GAZETA DE S.PAULO

VERDADEIRO. SEMPRE

Quarta-feira
25 DE JUNHO DE 2025

FUNDADO EM 1.999 - ANO 25 - Nº 6.719

R$ 4,00
DF e outros Estados - R$ 5,00
gazetasp.com.br

ISSN 2177-0824

Thaíde: 'não sou contra a polícia, sou contra maus policiais'. ANEXO/A12

THIAGO NASCIMENTO/DIVULGAÇÃO

Pedágios serão reajustados em SP

» Agência de Transporte do Estado de São Paulo autorizou acréscimo de R$ 0,10 por praça de pedágio de concessionárias paulistas

A Agência de Transporte do Estado de São Paulo (Artesp) autorizou a aplicação de um acréscimo de R$ 0,10 por praça de pedágio de concessionárias como Ecovias, Entrevias, Autoban, Intervias e Rodoanel Oeste. Além disso, o órgão incorporou a responsabilidade da Concessionária Ecovias dos Imigrantes S.A. pela elaboração de todos os estudos para a construção de uma nova estrutura de ampliação do Sistema Anchieta-Imigrantes, incluindo uma terceira pista na rodovia dos Imigrantes. ESTADO/A3

MUDANÇAS CLIMÁTICAS

Marinha emite alerta para litoral de SP

A Marinha do Brasil emitiu nesta semana um alerta para ventos de até 60km/h e ondas de até três metros no litoral norte de São Paulo, a partir de Ilhabela. Os fenômenos são consequências de uma forte onda fria que se aproxima do estado. Em Bertioga, no litoral sul do estado, a tenda de uma arena de eventos desabou, por volta das 8h30 da última segunda (23), em decorrência de rajadas de vento de 65km/h. Segundo a Defesa Civil, não houve feridos. ESTADO/A3

RIO GRANDE DO SUL

Sobe o número de cidades afetadas pelas fortes chuvas BRASIL/A5



ZANONE FAISSAT/FOLHAPRESS

Tarcísio sanciona lei para serviço de mototáxi no estado de São Paulo

Lei aprovada prevê regras para o funcionamento da modalidade em SP SERVIÇOS/A2

Rodovia fica paralisada após grave acidente

Um engavetamento envolvendo dois carros e duas carretas deixou a rodovia Fernão Dias (BR-381) totalmente interditada no sentido de São Paulo, nesta terça-feira (24). O acidente aconteceu no quilômetro 61,3, em Mairiporã, na Grande São Paulo, por volta das 5h20. Uma pessoa teve ferimentos leves. ESTADO/A3

Ivete Sangalo fará show gratuito após parceria CULTURA/A11

Trump dá bronca em Israel e trégua frágil é mantida BRASIL/A5

NA INDONÉSIA

Morre brasileira que caiu em trilha de vulcão



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Foi encontrada morta a brasileira Juliana Marins, de 26 anos, que fazia uma trilha no Monte Rinjani, na Indonésia. Ela caiu da borda da cratera de um vulcão na madrugada do último sábado (21), mas as equipes de resgate só conseguiram chegar até ela nesta terça-feira (24). BRASIL/A5

BRIGA DE GIGANTES

Craque Neto xinga Memphis Depay após nova música ANEXO/A12



THIAGO NEME/GAZETA DE S.PAULO

Atenção, motorista zona norte tem gasolina até R$ 15 mais barata em São Paulo

Dados do Índice de Preços Edenred Ticket Log (IPTL), levantamento que consolida o comportamento dos preços nas transações realizadas em postos de combustível, revelam quais regiões da cidade de SP têm a gasolina mais barata. As informações indicaram que, nesta primeira quinzena de junho, a zona norte foi a região com os menores preços de etanol e gasolina para os motoristas paulistanos. ESTADO/A3

Tempo

Araçatuba 6° 21°
Presidente Prudente 5° 19°
Piracicaba 8° 20°
Ribeirão Preto 6° 23°
Campinas 8° 20°
Ubatuba 10° 18°
São Paulo 5° 18°
Registro 5° 18°

FONTE: CLIMATEMPO

Sol | Poucas nuvens | Nublado | Chuva rápida | Chuva

Previsão para Capital

AMANHÃ: Dia ensolarado, com nevoeiro ao amanhecer. mín 11° máx 26°

SEXTA: Sol com aumento de nuvens e pancadas de chuva no fim da manhã. mín 16° máx 22°

SÁBADO: Sol com muitas nuvens durante o dia e períodos de céu nublado. Noite com muitas nuvens. mín 16° máx 22°

Rodízio Capital

Não podem circular na cidade de São Paulo das 7h às 10h e das 17h às 20h veículos com placas final:

HOJE: 5 e 6 **AMANHÃ:** 7 e 8

Nos fins de semana não há rodízio. Valor da multa é de R$ 130,16.

NOTAS

REPRODUÇÃO

Qualifica SP. O programa Qualifica SP prorrogou as inscrições até a próxima segunda-feira (30/6). A oferta é de cursos gratuitos e remotos na área de tecnologia, focados em qualificação profissional. A iniciativa é voltada para quem busca inserção ou recolocação no mercado de trabalho. São 320 vagas disponíveis. As aulas são ministradas ao vivo e disponibilizadas no turno da manhã, das 8h30 às 11h50, e à tarde, das 13h30 às 16h50. Cada curso tem duas turmas de 40 alunos, sendo uma pela manhã e outra à tarde. Os cursos foram escolhidos após uma análise da demanda trabalhista do mercado no território estadual. O Qualifica SP busca conectar o aprendizado ao mercado de trabalho. As inscrições devem ser feitas pelo site do Qualifica SP até as 23h59 da próxima segunda-feira (30/6). Podem se inscrever candidatos com idade mínima de 16 anos, alfabetizados e domiciliados no estado de São Paulo. Caso o número de inscritos supere o de vagas, terão prioridade os mais jovens, os de baixa renda e os desempregados. A convocação dos candidatos selecionados será feita por e-mail. As aulas estão previstas para começar em 14 de julho. **(GSP)**

Sustentabilidade e resiliência na cidade. Para encerrar o Junho Verde, mês com programação especial dedicada à conscientização ambiental, a Prefeitura de São Paulo, por meio da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente, realiza na próxima segunda-feira (30) o seminário "São Paulo + Verde". O evento será realizado na Praça das Artes, das 8h30 ao meio dia, e reúne pesquisadores, parlamentares, representantes do poder público e da sociedade civil em debates sobre a importância da construção de políticas para uma cidade mais sustentável e resiliente. Os interessados em participar, podem se inscrever de forma gratuita. **(GSP)**

VI Conferência Municipal de Políticas para Mulheres. Prefeitura de São Paulo divulga a abertura das pré-inscrições para a VI Conferência Municipal de Políticas para Mulheres, uma iniciativa da Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania (SMDHC). Com o tema "SP Por Todas: Mais Direitos, Mais Cuidado, Mais Futuro", o evento acontecerá nos dias 12 e 13 de julho. Para mais informações a Coordenação disponibiliza para as interessadas (os) o e-mail conferenciamulheres@prefeitura.sp.gov.br, os telefones (11) 2833-4394/2833-4255 e o WhatsApp: 11 93803-3526. **(GSP)**

TRANSPORTE. Sanção da lei foi considerada um aceno do governador ao prefeito de SP, Ricardo Nunes, que há dois anos trava uma disputa com empresas de aplicativos como Uber e 99

Prefeitos terão liberdade para autorizar mototáxi

O governador Tarcísio de Freitas (Republicanos) sancionou a lei que dá aos municípios paulistas autoridade total para liberar ou vetar o transporte de passageiros por motos. A lei foi publicada no Diário Oficial nesta terça-feira (24/6).

A sanção da lei foi considerada um aceno do governador ao prefeito de São Paulo, Ricardo Nunes (MDB), que há dois anos trava uma disputa com empresas de aplicativos como Uber e 99 para manter a modalidade proibida na cidade.

No dia 13 de maio, a modalidade foi liberada para voltar a operar na cidade de São Paulo. Porém, após três dias, a Justiça voltou a proibir o serviço. A decisão foi do desembargador Eduardo Gouvêa, da 7ª Câmara de Direito Público.

DIVULGAÇÃO/99

Caso o município decida autorizar a operação dos mototáxis, algumas regras devem ser seguidas

A gestão Nunes defende o decreto editado em 2023, que não permite a circulação de mototaxistas na cidade. O argumento é que o serviço oferece risco à população. Do início do ano para cá, houve várias decisões judiciais permitindo e suspendendo o serviço de mototáxi por aplicativo na cidade.

Nesta quarta-feira (25/6), o Órgão Especial do Tribunal de Justiça de São Paulo (TJSP) vai julgar se o decreto editado por Ricardo Nunes, que proibiu o serviço no município, é constitucional ou não.

A lei sancionada por Tarcísio foi aprovada pela Assembleia Legislativa de São Paulo (Alesp) no dia 11 de junho deste ano. O texto fixa que o mototáxi e o motoapp ficam condicionados "à autorização e regulamentação dos municípios".

Se o município decidir autorizar a operação dos mototáxis, devem ser seguidas as seguintes regras:

- O motociclista deverá possuir Carteira Nacional de Habilitação na categoria A, com a autorização para exercer atividade remunerada, além de apresentar certidão negativa de antecedentes criminais;
- A motocicleta deverá respeitar regras sobre ano e modelo exigidas pelo município;
- Os aplicativos deverão recolher Imposto Sobre Serviço (ISS) pelo transporte por moto, além de oferecerem seguro de acidentes pessoais aos passageiros;
- O motociclista deverá estar inscrito como contribuinte individual no Instituto Nacional do Seguro Social (INSS). **(Thacio Mello)**

SP celebra o Dia do Imigrante com mutirão de empregos nesta quarta-feira

Com o objetivo de promover ações concretas de acolhimento e proporcionar oportunidade para pessoas de outros países que vêm morar em São Paulo, a Prefeitura promove, nesta quarta-feira (25), o Contrata SP – Imigrantes. A ação será realizada no Cate Central (Av. Rio Branco, 252 – Centro), das 9h às 16h. São mais de 200 vagas, com salários que chegam a R$ 4.362.

Os interessados podem realizar a inscrição antecipadamente pelo Portal Cate ou comparecer diretamente à unidade no dia do evento, levando documentos como RG, RNM (Registro Nacional Migratório) ou RNE (Registro Nacional do Estrangeiro), protocolo de refúgio e carteira de trabalho — inclusive na versão digital. Durante o evento, tradutores estarão disponíveis para facilitar o atendimento aos candidatos e viabilizar a participação nas atividades e entrevistas.

MARCELO PEREIRA/SECOM/PMSP

Durante o evento em São Paulo, tradutores estarão disponíveis para facilitar o atendimento aos candidatos e viabilizar a participação nas atividades e entrevistas

Para o secretário municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho, Rodrigo Goulart, celebrar o Dia do Imigrante é fortalecer a diversidade que constrói São Paulo.

"O mutirão do Mãos e Mentes Paulistanas valoriza o talento e o empreendedorismo desse público, que contribui com saberes, culturas e histórias únicas. Somadas às ações de empregabilidade, buscamos oferecer apoio real a quem recomeça a vida em nossa cidade".

O Contrata SP – Imigrantes é promovido em parceria pelas secretarias municipais de Direitos Humanos e Cidadania e de Desenvolvimento Econômico e Trabalho, com apoio da Adesampa (Agência de Desenvolvimento), da Prefeitura. As vagas de emprego serão ofertadas por empresas parceiras, com destaque para cargos como atendente, caixa, repositor e açougueiro, entre outros. Os participantes também poderão acessar oportunidades cadastradas no Cate.

PROGRAMAÇÃO.
Quem deseja empreender receberá orientações, com atendimento para formalização como Microempreendedor Individual (MEI) e geração de CNPJ no local, além dos processos seletivos. Também serão oferecidas aulas de português por meio do projeto Portas Abertas e uma roda de conversa com o tema "O que eu preciso saber para a entrevista?".

Artesanato e economia criativa

O Cate Central sediará, na mesma data, um mutirão de serviços voltado a artesãos e manualistas habilitados na capital, promovido pelo programa municipal Mãos e Mentes Paulistanas.

Durante o mutirão, que oferece apoio à atividade artesanal, fortalecendo a economia criativa da cidade, os participantes terão acesso a serviços como credenciamento (com teste de habilidade) e atualização cadastral, voltados a empreendedores que já integram a iniciativa. Serão oferecidos, ainda, dois módulos dos cursos da Jornada Empreendedora MMP: Modelagem de Negócio e Coleção Organizada, ambos obrigatórios para participação em feiras organizadas pelo programa.
(GSP)

Os interessados podem realizar a inscrição antecipadamente pelo Portal Cate ou comparecer diretamente à unidade no dia do evento, levando documentos como RG, RNM (Registro Nacional Migratório) ou RNE (Registro Nacional do Estrangeiro), protocolo de refúgio e carteira de trabalho — inclusive na versão digital

GAZETA DE S.PAULO

"Um jornal independente é um jornal que tem a missão de levar à tona as informações que lhe são conferidas, não se vendendo aos interesses partidários e políticos, sempre focado em um único objetivo: informar corretamente os seus leitores. O Leitor em primeiro lugar".

SERGIO SOUZA **Fundador**
DANIEL SOUZA **Diretor-Presidente**
PAULO SOUZA **Diretor-Gráfico**
MARCELO BARROS **Diretor - Vale do Ribeira**
ARNAUD PIERRE **Editor-Responsável**
ALEXANDRE BUENO **Diretor - Litoral e Vale do Paraíba**

Jornal Gazeta de S. Paulo é uma publicação da empresa **Jornal Gazeta SP Ltda** - CNPJ: 04.735.364/0001-70 • **Fundado em 29/06/1999** • **Circulação:** Nacional e no Estado de São Paulo • **Periodicidade:** Diária • **Preço/Exemplar:** R$ 4,00 / Balcão: R$ 4,00 / DF e outros Estados: R$ 5,00 • **São Paulo:** Rua Tuim 101, A - Moema, São Paulo - SP - CEP 04514-100 - Fone/Fax: (11) 3729-6600 • **Representantes em Brasília:** (61) 3321-3440 • **Tiragem por edição:** 41.410 exemplares • **Agências de Notícias:** Agência Brasil (AB), Estadão Conteúdo (EC), Folhapress (FP). Matérias assinadas e opiniões emitidas em artigos são de responsabilidade de seus autores.

FALE COM A GAZETA

Edição - Arnaud Pierre
editor@gazetasp.com.br
Capital
redacao@gazetasp.com.br
Comercial
comercial@gazetasp.com.br
Administrativo
joana@gazetasp.com.br
Faturamento
faturamento@gazetasp.com.br
Cobrança
financeiro@gazetasp.com.br
Distribuição
daniel@gazetasp.com.br
Gráfica
alexandre@gazetasp.com.br

Telefone - 11. 3729-6600
Site - www.gazetasp.com.br

GRUPO GAZETA DE S. PAULO
Edição digital certificada: DocuSign
Jornal Associado: ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS

REAJUSTE. Artesp autorizou acréscimo de R$ 0,10 por praça de pedágio de concessionárias paulistas

Pedágios serão reajustados em todo o estado de São Paulo

A Agência de Transporte do Estado de São Paulo (Artesp) autorizou nesta terça-feira (24/6) a aplicação de um acréscimo de R$ 0,10 por praça de pedágio de concessionárias como Ecovias, Entrevias, Autoban, Intervias e Rodoanel Oeste.

Além disso, o órgão incorporou a responsabilidade da Concessionária Ecovias dos Imigrantes S.A. pela elaboração de todos os estudos para a construção de uma nova estrutura de ampliação do Sistema Anchieta-Imigrantes, incluindo uma terceira pista no trecho de serra da rodovia dos Imigrantes.

Segundo a Artesp, a autorização para o aumento dos pedágios pretende mitigar desequilíbrios econômico-financeiros dos contratos, conforme uma resolução de 2023.

Os novos valores entrarão em vigor em 1º de julho de 2025 para a maioria das concessionárias, e em 6 de julho para a Entrevias.

Para a maioria das concessionárias, o reajuste foi baseado na variação do IPCA entre junho de 2024 e maio de 2025.

Na semana passada, oito rodovias do centro-oeste paulista tiveram o pedágio reajustado em aproximadamente 5,5%. A atualização anual das tarifas está prevista nos contratos de concessão firmados com o Governo do estado de São Paulo.

TERCEIRA PISTA DA IMIGRANTES.
A minuta final do Termo Aditivo e Modificativo Preliminar nº 22/2025 busca, entre outros pontos, criar uma ligação entre o Planalto e a Baixada Santista, com a construção de uma terceira via da Imigrantes no trecho de serra.

O sistema é considerado a principal ligação do Estado com a Baixada Santista. **(Bruno Hoffmann)**



THIAGO NEME/GAZETA DE S.PAULO

Novos valores entrarão em vigor em 1º de julho de 2025; medida foi anunciada pela Artesp

GRAVE ENGAVETAMENTO

Rodovia no interior de SP fica paralisada

Um engavetamento envolvendo dois carros e duas carretas deixou a rodovia Fernão Dias (BR-381) totalmente interditada no sentido de São Paulo, na manhã desta terça-feira (24/6).

O acidente aconteceu no quilômetro 61,3, em Mairiporã, no interior de São Paulo, por volta das 5h20. Uma pessoa teve ferimentos leves.

Segundo informações da Arteris Fernão Dias, concessionária responsável pelo trecho, a vítima foi levada ao Hospital Anjo Gabriel, em Mairiporã.

Equipes da concessionária foram acionadas ao local para atender à ocorrência e remover os veículos da pista.

Parte da rodovia já foi liberada e apenas a faixa da direita e o acostamento foram interditadas na manhã desta terça-feira.

Devido ao acidente, a rodovia ficou totalmente interditada por cerca de três horas e acumulou 12 quilômetros de congestionamento. **(Hebert Dabanovich)**

Zona norte de São Paulo tem gasolina até R$ 15 mais barata

Informações indicaram que, nesta primeira quinzena de junho, a zona norte foi a região com os menores preços de etanol e gasolina

Dados da última análise do Índice de Preços Edenred Ticket Log (IPTL), levantamento que consolida o comportamento dos preços nas transações realizadas em postos de combustível, revelam quais regiões da cidade de São Paulo têm a gasolina mais barata.

As informações indicaram que, nesta primeira quinzena de junho, a zona norte foi a região com os menores preços de etanol e gasolina para os motoristas paulistanos.

Já o diesel mais barato da cidade foi encontrado na zona leste, onde o tipo comum foi vendido à média de R$ 6 (-1,48%) e o diesel S-10 a R$ 6,28 (-1,26%). Enquanto o diesel mais caro foi comercializado na zona sul a R$ 6,58, mesmo após a significativa redução de -1,64%.

Em contrapartida, o centro registra os valores mais altos para o etanol, encontrado na região a R$ 4,40 (-1,57%), para a gasolina, comercializada a R$ 6,39 (-0,31%), e para o diesel S-10, vendido à média de R$ 6,52 (-0,31%).

MENORES VALORES.
O preço médio do litro da gasolina registrou variação na cidade de até R$ 0,27 na primeira quinzena de junho, comparando o preço médio mais alto, do centro, com o mais baixo, da zona norte.

Para abastecer um tanque completo, a diferença de preços médios entre as zonas pode chegar a R$ 14,85, considerando um tanque de 55 litros, que é a capacidade média de veículos de passeio no Brasil.

No caso do etanol, essa variação chega a R$ 0,25, o que pode significar uma diferença de R$ 13,75 entre as zonas com os preços médios mais caros e mais baratos para abastecer um tanque completo.


THIAGO NEME/GAZETA DE S.PAULO

Preço médio do litro da gasolina registrou variação na cidade de São Paulo de até R$ 0,27 na primeira quinzena de junho

O etanol, comercializado, em média, a R$ 4,15, registrou redução de -2,35% em relação ao preço médio identificado na região no mesmo período do mês passado. A gasolina foi comercializada a R$ 6,12, número que representa um recuo de -0,81%.

Com as exceções do diesel comum no centro, que aumentou 0,16%, do diesel S-10 na zona norte, que subiu 0,48%, e do etanol na zona oeste, que aumentou 0,70%, os preços médios de todos os combustíveis caíram na cidade.

ÍNDICE.
O IPTL é um índice de preços de combustível levantado com base nos abastecimentos realizados nos 21 mil postos credenciados da Edenred Ticket Log, que tem confiabilidade, devido à quantidade de veículos administrados pela marca: mais de 1 milhão, com uma média de oito transações por segundo.

A Edenred Ticket Log, marca da linha de negócios de Mobilidade da Edenred Brasil, conta com mais de 30 anos de experiência e se adapta às necessidades dos clientes, oferecendo soluções modernas e inovadoras, a fim de simplificar os processos diários. **(Monise Souza)**

Marinha do Brasil emite alerta para litoral de São Paulo

A Marinha do Brasil emitiu um alerta para ventos de até 60km/h e ondas de até três metros no litoral norte de São Paulo, a partir de Ilhabela.

Os fenômenos são consequências de uma forte fria que se aproxima do estado. Os avisos são válidos até quarta-feira (25/6).

Em Bertioga, no litoral sul do estado, a tenda de uma arena de eventos desabou, por volta das 8h30 desta segunda (23/6), em decorrência de rajadas de vento de 65km/h. Segundo a Defesa Civil, não houve feridos.


DIÁRIO DO LITORAL

Marinha do Brasil emitiu alertas para ventos de até 60km/h e ondas de até três metros no litoral norte de São Paulo

O Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet) emitiu dois alertas para o estado de São Paulo devido às previsões de chuvas intensas nesta segunda, e de queda de temperatura até terça (24/6).

Segundo o órgão, desde a meia-noite desta segunda, quase todo o estado está sob o alerta laranja de "perigo" em razão de um declínio de temperatura superior a 5°C, que pode causar risco à saúde. O alerta vale até às 23h59 desta terça.

Já entre 10h e 21h desta segunda, o instituto emitiu um alerta amarelo de "perigo potencial" para chuvas intensas no Estado, entre 20 e 30 milímetros por hora ou até 50 milímetros por dia. Também há atenção para ventos intensos, de 40 a 60 km/h. **(Yasmin Gomes)**

Governo de SP e Justiça firmam parceria para monitorar presos

Uma parceria inédita entre as Secretarias da Segurança Pública (SSP) e da Administração Penitenciária (SAP) e o Tribunal de Justiça de São Paulo (TJ-SP) está permitindo que policiais militares ou penais enviem ao Poder Judiciário, de forma digital, boletins ou relatórios de detentos beneficiados com a saída temporária que forem flagrados descumprindo as regras impostas para manter o direito.

Durante a última saída temporária, que começou na terça-feira (17) e terminou na segunda-feira (23), 1.043 presos beneficiados foram flagrados descumprindo as medidas no estado de São Paulo. Em todos os casos, as forças de segurança registraram o fato e notificaram o Poder Judiciário sobre a violação das regras.

A comunicação é realizada após a Polícia Militar abordar uma pessoa que estava violando as regras da "saidinha". A equipe realiza o registro eletrônico no Terminal Portátil de Dados (TPD), avisa o beneficiado sobre o descumprimento e o libera. O documento é encaminhado em tempo real para o TJ-SP. A SAP é responsável por monitorar os detidos que foram soltos com tornozeleira eletrônica.

Em posse dos ofícios gerados pelas fiscalizações, os magistrados do TJ-SP têm até 24 horas para analisar a situação do detento e decidir sobre a manutenção ou não do benefício.

"A reincidência criminal é um dos maiores desafios da segurança pública. É por isso que implementamos avanços significativos nesse tipo de monitoramento para fortalecer o controle e garantir o cumprimento das medidas judiciais. Ações como essas são cruciais para combater a impunidade e a reincidência, melhorando a segurança pública para toda a população", disse o secretário da Segurança Pública, Guilherme Derrite.

Desde a última terça-feira, a Justiça paulista revogou o benefício de 344 presos e determinou a recaptura após a análise dos ofícios, o que representa 33% dos pedidos elaborados. Desse total, 137 detentos foram recapturados pela PM. Os demais que não foram localizados são considerados foragidos.

Segundo o tenente-coronel Rodrigo Vilardi, coordenador do Centro Integrado de Comando e Controle (CICC) e responsável pela supervisão do projeto, a iniciativa tem ajudado a diminuir a sensação de impunidade e melhorar a segurança da população. **(GSP)**

CONSELHO REGIONAL DOS TÉCNICOS INDUSTRIAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

EXTRATO DE AVISO DE LICITAÇÃO N.º 90.002/2025 - UASG 927461
26/06/2025

Processo Administrativo n.º 000010.004.029.2025.001

O Conselho Regional dos Técnicos Industriais do Estado de São Paulo – CRT-SP, torna público o Aviso de Licitação, objeto: Registro de Preços para contratação de empresa especializada em telecomunicações, que possua outorga da Anatel – Agencia Nacional de Telecomunicações, para prestação de telefonia móvel pessoal - SPM, pelo sistema digital pós-pago, mediante o fornecimento de acessos moveis, todos com área de registro 11, na cidade de São Paulo - SP, e aparelho em regime de comodato, oferecendo o serviço de ligações intragrupo, serviço de ligações locais VC1 e longa distância nacional (LDN) VC2 e VC3 e transmissão de dados 5G ou mais atualizado, conforme disponibilidade da telefonia. Valor Global: R$ 142.758,00 (centos e quarenta e dois mil setecentos e cinquenta e oito reais). Quantidade de itens: 01. Normativo Legal: Lei n.º 14.133, de 1º de abril de 2021.

Técnico em Eletrotécnica **Gilberto Takao Sakamoto**
Presidente do Conselho dos Técnicos Industriais do Estado de São Paulo

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CREMESP

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 0100/2025 - **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90018/2025** - UASG: 926310
O CREMESP comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico, no dia 09/07/2025, às 11h00, horário de Brasília, objetivando a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de clipping jornalístico para o monitoramento diário e em tempo real de notícias (e/ou postagens, no caso das mídias sociais) veiculadas em mídias impressa (jornais e revistas), digital (internet – sites, blogs e mídias sociais) e eletrônica (emissoras de TV e rádio), contendo temas de interesse do Conselho Regional de Medicina do Estado de São Paulo - CREMESP. O Edital poderá ser gratuitamente consultado no site do CREMESP - **www.cremesp.org.br** ou no site do Compras Governamentais - **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Informações pelos telefones: (11) 3631-5241 ou e-mail: **licitacao@cremesp.org.br.**

São Paulo, 25 de junho de 2025.
Angelo Vattimo
Presidente do CREMESP

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE PRESIDENTE PRUDENTE – UASG 180112

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90013/2025
PROCESSO SEI: 058.00025765/2025-17 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 90013/2025
EDITAL DE LICITAÇÃO NA MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO nº 90013/2025

Encontra-se aberto na Delegacia de Polícia de Presidente Prudente/SP o Pregão Eletrônico nº. 90013/2025 (Processo SEI nº 058.00025765/2025-17), consoante Lei Federal 14.133/2021, destinado à Contratação dos Serviços de Reprografia Corporativa por meio de Outsourcing total de itens licitados: 02, do tipo MENOR PREÇO, modo de disputa aberto de Serviços comuns. A realização da sessão pública será na data de 11/07/2025, às 09h00, no endereço eletrônico **www.gov.br/compras**. Consulta do edital e seus anexos poderão ser obtidos junto ao Setor de Finanças da Delegacia Seccional de Polícia de Presidente Prudente, localizada na rua Dr. Gurgel, nº. 720, Centro, em Presidente Prudente/SP, CEP 19015-140, bem como no endereço eletrônico **www.doe.sp.gov.br** e **compras.gov.br**. Esclarecimentos: **financas.prudente@policiacivil.sp.gov.br**, ou através do telefone (18) 3221.9300, ramal 212.



AVISO DE LICITAÇÃO
UASG – FUNDAÇÃO PRÓ-SANGUE HEMOCENTRO DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico - **Nº Processo**: 269.00000448/2025-30 - **Objeto**: Aquisição de materiais de escritório. **Total de Itens Licitados**: 21 (vinte e um). **Valor total da licitação**: R$ 12.509,21 (doze mil quinhentos e nove reais e vinte e um centavos) - **Disponibilidade do edital**: 25/06/2025 - **Horário**: das 08h00 às 17h00 - **Endereço**: Rua Dr. Ovídio Pires de Campos, 225 -2º andar – Complexo do Hospital das Clínicas, Cerqueira César, São Paulo - SP; e **Link do PNCP**: **https://pncp.gov.br/app/editais/52030830000165/2025/69** - **Entrega das Propostas**: a partir de 25/06/2025 às 08h00 no site: **www.gov.br/compras**. **Abertura das Propostas**: 08/07/2025 às 09h00 no site: **www.gov.br/compras**. **Fonte**: DOESP e PNCP

PRÓ SANGUE · Secretaria da Saúde · SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJURU

EXTRATO DE DISPENSA

Contratante: Prefeitura Municipal de Cajuru/SP. **Contratada:** Instituto de Educação e Desenvolvimento Social Nosso Rumo - CNPJ: 11.465.170/0001-68. **Objeto:** Contratação de Empresa para Prestação de Serviços Técnicos Especializados FR Planejamento, Organização e Execução de Concurso Público e ou Processo Seletivo de Provas Objetivas e Práticas e de Provas e Títulos. Foro Cajuru/SP. **Assinatura:** 24 de Junho de 2025.

Alex Moretini - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PITANGUEIRAS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 041/2025

Acha-se aberto no Município de Pitangueiras, estado de São Paulo, o **Pregão Eletrônico nº 041/2025**, tipo **menor preço por item**, que tem como objeto a **FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS para Aquisição de MATERIAL HOSPITALAR, em atendimento a Secretaria Municipal de Saúde, de acordo com as especificações do Anexo I do Edital. Tipo:** Menor preço por item. **Objeto:** Material hospitalar. **Plataforma de Licitações da Licitar Digital (www.licitardigital.com.br)**. **Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica:** 25 de junho de 2025. **Data e hora da abertura da sessão pública:** 08 de julho de 2025, às 9h00min. **Local e horário para retirada do Edital:** Departamento de Licitações da Prefeitura Municipal de Pitangueiras, sito à Rua Amazonas nº. 73, Centro, das 08h00min às 17h00min, através do site oficial do Município de Pitangueiras/SP **www.pitangueiras.sp.gov.br**, bem como através do site **www.licitardigital.com.br**. Pitangueiras, 24 de junho de 2025. **Dimas Tadeu Bolzan - Prefeito Municipal**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PITANGUEIRAS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2025

Acha-se aberto no Município de Pitangueiras, estado de São Paulo, o **Pregão Eletrônico nº 044/2025,** tipo **menor preço por item**, que tem como objeto a **FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS para aquisição de MÓVEIS E ELETRODOMÉSTICOS EM GERAL, em atendimento a diversas secretarias municipais, de acordo com as especificações do Anexo I do Edital**. **Tipo:** Menor preço por item. **Objeto:** Móveis e eletrodomésticos. **Plataforma de Licitações da Licitar Digital (www.licitardigital.com.br)**. **Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica:** 25 de junho de 2025. **Data e hora da abertura da sessão pública:** 10 de julho de 2025, às 9h00min. **Local e horário para retirada do Edital:** Departamento de Licitações da Prefeitura Municipal de Pitangueiras, sito à Rua Amazonas nº. 73, Centro, das 08h00min às 17h00min, através do site oficial do Município de Pitangueiras/SP **www.pitangueiras.sp.gov.br**, bem como através do site **www.licitardigital.com.br**. Pitangueiras, 24 de junho de 2025. **Dimas Tadeu Bolzan - Prefeito Municipal**



AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO/LICITAÇÃO Nº 90026/2025
PROCESSO Nº 20250507551

O Comando de Policiamento do Interior Cinco (CPI-5), situado na Av. dos Estudantes nº 1980, Boa Vista, São José do Rio Preto/SP, torna público a licitação na modalidade **Pregão**, em sua forma Eletrônica, **Nº 90026/2025**, do tipo menor preço, Processo 20250507551, cujo objeto é a **aquisição de aparelhos de ar condicionado e bebedouro industrial para o 52º BPM/I, na cidade de Mirassol/SP.**
O Edital e seus anexos, estão disponíveis no endereço eletrônico www.comprasnet.gov.br, publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo.
A sessão pública do certame será realizada no endereço eletrônico www.comprasnet.gov.br, no dia **07 de julho de 2025**, a partir das **09h00 horas**, maiores informações pelo fone (17) 3231-7771, ramais (2090 - 2095), ou pelo e-mail cpi5uge@policiamilitar.sp.gov.br.

ABERTURA DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº PR-187/90016/25
Edital Nº 19/2025
Processo nº 2025066003-4

Assunto: Abertura de Licitação. Objeto: Aquisição de pneumático automotivos para viaturas para Subfrota do CPA/M-3. O Dirigente da UGE 180187 - CPA/M-3 "Cel PM Hilda Macedo", Senhor Cel PM Leandro Garcia Souza, torna público que se acha aberta, nesta Unidade, a Pregão Eletrônico, objetivando : Aquisição de pneumático automotivas para viaturas da subfrota do CPA/M-3. A sessão pública está agendada para o dia 10/07/2025, às 08:00 horas. Os interessados em participar do certame deverão acessar o edital de Licitação a partir de data 24/06/2025 no site www.compras.gov.br, mediante a obtenção de senha de acesso ao sistema. O referido instrumento convocatório também é disponibilizado através do site www.doe.sp.gov.br. Maiores informações pelo telefone (11) 2099-6232 – Ramal 1162.

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
CENTRO DE MOTOMECANIZAÇÃO

PUBLICAÇÃO

O Centro de Motomecanização – CMM publica a abertura do Pregão Eletrônico nº CMM-195/0019/25, Código Único: **20250469718**, para a aquisição de materiais elétricos e de construção do Centro de Motomecanização. A sessão pública será realizada no dia **10/07/2025**, às **09:00 horas**, através da plataforma compras.gov.br. Os interessados em participar do certame deverão acessar o Edital a partir de **25/06/2025** no site www.gov.br/compras. O Edital Eletrônico poderá ser consultado também no site www.imprensaoficial.com.br. Informações pelo telefone (11) 2221-1022 – Ramal 2246.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00718364092025
UASG – POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO - UGE 180.220
Modalidade: Pregão Eletrônico - 90018/2025- PR -220/0018/25
Nº Processo: 057.00498508/2024-48 - 20250108879

Objeto: Aquisição de Centrífuga e Caixas Térmicas. Total de Itens Licitados: 03 (três). **Valor total da licitação:** R$ 22.320,65 (vinte e dois mil e trezentos e vinte reais e sessenta e cinco centavos). **Disponibilidade do edital:** 25/06/2025. **Horário:** das 08h00 às 17h59. **Endereço:** Avenida Nova Cantareira, 3659, Tremembé - São Paulo/SP. **Link do PNCP:** https://cnetmobile.estaleiro.serpro.gov.br/comprasnet-web/public/landing?destino=quadro-informativo&compra=18022005900182025. **Entrega das Propostas:** a partir de 25/06/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 08/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP



SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
DEPARTAMENTO REGIONAL DE SAÚDE DE MARÍLIA

Acha-se aberto no Departamento Regional de Saúde de Marília, a licitação na modalidade de **Pregão Eletrônico nº 91048/2025**, referente ao Processo **20250520472**, cujo objeto é **AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTO PARA ATENDER MANDADO JUDICIAL**. A realização do pregão será no dia **07 de julho de 2025**, às 09:00 horas, no endereço eletrônico **www.compras.sp.gov.br**.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TATUÍ

Comunicado de abertura
Pregão Eletrônico nº 046/2025
Processo Administrativo nº 071/2025

Objeto: **PREGÃO ELETRÔNICO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE COMPUTADORES E NOTEBOOKS PARA USO DA SECRETARIA DA EDUCAÇÃO, UNIDADES ESCOLARES E PROGRAMA ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL,** comunica que se encontra aberta licitação para a finalidade acima mencionada, e a abertura será às 10h00 do dia 07/07/2025. O edital poderá ser adquirido sem custo via download no site **www.tatui.sp.gov.br/pregoes-eletrônicos**. Paulo César de Proença Weiss- Pregoeiro.

Comunicado de abertura
Pregão Eletrônico nº 047/2025
Processo Administrativo nº 072/2025

Objeto: **PREGÃO ELETRÔNICO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE LAVADORA DE ROUPAS E SECADORA, SOLICITADO PELA SECRETARIA DA EDUCAÇÃO**, comunica que se encontra aberta licitação para a finalidade acima mencionada, e a abertura será às 13h00 do dia 07/07/2025. O edital poderá ser adquirido sem custo via download no site **www.tatui.sp.gov.br/pregoes-eletrônicos.** Paulo César de Proença Weiss- Pregoeiro.

CENTRO DE DETENÇÃO PENITENCIÁRIA "DR. RUBENS ALEIXO SENDIN" DE MONGAGUÁ

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO Nº 90015/2025 - CPPMONG
Pregão Eletrônico nº 013/2025-CPPMONG
Processo Administrativo SEI n.°006.00247103/2025-39

Torna-se público que o Governo do Estado de São Paulo, por intermédio do **Centro de Progressão Penitenciária "Dr. Rubens Aleixo Sendin" de Mongaguá (UASG 380121)**, com endereço à Avenida dos Mariscos, 500 – Flórida Mirim - Mongaguá/SP - CEP: 11.737-900 realizará contratação, na modalidade licitação, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA, nº 90015/2025**, tipo MENOR PREÇO, para **Aquisição de Materiais para Iluminação**, com participação Restrita, nos termos do Artigo 28, Inciso I, Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021. A realização da sessão pública será no dia **07/07/2025**, às **08h00m**, no site: **https://www.gov.br/compras/pt-br**. O Edital está disponível na íntegra no site: **https://www.gov.br/compras/pt-br** e **https://doe.sp.gov.br/sumario** - Caderno Executivo 3 – Atos de Gestão e Despesa podendo ainda ser solicitado junto ao Centro Administrativo do Centro de Progressão Penitenciária "Dr. Rubens Aleixo Sendin" de Mongaguá, pelo E-MAIL: **adm@cppmongagua.sap.sp.sp.gov.br**

CENTRO DE DETENÇÃO PENITENCIÁRIA "DR. RUBENS ALEIXO SENDIN" DE MONGAGUÁ

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90014/2025 - CPPMONG
Processo Administrativo SEI n.° 006.00242912/2025-54
Aviso de Abertura de Licitação - Pregão Eletrônico nº 015/2024-CPPMONG

Torna-se público que o Governo do Estado de São Paulo, por intermédio do **Centro de Progressão Penitenciária "Dr. Rubens Aleixo Sendin" de Mongaguá (UASG 380121)**, com endereço à Avenida dos Mariscos, 500 - Balneário Arara Vermelha - Mongaguá/SP - CEP: 11.737-900 realizará contratação, na modalidade licitação, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA, nº 90014/2025**, tipo MENOR PREÇO, para **Aquisição de materiais de consumo - vestuário e higiene**, com participação restrita conforme Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021. A realização da sessão pública será no dia 11/07/2025, às 09h00m, no site: **https://www.gov.br/compras/pt-br**. O Edital está disponível na íntegra no site: **https://www.gov.br/compras/pt-br** e **https://www.imprensaoficial.com.br/ENegocios/HomeNPNaoLogado_3_0.aspx**, podendo ainda ser solicitado junto ao Centro Administrativo do Centro de Progressão Penitenciária "Dr. Rubens Aleixo Sendin" de Mongaguá, pelo E-MAIL: **adm@cppmonggaua.sap.sp.gov.br**.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP

AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO. A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA, torna público que, referente ao PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 023/2025. PROCESSO ADMINISTRATIVO N°. 20006/2025. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA Futura e eventual Aquisição de Concreto Usinado para execução de reformas e pequenos reparos em prédios próprios municipais, conforme necessidade da Secretaria de Serviços do município de Araçoiaba da Serra/SP, conforme especificações e quantidades estabelecidas no Termo de Referência contido no Anexo III, foi ADJUDICADO e HOMOLOGADO pela Autoridade Municipal o seu resultado no dia 24/06/2025, para a empresa CONCRETIX CONCRETO E ARGAMASSA LTDA, CNPJ: 05.673.737/0004-31, nos Lotes 01, 02, 03, 04, 05, e 06, perfazendo o valor total de R$ 384.440,00. Araçoiaba da Serra, 24 de junho de 2025. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECERICA DA SERRA

AVISO DE LICITAÇÃO | AUTARQUIA MUNICIPAL – SAÚDE

COMUNICADO DE ABERTURA

A AUTARQUIA MUNICIPAL SAÚDE, COMUNICA aos interessados a abertura da seguinte licitação:

PREGÃO ELETRÔNICO. 020/2025 - Processo Administrativo nº. I – 9.109/2025, Objeto: Registro de Preços para futura, eventual e parcelada prestação de serviço de diagnostico por imagens. Abertura da Sessão Pública será às 08h00 do dia 10/07/2025.

PREGÃO ELETRÔNICO. 021/2025 - Processo Administrativo nº. I – 9.430/2025, Objeto: Registro de Preços para futura, eventual e parcelada aquisição de dietas enteral. Abertura da Sessão Pública será às 09h00 do dia 10/07/2025.

A licitação será realizada através da plataforma eletrônica disponível no Portal de Compras Públicas. O caderno de licitação composto de edital e anexos poderá ser adquirido(s) no endereço eletrônico www.portaldecompraspublicas.com.br ou www.itapecerica.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BORBOREMA

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 029/2025 – PROCESSO LICITATÓRIO Nº 98/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS VISANDO A EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE EXAMES DE DIAGNÓSTICO POR IMAGEM, EXCEDENTES DA COTA SUS, PARA ATENDIMENTO DE PACIENTES DA REDE MUNICIPAL DE SAÚDE, em conformidade com as características e quantidades especificadas no edital. MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM INICÍO DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: 25/06/2025 às 09h00min FIM DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: 10/07/2025 às 08h30min INÍCIO DA SESSÃO DE LANCES: dia 10/07/2025 às 09h01min. PLATAFORMA ELETRÔNICA DA SESSÃO: www.bllcompras.org.br – Bolsa de Licitações e Leilões. EDITAL COMPLETO: Estará à disposição dos interessados no site oficial do município: www.borborema.sp.gov.br, ou no site www.bllcompras.org.br, ou ainda, na Diretoria de Licitações da Prefeitura Municipal de Borborema-SP, situada na Praça José Augusto Perotta, s/nº, nesta cidade, no horário das 08h30min às 11h e das 13h às 16h, ou, através do e-mail licitacaopmb@borborema.sp.gov.br. Informações: Telefone (16) 3266-9200. Borborema, 24 de Junho de 2025.

Sheila Maria Gonçalves de Oliveira - Prefeita Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE CANANÉIA

AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO
CREDENCIAMENTO N° 003/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 094/2025
EDITAL Nº 057/2025

A Prefeitura da Estância de Cananéia/SP torna público, para conhecimento dos interessados, que se encontra aberto **CHAMAMENTO PÚBLICO** para o **CREDENCIAMENTO** de empresas para a prestação de Serviços Relativos ao Fornecimento, Administração e Gerenciamento e fornecimento de Cartão-Alimentação para os Servidores Públicos Municipais de Cananéia/SP, sendo os Cartões Eletrônicos com Chip, Tarja Magnética e/ou Eletrônico, o qual observará os preceitos de direito público e, em especial, as disposições da Lei n.º 14.133/2021, Decreto Municipal nº 1.532/2023, Lei Orgânica do Município e Lei Complementar n° 123/2006 e subordinado às condições e exigências estabelecidas neste Edital e seus Anexos. **Recebimento das propostas por meio eletrônico:** das 14h do dia 11/07//2025 e permanecerá aberto pelo período de 5 (cinco) anos. **Data da 1ª sessão pública:** 14h do dia 11/07/2025.
OBS: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF)
Local: Bolsa de Licitações do Brasil – BLL www.bll.org.br. **O valor estimado mensal do benefício é de R$ 325.888,12** (trezentos e vinte e cinco mil, oitocentos e oitenta e oito reais e doze centavos). **Fonte de Recursos:** Próprio. **Local de Consulta do Edital:** Portal Eletrônico da Prefeitura: http://www.cananeia.sp.gov.br. **Plataforma eletrônica da BLL:** www.bll.org.br. **Solicitação pelo e-mail:** compras@cananeia.sp.gov.br. Demais informações poderão ser obtidas através do telefone (13) 3851-5100 – ramal 5141.

Cananéia, 18 de junho de 2025.
ANDRE NOGUEIRA SANCHES
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO BONITO-SP

ABERTURA/LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 010/2025 – PROCESSO N° 7931/2025: O presente objeto consiste a proposta mais vantajosa, para Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Apreensão, Transporte e Guarda de Animais Pecuários de Pequeno, Médio e Grande Porte em abandono ou em estado de soltura dentro do perímetro urbano no Município de Capão Bonito, para a Secretaria Municipal de Agropecuária, Meio Ambiente e Obras, deste município, conforme especificações contidas no Edital e seus anexos. A abertura se dará no dia 08 de julho de 2025, as 10h00min.

PREGÃO ELETRONICO Nº 033/2025 – PROCESSO N° 6893/2025: O presente objeto consiste a proposta mais vantajosa, SISTEMA REGISTRO DE PREÇOS – Aquisição de Produtos de Alimentação Escolar, pertencente a Secretaria Municipal de Educação e Cultura (Central Alimentícia), deste Município, conforme especificações contidas no Edital e seus anexos. A abertura se dará no dia 08 de julho de 2025, às 09h00min.
O Edital na íntegra poderá ser obtido ou consultado através do site www.licitacao.capaobonito.sp.gov.br e o Eletrônico www.bnc.org.br "Acesso Identificado", objetivando o credenciamento ao sistema.

- Dr. Júlio Fernando Galvão Dias -
– Prefeito Municipal –
- Capão Bonito/SP, 24 de junho de 2025 -

COMPLEXO PENAL DE PIRAJUÍ

Encontra-se aberto no Complexo Penal de Pirajuí, CNPJ: 96.291.141/0018-28, Pregão Eletrônico nº 380117-90013/2025, Processo SEI nº 006.00202301/2025-73, do tipo menor preço, objetivando Gerenciamento de Manutenção Preventiva e Corretiva de Veículos Oficiais da Subfrota do Complexo Penal de Pirajuí, por meio de Implantação e Operação de Sistema Informatizado e Integrado com Disponibilização de Rede Credenciada, situado à Estrada Vicinal Prefeito Anibal Haman, km06, Bairro Aeroporto, CEP: 16.602-900. A sessão pública será realizada às 9h00min do dia 14/07/2025, através do endereço eletrônico: www.comprasnet.gov.br. O edital está disponível em sua íntegra no endereço eletrônico: www.gov.br/PNCP, seção CONTRATAÇÕES > EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto a Seção de Finanças e Suprimentos, do Complexo Penal de Pirajuí, Telefone: (14) 3584-8897, e-mail: financas@p1pirajui.sap.sp.gov.br



DEPARTAMENTO DE POLÍCIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL NO ESTADO DE SÃO PAULO

MINISTÉRIO DA **JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA**

GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

RUA HUGO D'ANTOLA, 95, 8º ANDAR, LAPA DE BAIXO, SÃO PAULO/SP – CEP 05038-090
TELEFONE/FAX: (11) 3538-5780; (11) 3538-5507; E-MAIL: CPL.SRSP@DPF.GOV.BR

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90010/2025

Processo nº 08500.012802/2024-19**.** OBJETO: Contratação de empresa especializada para reforma do 4° Andar (Espaço de Convivência) e da Área Externa (Jardim) - Rua Hugo D'Antola, n. 95, bairro Lapa, CEP n. 05038-090, município de São Paulo (SP). Data da Abertura: 08 de julho de 2025, às 10:00 horas (horário de Brasília). UASG 200360 - EDITAL: Site: www.comprasnet.gov.br.

Ordenador de Despesas

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
COMPLEXO PENAL DE RIBEIRÃO PRETO
SERVIÇO DE ADMINISTRAÇÃO - SEÇÃO DE FINANÇAS E SUPRIMENTOS
AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00721008502025
UASG – SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA

Modalidade: Pregão Eletrônico n° 90019/2025. **Nº Processo:** 006.00246123/2025-92. **Objeto**: Aquisição de Materiais para Escritório. **Total de Itens Licitados** : 38 (trinta e oito). **Valor total da licitação** : R$ 47.521,43 (quarenta e sete mil, quinhentos e vinte e um mil reais e quarenta e três centavos). **Disponibilidade do edital**: 25/06/2025. **Horário**: das 08h00 às 17h00. **Endereço**: Rodovia Abrão Assed SP 333 Km 47, Ribeirão Preto/SP CEP 14097-900; e **Link do PNCP:** <<https://pncp.gov.br/app/editais>> **Entrega das Propostas**: a partir de 25/06/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 10/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP

FUNDAÇÃO DE ARTE E CULTURA DE UBATUBA

EXTRATO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

PE Nº 02/2025 - Processo nº 05/2025 - Objeto: Registro de Preço para contratação de empresa para prestação de serviços por diária de locação de estrutura, som e iluminação:
P10 COMUNICACAO & EVENTOS LTDA - Valor para o item 7: R$53.694,00;
RACK 95 - SOM ILUMINAÇÃO TELÃO E EVENTOS LTDA - ME - Valores para os itens: (1; 2; 4; 5; 6; 8; 9; 10; 12; 13; 15; 16; 18; 19; 21; 22; 24; 25; 27; 28; 29; 31; 32; 34; 35; 37; 38; 40; 41 e 46) R$232.467,91;
SOLARE EVENTOS M.E. - Valores para os itens: (3 e 14) R$241.750,00;
TRIADE PROMOCOES E EVENTOS COMERCIAL LTDA ME - Valores para os itens: (11; 17; 20; 23; 26; 30; 36; 39; 42;) R$154.387,00.
Valor global homologado: R$682.298,91. Itens Fracassados 33; 43; 44 e 45.

EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇO

PE Nº 02/2025 - Processo nº 05/2025 - Objeto: Registro de Preço para contratação de empresa para prestação de serviços por diária de locação de estrutura, som e iluminação:
P10 COMUNICACAO & EVENTOS LTDA - Valor para o item 7: R$53.694,00;
RACK 95 - SOM ILUMINAÇÃO TELÃO E EVENTOS LTDA - ME - Valores para os itens: (1; 2; 4; 5; 6; 8; 9; 10; 12; 13; 15; 16; 18; 19; 21; 22; 24; 25; 27; 28; 29; 31; 32; 34; 35; 37; 38; 40; 41 e 46) R$232.467,91;
SOLARE EVENTOS M.E. - Valores para os itens: (3 e 14) R$241.750,00;
TRIADE PROMOCOES E EVENTOS COMERCIAL LTDA ME - Valores para os itens: (11; 17; 20; 23; 26; 30; 36; 39; 42;) R$154.387,00.
Vigência :12 meses - Assinatura: 24/06/2025 à 23/06/2026.

UASG – HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE MARÍLIA- HCFAMEMA

AVISO DE LICITAÇÃO - HCFAMEMA Nº 90105/2025

Modalidade: Pregão Eletrônico
Nº Processo: 144.00007692/2025-85
Objeto: Equipamentos Diversos
Total de Itens Licitados: 07 (Sete)
Valor total da licitação: Sigiloso
Disponibilidade do edital: 25/06/2025
Horário: das 08h00 às 17h00
Endereço: Rua Dr. Reinaldo Machado, nº 255 - Bairro Fragata - Marília/SP; e
Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais
Entrega das Propostas: a partir de 25/06/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 07/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.
Fonte: DOESP e PNCP

UASG – HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE MARÍLIA- HCFAMEMA

AVISO DE LICITAÇÃO HCFAMEMA Nº 90059/2025

Modalidade: Pregão Eletrônico
Nº Processo: 144.00004513/2025-58
Objeto: Registro de Preços para contratação(ões) futura(s) de Implantes para caixa de prótese total de quadril primária/revisão em consignação com cessão de instrumentais em comodato.
Total de Itens Licitados: 15 (quinze).
Valor total da licitação: sigiloso
Disponibilidade do edital: 25/06/2025
Horário: das 08h00 às 17h00
Endereço: Rua Dr. Reinaldo Machado, nº 255 - Bairro Fragata - Marília/SP; e
Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais.
Entrega das Propostas: a partir de 25/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 11/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.
Fonte: DOESP e PNCP

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIRAPUÃ PAULISTA

AVISO DE LICITAÇÃO

O Prefeito Municipal de Itapirapuã Paulista/SP, torna público que se encontra aberta Licitação na modalidade CONCORRENCIA ELETRÔNICA sob nº. 002/2025 – PROCESSO ADMINISTRATIVO nº. 030/2025, Tipo Menor Preço Global – Serviço Comum de Engenharia, destinada a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA, COLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS E APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS EM PAREDES E PISOS NA CRECHE PROINFÂNCIA TIPO B, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE ITAPIRAPUÃ PAULISTA. Cadastro das Propostas a partir das 09H00 do dia 25/06/2025 a 11/07/2025; Início da Disputa: 11/07/2025 às 10H00. Para consulta e retirada do Edital acessar os endereços eletrônicos http://www.itapirapuapaulista.sp.gov.br e/ou www.bll.org.br. Maiores informações pelo telefone (15) 3548-1115, no horário comercial. Julio Cesar do Amaral - Prefeito Municipal.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ

Aviso

PE 050/25. PC 820/24. Prestação de serviços de locação de veículos destinados à fiscalização do trânsito no município. Abertura: 10/07/2025 as 09h00. Inf: (11)4512-7821. Caio de Araújo Carvalho – Secretário de Mobilidade Urbana. O Edital encontra-se no site **www.maua.sp.gov.br** e **www.comprasbr.com.br**.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJURU

EXTRATO DE ADJUDICAÇÃO DE HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N º 30/2025

Objeto: Registro de Preços - AQUISIÇÃO DE UTENSÍLIOS DE COZINHA. Á vista dos elementos informativos constantes do presente processo, e em especial, a decisão do pregoeiro e equipe de apoio encarregada de julgar e processar o pregão Eletrônico nº 30/2025 - homologo e adjudico a licitação, promovida para Registro de Preços para Aquisição de Utensílios de Cozinha.

Cajuru/SP 24 de junho de 2025. Alex Moretini - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJURU

EXTRATO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 22/2025

Objeto: Aquisição de notebook e computador. À vista dos elementos informativos constantes do presente processo, e em especial, a decisão do Pregoeiro e equipe de apoio encarregada de julgar e processar o Pregão Eletrônico 22/2025, homologo e adjudico a licitação, promovida para Aquisição de notebook e computadores.

Cajuru/SP, 25 de junho de 2025. Alex Moretini - Prefeito Municipal

DAEV S.A.

Valinhos / SP

Aviso de Licitação

Pregão Eletrônico n° 27/2025
Processo de Compras nº 679/2025

Data/Hora encerramento: 18/07/2025 às 09h30min.
Objeto: Contratação de empresa para recuperação da estanqueidade de reservatório metálico cilíndrico, incluindo materiais e mão de obra para reestruturação em fundo metálico da célula superior, manutenção interna da célula inferior e superior e manutenção externa total do reservatório, conforme Edital.

Para baixar o Edital desejado acesse o site: https://www.daev.org.br/licitacoes, ou consultar o Edital impresso na R. Orozimbo Maia, 1054 Vl. Sônia Valinhos/SP. Demais informações, fone (019) 2122-4410 ou compras@daev.org.br.

Engº. Luiz Mayr Neto
Diretoria Presidente / Autoridade Competente

GUERRA. O presidente americano disse que ambos os rivais violaram o início da trégua de novos confrontos

Trump dá bronca em Israel, e trégua frágil é mantida

Como seria previsível, o primeiro dia do cessar-fogo entre Israel e Irã transpareceu a fragilidade do acordo anunciado por Donald Trump. O presidente americano disse que ambos os rivais violaram o início da trégua, mas interveio diretamente para que os aliados em Tel Aviv não colocassem tudo a perder.

Por ora, funcionou: ambos os rivais declararam vitória em seus termos e sinalizam uma normalização na vida cotidiana, após 12 dias de troca de fogo. Israel inclusive disse que voltaria seu foco para a guerra em Gaza.

Antes de embarcar para a cúpula da aliança militar Otan na Holanda nesta terça (24), Trump demonstrou irritação a repórteres. "Nós basicamente temos dois países que têm lutado há tanto tempo, e tão duramente, que eles não sabem que porra estão fazendo. Você entende isso?", disse.

Ele se referia à troca mútua de acusações de rompimento da trégua. "Eu não estou feliz com o Irã, não estou feliz com Israel", disse a repórteres, embora tenha focado suas críticas no Estado judeu.

"Eu preciso fazer Israel se acalmar. Assim que aceitaram o acordo, eles vieram e lançaram um monte de bombas, algo que eu nunca tinha visto, a maior carga que já vimos", disse, com o exagero habitual.

Na rede Truth Social, ele havia acabado de publicar: "Israel. Não lance essas bombas. Se fizer isso, será uma grande violação. Traga seus pilotos para casa, agora!".

Teve sucesso: Tel Aviv cancelou um ataque grande contra Teerã e ordenou a volta de seus caças, limitando-se a bombardear uma estação de radar. Segundo o governo israelense, a decisão foi tomada após Trump ligar para o premiê Binyamin Netanyahu, que prometeu parar os ataques.

De seu lado, o governo iraniano disse que cumpriria a trégua se Israel o fizesse, e a partir desta quarta (25) em tese haveria paz.


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM
Primeiro dia do cessar-fogo entre Israel e Irã transpareceu a fragilidade do acordo anunciado por Donald Trump

A chave virou nos dois países: Tel Aviv determinou o relaxamento das restrições vigentes desde que atacou o Irã, no dia 13, abrindo seu espaço aéreo e liberando aulas e reuniões públicas. Netanyahu foi à TV dizer que Israel "alcançou uma vitória histórica que irá durar por gerações".

Já a teocracia disse que irá abrir seus céus, caminho usual de companhias europeias, asiáticas e do Oriente Médio. E promoveu, em meio a falas triunfalistas, uma manifestação da vitória em Teerã.

Trump, claro, já tenta tratar o assunto como passado. Publicou depois do recuo israelense um chiste sobre Pequim, aliada de Teerã. "A China agora pode continuar comprando petróleo do Irã. Espero que eles também comprem bastante dos EUA", escreveu. **(FP)**

ISRAEL-GAZA

Israel diz que 'foco retorna a Gaza'

O exército israelense afirmou que agora o foco militar retorna para a operação na Faixa de Gaza, após o cessar-fogo na guerra entre Israel e Irã, anunciado pelo presidente dos EUA, Donald Trump.

Todos os esforços voltarão para Gaza. O chefe do Estado-Maior das Forças de Defesa de Israel, Eyal Zamir, disse que a ação será "para trazer os reféns para casa e derrubar o governo do Hamas".

Segundo ele, um capítulo significativo contra o Irã já foi encerrado. "Estamos entrando em uma nova fase. Retardamos o projeto nuclear do Irã em anos, e o mesmo vale para seu programa de mísseis", afirmou.

Mais cedo, a Palestina pediu cessar-fogo em Gaza como parte da trégua entre Israel e Irã. O gabinete do presidente palestino Mahmoud exigiu que o acordo fosse ampliado para incluir o conflito em andamento na Faixa de Gaza, defendendo que isso garantiria "segurança e estabilidade abrangentes na região". **(FP)**

Morre brasileira que caiu em trilha de vulcão na Indonésia

Jovem caiu da borda da cratera de um vulcão no sábado (21), mas as equipes de resgate só conseguiram chegar ontem no local

Foi encontrada morta a brasileira Juliana Marins, de 26 anos, que fazia uma trilha no Monte Rinjani, na Indonésia. Ela caiu da borda da cratera de um vulcão na madrugada de sábado (21), mas as equipes de resgate só conseguiram chegar até ela nesta terça-feira (24).

"Hoje (24), a equipe de resgate conseguiu chegar até o local onde Juliana Marins estava. Com imensa tristeza, informamos que ela não resistiu. Seguimos muito gratos por todas as orações, mensagens de carinho e apoio que temos recebido", diz comunicado da família no perfil do Instagram chamado Resgate Juliana Marins.

Segundo a Agência Nacional de Busca e Resgate Indonésia (Basarna), a demora em iniciar os trabalhos de busca e salvamento no sábado ocorreu porque as equipes só foram avisadas depois que um integrante do grupo de Juliana conseguiu descer até um posto em uma caminhada que levou horas. Além disso, foram necessárias algumas horas até que os resgatistas subissem até o local.

BUSCAS.
Nos dois primeiros dias, drones com sensores térmicos não encontraram Juliana. Apenas na manhã de segunda-feira (23) ela foi localizada. A temperatura do corpo mostrou que a brasileira ainda estava viva, porém, se mantinha imóvel.

RESGATE.
Ontem (24), um helicóptero foi enviado à região, com uma equipe de resgate com grupamento especial da Basarna. As condições meteorológicas e geográficas prejudicaram o trabalho de salvamento, a cerca de 500 metros abaixo da borda da cratera. **(AB)**


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM
As condições meteorológicas e geográficas prejudicaram o trabalho de salvamento, a cerca de 500 metros da borda

Governo brasileiro lamenta

O Ministério das Relações Exteriores divulgou nota nesta terça-feira (24) manifestando "profundo pesar" pela morte da brasileira Juliana Marins, que fazia uma trilha no Monte Rinjani, na Indonésia, na madrugada de sábado (21), quando caiu da borda da cratera de um vulcão. O corpo da jovem foi encontrado hoje pelas equipes de resgate.

"O governo brasileiro comunica, com profundo pesar, a morte da turista brasileira Juliana Marins, que havia caído de um penhasco que circunda a trilha junto à cratera do Mount Rinjani (3.726 metros de altura), vulcão localizado a cerca de 1.200 km de Jacarta, na ilha de Lombok", informou a nota. **(AB)**

Número de cidades do Rio Grande do Sul afetadas pelas chuvas sobe para 146

O número de municípios gaúchos que registraram danos causados pelas chuvas que atingem o Rio Grande do Sul desde a semana passada subiu para 146, segundo dados da Defesa Civil.

Ao menos quatro pessoas morreram em decorrência dos temporais e um homem segue desaparecido. O estado tem 7.098 desalojadas e 1.016 desabrigados, e mais de 700 pessoas precisaram ser resgatadas.

O maior número de desabrigados está em Eldorado do Sul, com 184 em abrigos. A cidade foi a mais atingida pelas enchentes de maio de 2024, quando teve quase 100% da área urbana tomada pela água.

Apesar de os rios Caí e Taquari terem registrado aumento do nível após as chuvas de domingo (22) e segunda-feira (23), não há previsão de enchentes semelhantes às da última semana. A Defesa Civil também deixará de divulgar boletins diários e fará apenas atualizações pontuais.

Na tarde de segunda-feira, rajadas de vento fizeram a água avançar sobre a orla. **(FP)**


ALEXANDRE PESSOA/DIVULGAÇÃO AB
O estado do Rio Grande do SUl tem 7.098 desalojadas e 1.016 desabrigados, e mais de 700 pessoas precisaram ser resgatadas

O maior número de desabrigados está em Eldorado do Sul, com 184 em abrigos; a cidade também foi a mais atingida pelas enchentes de maio de 2024

BC diz que Selic deve ser mantida em 15%

Com expetativas de inflação acima da meta, pressionada por demanda alta, o Comitê de Política Monetária (Copom) prevê "período prolongado" da taxa básica de juros (Selic) a 15% ao ano. A avaliação consta da ata divulgada nesta terça-feira (24) pelo Banco Central.

A recente alta da Selic, de 0,25 pontos percentuais, passando de 14,75% ao ano para 15%, deve, portanto, ser interrompida para "avaliar se o nível corrente da taxa de juros, considerando a sua manutenção por período bastante prolongado, é suficiente para assegurar a convergência da inflação à meta", diz a ata.

De acordo com o comitê, os núcleos de inflação têm se mantido há meses "acima do valor compatível com o atingimento da meta", o que, na avaliação do comitê, corrobora com a interpretação de que a inflação segue pressionada por demanda que requer "uma política monetária contracionista por um período bastante prolongado".

Para o Copom, a desancoragem das expectativas de inflação é fator de desconforto que exige "restrição monetária maior e por mais tempo do que outrora seria apropriado".

A curto prazo, o cenário de inflação segue adverso, "mas apresentou surpresas baixistas no período recente em relação ao que os analistas previam". A ata ressalta que os preços de alimentos apresentaram "dinâmica um pouco mais fraca" do que a esperada.

A Selic é o principal instrumento do Banco Central para manter sob controle a inflação oficial medida pelo Índice Nacional de Preços. **(AB)**

PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

ID Contratação no PNCP 71584833000195-1-000085/2025
Data de Publicação no PNCP 24/06/2025
Pregão Eletrônico PGE nº 90016/2025
Objeto: Contratação de serviços limpeza, asseio e conservação predial, visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com disponibilização, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra na Procuradoria Seccional de Mogi das Cruzes.
Modalidade da Contratação: Pregão Eletrônico.
Modo de Disputa: Aberto.
Fase: Aviso.
EXTRATO DE EDITAL
Acha-se aberta no Departamento de Suprimentos e Atividades Complementares da Procuradoria Geral do Estado, situado à Rua Pamplona, nº 227, 11º andar, bairro Jardim Paulista, São Paulo/SP, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 90016/2025 - Processo 023.00009955/2025-30, que visa a contratação de serviços limpeza, asseio e conservação predial, visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com disponibilização, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra na Procuradoria Seccional de Mogi das Cruzes, conforme especificações constantes do Termo de Referência - ANEXO I do edital, cuja data da realização de abertura da sessão pública dar-se á no **dia 10/07/2025 às 10:30 horas (horário de Brasília)**. O Edital poderá ser obtido pela Internet no sítio **www.gov.br/compras, www.pge.sp.gov.br.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PENÁPOLIS

COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO - **Pregão Eletrônico nº 044/2025** – Processo nº 118/2025 – Edital nº 3053/2025. Objeto: AQUISIÇÃO de camas fowler e ares-condicionados destinados à Secretaria Municipal de Saúde. O recebimento das propostas ocorrerá do dia 25/06/2025 até as 09h00min do dia 07/07/2025, e a abertura (sessão pública) às 09h01min do mesmo dia. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília/DF. O credenciamento das empresas participantes, cadastro das propostas e sessão pública serão realizados junto à Bolsa de Licitações e Leilões do Brasil (https://bllcompras.com). As informações poderão ser adquiridas através do Serviço de Compras e Licitações, pelo e-mail licitacao@penapolis.sp.gov.br, telefone (18) 3654-2537. O Edital encontra-se disponível no endereço eletrônico https://www.penapolis.sp.gov.br, em "Editais - Licitações", e https://bllcompras.com. Penápolis, 24 de junho de 2025. Pablo Ambrósio Ianela - Secretário Municipal de Administração
COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO - **Pregão Eletrônico nº 047/2025** – Processo nº 122/2025 – Edital nº 3056/2025. Objeto: AQUISIÇÃO de aparelhos de ar-condicionado para atender demanda de diversos setores da Secretaria de Saúde. O recebimento das propostas ocorrerá do dia 26/06/2025 até as 09h00min do dia 08/07/2025, e a abertura (sessão pública) às 09h01min do mesmo dia. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília/DF. O credenciamento das empresas participantes, cadastro das propostas e sessão pública serão realizados junto à BRConectado (https://www.licitapenapolis.com.br/). As informações poderão ser adquiridas através do Serviço de Compras e Licitações, pelo e-mail licitacao@penapolis.sp.gov.br, telefone (18) 3654-2537. O Edital encontra-se disponível no endereço eletrônico https://www.penapolis.sp.gov.br, em "Editais - Licitações", e o https://www.licitapenapolis.com.br/. Penápolis, 24 de junho de 2025. Pablo Ambrósio Ianela - Secretário Municipal de Administração

SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
COORDENADORIA DE UNIDADES PRISIONAIS DA REGIÃO OESTE
PENITENCIÁRIA DE OSVALDO CRUZ
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO – 90012/2025

Modalidade: Pregão Eletrônico. **Nº Processo:** 006.00111071/2025-34. **Objeto:** Aquisição de gêneros alimentícios hortifrutigranjeiros para consumo nos meses de junho a agosto de 2025. **Total de Itens Licitados:** 02 (dois). **Valor total da licitação:** R$ 40.278,00 (Quarenta mil, duzentos e setenta e oito reais). **Disponibilidade do edital:** 25/06/2025.
Horário: 8h. **Endereço: www.gov.br/compras.**
Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais?q=380202&status=todos&pagina=1.
Entrega das Propostas: a partir de 25/06/2025 às 8h no site**: www.gov.br/compras.**
Abertura das Propostas: 08/07/2025 as 9h no site**: www.gov.br/compras.**
Fonte: DOESP e PNCP. **ROBERTO CRISTIANO TURRI** - Chefe de Departamento.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJURU
EXTRATO DE ADJUDICAÇÃO DE HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N º 33/2025

Objeto: Registro de Preços – Contratação de empresa para prestação de serviços de limpeza de córrego, com fornecimento de mão de obra e insumos. Á vista dos elementos informativos constantes do presente processo, e em especial, a decisão do pregoeiro e equipe de apoio encarregada de julgar e processar o pregão Eletrônico nº 33/2025 - homologo e adjudico a licitação, promovida para Registro de Preços para Contratação de empresa para prestação de serviços de limpeza de córrego, com fornecimento de mão de obra e insumos.

Cajuru/SP 24 de junho de 2025.
Alex Moretini
Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUÃ
AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Ipuã, comunica que encontra-se ABERTO o Processo nº 51/2025, Concorrência Eletrônica nº 002/2025, cujo objeto é a contratação de empresa especializada com profissional técnico habilitado para obra de construção do Centro de Referência de Assistência Social – CRAS, vinculado ao Contrato de Repasse n°946349/2023/MDASCF/CAIXA. O Edital encontra-se no site: https://www.ipua.sp.gov.br/portal/editais/1. A sessão pública será via www.licitamaisbrasil.com.br com início às 09h00min no dia 10/07/2025. Mais informações: licitacao@ipua.sp.gov.br. Ipuã/SP, 24 de junho de 2025.
Isabela Fernandes Antoniassi de Souza
Chefe da Divisão de Licitações e Contratos Administrativos

PREFEITURA DE QUEIROZ
EXTRATO DE ADITAMENTO N.º 01/2025
CONCORRÊNCIA N.º 02/2024 - PROCESSO N.º 015/2024
CONTRATO N.º 036/2024

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE QUEIROZ
CONTRATADA: INFOENG ASSESSORIA E PROJETOS DE ENGENHARIA LTDA
CNPJ. N.º 23.879.491/0001-98
OBJETO DO ADITAMENTO: Prorrogação de Prazo Contratual
O presente TERMO ADIVITO tem como objeto proceder à prorrogação, de prazo contratual, mediante requerimento na Prefeitura Municipal de Queiroz no dia 18.06.2025, solicitou uma prorrogação de prazo contratual para mais 120 (Cento e Vinte) dias, justificando. O inicio em 27.06.2025, terminando os efeitos em 24.10.2025. Data da Assinatura do Termo de Aditamento: 24 de Junho de 2025.
Walter Rodrigo Da Silva – Prefeito Municipal de Queiroz – SP.

PREFEITURA DE QUEIROZ
EXTRATO DE ADITAMENTO N.º 01/2025
DO CONTRATO N.º 037/2024

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE QUEIROZ
CONTRATADA: INOVA CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM LTDA
OBJETO DO ADITAMENTO: Prorrogação Prazo Contratual
O presente TERMO ADIVITO tem como objeto proceder à prorrogação, de prazo contratual, mediante requerimento na Prefeitura Municipal de Queiroz, solicitou uma prorrogação de prazo contratual para mais 60 (Sessenta) Dias. O prazo de vigência de inicio em 27.06.2025, terminando os efeitos em 26.08.2025. Data da Assinatura do Termo de Aditamento: 24 de Junho de 2025.
Walter Rodrigo Da Silva – Prefeito Municipal de Queiroz – SP.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE QUINTANA

A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE QUINTANA comunica aos interessados a realização do **Pregão Eletrônico SRP Nº 11/2025 – Processo Nº 32/2025 – SCM – ORDEM DE SERVIÇO Nº 11/2025** – ÓRGÃO: Prefeitura do Município de Quintana. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÕES FUTURAS E PARCELADAS DE MATERIAL PARA SINALIZAÇÃO VIÁRIA NO MUNICÍPIO DE QUINTANA – SP, PELO PRAZO DE 12 MESES. MODALIDADE: Pregão Eletrônico. ABERTURA DA SESSÃO PUBLICA: 08/07/2025 às 9:00 horas. Edital completo e demais informações no Setor de Compras e Material na Prefeitura Municipal de Quintana de segunda à sexta-feira das 9:00 ás 11:00 horas e das 13:30 horas às 16:00 horas. Quintana – SP 24 de junho de 2025 - Fernando Itapuã Branco Nunes – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUPÁ

EXTRATO DE CONTRATO N. 39/2025. CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUPÁ. CONTRATADA: MAURÍCIO D´AMICO GONÇALVES DE OLIVEIRA. MODALIDADE: INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO N. 05/2025. OBJETO: O presente termo tem por objeto a LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESCRITO JUNTO A MATRICULA N° 23.957 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, COM ÁREA DE 201,71M², SITUADO NA RUA RUI BARBOSA, N° 526, CHACARA BRAZ MIRAGLIA, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA CASA DE ACOLHIMENTO E APOIO A PACIENTES E ACOMPANHANTES EM TRATAMENTO NO HOSPITAL AMARAL CARVALHO – JAÚ/SP. VALOR (R$): 18.600,00 (DEZOITO MIL E SEISCENTOS REAIS). DURAÇÃO DO CONTRATO: 10/06/2025 09/06/2026. DATA DA ASSINATURA DO CONTRATO: 10/06/2025. VALTER BORANELLI - PREFEITO MUNICIPAL

EXTRATO DO TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N. 72/2022. PROCESSO: Tomada de Preços n. 03/2022; OBJETO/ADITAMENTO: Prorrogação de prazo de vigência contratual por mais 12 (doze) meses, contados a partir de 13/06/2025 da execução de obra destinada a "SISTEMA DE LAZER - Implantação, Fechamento e Iluminação de Campo de Futebol, em imóvel localizado a Rua José Vanderico Rocha n. 230 - Distrito de Aguas Virtuosas , no município de Tejupa/SP, a serem executadas com recursos do Convênio n. 100963/2022, firmado com o Governo do Estado de São Paulo – Secretaria de Desenvolvimento Regional/Subsecretaria de Convênios com Municípios e Entidades Não Governamentais; VALOR: R$ 432.168,52 (quatrocentos e trinta e dois mil, cento e sessenta e oito reais e cinquenta e dois centavos); CONTRATANTE: Município de Tejupa; CONTRATADA: M&K Engenharia Ltda - EPP; CNPJ n. 03.510.620/0001-69; DATA DA ASSINATURA DO TERCEIRO ADITAMENTO DE CONTRATO: 13/06/2025; VIGÊNCIA DO TERCEIRO ADITAMENTO DE CONTRATO: 13/06/2025 A 13/06/2026 VIGÊNCIA DO CONTRATO: 13/06/2022 A 13/06/2026. PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUPA. EM 13 DE JUNHO DE 2025. VALTER BORANELLI - PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA
COMUNICADO - SUSPENSÃO DE SESSÃO - PREGÃO ELETRONICO Nº 051/2025

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de consultoria e auditoria independente junto ao processo FID – Fundo Estadual de Defesa dos Interesses Difusos/2021, incluindo a análise dos projetos básicos e executivos, memoriais e anexos necessários, bem como elaboração de relatório de auditoria, independente, de acordo com as normas estabelecidas no Edital de Chamamento Público nº 01/SJC/FID/2021 e no Convênio nº 43/2025, celebrado com a Prefeitura Municipal de Guariba/SP, de acordo com as quantidades, especificações e unidades descritas na tabela constante do Termo de Referência anexo.
Fica suspensa a sessão do **Pregão Eletrônico n° 051/2025**, inicialmente prevista para o dia **26/06/2025, às 08:30 horas,** por motivo de impugnação de empresa interessada, devendo os interessados aguardar a reabertura do prazo inicialmente estabelecido.
Guariba, 24 de junho de 2025.
Francisco Dias Mançano Júnior
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PITANGUEIRAS
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2025

Acha–se aberto no Município de Pitangueiras, estado de São Paulo, o PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2025, tipo menor preço por item, que tem como objeto a **FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS para aquisição de BATERIAS AUTOMOTIVAS, em atendimento a diversas secretarias municipais, de acordo com as especificações do Anexo I do Edital.** Tipo: Menor preço por item. Objeto: **BATERIAS AUTOMOTIVAS.** *PLATAFORMA DE LICITAÇÕES DA LICITAR DIGITAL (www.licitardigital.com.br).* Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica: 25 de junho de 2025. Data e hora da abertura da sessão pública: 07 de julho de 2025, às 9h00min. Local e horário para retirada do Edital: Departamento de Licitações da Prefeitura Municipal de Pitangueiras, sito à Rua Amazonas nº. 73, Centro, das 08h00min às 17h00min, através do site oficial do Município de Pitangueiras/SP www.pitangueiras.sp.gov.br, bem como através do site *www.licitardigital.com.br.* Pitangueiras, 24 de junho de 2025. DIMAS TADEU BOLZAN - PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE SERRA NEGRA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 077/2025, torna público para conhecimento dos interessados, que fará realizar, na modalidade de Pregão Eletrônico, sob o nº 077/2025, tipo menor preço, para REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO EVENTUAL E PARCELADA DE GENEROS ALIMENTICIOS PARA ATENDIMENTO DO PROJETO CASA DIA, conforme quantidades e especificações contidas no Anexo I – Termo de Referência. A abertura e análise das propostas será às 09:00 horas no dia 08/07/2025, pelo site da BBMNET (www.novobbmnet.com.br).Edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados, a partir do dia 25/06/2025, no site do Município, através do portal www.serranegra.sp.gov.br, Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no site www.novobbmnet.com.br. Informações em dias úteis, das 08h00m às 17h00m. Serra Negra, 24 de junho de 2025. Dr. ELMIR KALIL ABI CHEDID. Prefeito.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 078/2025, torna público para conhecimento dos interessados, que fará realizar, na modalidade de Pregão Eletrônico, sob o nº 078/2025, tipo menor preço, para REGISTRO DE PREÇOS PARA PRESTAÇÃO EVENTUAL E PARCELADA DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE RODOVIARIO, conforme quantidades e especificações contidas no Anexo I – Termo de Referência. A abertura e análise das propostas será às 09:00 horas no dia 10/07/2025, pelo site da BBMNET (www.novobbmnet.com.br).Edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados, a partir do dia 25/06/2025, no site do Município, através do portal www.serranegra.sp.gov.br, Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no site www.novobbmnet.com.br. Informações em dias úteis,das 08h00m às 17h00m. Serra Negra, 24 de junho de 2025. Dr. ELMIR KALIL ABI CHEDID. Prefeito.
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 011/2025, torna público para conhecimento dos interessados, que fará realizar, na modalidade de Concorrência Eletrônica,sob o nº 011/2025, tipo menor preço, para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DE TELHADO E SERVIÇOS CORRELATOS PARA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRA NEGRA, conforme especificações contidas no Anexo I – Termo de Referência. A abertura e análise das propostas será às 09:00 horas no dia 11/07/2025, pelo site da BBMNET (www.novobbmnet.com.br).Edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados, a partir do dia 25/06/2025, no site do Município, através do portal www.serranegra.sp.gov.br, Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no site www.novobbmnet.com.br. Informações em dias úteis, das 08h00m às 17h00m. Serra Negra, 24 de junho de 2025. Dr. ELMIR KALIL ABI CHEDID. Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PITANGUEIRAS
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 040/2025

Acha–se aberto no Município de Pitangueiras, estado de São Paulo, o PREGÃO ELETRÔNICO Nº 040/2025, tipo menor preço por item, que tem como objeto a **FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS para aquisição de IMPLANTES SUBCUTÂNEOS, em atendimento a Secretaria Municipal de Saúde, de acordo com as especificações do Anexo I do Edital.** Tipo: Menor preço por item. Objeto: **IMPLANTES SUBCUTÂNEOS.** *PLATAFORMA DE LICITAÇÕES DA LICITAR DIGITAL (www.licitardigital.com.br).* Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica: 25 de junho de 2025. Data e hora da abertura da sessão pública: 08 de julho de 2025, às 9h00min. Local e horário para retirada do Edital: Departamento de Licitações da Prefeitura Municipal de Pitangueiras, sito à Rua Amazonas nº. 73, Centro, das 08h00min às 17h00min, através do site oficial do Município de Pitangueiras/SP www.pitangueiras.sp.gov.br, bem como através do site *www.licitardigital.com.br.* Pitangueiras, 24 de junho de 2025. DIMAS TADEU BOLZAN - PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALES
AVISO DE INTENÇÃO DE CONTRATAÇÃO POR PREGÃO ELETRÔNICO

A PREFEITURA MUNICIPAL DE SALES, torna público o interesse de contratação por **Pregão Eletrônico n.º 020/2025**, objeto do **Processo n.º 107/2025**. **TIPO:** Menor valor global. **OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ENVIO E PRESTAÇÃO DE CONTAS NO SISTEMA AUDESP FASES I, II, III, IV E V, DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DISPOSTAS NO TERMO DE REFERÊNCIA, CONSTANTES NO EDITAL E SEUS ANEXOS. **DATA, HORÁRIO E LOCAL DA SESSÃO PÚBLICA:** 10 de julho de 2025 (quinta-feira) às 08:00 horas. **EDITAL E DEMAIS INFORMAÇÕES DISPONÍVEIS:** A partir de 26 de junho de 2025, no Sítio Eletrônico do Município : www.sales.sp.gov.br / Acesso Rápido - Editais e Licitações.
PREGOEIRA: Jade Torres Favero. Sales/SP, 24 de junho de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SARAPUÍ
Aviso de licitação
Pregão eletrônico nº 28/2025 Processo administrativo nº 5156/2025

Objeto: ata de registro de preço para futuras aquisições de armários, prateleiras e demais itens de organização destinados à estruturação do almoxarifado central da prefeitura municipal de Sarapuí. Recebimento das propostas, abertura e julgamento das propostas, início da sessão de disputa de preços: à partir das 09 horas do dia 08 de julho de 2025. Local: portal: bolsa de licitações do brasil – bll https://bllcompras.com/ custo estimado: R$ 58.090,00 (cinquenta e oito mil e noventa reais). (Licitação exclusiva para ME e EPP) . Dúvidas poderão ser sanadas através no email licitacoes@sarapui.sp.gov.br.

POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO
DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SÃO SEBASTIÃO
AVISO DE REVOGAÇÃO

A Comissão Permanente de Licitação **COMUNICA a ANULAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90002/2025 -** Processo Siafem 20250130521 - PROCESSO SEI Nº 058.00015217/2025-89 para **Prestação de serviço de limpeza, asseio e conservação predial para as Delegacias de Polícia de Caraguatatuba**, dessa forma, o referido Pregão Eletrônico **fica revogado** em todos os seus termos, por vícios constatados nos autos, com fundamento no inciso III do artigo 71 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021.
FELIPE DE JESUS FREDERICO ABREU
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE ANULAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO N. 004/2025
Tendo em vista a abertura de processo licitatório na modalidade incorreta; ANULO com fundamento no artigo 71, III da Lei Federal nº 14.133/2021 o Processo nº 001046.100039/2024-48, Pregão Eletrônico nº 004/2025, que tem por objeto a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de recapeamento asfáltico com CBUQ em trecho da Avenida Adib Chaib, no município de Mogi Mirim/SP. Mogi Mirim, 24 de junho de 2025. Secretário de Obras e Habitação Popular

AVISO DE ANULAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO N. 005/2025
Tendo em vista a abertura de processo licitatório na modalidade incorreta; ANULO com fundamento no artigo 71, III da Lei Federal nº 14.133/2021 o Processo nº 001046.100041/2024-17, Pregão Eletrônico nº 005/2025, que tem por objeto a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de recapeamento asfáltico com CBUQ em trechos da Rua Santa Cruz e da Rua João Davoli, no município de Mogi Mirim/SP. Mogi Mirim, 24 de junho de 2025. Secretário de Obras e Habitação Popular

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO N. 031/2025
OBJETO: Registro de Preços para futuras e eventuais aquisições de fornecimento parcelado de brinquedos, destinados à Secretaria de Educação do município de Mogi Mirim/SP, para a utilização nas unidades educacionais municipais. DATA DE ABERTURA: 10 de julho de 2025 às 9:00.

Os editais estarão disponíveis aos interessados, através dos sites: www.gov.br/compras e www.mogimirim.sp.gov.br. Demais esclarecimentos poderão ser obtidos junto a Secretaria de Suprimentos e Qualidade, das 8h às 17h, no endereço acima citado ou pelos telefones: (19) 3814.1044/3814.1049/3814.1045/3814.1054/3814.1059/3814.1060 ou via e-mail ssq@mogimirim.sp.gov.br. Mogi Mirim, 24 de junho de 2025.

LARISSA RODRIGUES VICENTE
Secretária de Suprimentos e Qualidade

PIRACICABA
PREFEITURA DO MUNÍCIPIO
AVISOS DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 124/2025
OBJETO: Registro de Preços para Fornecimento Parcelado de Materiais Elétricos.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 11/07/2025, às 8h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 11/07/2025, às 9h.
O(s) Edital(is) completo(s) poderá(ão) ser obtido(s) pelo endereço eletrônico **https://bnccompras.com**. Fone (19) 3403-1020. Piracicaba, 24 de junho de 2025.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 129/2025
OBJETO: Prestação de Serviços Parcelados de Acompanhamento Multiprofissional Domiciliar (Home Care) para atender Mandado Judicial
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 14/07/2025, às 8h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 14/07/2025, às 9h.
O(s) Edital(is) completo(s) poderá(ão) ser obtido(s) pelo endereço eletrônico **https://bnccompras.com**. Fone (19) 3403-1020 Piracicaba, 24 de junho de 2025.
Leonardo Vicentim Brancalion
Chefe de Setor

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 125/2025
Objeto: Registro de Preços para Fornecimento Parcelado de Fraldas e Insumos de Enfermagem para atender Mandado Judicial.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 11/07/2025, às 08h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS:11/07/2025, às 09h.
O Edital completo poderá ser obtido pelo endereço eletrônico **http:/www.bnccompras.com**. Fone (19) 3403-1020. Piracicaba, 24 de junho de 2025.
Priscila Camargo Rodrigues Grecchi
Chefe de Divisão

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 126/2025
OBJETO: Aquisição de camisetas para os alunos que serão atendidos nos Projetos GCEP e Programa PROERD.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 15/07/2025, às 08h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 15/07/2025, às 09h.
O(s) Edital(is) completo(s) poderá(ão) ser obtido(s) pelo endereço eletrônico **https://bnccompras.com**. Fone (19) 3403-1020. Piracicaba, 24 de junho de 2025.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 127/2025
OBJETO: Registro de Preços para Fornecimento Parcelado de Pedregulho de Cava.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 11/07/2025, às 08h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 11/07/2025, às 09h.
O(s) Edital(is) completo(s) poderá(ão) ser obtido(s) pelo endereço eletrônico **https://bnccompras.com**. Fone (19) 3403-1020. Piracicaba, 24 de junho de 2025.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 128/2025
OBJETO: Registro de Preços para Fornecimento Parcelado de Capas de Chuva (Conjunto Impermeável).
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 14/07/2025, às 8h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 14/07/2025, às 9h.
O(s) Edital(is) completo(s) poderá(ão) ser obtido(s) pelo endereço eletrônico **https://bnccompras.com**. Piracicaba, 24 de junho de 2025.
Larissa Palomo Monferdini
Chefe de Setor

COMUNICADO

Pregão Eletrônico nº 30/2025
Fornecimento parcelado de óculos completo sendo: lentes de visão e armações, com fornecimento de estojo e flanelas.
Comunicamos que, de acordo com as manifestações técnicas da Unidade Requisitante e Parecer Jurídico n. 611/2025, e acato do Secretário, julgou-se pela IMPROCEDÊNCIA da Impugnação apresentada pela empresa PONTO ÓTICO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA. Diante do exposto, informamos que fica reagendada a data de abertura e disputa do presente Pregão para o dia 14/07/2025 às 08h e 09h, respectivamente. Piracicaba, 24 de junho de 2025.
Priscila Camargo Rodrigues Grecchi
Chefe de Divisão

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE MATERIAL E PATRIMÔNIO - DIVISÃO DE COMPRAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MERCEDES-SP
Aviso de Licitação
PROCESSO Nº 040/2025
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 022/2025, DE 24 DE JUNHO DE 2025

Acha-se aberto nesta Prefeitura Municipal de Santa Mercedes, o Pregão Eletrônico nº 022/2025, objetivando Registro de preço para Aquisição parcelada de materiais para construção a serem utilizados na realização de obras de reparos, melhorias e manutenção em prédios públicos, bem como, pontes e guias e sarjetas, no Município de Santa Mercedes e no Distrito de Terra Nova D'oeste, durante o exercício de 2025, com recursos próprios.
O Edital completo será fornecido aos interessados dentro do horário das 08h00 às 11h00 (oito às onze horas) e das 13h00 às 17h00 (treze às dezessete horas), nos dias úteis, na Procuradoria Jurídica da Licitação – Paço Municipal, sito na Praça Alípio Bedaque nº 1.406, na cidade de Santa Mercedes-Estado de São Paulo, através do site **www.santamercedes.sp.gov.br** e pelo e-mail **pmsmlicitacao@santamercedes.sp.gov.br.**
A sessão pública dar-se-á por meio de Sistema Eletrônico no endereço **http://186.208.139.32:5656/comprasedital/** com início do recebimento dos documentos (propostas e habilitação) no dia 24/06/2025 a partir das 16h00min e fim do recebimento das propostas em 08/07/2025 às 08:30h. A abertura das propostas e etapa de lances ocorrerá as 09h00min do dia 08/07/2025 no Sistema Eletrônico no endereço **http://186.208.139.32:5656/comprasedital/.**
Santa Mercedes, 24 de junho de 2025.
RUI ANDRÉ DOMINGOS DA SILVA - Secretário Municipal de Engenharia, Obras e Serviços Urbanos.

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA - POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO
DEINTER – 5 SÃO JOSÉ DO RIO PRETO – DR. NEMR JORGE
DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO
"Investigador Edemilson José Soares"
EXTRATO DE EDITAL

Encontra-se aberto pela Delegacia Seccional de Polícia de São José do Rio Preto o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO n° 90005/2025, Processo SEI n° 058.00136471/2024-39 para contratação de empresa para prestação de serviço de depósito e guarda de veículos automotores e outros tracionados, apreendidos em decorrência da prática de atos característicos de Polícia Judiciária, com disponibilização e administração do pátio, no âmbito da Delegacia Seccional de Polícia de São José do Rio Preto e Unidades Policiais Subordinadas, cuja sessão pública será realizada no dia 10/07/2025 às 09:00 horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites **www.compras.gov.br** e **www.doe.sp.gov.br**. Data do início da proposta eletrônica: 25/06/2025. PREGOEIRO DESIGNADO: José Luiz Barboza Júnior e substitutos.

CENTRO DE DETENÇÃO PENITENCIÁRIA
"DR. RUBENS ALEIXO SENDIN" DE MONGAGUÁ
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO Nº 90013/2025 - CPPMONG
Pregão Eletrônico n° 014/2025-CPPMONG
Processo Administrativo SEI n.°006.00253627/2025-69

Torna-se público que o Governo do Estado de São Paulo, por intermédio do **Centro de Progressão Penitenciária "Dr. Rubens Aleixo Sendin" de Mongaguá (UASG 380121)**, com endereço à Avenida dos Mariscos, 500 – Flórida Mirim - Mongaguá/SP - CEP: 11.737-900 realizará contratação, na modalidade licitação, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA, nº 90013/2025**, tipo MENOR PREÇO, para **Aquisição de Materiais para Conservação e Manutenção de Imóveis**, com participação Restrita, nos termos do Artigo 28, Inciso I, Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021. A realização da sessão pública será no dia **10/07/2025**, às **08h00m**, no site: **https://www.gov.br/compras/pt-br**. O Edital está disponível na íntegra no site: **https://www.gov.br/compras/pt-br** e **https://doe.sp.gov.br/sumario** - Caderno Executivo 3 – Atos de Gestão e Despesa podendo ainda ser solicitado junto ao Centro Administrativo do Centro de Progressão Penitenciária "Dr. Rubens Aleixo Sendin" de Mongaguá, pelo E-MAIL: **adm@cppmongagua.sap.sp.sp.gov.br**

UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA
JULIO DE MESQUITA FILHO
COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
UNESP CAMPUS DE PRESIDENTE PRUDENTE

Encontra-se aberta na Faculdade de Ciências e Tecnologia - UNESP – Campus de Presidente Prudente/SP – UASG 102321, a licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO nº 90022/2025-FCT - Processo FCT nº 891/2025, objetivando a **CONSTITUIÇÃO DE SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO - CARNE DE FRANGO - PARA ATENDIMENTO DO RESTAURANTE UNIVERSITÁRIO E DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA INFANTIL DA FCT UNESP**, conforme especificações contidas no Termo de Referência, Anexo I do Edital, cujo critério de escolha é o de MENOR PREÇO UNITÁRIO. A abertura da sessão pública "on line" **será no dia 07 de julho de 2025 às 09:00 horas**, junto ao endereço eletrônico Compras.gov.br (**https://www.gov.br/compras**). As propostas eletrônicas deverão ser enviadas para o endereço eletrônico citado, durante o período de 25 de junho de 2025 até o dia e horário previsto para a abertura da referida sessão pública. Os procedimentos da presente licitação serão tomados junta à Seção Técnica de Materiais da Faculdade de Ciências e Tecnologia UNESP Campus de Presidente Prudente, localizada à Rua Roberto Simonsen, 305 – Centro Educacional – Presidente Prudente/SP, fone (18) 3229-5342. O edital na íntegra consta dos sites: **https://www.gov.br/pncp/pt-br** e **https://ape.unesp.br/licitacao/**.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
DEPARTAMENTO REGIONAL DE SAÚDE DE MARÍLIA

Acha-se aberto no Departamento Regional de Saúde de Marília, a licitação na modalidade de Pregão Eletrônico **nº 90059/2025**, referente ao Processo **20250666511**, cujo objeto é **AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTO PARA ATENDER MANDADO JUDICIAL**. A realização do pregão será no dia **08 de julho de 2025**, às 14:00 horas, no endereço eletrônico **www.compras.sp.gov.br**.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
AVISO DE LICITAÇÃO

(COM ITENS DE AMPLA PARTICIPAÇÃO E ITENS EXCLUSIVOS PARA ME/EPP/COOP)
Pregão nº 158/2025 - Eletrônico - Processo Administrativo: PMC.2025.00038259-17 **-Interessado**: Secretaria Municipal de Saúde **-Objeto:** Registro de Preços de medicamentos, na forma de soluções/suspensões (uso geral), para a Rede Municipal de Saúde **-Abertura da Sessão Pública para os itens 01 a 29:** 10/07/2025 às 09h **-Disponibilidade do Edital:** a partir de 26/06/2025, no portal eletrônico **www.gov.br/compras -Unidade Compradora:** 986291 **-Número da Licitação:** 90158/2025. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Veruska Vigilato pelo telefone (19) 2116-8411.
Campinas, 24 de junho de 2025
RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS
Diretor de Departamento de Licitações

SAAE SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTOS DE MOGI MIRIM

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO N. 047/2025
OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção mecânica para a frota do SAAE Mogi Mirim/SP, de acordo com as especificações e condições do Anexo I – Termo de referência. **DATA DE ABERTURA:** 15 de julho de 2025, às 09 horas.

O edital estará disponível aos interessados, através do site: www.saaemogimirim.sp.gov.br. e no site: www.gov.br/compras. Demais esclarecimentos poderão ser obtidos junto ao Setor de Licitações, das 8h às 17h, no endereço acima citado ou pelos telefones: (19) 3805-9918 ou via e-mail: morgana.campos@saaemogimirim.sp.gov.br. Mogi Mirim, 24 de junho de 2025.

Neiroberto Silva
Presidente do SAAE

Serviço Autônomo de Água, Esgoto e Meio Ambiente do Município de Buritama - SAAEMB
EDITAL RESUMIDO DO CONCURSO PÚBLICO N.º 001/2025

O **SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA, ESGOTO E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE BURITAMA - SAAEMB**, através da **COMISSÃO ESPECIAL DE CONCURSO PÚBLICO**, nos termos da legislação vigente, torna público na forma do artigo 37 da Constituição Federal a Abertura de Inscrições do Concurso Público Nº 001/2025, para preenchimento de vagas para os cargos abaixo especificados e as que vagarem dentro do prazo de validade previsto no presente Edital, de provimento Estatutário. O Concurso Público será regido pelas Instruções Especiais, parte integrante deste Edital, elaborado de acordo com o preconizado na Legislação Federal e Municipal vigentes, sob organização e aplicação da CMM Assessoria e Consultoria em Gestão Pública Ltda.
1. DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES
1.1 A organização, aplicação e correção do Concurso Público serão de responsabilidade da CMM ASSESSORIA E CONSULTORIA EM GESTÃO PÚBLICA LTDA.
1.2 É de responsabilidade exclusiva do candidato acompanhar as publicações de todos os atos, editais e comunicados referentes a este Concurso Público divulgado, até sua homologação, no site *www.cmmconcursos.com.br*, no site do Serviço Autônomo de Água, Esgoto e Meio Ambiente do Município de Buritama - SAAEMB. A partir da homologação, as publicações serão feitas exclusivamente pelo Governo Municipal no diário oficial eletrônico do município.
1.
1.1.
1.2.1 As provas serão aplicadas no município de Buritama/SP, em local definido e divulgado futuramente pela empresa CMM ASSESSORIA E CONSULTORIA EM GESTÃO PÚBLICA LTDA e no site do Serviço Autônomo de Água, Esgoto e Meio Ambiente do Município de Buritama - SAAEMB. Caso o número de candidatos ultrapasse a capacidade do município, poderá ser aplicada em outro município.
1.3 Nomenclatura / Carga Horária / Vagas / Ref. / Vencimentos / Taxa Inscrição / Exigências
NÍVEL DE ENSINO FUNDAMENTAL INCOMPLETO

Nomenclatura	C/H semanal	Vagas	Venc. (R$)	Taxa de Insc. (R$)	Exigências no ato da posse
ENCANADOR	40h	01 + CR*	R$ 2.031,54	R$ 30,00	Ensino Fundamental Incompleto

(CR*) = Cadastro reserva.

NÍVEL DE ENSINO FUNDAMENTAL COMPLETO

Nomenclatura	C/H semanal	Vagas	Venc. (R$)	Taxa de Insc. (R$)	Exigências no ato da posse
OPERADOR DE MÁQUINAS	40h	01 + CR*	R$ 2.422,08	R$ 30,00	Ensino Fundamental Completo e CNH categoria "D".

(CR*) = Cadastro reserva.

NÍVEL DE ENSINO MÉDIO

Nomenclatura	C/H semanal	Vagas	Venc. (R$)	Taxa de Insc. (R$)	Exigências no ato da posse
AGENTE ADMINISTRATIVO III	40h	01 + CR*	R$ 2.532,22	R$ 45,00	Ensino Médio Completo
FISCAL DE LEITURA	40h	01 + CR*	R$ 2.031,54	R$ 45,00	Ensino Médio Completo
TESOUREIRO	40h	CR*	R$ 3.636,51	R$ 45,00	Ensino Médio Completo

(CR*) = Cadastro reserva.

1.3.1 As provas terão duração de 3 (três) horas, com permanência mínima de 01 (uma) hora.
2. DAS INSCRIÇÕES
2.1 Para que não haja ônus desnecessários, o candidato deverá orientar-se lendo integralmente o Edital de Abertura, de modo a recolher o correspondente valor da taxa de inscrição somente após tomar conhecimento de todos os requisitos exigidos para o cargo e de todos os princípios, normas e condições estabelecidas no Edital de Abertura.
2.2 Para inscrever-se, o candidato deverá acessar o site www.cmmconcursos.com.br, de 28 de junho de 2025 a 13 de julho de 2025, localizar no site o item correlato ao Concurso Público – SAAEMB de Buritama/SP ***N° 00***1/2025.
O EDITAL COMPLETO ESTARÁ DISPONÍVEL A PARTIR DO DIA 25 DE JUNHO DE 2025 NO SITE WWW.CMMCONCURSOS.COM.BR E AFIXADO NO MURAL DA SAAEMB DE BURITAMA/SP.
Sem mais,
REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.
Buritama/SP, 25 de junho de 2025.
ETTORE ZANIN
Diretor do SAAEMB

COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP

CNPJ/MF Nº 60.850.575/0001-25 - NIRE Nº 3530005464-4

EXTRATO DA ATA DA 199ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO DIA 30 DE ABRIL DE 2025

LOCAL, HORA E DIA: Na Rua São Bento nº 405 - 14º andar, São Paulo - Capital, às quinze horas do dia 30 de abril de 2025. Presente o senhor Presidente do Conselho de Administração **Alexandre Modonezi de Andrade** e o senhor Diretor Presidente da COHAB-SP, **Diogo Batista Soares**. Secretário designado: - Leandro Medeiros, OAB/SP nº 208.405. **QUORUM**: Acionista com mais de 99% do Capital Social, Prefeitura do Município de São Paulo, representada pelo senhor Procurador do Município, **Dr. Alexandre Levin,** registro funcional nº 696.423.1. **CONVOCAÇÃO**: - Editais publicados no Diário Oficial Empresarial, nos dias 22, 23 e 24 de abril de 2025, páginas 7/8, 7/8 e 6/7 e no jornal Gazeta de São Paulo, nos dias 22, 23 e 24 de abril de 2025, páginas A7, A11 e A9. **PAUTA: 1 - ALTERAÇÃO NA COMPOSIÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO - SEI 6011.2025/0001484-7.** Abrindo os trabalhos, o senhor Presidente do Conselho de Administração, Alexandre Modonezi de Andrade, colocou em apreciação a indicação da Acionista Majoritária, quanto ao item da pauta, conforme orientação exarada pela Secretaria do Governo Municipal. **DELIBERAÇÃO**: Sem oposição ou ressalva de qualquer um dos presentes foi adotada a seguinte deliberação: - Em relação ao item da pauta, lançar voto no sentido de eleger o senhor **Regis Fernandes de Oliveira,** brasileiro, casado, advogado, portador da Cédula de Identidade, RG nº 3.156.645-5 - SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 049.560.018-00, residente e domiciliado na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 384 - 11º Andar, Cerqueira Cesar - São Paulo/SP, CEP 01410-000, como membro do Conselho de Administração, aprovado em reunião do COMAP, no Processo SEI nº 6011.2025/0001484-7. A posse do senhor Conselheiro eleito, com mandato até 08/03/2027, de forma a compatibilizar com o mandato dos demais Conselheiros, é promovida em termo próprio, lavrado no respectivo livro de atas, em conformidade com as disposições legais e estatutárias. O senhor Conselheiro declara que não está incurso nas restrições legais que o impeça de exercer o respectivo cargo, inclusive no que diz respeito ao contido na Lei Federal nº 13.303/16 e no Decreto Municipal nº 58.093/18. **ENCERRAMENTO**: Foi determinado o encerramento da reunião e lavrada esta Ata em forma sumária, nos termos do artigo 130, § 1°da Lei 6.404/76.São Paulo, 30 de abril de 2025.**Alexandre Modonezi de Andrade Presidente da 199ª Assembleia Geral Extraordinária, Alexandre Levin Procurador do Município Representante da Prefeitura do Município de São Paulo,Leandro Medeiros Secretário designado. Certifico o registro sob o número 182.088/25-0 Aloizio E. Soares Junior, Secretário Geral em Exercício, Jucesp.**

RB CAPITAL PRIME REALTY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/MF nº 10.665.873/0001-77 - NIRE 35.300.438.531

Ata da Assembleia Geral Ordinária Realizada em 15 de Maio de 2025

Data, Hora, Local: 15.05.2025, às 09:10hs, na sede social, na Rua do Rócio, nº 350, 14º andar, parte, Vila Olímpia, São Paulo/SP. **Presença**: Totalidade do capital social. **Mesa**: Presidente: Roberson Ferreira; Secretário: Fernando Matos da Silva. **Deliberações Aprovadas**: **(i)** As contas dos administradores, o relatório da administração, as demonstrações financeiras e o parecer dos auditores independentes referentes ao exercício social encerrado em 31.12.2024, publicado na Central de Balanços, conforme recibo de publicação datado de 08.05.2025; e **(ii)** Não há lucro a ser distribuído, tendo em vista o prejuízo auferido no exercício social encerrado em 31.12.2024, no valor de R$ 104.569,22, sendo tal resultado alocado na conta de prejuízos acumulados da Companhia. **Encerramento**: Nada mais. São Paulo, 15.05.2025. **Acionistas**: RB Capital Commercial Properties S.A. (representada por seu Diretor Roberson Ferreira); FINVEST – Finanças e Investimentos S.A. (representada por Marcelo de Andrade e Márcio Garcia de Souza); Anapple Investimentos Ltda. (representada por Glauber da Cunha Santos); Portal Investimentos Ltda. (representada por Régis Dall'Agnese); Fortuate Investimentos Ltda. (representada por Marcelo Michaluá) e Proa Investimentos Ltda. (representada por Alexandre Rhinow). Mesa: **Roberson Ferreira -** Presidente, **Fernando Matos da Silva -** Secretário. JUCESP nº 210.746/25-7 em 17.06.2025. Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral em Exercício.

Usina São José da Estiva S/A Açúcar e Álcool

CNPJ/MF Nº 53.172.300/0001-14

Assembleia Geral Ordinária - AGO. Edital de Convocação.

Ficam os senhores acionistas convocados a reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se em 25 de julho de 2025, às 9h00, em primeira chamada, e 9h30, em segunda, na sede social da Companhia, na Fazenda Três Pontes, Novo Horizonte-SP, para deliberação da seguinte ordem do dia: **a)** Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o Relatório da Diretoria, o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras relativas ao exercício findo em 31/03/2025; e **b)** Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício. Encontram-se à disposição dos senhores acionistas, na sede social da sociedade, os documentos a que se refere o art. 133 da Lei 6.404/76, relativos ao exercício social findo em 31/03/2025. Novo Horizonte-SP, 24 de junho de 2025.

a) Roberto de Biasi – Diretor Presidente.

UTE São José da Estiva S/A

CNPJ/MF Nº 12.013.814/0001-40

Assembleia Geral Ordinária - AGO. Edital de Convocação.

Ficam os senhores acionistas convocados a reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se em 25 de julho de 2025, às 10:00h, em primeira chamada, e 10h30, em segunda, na sede social da Companhia, na Fazenda Três Pontes, Novo Horizonte-SP, para deliberação da seguinte ordem do dia: **a)** Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o Relatório da Diretoria, o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras relativas ao exercício findo em 31/03/2025; e **b)** Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício. Encontram-se à disposição dos senhores acionistas, na sede social da sociedade, os documentos a que se refere o art. 133 da Lei 6.404/76, relativos ao exercício social findo em 31/03/2025. Novo Horizonte-SP, 24 de junho de 2025.

a) Jorge Ismael de Biasi Filho – Diretor Presidente.

Opea Sociedade de Crédito Direto S.A. - CNPJ nº 39.519.944/0001-05

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 17 DE FEVEREIRO DE 2025

Hora, Data, Local: Às 08:30h, 17.02.2025, na sede, Rua Hungria, nº 1.240, 1º andar, conjunto 14, São Paulo/SP. **Presença:** 100% do capital social votante. **Mesa:** Presidente: Flávia Palácios Mendonça Bailune; Secretário: Eduardo Trajber Waisbich. **Deliberações Aprovadas: (i)** Eleger **François Theo Georges Guerin**, francês, divorciado, engenheiro, RG 238.907.848-60 (SSP/SP), CPF 238.907.848-60, com endereço comercial na sede da Companhia, ao cargo de Diretor sem designação especifica, com mandato de 3 anos, até a Assembleia Geral Ordinária que aprovar as contas referentes ao exercício social a ser encerrado em 31.12.2027, prevista para ocorrer até o dia 30.04.2028, sendo permitida a reeleição. Tal membro será investido no cargo uma vez verificada, nos termos dos artigos 121, 125 e 126 do Código Civil, a aprovação da eleição do novo membro e da reeleição dos demais membros da diretoria, conforme deliberações **(i)**, **(ii)** e **(iii)** abaixo, pelo Banco Central do Brasil ("Condição Suspensiva"); **(ii)** após a verificação da Condição Suspensiva, reeleger **Flávia Palácios Mendonça Bailune**, brasileira, casada, economista, RG 60.917.105-7 (SSP/SP), CPF 052.718.227-37, com endereço comercial na sede da Companhia, ao cargo de Diretora sem designação específica, com mandato de 3 anos, até a Assembleia Geral Ordinária que aprovar as contas referentes ao exercício social a ser encerrado em 31.12.2027, prevista para ocorrer até o dia 30.04.2028, sendo permitida a reeleição; **(iii)** após a verificação da Condição Suspensiva, reeleger **Eduardo Trajber Waisbich**, brasileiro, solteiro, administrador de empresas, RG 35.599.267-X (SSP/SP), CPF 354.775.038-58, com endereço comercial na sede da Companhia, ao cargo de Diretor sem designação específica, com mandato de 3 anos, até a Assembleia Geral Ordinária que aprovar as contas referentes ao exercício social a ser encerrado em 31.12.2027, prevista para ocorrer até o dia 30.04.2028, sendo permitida a reeleição. Os Diretores ora eleitos declaram, sob as penas da lei, não estarem impedidos de exercer a administração da Companhia; **(2)** tomarão posse após a verificação da Condição Suspensiva e mediante assinatura dos Termos de Posse; e **(3)** exercerão seu mandato de forma unificada, encerrando-se, portanto, na data da Assembleia Geral Ordinária que aprovar as contas referentes ao exercício social encerrado em 31.12.2027. Após a verificação da Condição Suspensiva, a Diretoria passará, a ter seguinte composição: **(a) Flávia Palácios Mendonça Bailune**, brasileira, casada, economista, RG 60.917.105-7 (SSP/SP), CPF 052.718.227-37, como Diretora sem designação específica; **(b) Eduardo Trajber Waisbich**, brasileiro, solteiro, administrador de empresas, RG 35.599.267-X (SSP/SP), CPF 354.775.038-58, como Diretor sem designação específica; e **(c) François Theo Georges Guerin**, francês, divorciado, engenheiro, RG 238.907.848-60 (SSP/SP), CPF 238.907.848-60, como Diretor sem designação específica, todos com endereço comercial na sede da Companhia. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 17.02.2025. **Acionista: Opea Holding Financeira Ltda. -** Flávia Palácios Mendonça Bailune - Diretora, Eduardo Trajber Waisbich - Diretor. JUCESP nº 85.380/25-8 em 27.02.2025, Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral em Exercício.

Sindicato da Indústria do Vestuário Feminino e Infanto-Juvenil de São Paulo e Região - SINDIVEST - CNPJ 47.463.153/0001-39
Sindicato da Indústria do Vestuário Masculino no Estado de São Paulo - SINDIROUPAS - CNPJ 47.463.070/0001-40

Assembleia Geral Extraordinária

Edital de Análise da Pauta de Reivindicações e deliberações sobre as Negociações Coletivas-2025

Segmento do Vestuário no ABCD e Região e Cotia e Região

Ficam convocadas as Empresas do ABCD e Região, Cotia e Região, representadas pelo Sindicato da Indústria do Vestuário Masculino no Estado de São Paulo, Sindicato da Indústria do Vestuário Feminino e Infanto-Juvenil de São Paulo e Região, para Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada de forma remota, no dia 01 de julho de 2025, às 10:30 hs., conforme link a ser previamente enviado às empresas associadas, a fim de analisar, discutir e deliberar sobre a pauta de reivindicações enviada pelo Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias do ABCD e Região e Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias do Vestuário de Cotia e Região, assim como, para negociar dentro dos parâmetros a serem estabelecidos e, ainda, para deliberar sobre a outorga de poderes à diretoria para, conforme o caso, prorrogar, rever, denunciar, revogar ou celebrar acordo, perante as autoridades competentes, as convenções coletivas de trabalho e, se necessário a instauração de dissídio coletivo. São Paulo, 25 de junho de 2025.

Maria Thereza Pugliesi e Antonio Valter Trombeta - Presidentes

Sindicato da Indústria do Vestuário Feminino e Infanto-Juvenil de São Paulo e Região - SINDIVEST - CNPJ 47.463.153/0001-39
Sindicato da Indústria do Vestuário Masculino no Estado de São Paulo - SINDIROUPAS - CNPJ 47.463.070/0001-40
Rua Mário Amaral, 172, 2º andar, Paraíso, SP/SP, 3889-2273, jurídico@sindicatosp.com.br

Assembleia Geral Extraordinária

Edital deAnálise da Pauta de Reivindicações e deliberações sobre as Negociações Coletivas-2025

Ficam convocadas as Empresas do Vestuário dos Municípios de São Paulo e Osasco, representadas pelo Sindicato da Indústria do Vestuário Masculino no Estado de São Paulo, Sindicato da Indústria do Vestuário Feminino e Infanto-Juvenil de São Paulo, para **Assembleia Geral Extraordinária** a ser realizada de forma virtual no dia **02 de julho de 2025, às 10:30 hs.**, para analisar, discutir e deliberar sobre a pauta de reivindicações enviada pelo **Sindicato dos Oficiais Alfaiates, Costureiras e Trabalhadores nas Indústrias de Confecção de Roupas e de Chapéus de Senhoras de São Paulo**, assim como, para negociar dentro dos parâmetros a serem estabelecidos e, ainda, para deliberar sobre a outorga de poderes à diretoria para, conforme o caso, prorrogar, rever, denunciar, revogar ou celebrar acordo, perante as autoridades competentes, as convenções coletivas de trabalho e, se necessário a instauração de dissídio coletivo. São Paulo, 24 de junho de 2025.

Maria Thereza Pugliesi e Antonio Valter Trombeta - Presidentes

Sindicato da Indústria do Vestuário Feminino e Infanto-Juvenil de São Paulo e Região - SINDIVEST - CNPJ 47.463.153/0001-39
Sindicato da Indústria do Vestuário Masculino no Estado de São Paulo - SINDIROUPAS - CNPJ 47.463.070/0001-40
Rua Mário Amaral, 172, 2º andar, Paraíso, SP/SP, 3889-2273, jurídico@sindicatosp.com.br

Assembleia Geral Extraordinária - Edital de Análise da Pauta de Reivindicações e deliberações sobre as Negociações Coletivas-2025

Segmento do Vestuário em Mogi das Cruzes, Poá, Suzano e Biritiba Mirim

Ficam convocadas as Empresas do Vestuário dos Municípios de Mogi das Cruzes, Poá, Suzano e Biritiba Mirim no Estado de São Paulo, representadas pelo Sindicato da Indústria do Vestuário Masculino no Estado de São Paulo e Sindicato da Indústria do Vestuário Feminino e Infanto-Juvenil de São Paulo e Região, para **Assembleia Geral Extraordinária** a ser realizada em 03/07/25, às 10:30 hs., de forma remota, através de link a ser enviado às empresas, a fim de analisar, discutir e deliberar sobre a pauta de reivindicações enviada pelo **Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias do Vestuário de Mogi das Cruzes, Poá, Suzano e Biritiba Mirim**, assim como, para negociar dentro dos parâmetros a serem estabelecidos e, ainda, para deliberar sobre a outorga de poderes à diretoria para, conforme o caso, prorrogar, rever, denunciar, revogar ou celebrar acordo, perante as autoridades competentes, as convenções coletivas de trabalho e, se necessário a instauração de dissídio coletivo. São Paulo, 24 de junho de 2025.

Maria Thereza Pugliesi e Antonio Valter Trombeta - Presidentes

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial Substituto EDUARDO OLIVEIRA, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.513.089, em 20 de março de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **JOSE MATOS ROCHA**, brasileiro, encarregado de obra, portador da cédula de identidade RG n° 14.364.716-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o n° 064.537.898-41 e sua esposa **ALDINAR HERINS DA SILVA**, brasileira, empresária, portadora da cédula de identidade RG n° 24.899.692-7-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o n° 297.594.328-89, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Sebastião Advíncula da Cunha, n° 704, Jardim Eledy, CEP 05856-140, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, somada à de seus antecessores, desde 2005, adquirida através de instrumento particular intitulado "Instrumento Particular De Promessa De Venda e Compra" celebrado em 16 de março de 2006, com SAMUEL ALVES PEREIRA e sua mulher ELIANDRA VERTEIRO PEREIRA, e que este, por sua vez, adquiriram o imóvel através do "Instrumento Particular De Compromisso De Venda e Compra", celebrado em 15 de setembro de 2005, com BENEDITO JEREMIAS DA ROSA e como cessionário: SAMUEL ALVES PEREIRA; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente a CASA situada Rua Sebastião Advincula da Cunha, n° 704, e seu respectivo terreno, com área de superfície de 105,90m², correspondente a partes dos lotes 1-A, 1-B, 60-A e 60-B da quadra "C" do loteamento denominado "Chácara Sete Lagos", Bairro do Pirajussara, no 29º Subdistrito – Santo Amaro; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelos contribuintes em área maior, sob os nºs 184.203.0618-4, 184.203.0619-2, 184.203.0888-8 e 184.203.0889-6; imóvel esse que se acha registrado em área maior, conforme as matrículas n°s 215.482, 215.483, 256.820 e 256.821, deste Registro. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos B.R.A. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA; CONSTRUTORA SOLIMÕES LTDA; SARVA ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA; XINGU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA; BELVEDERE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, atualmente PAVIMENTADORA E CONSTRUTORA SÃO LUIZ LTDA; CONSTRUTORA ROWAL LTDA; STAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA sucessora de IMOCOM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S/C ou IMOCOM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/C, W.S.T. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA ou W.S.T. PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA; SYSOUT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA ou SYSOUT EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA; MARFIM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA ou MARFIM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA; WESTERN PARTICIPAÇÕES LTDA, atualmente WESTERN ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S/C LTDA; BENEDITO JEREMIAS DA ROSA; SAMUEL ALVES PEREIRA; ELIANDRA VERTEIRO PEREIRA; ADRIANA MARCILIANA DE SOUZA LEITE; ELMAS AUGUSTO LEITE; ADRIANA MARCILIANA DE SOUZA LEITE; ELMAS AUGUSTO LEITE; MARIA DAS DORES DA SILVEIRA; MARIA SOLEDADE ALVES RUFINO; BENEDITO JEREMIAS ROSA; INALDO HERINO DA SILVA e JOSE ANTONIO RUFINO, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 23 de junho de 2025. O Oficial Substituto.

MÉLIUZ S.A. (Companhia Aberta)

CNPJ/ME n° 14.110.585/0001-07 - NIRE 35.300.616.316

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados os senhores acionistas do Méliuz S.A. ("Acionistas" e "Companhia", respectivamente) a se reunirem na Assembleia Geral Extraordinária ("AGE"), sob a forma exclusivamente digital, nos termos do artigo 124 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei 6.404/76") e do artigo 5º, §2º, inciso I e artigo 28, §§2º e 3º da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 81, de 17 de janeiro de 2022, conforme alterada ("RCVM 81"), a ser realizada em segunda convocação, no dia **30 de junho de 2025, às 15:00 horas**, através da plataforma digital indicada no Manual de Participação e Proposta da Administração da Companhia ("Manual" e "Plataforma Digital", respectivamente), para deliberarem sobre ("Ordem do Dia"): (i) alteração do *caput* do artigo 5º do Estatuto Social, para atualizar o capital social totalmente subscrito e integralizado da Companhia, dentro do limite do capital autorizado, em razão da rerratificação e do exercício de opções de compra de ações, conforme aumentos de capital social da Companhia aprovados em reuniões do Conselho de Administração; (ii) alteração do artigo 6º do Estatuto Social, para aumentar o limite do capital autorizado; (iii) alteração de determinados parágrafos do artigo 45 do Estatuto Social, nos termos da Proposta da Administração; (iv) consolidação do Estatuto Social da Companhia. **Informações Gerais: 1. Documentos à Disposição dos Acionistas.** Os documentos pertinentes à Ordem do Dia a serem analisados ou discutidos na AGE, incluindo este Edital de Convocação, o Manual (que inclui informações detalhadas sobre as matérias da Ordem do Dia bem como as regras e procedimentos para participação e/ou votação a distância e para o cadastramento para a participação virtual na AGE), bem como aqueles exigidos pela Lei 6.404/76 e pela RCVM 81 encontram-se disponíveis aos Senhores Acionistas na sede social da Companhia e nos *websites* da Companhia (ri.meliuz.com.br), da CVM (gov.br/cvm) e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3") (www.b3.com.br). **2. Participação dos Acionistas na AGE**. Conforme autorizado pelo §3º do Artigo 28 da RCVM 81, a AGE será realizada **de modo exclusivamente digital**, razão pela qual os Acionistas poderão participar da AGE votando virtualmente, por meio da Plataforma Digital. **3. Participação via Plataforma Digital.** Os Acionistas poderão, pessoalmente ou por procurador devidamente constituído, participar virtualmente da AGE por meio da Plataforma Digital, nos termos dos §§2º e 3º do artigo 28, da RCVM 81. Nesse caso, o Acionista poderá: (i) simplesmente participar da AGE, tenha ou não enviado o Boletim de Voto; ou (ii) participar e votar na AGE, observando-se que, quanto ao Acionista que já tenha enviado o Boletim de Voto e que, caso queira, vote na AGE, todas as instruções de voto do referido Acionista recebidas por meio de Boletim de Voto, devem ser desconsideradas. A Companhia esclarece que, na forma do artigo 49, parágrafo único, da RCVM 81, as instruções de voto recebidas pela Companhia por meio de Boletim por ocasião da primeira convocação da AGE serão validamente consideradas para a realização desta Assembleia, uma vez que a AGE será realizada em segunda convocação em prazo inferior a 30 (trinta) dias e o conteúdo do Boletim não foi alterado. Para participarem virtualmente da AGE por meio da Plataforma Digital, os Acionistas deverão enviar solicitação à Companhia neste sentido, para o endereço eletrônico ri@meliuz.com.br, até 2 (dois) dias antes da data de realização da AGE (isto é, até o dia 28 de junho de 2025), nos termos do artigo 6, §3º da RCVM 81. A solicitação deverá estar acompanhada da identificação do Acionista e, se for o caso, de seu representante legal ou procurador constituído que comparecerá à AGE, incluindo os nomes completos e o CPF ou CNPJ (conforme o caso), além de e-mail e telefone para contato, bem como deverá contemplar os documentos necessários para a sua participação, conforme esclarecimentos no item 4 abaixo. **O acesso ao sistema eletrônico será restrito aos Senhores Acionistas da Companhia que se credenciarem no prazo previsto (isto é, até o dia 28 de junho de 2025), nos termos do Manual. Dessa forma, caso os Senhores Acionistas não enviem a solicitação de cadastramento no prazo acima referido, não será possível a participação na AGE. Ademais, ainda que o Acionista tenha seu cadastro aprovado pela Companhia, caso ele não tenha ações registradas na última relação da base acionária da Companhia, ele não poderá acessar o ambiente da AGE. 4. Documentos Necessários para a Participação**. Para participação do acionista na AGE será exigida a apresentação dos documentos relacionados a seguir, os quais deverão ser encaminhados para o e-mail da Companhia (ri@meliuz.com.br): **(i) no caso de pessoas físicas:** documento de identidade válido com foto do acionista ou, se for o caso, documento de identidade válido com foto de seu procurador e a respectiva procuração; **(ii) no caso de pessoas jurídicas:** (ii.a) último estatuto social ou contrato social consolidado e os documentos societários/procurações que comprovem a representação legal do acionista/procurador; e (ii.b) documento de identidade válido com foto do representante legal/procurador; e **(iii) no caso de fundos de investimento:** (iii.a) último regulamento consolidado do fundo (caso regulamento não contemple a política de voto do fundo, apresentar documento equivalente); (iii.b) estatuto ou contrato social do seu administrador ou gestor, conforme o caso, observada a política de voto do fundo e documentos societários que comprovem os poderes de representação; e (iii.c) documento de identidade válido com foto do representante legal. Para orientações mais detalhadas, vide o Manual, o qual se encontra disponível (i) na página de Relações com Investidores da Companhia na rede mundial de computadores (ri.meliuz.com.br), bem como na sua sede social, (ii) na página da CVM na rede mundial de computadores (www.gov.br/cvm/pt-br); (iii) na página da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão na rede mundial de computadores (www.b3.com.br). Visando facilitar a participação dos acionistas da AGE, a Companhia dispensará a necessidade de envio das vias físicas dos documentos de representação dos acionistas para o escritório da Companhia, bastando o envio de cópia simples das vias originais de tais documentos. Caso os documentos acima estejam em língua estrangeira, deverão ser vertidos para o Português por tradutor juramentado, observado que: (a) não será necessário o apostilamento, a notarização e a consularização dos mesmos e que (b) os documentos em Inglês e Espanhol também estão dispensados de tradução. **5. Informações Adicionais.** A Companhia não se responsabiliza por qualquer erro ou problema operacional ou de conexão que o Acionista venha a enfrentar, bem como por qualquer outra eventual questão que não esteja sob o controle da Companhia e que venha a dificultar ou impossibilitar a participação do Acionista na AGE por meio da Plataforma Digital. Os Acionistas que solicitem sua participação por meio eletrônico deverão se familiarizar previamente com o uso da Plataforma Digital, bem como garantir a compatibilidade de seus respectivos dispositivos eletrônicos com a utilização da plataforma (por vídeo e áudio). Eventuais esclarecimentos adicionais poderão ser solicitados por meio do e-mail ri@meliuz.com.br. São Bernardo do Campo, 21 de junho de 2025. **Israel Fernandes Salmen,** Presidente do Conselho de Administração

CD ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO S.A.

CNPJ/MF nº 44.596.203/0001-68 - NIRE 35.300.008.057

AVISO AOS ACIONISTAS

Comunicamos aos acionistas desta sociedade, que se encontram à disposição, na sede social, Avenida Torello Dinucci, 700, sala 1, Araraquara-SP, os documentos a que se referem o artigo 133 da Lei 6.404/76, relativos ao exercício encerrado em 31/03/2025. Araraquara, 25/06/2025. A Diretoria. (25, 26 e 27)

AL10 S/A.

CNPJ: 58.367.992/0001-70

EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE POR AÇÕES

Aos 05/09/2024, às 10h, na sede social. **Presenças**: Totalidade do capital. **Mesa:** Presididos por Sra. Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, secretariar Sr. Adriano Alves Lemos. **Deliberações:** Aprovaram: A constituição de uma sociedade por ações. 1. Projeto de Estatuto Social. 2. O Boletim de Subscrição do capital social, no valor de R$ 1.000,00, representado por 1.000 de ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitida pelo valor de R$ 1,00 cada uma. 3. Atendendo os requisitos preliminares exigidos nos termos do Art. 80 da Lei nº 6,404/76, declarou constituída a Sociedade de pleno direito. 4. A eleição da Diretoria: **(i)** Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, CPF 218.672.528-21. 5. A verba global para sua remuneração no corrente exercício. 6. A Diretora aceita o cargo para o qual foi eleita. 7. Os Diretores ficariam incumbidos de ultimar as formalidades remanescentes para registro da constituição da Sociedade perante os órgãos competentes. **Encerramento:** Nada mais. **Jucesp NIRE** nº 3530065268-1 em sessão de 05/12/2024. Marina Centurion Dardani - Secretária Geral.

AL100 S/A.

CNPJ: 61.223.592/0001-03

EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE POR AÇÕES

Aos 20/03/2025, às 10h, na sede social. **Presenças**: Totalidade do capital. **Mesa:** Presididos por Sra. Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, para secretariar Sr. Adriano Alves Lemos. **Deliberações:** Aprovaram: A constituição de uma sociedade por ações. 1. Projeto de Estatuto Social. 2. O Boletim de Subscrição do capital social, no valor de R$ 1.000,00, representado por 1.000 de ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitida pelo valor de R$ 1,00 cada uma. 3. Atendendo os requisitos preliminares exigidos nos termos do Art. 80 da Lei nº 6,404/76, declarou constituída a Sociedade de pleno direito. 4. Eleição da Diretoria: **(i)** Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, CPF 218.672.528-21. 5. A verba para sua remuneração no corrente exercício. 6. A Diretora aceita o cargo para o qual foi eleita. 7. Os Diretores ficariam incumbidos de ultimar as formalidades remanescentes para registro da constituição da Sociedade perante os órgãos competentes. **Encerramento:** Nada mais. **Jucesp NIRE** nº 3530066642-9 em sessão de 09/06/2025. Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral.

AL20 S/A.

CNPJ: 58.525.918/0001-34

EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE POR AÇÕES

Aos 05/09/2024, às 10h, na sede social. **Presenças**: Tonalidade do capital. **Mesa:** Presididos por: Sra. Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, para secretariar. **Deliberações:** Aprovaram: a constituição de uma sociedade por ações. 1. Projeto de Estatuto Social. 2. O Boletim de Subscrição do capital no valor de R$ 1.000,00, representado por 1.000 de ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitida pelo valor de R$ 1,00 cada uma. 3. Atendendo os requisitos preliminares exigidos nos termos do Art. 80 da Lei nº 6,404/76, declarou constituída a Sociedade de pleno direito. 4. Eleição da Diretoria: **(i)** Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, CPF 218.672.528-21. 5. A verba global para sua remuneração no corrente exercício. 6. A Diretora aceita o cargo para o qual foi eleita. 7. Os Diretores ficariam incumbidos de ultimar as formalidades remanescentes para registro da constituição da Sociedade perante os órgãos competentes. **Encerramento:** Nada mais. **Jucesp NIRE** nº 3530065380-7 em sessão de 20/12/2024. Marina Centurion Dardani - Secretária Geral.

AL30 S/A.

CNPJ: 58.525.913/0001-01

EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE POR AÇÕES

Aos 05/09/2024, às 10h, na sede social. **Presenças**: Representantes totalidade do capital. **Mesa:** Presididos por Sra. Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, secretariar o Sr. Adriano Alves Lemos. **Deliberações:** Aprovaram: A constituição de uma sociedade por ações. 1. Projeto de Estatuto Social. 2. O Boletim de Subscrição do capital social no valor de R$ 1.000,00, representado por 1.000 de ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitida pelo valor de R$ 1,00 cada uma. 3. Atendendo os requisitos preliminares exigidos nos termos do Art. 80 da Lei nº 6,404/76, declarou constituída a Sociedade de pleno direito. 4. A eleição da Diretoria: **(i)** Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, CPF 218.672.528-21. 5. A verba global para sua remuneração no corrente exercício. 6. A Diretora aceita o cargo para o qual foi eleita. 7. Que os Diretores ficariam incumbidos de ultimar as formalidades remanescentes para registro da constituição da Sociedade perante os órgãos competentes. **Encerramento:** Nada mais. **Jucesp NIRE** nº 3530065381-5 em sessão de 20/12/2024. Marina Centurion Dardani - Secretária Geral.

AL40 S/A.

CNPJ: 58.513.181/0001-30

EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE POR AÇÕES

Aos 05/09/2024, às 10h, na sede social. **Presenças**: Totalidade do capital. **Mesa:** Presididos por Sra. Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, para secretariar Sr. Adriano Alves Lemos. **Deliberações:** Aprovaram: A constituição de uma sociedade por ações. 1. Projeto de Estatuto Social. 2. O Boletim de Subscrição do capital social, no valor de R$ 1.000,00, representado por 1.000 de ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitida pelo valor de R$ 1,00 cada uma. 3. Atendendo os requisitos preliminares exigidos nos termos do Art. 80 da Lei nº 6,404/76, declarou constituída a Sociedade de pleno direito. 4. Eleição da Diretoria: **(i)** Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, CPF 218.672.528-21. 5. A verba global para sua remuneração no corrente exercício. 6. A Diretora aceita o cargo para o qual foi eleita. 7. Os Diretores ficariam incumbidos de ultimar as formalidades remanescentes para registro da constituição da Sociedade perante os órgãos competentes. **Encerramento:** Nada mais. **Jucesp NIRE** nº 3530065367-0 em sessão de 19/12/2024. Marina Centurion Dardani - Secretária Geral.

AL50 S/A.

CNPJ: 58.368.008/0001-95

EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE POR AÇÕES

Aos 05/09/2024, às 10h, na sede social. **Presenças**: Totalidade do capital. **Mesa:** Presididos por Sra. Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, para secretariar Sr. Adriano Alves Lemos. **Deliberações:** A constituição de uma sociedade por ações. 1. Projeto de Estatuto Social. 2. O Boletim de Subscrição do capital social, no valor de R$ 1.000,00, representado por 1.000 de ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitida pelo valor de R$ 1,00 cada uma. 3. Atendendo os requisitos preliminares exigidos nos termos do Art. 80 da Lei nº 6,404/76, declarou constituída a Sociedade de pleno direito. 4. Eleição da Diretoria: **(i)** Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso , CPF 218.672.528-21. 5. A verba global para sua remuneração no corrente exercício. 6. A Diretora aceita o cargo para o qual foi eleita. 7. Os Diretores ficariam incumbidos de ultimar as formalidades remanescentes para registro da constituição da Sociedade perante os órgãos competentes. **Encerramento:** Nada mais. **Jucesp NIRE** nº 3530065266-5 em sessão de 05/12/2024. Marina Centurion Dardani - Secretária Geral.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial Substituto EDUARDO OLIVEIRA, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.497.405, em 05 de dezembro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **LINDALVA LEITE PEREIRA DA SILVA**, brasileira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG n° 16.484.745-5-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 088.331.828-86 e seu marido **ELIAS AMORIM DA SILVA**, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG n° 15.649.064-X-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 039.989.908-10, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Dr. Augusto Gonzaga, nº 245, Parque Dorotéia, CEP 04475-550, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, somada à de seus antecessores, desde 1.978, adquirida através de instrumento particular intitulado "Contrato Particular de Compromisso de Venda e Compra", celebrado em 13 de setembro de 2010, com MARIA APARECIDA FRANCO COUTINHO casada com JOSUÉ COUTINHO, sendo que Maria Aparecida e Josué Coutinho adquiriram através do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra, celebrado em 08 de setembro de 2010, DONIZETE APARECIDO ROSA, e que este, por sua vez, adquiriu o imóvel através do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra, celebrado em 21 de junho de 1978, com os titulares de domínio Dorotheé Sieber Arens, Anamaria Marguerite Meyer Pflug (assistida de seu marido Pedro Coelho Meyer Pflug); e Fernando Urs Sieber Arens; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente a CASA com área construída de 243,64m², situada na Rua Doutor Augusto Gonzaga, nº 245, antiga Rua vinte e Um, e seu respectivo terreno com área de superfície de 177,19m², correspondente ao lote nº 14-A da quadra nº 18 do loteamento denominado "Parque Dorotéia", no 29º Subdistrito – Santo Amaro; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 173.175.0288-9, em área maior; imóvel esse que se acha registrado em área maior, conforme a matrícula n° 8.313, deste Registro, sob a titularidade dominial de DOROTHEE SIEBER ARENS; FERNANDO URS SIEBER ARENS e ANAMARIA MARGHERITE MEYER PFLUG, casada com PEDRO COELHO MEYER PFLUG. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos DOROTHEE SIEBER ARENS; FERNANDO URS SIEBER ARENS, ANAMARIA MARGHERITE MEYER PFLUG, PEDRO COELHO MEYER PFLUG, DONIZETE APARECIDO ROSA, MARIA APARECIDA FRANCO COUTINHO, JOSUÉ COUTINHO, ANA PAULA PEREIRA e ADEMAR MOREIRA DA SILVA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 20 de junho de 2025. O Oficial Substituto.

OMEGA ALIMENTAÇÃO E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS S.A.

CNPJ nº 58.981.366/0001-79

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS 01 DE JANEIRO DE 2024 A 31 DE DEZEMBRO DE 2024

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		**R$ 100.159.542,32**	**R$ 168.871.080,32**
ATIVO CIRCULANTE		**R$ 72.479.367,42**	**R$ 139.621.931,77**
DISPONIBILIDADES		R$ 3.000.934,82	R$ 204.984,89
BENS NUMERÁRIOS		R$ 3.000.934,82	R$ 204.984,89
BANCOS CONTA MOVIMENTO NO PAÍS		R$ 3.000.934,82	R$ 204.984,89
CRÉDITOS		R$ 18.111.549,95	R$ 92.677.043,77
CLIENTES		R$ 18.111.549,95	R$ 92.677.043,77
DUPLICATAS A RECEBER		R$ 19.158.003,33	R$ 137.813.237,58
(-) (-) DUPLICATAS DESCONTADAS		R$ (1.046.453,38)	R$ (0,00)
(-) PERDAS COM RECEBÍVEIS		R$ (0,00)	R$ (45.136.193,81)
OUTROS CRÉDITOS		R$ 50.638.649,59	R$ 45.171.664,75
OUTROS CRÉDITOS A RECEBER		R$ 49.670.656,20	R$ 36.981.620,47
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		R$ 3.561.047,25	R$ 12.135.106,42
CONTAS CORRENTES		R$ 46.109.608,95	R$ 24.846.514,05
CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS		R$ 967.993,39	R$ 8.190.044,28
IMPOSTOS A RECUPERAR - FEDERAL		R$ 696.350,11	R$ 5.505.458,70
IMPOSTOS A COMPENSAR - FEDERAL		R$ 271.643,28	R$ 2.684.585,58
ESTOQUES		R$ 705.470,21	R$ 1.548.986,76
ESTOQUE DE INSUMOS		R$ 705.470,21	R$ 1.548.986,76
ESTOQUE DE INSUMOS DIRETOS E INDIRETOS		R$ 705.470,21	R$ 1.548.986,76
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE		R$ 22.762,85	R$ 19.251,60
DESPESAS DE MESES SEGUINTES		R$ 22.762,85	R$ 19.251,60
SEGUROS A APROPRIAR		R$ 20.359,57	R$ 4.422,94
OUTRAS DESPESAS ANTECIPADAS		R$ 2.403,28	R$ 14.828,66
ATIVO NÃO CIRCULANTE		**R$ 27.680.174,90**	**R$ 29.249.148,55**
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R$ 26.232.565,04	R$ 27.134.565,24
OUTROS CRÉDITOS A RECEBER		R$ 26.232.565,04	R$ 27.134.565,24
VALORES A RECEBER		R$ 25.521.457,90	R$ 25.521.457,90
DEPÓSITO JUDICIAL		R$ 711.107,14	R$ 1.432.519,43
CONTAS CORRENTES		R$ 0,00	R$ 180.587,91
IMOBILIZADOS		R$ 1.447.609,86	R$ 2.114.583,31
IMOBILIZAÇÕES TÉCNICAS		R$ 1.447.609,86	R$ 2.114.583,31
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PRODUTIVAS		R$ 3.941.167,65	R$ 4.569.054,54
MÓVEIS, UTENSÍLIOS E INSTALAÇÕES IMPRODUTIVAS		R$ 466.390,78	R$ 538.310,96
VEÍCULOS		R$ 620.661,93	R$ 620.661,93
SISTEMA DE COMUNICAÇÃO E DE PROCESSAMENTO DE DADOS		R$ 109.779,65	R$ 112.939,65
BENFEITORIAS EM IMÓVEIS DE TERCEIROS		R$ 1.219.196,57	R$ 1.219.196,57
(-) (-) DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES		R$ (4.909.586,72)	R$ (4.945.580,34)
PASSIVO		**R$ 100.159.542,32**	**R$ 168.871.080,32**
PASSIVO CIRCULANTE		**R$ 21.840.438,23**	**R$ 36.941.451,53**
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO		R$ 21.840.438,23	R$ 36.941.451,53
FORNECEDORES		R$ 2.998.203,77	R$ 10.743.437,85
FORNECEDORES DO PAÍS		R$ 2.998.203,77	R$ 10.743.437,85
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS		R$ 16.139.573,22	R$ 22.754.978,46
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R$ 7.881.180,36	R$ 8.042.553,19
IMPOSTOS PARCELADOS		R$ 8.258.392,86	R$ 14.712.425,27
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIA		R$ 2.514.191,26	R$ 3.111.814,98
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL		R$ 600.908,63	R$ 969.195,79
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS		R$ 901.807,86	R$ 514.516,76
PROVISÕES TRABALHISTAS		R$ 869.432,83	R$ 1.487.312,52
OUTRAS OBRIGAÇÕES TRAB. E PREVIDENCIÁRIA A PAGAR		R$ 142.041,94	R$ 140.789,91
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R$ 188.469,98	R$ 331.220,24
OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR		R$ 188.469,98	R$ 331.219,88
ADIANTAMENTO DE CLIENTES		R$ 0,00	R$ 0,36
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		**R$ 5.064.590,00**	**R$ 6.564.590,00**
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R$ 5.064.590,00	R$ 6.564.590,00
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R$ 0,00	R$ 1.500.000,00
EMPRÉSTIMOS NACIONAIS		R$ 0,00	R$ 1.500.000,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R$ 5.064.590,00	R$ 5.064.590,00
IMPOSTOS PARCELADOS		R$ 2.943.666,00	R$ 2.943.666,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS DIFERIDO		R$ 2.120.924,00	R$ 2.120.924,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		**R$ 73.254.514,09**	**R$ 125.365.038,79**
CAPITAL		R$ 450.000,00	R$ 450.000,00
CAPITAL SOCIAL		R$ 450.000,00	R$ 450.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R$ 450.000,00	R$ 450.000,00
RESERVAS		R$ 72.354.514,09	R$ 124.465.038,79
RESERVAS DE CAPITAL		R$ 72.354.514,09	R$ 124.465.038,79
RESERVAS DE CAPITAL		R$ 72.354.514,09	R$ 124.465.038,79
RESERVAS DE LUCROS		R$ 450.000,00	R$ 450.000,00
RESERVAS DE LUCROS		R$ 450.000,00	R$ 450.000,00
RESERVAS DE LUCROS		R$ 450.000,00	R$ 450.000,00

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO		**R$ 2.197.844,62**	**R$ 68.980.312,61**
RESULTADO LÍQUIDO ANTES DO IRPJ E CSLL		**R$ 3.871.539,52**	**R$ 68.980.312,61**
RESULTADO OPERACIONAL		**R$ 3.883.245,09**	**R$ 68.971.168,78**
RECEITA LÍQUIDA		**R$ 54.222.387,18**	**R$ 267.169.111,08**
RECEITA BRUTA DE VENDA/SERVIÇO		**R$ 98.455.888,20**	**R$ 296.836.406,27**
(-) (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R$ (38.473.251,67)	R$ (18.759.224,30)
(-) (-) IMPOSTOS S/ VENDAS E SERVIÇOS		R$ (5.760.249,35)	R$ (10.908.070,89)
(-) CUSTOS BENS E SERVIÇOS PRODUZIDOS		R$ (47.711.587,93)	R$ (72.746.970,55)
(-) CUSTOS DOS PRODUTOS E SERVIÇOS		R$ (27.684.181,37)	R$ (59.971.429,38)
(-) CUSTO COM PESSOAL APLICADO NA PRODUÇÃO		R$ (11.094.681,87)	R$ (8.057.348,42)
(-) BENEFÍCIOS PESSOAL LIGADO À PRODUÇÃO		R$ (861.351,04)	R$ (980.653,58)
(-) ENCARGOS SOCIAIS LIGADO À PRODUÇÃO		R$ (4.189.038,61)	R$ (32.822,00)
(-) PROVISÕES TRABALHISTAS LIGADO À PRODUÇÃO		R$ (1.575.953,06)	R$ (51.781,56)
(-) MANUTENÇÃO E REPARO DE BENS APLICADOS NA PRODUÇÃO		R$ (159.969,05)	R$ (449.459,29)
(-) DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES		R$ (175.099,59)	R$ (37.891,60)
(-) OUTROS CUSTOS DE PRODUÇÃO		R$ (1.971.313,34)	R$ (3.165.584,72)
(-) OUTROS CUSTOS		R$ (0,00)	R$ (108,00)
(-) OUTROS CUSTOS		R$ (0,00)	R$ (108,00)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R$ (2.627.554,16)	R$ (125.366.232,24)
(-) DESPESAS COM DIRETORES		R$ (0,00)	R$ (60.258,09)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R$ (213.451,95)	R$ (16.310.807,53)
(-) BENEFÍCIOS		R$ (6.100,24)	R$ (6.357,30)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R$ (101.827,38)	R$ (5.846.105,96)
(-) PROVISÕES TRABALHISTAS		R$ (96.619,26)	R$ (2.202.924,33)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS PESSOAS JURÍDICAS		R$ (248.107,62)	R$ (551.006,29)
(-) DESPESAS COM VEÍCULOS		R$ (1.388,00)	R$ (9.223,26)
(-) MANUTENÇÃO DE BENS		R$ (74.358,15)	R$ (228.523,18)
(-) DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES		R$ (8.684,02)	R$ (0,00)
(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS		R$ (4.554,65)	R$ (0,00)
(-) DESPESAS INDEDUTÍVEIS		R$ (222.312,53)	R$ (224.775,00)
(-) MULTAS FISCAIS		R$ (94.251,01)	R$ (256.646,24)
(-) ALUGUÉIS		R$ (91.142,05)	R$ (130.718,70)
(-) BENS DE NATUREZA PERMANENTE		R$ (159.454,98)	R$ (911.275,23)
(-) DESPESAS GERAIS		R$ (1.180.590,91)	R$ (47.620.204,20)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R$ (157.989,20)	R$ (51.032.912,12)
(-) RECEITAS FINANCEIRAS		R$ 33.277,79	R$ 25.505,19
(-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R$ 0,00	R$ (84.631,51)
(-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS DIVERSAS		R$ 0,00	R$ (84.631,51)
OUTRAS DESPESAS OU RECEITAS		**R$ (11.705,57)**	**R$ 9.143,83**
OUTRAS DESPESAS OU RECEITAS OPERACIONAIS		**R$ (11.705,57)**	**R$ 9.143,83**
RECEITAS COM ATIVOS		**R$ (11.705,77)**	**R$ 0,00**
OUTRAS RECEITAS		**R$ 0,20**	**R$ 9.143,83**
(-) PROVISÃO PARA CSLL E IMPOSTO DE RENDA		R$ (1.673.694,90)	R$ (0,00)
(-) PROVISÃO PARA CSLL E IMPOSTO DE RENDA		R$ (1.673.694,90)	R$ (0,00)
(-) PROVISÃO PARA CSLL E IMPOSTO DE RENDA		R$ (1.673.694,90)	R$ (0,00)
(-) PROVISÃO PARA CSLL		R$ (346.846,68)	R$ (0,00)
(-) PROVISÃO PARA O IMPOSTO DE RENDA		R$ (1.326.848,22)	R$ (0,00)

AL60 S/A.

CNPJ: 61.008.997/0001-10

EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE POR AÇÕES

Aos 20/03/2025, às 10h, na sede social. **Presenças**: Totalidade do capital. **Mesa:** Presididos por Sra. Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, para secretariar Sr. Adriano Alves Lemos. **Deliberações:** Aprovaram: A constituição de uma sociedade por ações. 1. Projeto de Estatuto Social. 2. O Boletim de Subscrição do capital social, no valor de R$ 1.000,00, representado por 1.000 de ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitida pelo valor de R$ 1,00 cada uma. 3. Atendendo os requisitos preliminares exigidos nos termos do Art. 80 da Lei nº 6,404/76, declarou constituída a Sociedade de pleno direito. 4. A eleição da Diretoria: **(i)** Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, CPF 218.672.528-21, 5. A verba global para sua remuneração no corrente exercício. 6. A Diretora aceita o cargo para o qual foi eleita. 7. Os Diretores ficariam incumbidos de ultimar as formalidades remanescentes para registro da constituição da Sociedade perante os órgãos competentes. **Encerramento:** Nada mais. **Jucesp NIRE** nº 3530066507-4 em sessão de 26/05/2025. Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral.

AL70 S/A.

CNPJ: 61.019.028/0001-65

EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE POR AÇÕES

Aos 20/03/2025, às 10h, na sede social. **Presenças**: Totalidade do capital. **Mesa:** Presididos por Sra. Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, para secretariar Sr. Adriano Alves Lemos. **Deliberações:** A constituição de uma sociedade por ações. 1. Projeto de Estatuto Social. 2. O Boletim de Subscrição do capital social, no valor de R$ 1.000,00, representado por 1.000 de ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitida pelo valor de R$ 1,00 cada uma. 3. Atendendo os requisitos preliminares exigidos nos termos do Art. 80 da Lei nº 6,404/76, declarou constituída a Sociedade de pleno direito. 4. Eleição da Diretoria: **(i)** Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, CPF 218.672.528-21. 5. A verba global de para sua remuneração no corrente exercício. 6. A Diretora aceita o cargo para o qual foi eleita. 7. Os Diretores ficariam incumbidos de ultimar as formalidades remanescentes para registro da constituição da Sociedade perante os órgãos competentes. **Encerramento:** Nada mais. **Jucesp NIRE** nº 3530066484-1 em sessão de 27/05/2025. Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral.

AL80 S/A.

CNPJ: 61.241.415/0001-41

EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE POR AÇÕES

Aos 20/03/2025, às 10h, na sede social. **Presenças**: Totalidade do capital. **Mesa:** Presididos por Sra. Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, para secretariar Sr. Adriano Alves Lemos. **Deliberações:** Aprovaram: A constituição de uma sociedade por ações. 1. Projeto de Estatuto Social. 2. O Boletim de Subscrição do capital social, que subscreveram, no ato, a totalidade do capital da Sociedade, no valor de R$ 1.000,00, representado por 1.000 de ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitida pelo valor de R$ 1,00 cada uma. 3. Atendendo os requisitos preliminares exigidos nos termos do Art. 80 da Lei nº 6,404/76, declarou constituída a Sociedade de pleno direito. 4. Eleição da Diretoria: **(i)** Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, CPF 218.672.528-21. 5. A verba global para sua remuneração no corrente exercício. 6. A Diretora aceita o cargo para o qual foi eleita. 7. Os Diretores ficariam incumbidos de ultimar as formalidades remanescentes para registro da constituição da Sociedade perante os órgãos competentes. **Encerramento:** Nada mais. **Jucesp NIRE** nº 3530066624-1 em sessão de 10/06/2025. Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral.

AL90 S/A.

CNPJ: 61.009.055/0001-57

EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA SOCIEDADE POR AÇÕES

Aos 20/03/2025, às 10h, na sede social. **Presenças**: Totalidade do capital. **Mesa:** Presididos por Sra. Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, para secretariar Sr. Adriano Alves Lemos. **Deliberações:** Aprovaram: A constituição de uma sociedade por ações. 1. Projeto de Estatuto Social. 2. O Boletim de Subscrição do capital social, no valor de R$ 1.000,00, representado por 1.000 de ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitida pelo valor de R$ 1,00 cada uma. 3. Atendendo os requisitos preliminares exigidos nos termos do Art. 80 da Lei nº 6,404/76, declarou constituída a Sociedade de pleno direito. 4. Eleição da Diretoria: **(i)** Flávia Shizuko Nakau Murata Frandoloso, CPF 218.672.528-21. 5. A verba global para sua remuneração no corrente exercício. 6. A Diretora aceita o cargo para o qual foi eleita. 7. Os Diretores ficariam incumbidos de ultimar as formalidades remanescentes para registro da constituição da Sociedade perante os órgãos competentes. **Encerramento:** Nada mais. **Jucesp NIRE** nº 3530066506-6 em sessão de 26/05/2025. Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral.

POSTO USINA SÃO DOMINGOS – COMÉRCIO DE COMBUSTIVEIS E SERVIÇOS S/A

CNPJ Nº 09.027.401/0001-00 - NIRE 35300344537

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA – 1ª CONVOCAÇÃO

São convocados os Srs. acionistas da Usina São Domingos – Açúcar e Etanol S/A a reunir-se em Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no dia 15/07/2025, às 12 hs., na sede social da empresa na Rod. Vicente Sanchez s/n-km. 7, em Catanduva/SP, de forma híbrida (presencial e virtual) a fim de deliberar sobre a seguinte "Ordem do Dia": **a) -** Exame, discussão e votação do Relatório da Diretoria, do Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social findo em 31/03/2025; **b)** - Destinação do lucro líquido do exercício findo e distribuição de dividendos, se for o caso. **Comunicamos** que se encontram à disposição dos senhores acionistas, na sede social da empresa à Rodovia Vicente Sanchez s/n – km. 7, em Catanduva/SP, os documentos a que se refere o artigo nº 133 da Lei nº 6.404/76, com as alterações da Lei nº 10.303/2001, relativos ao exercício social encerrado em 31/03/2025. Catanduva, em 23/06/2025.
André Cáfaro Sanches – Diretor. (24,25,26)

USINA SÃO DOMINGOS – AÇÚCAR E ETANOL S/A

CNPJ Nº 47.063.128/0001-68 - NIRE 35300064682

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA – 1ª CONVOCAÇÃO

São convocados os Srs. acionistas da Usina São Domingos – Açúcar e Etanol S/A a reunir-se em Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no dia 15/07/2025, às 11 hs., na sede social da empresa na Rod. Vicente Sanchez s/n-km. 7, em Catanduva/SP, de forma híbrida (presencial e virtual) a fim de deliberar sobre a seguinte "Ordem do Dia": 1**)** Exame, discussão e votação do Relatório da Diretoria, do Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social findo em 31/03/2025; **2)** e Destinação do lucro líquido do exercício findo e distribuição de dividendos, se for o caso; **(3)** Fixação da remuneração global anual dos administradores da Companhia. **Comunicamos** que se encontram à disposição dos senhores acionistas, na sede social da empresa à Rodovia Vicente Sanchez s/n – km. 7, em Catanduva/SP, os documentos a que se refere o artigo nº 133 da Lei nº 6.404/76, com as alterações da Lei nº 10.303/2001, relativos ao exercício social encerrado em 31/03/2025. Catanduva, em 23/06/2025.
André Cáfaro Sanches – Diretor Executivo. (24,25,26)

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU, NA FORMA DA LEI,
FAZ SABER, ao(s) mutuário(s) cujo(s) nome(s), nº(s) de Contrato e Endereço(s) encontra(m)-se abaixo descrito(s), atualmente em lugar ignorado, que por força de cláusula resolutória existente no **Contrato de Cessão de Posse e Promessa de Compra e Venda de Imóvel e Outras Avenças** firmado com esta **CDHU**, deverá(ão) **REGULARIZAR** a ocupação do(s) referido(s) imóvel(is), bem como as prestações pendentes de pagamento, no prazo máximo de **30(trinta) dias**, a contar da data desta publicação, sob pena de **RESCISÃO ADMINISTRATIVA** de seu vínculo contratual com a **CDHU**, por força da mencionada cláusula contratual.

NOME	EMPREENDIMENTO	CONTA	ENDEREÇO	COMPL.	CEP	CIDADE
CARLOS ALBERTO DA SILVA	CARAPICUIBA C	1629955	EST. EGILIO VITORELLO, 201	L:01 B:E AP: 23	06365-210	CARAPICUIBA
REGINA CELIA MATIAS DA SILVA	CARAPICUIBA C	1629955	EST. EGILIO VITORELLO, 201	L:01 B:E AP: 23	06365-210	CARAPICUIBA

CDHU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação SP SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU, NA FORMA DA LEI,
FAZ SABER, ao(s) mutuário(s) cujo(s) nome(s), nº(s) de Contrato e Endereço(s) encontra(m)-se abaixo descrito(s), atualmente em lugar ignorado, que por força de cláusula resolutória existente no Instrumento **Contratual de Concessão Onerosa de Uso de Imóvel Sem Opção de Compra** firmado com esta **CDHU**, deverá(ão) **REGULARIZAR** a ocupação do(s) referido(s) imóvel(is), bem como as prestações pendentes de pagamento, no prazo máximo de **30(trinta) dias**, a contar da data desta publicação, sob pena de **RESCISÃO ADMINISTRATIVA** de seu vínculo contratual com a **CDHU**, por força da mencionada cláusula contratual.

NOME	EMPREENDIMENTO	CONTA	ENDEREÇO	COMPL.	CEP	CIDADE
JOSE MISSON GALERA	CARAPICUIBA C	1630532	EST. EGILIO VITORELLO, 201	L: 01 B: A AP: 14	06365-210	CARAPICUIBA

CDHU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação SP SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU, NA FORMA DA LEI,
FAZ SABER, ao(s) mutuário(s) cujo(s) nome(s), nº(s) de Contrato e Endereço(s) encontra(m)-se abaixo descrito(s), atualmente em lugar ignorado, que por força de cláusula resolutória existente no **Contrato de Cessão de Posse e Promessa de Compra e Venda de Imóvel e Outras Avenças** firmado com esta **CDHU**, deverá(ão) **REGULARIZAR** a ocupação do(s) referido(s) imóvel(is), bem como as prestações pendentes de pagamento, no prazo máximo de **30(trinta) dias**, a contar da data desta publicação, sob pena de **RESCISÃO ADMINISTRATIVA** de seu vínculo contratual com a **CDHU**, por força da mencionada cláusula contratual.

NOME	EMPREENDIMENTO	CONTA	ENDEREÇO	COMPL.	CEP	CIDADE
MARIA JOSE RIBEIRO DA SILVA	CARAPICUIBA K	2794436	EST. DO JACARANDA, 387	B: C AP: 52	06361-400	CARAPICUIBA

CDHU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação SP SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU, NA FORMA DA LEI,
FAZ SABER, ao(s) mutuário(s) cujo(s) nome(s), nº(s) de Contrato e Endereço(s) encontra(m)-se abaixo descrito(s), atualmente em lugar ignorado, que por força de cláusula resolutória existente no **Termo de Adesão e Ocupação Provisória com Opção de Compra** firmado com esta **CDHU**, deverá(ão) **REGULARIZAR** a ocupação do(s) referido(s) imóvel(is), bem como as prestações pendentes de pagamento, no prazo máximo de **30(trinta) dias**, a contar da data desta publicação, sob pena de **RESCISÃO ADMINISTRATIVA** de seu vínculo contratual com a **CDHU**, por força da mencionada cláusula contratual.

NOME	EMPREENDIMENTO	CONTA	ENDEREÇO	COMPL.	CEP	CIDADE
NILTON FRANCISCO DE BORJA	ITAQUAQUECETUBA E3	9378092	RUA CARLOS MARIGUELA, S/N	Q:O L:1 B: 27B AP: 53B	08598-451	ITAQUAQUECETUBA

CDHU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação SP SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU, NA FORMA DA LEI,
FAZ SABER, ao(s) mutuário(s) cujo(s) nome(s), nº(s) de Contrato e Endereço(s) encontra(m)-se abaixo descrito(s), atualmente em lugar ignorado, que por força de cláusula resolutória existente no **Contrato de Cessão de Posse e Promessa de Compra e Venda de Imóvel e Outras Avenças** firmado com esta **CDHU**, deverá(ão) **REGULARIZAR** a ocupação do(s) referido(s) imóvel(is), bem como as prestações pendentes de pagamento, no prazo máximo de **30(trinta) dias**, a contar da data desta publicação, sob pena de **RESCISÃO ADMINISTRATIVA** de seu vínculo contratual com a **CDHU**, por força da mencionada cláusula contratual.

NOME	EMPREENDIMENTO	CONTA	ENDEREÇO	COMPL.	CEP	CIDADE
CELINA SILVA GOMES	JARAGUA F2	3036902	RUA VASCO BALBOA, 015	B: B AP: 44	05187-000	SÃO PAULO
JOSE SEVERINO FERNANDES LISBOA	JARAGUA F2	3036902	RUA VASCO BALBOA, 015	B: B AP: 44	05187-000	SÃO PAULO

CDHU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação SP SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DE CHOQUE
REGIMENTO DE POLICIA MONTADA "9 DE JULHO"
Processo nº Administrativo SEI - 057.00173463/2025-82 UASG 180172;
Pregão Eletrônico

Encontra-se aberto, no Regimento de Polícia Montada "9 de Julho", PREGÃO ELETRÔNICO N.º RPMon-90048/2025, Processo nº Administrativo SEI **057.00173463/2025-82, destinado aquisição de toners para o Regimento de Polícia Montada "9 de Julho".**, A realização da sessão dar-se-á na data de 14 de Julho de 2025, AS 09H00, As informações estarão disponíveis no sítio Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP (www.gov.br) Outras informações com o Soldado PM Lima ou Cabo PM Silva, no telefone (011) 3315.0003 - 0330, ramais 1472 ou 1471, ou rpmonuge@policiamilitar.sp.gov.br.

FUNDAÇÃO PADRE ANCHIETA
CNPJ 61.914.891/0001-86

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90042/2025

Objeto: Aquisição de Uniformes Personalizados, conforme termo de referência nº 198/2025, licitação do tipo **MENOR PREÇO DO GRUPO** e tipo de disputa **ABERTO.**

A sessão pública será realizada no dia 07.07.2025 às 10:30 horas através do site **www.gov.br/compras.** O Edital, na integra, encontra-se disponível no endereço eletrônico **www.tvcultura.com.br .**

FUNDAÇÃO PADRE ANCHIETA
CNPJ 61.914.891/0001-86

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90046/2025

Objeto: Registro de Preços para aquisição de equipamentos para atualização de infraestrutura, conforme termo de referência nº 2/2025, licitação do tipo **MENOR PREÇO DO GRUPO** e tipo de disputa **ABERTO.**

A sessão pública será realizada no dia 09.07.2025 às 10:30 horas através do site **www.gov.br/compras.** O Edital, na integra, encontra-se disponível no endereço eletrônico **www.tvcultura.com.br .**

PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI
EDITAL Nº 97/2025 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 69/2025.

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de coleta, transporte, tratamento e destinação final de resíduos pertencentes aos grupos "A", "B" e "E", provenientes das Unidades Básicas de Saúde, Centro Médico Hospitalar, Ambulatório de Saúde Mental, Escolas Municipais, Centros de Educação Infantil, Centro de Controle de Zoonoses, assim como todos os setores da saúde – Secretaria Municipal de Saúde. Data da abertura 11/07/2025, às 08:00 horas. Melhores informações poderão ser obtidas junto a Divisão de Compras, Licitações e Gestão de Contratos, na Rua Anhanguera nº 1.155, Jardim Morumbi, ou pelo e-mail: pregoeiros.birigui@gmail.com. O Edital poderá ser lido naquela seção e retirado gratuitamente no site www.birigui.sp.gov.br e na plataforma BLL Compras. Samanta Paula Albani Borini, Prefeita. Birigui, 24/06/2025.

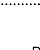
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABERÁ
PREGÃO Nº 40/2025 - PROCESSO Nº 92/2025

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABERÁ torna público para conhecimento dos interessados que na sala de reuniões do Setor de Licitações, localizado na Rua Coronel Amantino, nº 483, centro, na cidade de Itaberá/SP, será realizado o PREGÃO PRESENCIAL nº 40/2025 de objeto a aquisição de produtos de higiene para uso na lavanderia, cozinha e limpeza em geral, com cessão de equipamento dosador em regime de comodato, para a Secretaria Municipal de Saúde. A licitação irá ocorrer às 14h00min do dia 08 de julho de 2025, no endereço supracitado. O Protocolo dos envelopes deverá ser realizado obrigatoriamente até às 13h30min do dia 08 de julho de 2025. Edital completo no site: www.itabera.sp.gov.br. Marina Gomes Moreira Freitas - Sec. Mun. Saúde.



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Modalidade: Pregão Eletrônico 90035/DA/2025
Nº Processo: 015.00240701/2025-78
Objeto: Contratação de serviços de prevenção e combate a incêndios por Bombeiro Civil, com fornecimento de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs), equipamentos de Proteção Coletiva (EPCs) e materiais de primeiros socorros.
Total de Itens Licitados: 1 (um)
Valor total da licitação: R$ 647.614,08 (seiscentos e quarenta e sete mil seiscentos e quatorze reais e oito centavos)
Disponibilidade do edital: 25/06/2025
Endereço: Praça da República, 53
Link do PNCP: https://www.gov.br/pncp/pt-br
Abertura das Propostas/Sessão Pública: 10/07/2025 às 10h00 no site: www.gov.br/compras.
Fonte: DOESP e PNCP


SECRETARIA DA EDUCAÇÃO
DO ESTADO DE SÃO PAULO
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

PREGÃO ELETRÔNICO 90036/CISE/2025
(UASG: 080358)
Nº Processo: 015.00347168/2025-74
Objeto: Registro de preços para aquisição (ões) futura(s) de Gêneros Alimentícios Perecíveis – Ovos de Galinha – Capital B
Valor total da licitação: R$ 19.568.177,40 (dezenove milhões, quinhentos e sessenta e oito mil, cento e setenta e sete reais e quarenta centavos)
Abertura da Sessão Pública: 07/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.

PREGÃO ELETRÔNICO 90037/CISE/2025
(UASG: 080358)
Nº Processo: 015.00345431/2025-91
Objeto: Registro de preços para aquisição (ões) futura(s) de Gêneros Alimentícios Perecíveis – Ovos de Galinha – Capital A
Valor total da licitação: R$ 16.311.918,70 (dezesseis milhões, trezentos e onze mil, novecentos e dezoito reais e setenta centavos)
Abertura da Sessão Pública: 07/07/2025 às 10h00 no site: www.gov.br/compras.

PREGÃO ELETRÔNICO 90038/CISE/2025
(UASG: 080358)
Nº Processo: 015.00347172/2025-32
Objeto: Registro de preços para aquisição (ões) futura(s) de Gêneros Alimentícios Perecíveis – Ovos de Galinha – Interior A
Valor total da licitação: R$ 5.963.479,26 (cinco milhões, novecentos e sessenta e três mil, quatrocentos e setenta e nove reais e vinte e seis centavos)
Abertura da Sessão Pública: 07/07/2025 às 11h00 no site: www.gov.br/compras.

PREGÃO ELETRÔNICO 90039/CISE/2025
(UASG: 080358)
Nº Processo: 015.00347181/2025-23
Objeto: Registro de preços para aquisição (ões) futura(s) de Gêneros Alimentícios Perecíveis – Ovos de Galinha – Interior B
Valor total da licitação: R$ 6.993.409,10 (seis milhões, novecentos e noventa e três mil, quatrocentos e nove reais e dez centavos)
Abertura da Sessão Pública: 07/07/2025 às 13h00 no site: www.gov.br/compras.

PREGÃO ELETRÔNICO 90040/CISE/2025
(UASG: 080358)
Nº Processo: 015.00347184/2025-67
Objeto: Registro de preços para aquisição (ões) futura(s) de Gêneros Alimentícios Perecíveis – Ovos de Galinha – Litoral e RMSP
Valor total da licitação: R$13.248.465,60 (treze milhões, duzentos e quarenta e oito mil, quatrocentos e sessenta e cinco reais e sessenta centavos).
Abertura da Sessão Pública: 07/07/2025 às 14h00 no site: www.gov.br/compras.

Disponibilidade dos editais: 25/06/2025, das 08h00 às 17h00
Link do PNCP: www.gov.br/pncp/pt-br
Fonte: DOESP e PNCP

SECRETARIA DA EDUCAÇÃO
DO ESTADO DE SÃO PAULO
COORDENADORIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS ESCOLARES



SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTOS
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 47/2025
EDITAL Nº 50/2025
PROCESSO Nº 79/2025

Objeto: Aquisição de equipamentos eletroeletrônicos. O edital e seus anexos, estão disponíveis gratuitamente através dos sites: www.novobbmnet.com.br e www.saae.sp.gov.br. Este Pregão será realizado de forma **ELETRÔNICA**, através do BBM – Bolsa Brasileira de Mercadoria, na data de **08 de julho de 2025**, às **09h00**. Maiores informações, no Setor de Procedimentos Licitatórios do ***SAAE***, através do telefone: (19) 3834-9434.

Indaiatuba, 24 de junho de 2025.
Eng.º Sandro de A. Lopes Coral
Superintendente

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACATUBA
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038-2025

Edital nº 42-2025. Processo nº 128-2025. **Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução do evento denominado 28ª Festa do Peão de Boiadeiro de Macatuba, que ocorrerá nos dias 21 a 24 de agosto de 2025, no Centro de Lazer do Trabalhador, com entrada franca, conforme especificações do termo de referência. **Recebimento das Propostas:** até 10/07/2025 às 08h00min. **Início da sessão de disputa de lances:** dia 10/07/2025 às 09h00min. Endereço eletrônico do Portal de Compras Municipal: https://compras.macatuba.sp.gov.br/comprasedital/ O edital, na íntegra, poderá ser lido e obtido na Divisão de Licitações, na Avenida Coronel Virgílio Rocha, nº 25-10, centro, Macatuba – SP, CEP 17.290-013, das 08h às 17h, nos dias úteis, ou pelo site www.macatuba.sp.gov.br. Quaisquer informações poderão ser obtidas no endereço acima ou pelo telefone (14) 3298 9800. Macatuba, 24 de junho de 2025. **Anderson Ferreira - Prefeito Municipal.**



PREFEITURA DE VÁRZEA PAULISTA
AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

Torna-se pública a abertura do PREGÃO ELETRÔNICO Nº 19/2025 - EDITAL Nº 41/2025 - PROC. 3213/2025 – Objeto: Registro de preços para a aquisição de troféus e medalhas destinados à premiação dos finalistas dos Campeonatos de Futebol Amador (1ª, 2ª e 3ª Divisões), Veterano, Máster, Sub-20, Karatê, Jogos Escolares e demais categorias menores das Escolinhas Municipais. A abertura dar-se-á em 08 de julho de 2025, às 09:00 horas. O Edital na íntegra encontra-se à disposição dos interessados, sem custos, no endereço eletrônico www.varzeapaulista.sp.gov.br e/ou www.bbmnet.com.br.

Várzea Paulista, 24 de junho de 2025
JULIO RAFAEL NALESSO FERRAZ
Gestor Municipal de Esporte, Lazer, Cultura e Turismo



Prefeitura Municipal de Salto Grande-SP
AVISO DE RETIFICAÇÃO
Proc. Adm. N° 042/2025. Pregão eletrônico nº 011/2025.

Objeto: Registro de preços para aquisição de materiais expedientes. Tipo: menor preço por item. Forma de execução: parcelada. Nova data para Recebimento das propostas: das 16:00 do dia 24/06/2025 ás 08:45 do dia 08/07/2025. Sessão de disputa: dia 08/07/2025, às 09:00. Local: portal bolsa de licitações do brasil – BLL - endereço: http://bll.org.br/ "acesso identificado". O edital completo e retificado quanto as unidades de medida dos itens 07 e 09 disponível na sede da prefeitura municipal de salto grande, ou pelo e-mail: licitacao.saltogrande@gmail.com

24 de junho de 2025.
Mário Luciano Rosa
Prefeito Municipal.



SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUAS E ESGOTOS
AUTARQUIA MUNICIPAL
CNPJ: 48.211.262/0001-21 - IE 315.087.331.117
Rua João Bento, 40 - Bairro Cascata - CEP 17400-000 - (14) 3407-2480 - Garça/SP

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 16/2025

Tipo: menor preço. Objetivo: AQUISIÇÃO PARCELADA DE REAGENTES E OUTROS INSUMOS DE LABORATÓRIO PARA A ANÁLISE E CONTROLE DA QUALIDADE DE ÁGUA E DE EFLUENTES. Cadastro de propostas até às 08h50min do dia 07/07/2025. Abertura das propostas a partir das 09:00h do mesmo dia. Local da sessão e obtenção do edital: www.novobbmnet.com.br. Edital também em: www.saaegarca.sp.gov.br.

RERRATIFICAÇÃO DE EDITAL
E REABERTURA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2025

O SAAE de Garça-SP torna público que o edital da licitação acima, que tem por objeto a AQUISIÇÃO DE UM CAMINHÃO, ZERO KM, COM PESO BRUTO TOTAL MÍNIMO DE 8.900KG, sofreu alteração no Anexo II – Termo de Referência. Fica alterada a data de abertura para: 08/07/2025 às 09:00hs. Edital retificado em: www.saaegarca.sp.gov.br.

Garça, 24/06/2025.
José Nildo Moreira Tavares
Diretor Executivo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP
DIRETORIA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS
LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 182/2025**, **Processo 11.623/2025** objetivando o registro de preços para aquisição de produto a base de Cannabis para atendimento de decisões judiciais – DAF. Secretaria Municipal de Saúde. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 08/07/2025 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras



Prefeitura Municipal de Carapicuíba

AVISO DE LICITAÇÃO:
Pregão Eletrônico nº. 49/2025. Processo nº. 12569/2025 - Objeto: Registro de preço para aquisição de fralda geriátrica descartável - Disputa dia 08/07/25 às 14h. Editais disponíveis no site: https://bll.org.br/, PNCP: https:www.gov.br/pncp/pt-br/, no portal: www.carapicuiba.sp.gov.br e no depto. de Licitações e Compras, p/retirada com pen drive. Informações: (11) 4164-5500 ramal 5442.
Carapicuíba, 24 de junho de 2025.
José Roberto da Silva – Prefeito

Serviço de Água e Esgoto do Município de Araras
AVISO DE LICITAÇÃO
EDITAL RETIFICADO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2025

Contratação de empresa especializada ao suporte técnico do software público GSAN (Gestão Comercial) na plataforma Linux, incluindo a manutenção de dados atualmente utilizado, customização, parametrização, serviços de manutenção preventiva, evolutiva e corretiva, e suporte técnico aos usuários, contendo os módulos descritos no Termo de Referência, bem como os que a legislação, em qualquer esfera, exigir, sempre prezando pela boa fé e pelo aprimoramento do próprio sistema, bem como pelo uso racional, completo e pleno do sistema pelo período de 24 (vinte e quatro) meses, incluindo a locação de impressoras e fornecimento de bobinas, de acordo com as especificações contidas no Termo de Referência e Estudo Técnico Preliminar. **Valor Total Estimado:** R$ 2.125.017,21 (dois milhões, cento e vinte e cinco mil, dezessete reais e vinte e um centavos.**Prazo de Execução**: 24 (vinte e quatro) meses. **Sessão Pública**: **9h do dia 08/07/2025**, de acordo com as condições estabelecidas no site **www.novobbmnet.com.br**. **RETIRADA DO EDITAL:** O Edital com condições de participação, especificações e demais informações estará à disposição dos interessados para conhecimento e retirada na Rua Ciro Lagazzi, nº 155, Jardim Cândida, Araras-SP, das 7h às 13h e das 14h às 16h ou pelo site **www.saema.com.br** - Link Licitações - Pregão Eletrônico ou no **www.novobbmnet.com.br**. Informações: (19) 3543-5509 e (19) 3543-5523.

Araras, 24 de junho de 2025
Rubens Franco Junior
Presidente Executivo
Elizabeth C. Bombonato Colombari
Chefe da Divisão de Compras e Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP
DIRETORIA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS
LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 178/2025**, **Processo 11.588/2025** objetivando o registro de preços para aquisição de material hospitalar. Secretaria Municipal de Saúde. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 10/07/2025 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 181/2025**, **Processo 11.620/2025** objetivando o registro de preços para aquisição de produto a base de Cannabis importado para ações judiciais. Secretaria Municipal de Saúde. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 08/07/2025 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULICÉIA

Extrato de Edital de Concorrência Eletrônica n° 003/2025 - Processo nº 049/2025 – O Município de Paulicéia, Estado de São Paulo, em cumprimento as Lei Federal n° 14.133/21, Lei Complementar Federal nº 123/14 e 147/14 e Decreto Municipal nº 090/24, torna público o edital do Concorrência Eletrônica nº 003/2025, cujo objeto é contratação de empresa especializada, para a prestação de serviços de mão-de-obra com fornecimento de equipamentos e materiais para a "REFORMA DAS PRAÇAS SÃO PEDRO E PRAÇA DA AMIZADE", tendo em vista o Convenio nº 90/2025 - Processo SEI nº 387.00001308/2023-52, firmado entre o Conselho Gestor do Fundo Estadual de Defesa dos Interesses Difusos e o Município de Paulicéia - Repetição. A sessão se dará no dia 15 de julho de 2025 às 09:00 horas, no sítio http://186.208.139.83:5656/compras edital/, o edital na íntegra encontra-se neste mesmo sítio. Quaisquer esclarecimentos e informações serão prestados pelo Pregoeiro, de segunda à sexta-feira, nos horários das 08h00 às 11h00 e das 13h00 às 16h30, na Avenida Paulista, n° 1.649, ou através do telefone (18) 3876-1240. Paulicéia/SP, 24 de junho de 2025 – Antonio Simonato – Prefeito Municipal.

PREFEITURADAESTÂNCIATURÍSTICADEITU
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

Pelo presente, **HOMOLOGO** o procedimento licitatório, na modalidade **Pregão Eletrônico nº 27/2025**, e **ADJUDICO** o objeto a **REGISTRO DE PREÇOS VISANDO À AQUISIÇÃO DE DISPOSITIVOS MÉDICOS (SISTEMA DE PUNÇÃO) PARA ATENDIMENTO DE PACIENTES PORTADORES DE DIABETES MELITTUS,** a empresa **SOQUÍMICA LABORATÓRIOS LTDA** por ter ofertado o menor preço no **item 01**, compatível com a estimativa prévia e atendendo as condições do edital. Itu, 24/06/2025 – **TIAGO TEXERA – SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE.**

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

Pelo presente, **HOMOLOGO** o procedimento licitatório, na modalidade **Pregão Eletrônico nº 22/2025**, e **ADJUDICO** o objeto a **REGISTRO DE PREÇOS VISANDO À AQUISIÇÃO DE TESTES PARA DETECÇÃO DE DENGUE E COVID-19, EM ATENDIMENTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE,** a empresa **MEDLEVENSOHN COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES DE PRODUTOS HOSPITALARES LTDA** por ter ofertado o menor preço nos **itens 01, 02 e 03**, compatível com a estimativa prévia e atendendo as condições do edital. Itu, 24/06/2025 – **TIAGO TEXERA – SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE.**

MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE ESTADO DE SÃO PAULO
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO
CHAMAMENTO PÚBLICO 03/2025 01ª FASE
PROCESSO ADMINISTRATIVO 4965/2025

Objeto: Credenciamento de Trabalhadores da Cultura como Instrutores do Programa de Formação e de Oficinas Culturais de Santa Bárbara D'Oeste denominado "Escola de Artes – Caminhos da Cultura"

O Sr. Prefeito Municipal de Santa Bárbara d'Oeste, homologa e adjudica o processo referente ao Chamamento Público 03/2025 na 01ª fase, conforme parecer do Agente de Contratação, juntamente com a Comissão de Análise, Seleção, Acompanhamento e Fiscalização, do Conselho Municipal de Política Cultural de Santa Bárbara D´Oeste - CASAF, os seguintes proponentes:

04 - 51.480.991 Júlio César da Silva - Samba do Negro Silva - Samba Raiz - 6 artistas - Música - Samba - Apresentação artística - 55 pontos;

05 - 51.480.991 Júlio César da Silva - Samba do Negro Silva - Samba Raiz - 7 artistas - Música - Samba - Apresentação artística - Pontuação 55 pontos;

06 - 51.480.991 Júlio César da Silva - Samba do Negro Silva - Samba Raiz - 6 artistas - Música - Samba - Apresentação artística - Pontuação 55 pontos;

07 - 51.480.991 Júlio César da Silva - Samba do Negro Silva - Samba Raiz - 8 artistas - Música -Samba - Apresentação artística - Pontuação 55 pontos;

08 - 51.480.991 Júlio César da Silva - Samba do Negro Silva - Samba Raiz - 8 artistas - Música – MPB - Apresentação artística - Pontuação 55 pontos;

17 - 51.682.993 Victoria Jandira De Oliveira - NAC – Núcleo Artístico Corpus - Alinhavando – 3 artistas - Teatro - Teatro infantil - 60 pontos;

19 - 13.584.507 Carlos Rafael Pompeu - Rockstrada - Rockstrada - 4 artistas - Música - Rock - Apresentação artística - 45 pontos;

22 - J Frasson Eventos e Tecnologia - Ouro, Incenso e Mirra - Companhia de Folia de Reis Ouro, incenso e mirra - 10 ou mais - Patrimônio imaterial - Patrimônio imaterial e memória – Apresentação artística - 35 pontos;

23 - J Frasson Eventos e Tecnologia - Jeison Frasson - Técnico de som - 25 pontos;

24 - 51.812.243 Edson Rodrigo Nepomuceno - Cia Arte-Móvel - "E o Sol Avermelhou" - 4 artistas - Teatro - Teatro Infantil - Apresentação Artística - 65 pontos;

25 - 51.812.243 Edson Rodrigo Nepomuceno - Casulo - 4 artistas - Teatro - Drama – Apresentação Artística - 65 pontos;

26 - 51.812.243 Edson Rodrigo Nepomuceno - "N" - 3 artistas - Teatro - Drama – Apresentação Artística - 60 pontos;

27 - 51.812.243 Edson Rodrigo Nepomuceno - Cia Arte-Móvel - "Os fabulantes" - 2 artistas - Teatro -Teatro Infantil - Apresentação Artística - 55 pontos;

31 - Victor Pascoalini de Souza - Victor Pascoalini de Souza - Intérprete / Tradutor em libras – 40 pontos;

33 - 50.728.267 Victor Eric Santana Wanschel - Banda Capital Interior - Show Cover de Capital Inicial - 5 artistas - Música - Rock - Apresentação Artística. Pontuação: 35 pontos. - 35 pontos;

34 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - CPK Rock Band - CPK Rock Band - 4 artistas – Música - Rock - Apresentação Artística - 35 pontos;

35 - Renata Rosisley de Paula Gonçalves de Oliveira - Confraria do Conto - Histórias na Tenda - 19° Encontra Conto - 6 artistas - Narrativa oral - Contação de histórias - Apresentação artística – 35 pontos;

36 - Renata Rosisley de Paula Gonçalves de Oliveira - Confraria do Conto - Histórias Andarilhas - 19° Encontra Conto - 6 artistas - Narrativa oral - Contação de histórias - Apresentação artística – 35 pontos;

37 - Renata Rosilsey de Paula Gonçalves de Oliveira - Renata Rosilsey de Paula Gonçalves de Oliveira - Brincadeiras Cantadas - 19° Encontra Conto - 3 artistas - Cultura popular - Folclore - Intervenção Artística- Pontuação: 60 pontos;

40 - 46.354.175 Gabriel Cordeiro De Oliveira - DJ Cordero - Show Dj Cordero - Música – Rock -Apresentação artística - 40 pontos;

46 - Emeri Aparecida de Avelino Rodrigues - Banda Soul Blues - Banda Soul Blues - 3 artistas - Música - Rock - Apresentação Artística - 55 pontos;

58 - Renata Rosisley de Paula Gonçalves de Oliveira - Renata Rosilsey de Paula Gonçalves de Oliveira - Brincadeiras Cantadas - 3 artistas - Cultura Popular - Música - Intervenção artística – 60 pontos;

59 - Xekmat Promoções e Eventos Ltda - Cia Xekmat - Comboio da Contação - 19° Encontra Conto - 5 artistas - Narrativa oral - Contação de histórias - Apresentação Artística - 50 pontos;

60 - Xekmat Promoções e Eventos Ltda - Cia Xekmat - Histórias Fantásticas de Pifi e Pafe – 2 artistas - Teatro - Teatro Infantil - Apresentação artística - 50 pontos;

61 - Xekmat Promoções e Eventos Ltda - Cia Xekmat - Aventuras de Pedro Malasartes - 3 artistas - Teatro - Teatro Infantil - Apresentação artística - 50 pontos;

63 - Xekmat Promoções e Eventos Ltda - Cia Xekmat - Criança tem cada uma! - 3 artistas - Teatro - Teatro Infantil - Apresentação artística - 50 pontos;

64 - Xekmat Promoções e Eventos Ltda - Cia Xekmat - Rolando Causos - 2 artistas - Teatro - Comédia - Apresentação artística - 50 pontos;

65 - Xekmat Promoções e Eventos Ltda - Cia Xekmat - Nosso Jardim - 2 artistas - Teatro - Teatro- Apresentação artística - 50 pontos;

66 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda GTC - Banda GTC - 3 artistas - Música - Rock - Apresentação Artística - 55 pontos;

67 - Corporação Musical União Barbarense - Corporação Musical União Barbarense – Corporação Musical União Barbarense - Orquestras, Corporações Musicais e Fanfarras Marciais - Música - Clássica - Apresentação artística - 70 pontos;

68 - 54.241.826 Felipe Gonçalves Bartuccio Damasi - Trupe Dona Formiga (Trupe GrandPlié) - Sonântulo - 6 artistas - Teatro - Drama - Apresentação artística - 55 pontos;

69 - Thiago Gonçalves de Oliveira - Thiago Gonçalves de Oliveira - Videomaker / Social Mídia (com equipamento próprio) - 40 pontos;

70 - Juliana Pierin Daniel - Cia Juliana Daniel - Volta ao Mundo - 9 artistas - Dança - Dança do Ventre - Apresentação artística - 70 ponto;

71 - Dário Welton de Souza - Encanto E Magia Produções - Encontro de Princesas - 7 artistas – Dança - Ballet Clássico - Apresentação Artística - 35 pontos;

72 - Bruno Vicenzo Peruzzi Ltda - MB Circo - Espetáculos E Intervenções Circenses - 10 ou mais - Circo - Circo Teatro - Apresentação artística - 25 pontos.

73 - Dário Welton de Souza - Encanto E Magia Produções - Encanto e Magia de Natal - 10 artistas - Dança - Ballet Clássico - Apresentação Artística - 35 pontos;

74 - Dário Welton de Souza - Encanto E Magia Produções - As Aventuras de Lilo , Stitch e Angel – 7 artistas - Dança - Jazz - Apresentação Artística - 35 pontos;

76 - Hellen Chiquetto Sens - Divertissent - 10 ou mais - Dança - Ballet Clássico – Apresentação Artística - 25 pontos;

77 - 51758kethlen Rose Inacio Da Silva - Banda AR40 - Apresentação Musical - 4 artistas - Música - Pop - Apresentação artística - 40 pontos;

78 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda Single Pop - Banda Single Pop - 5 artistas - Música - Rock - Apresentação artística - 60 pontos;

79 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Ezequiel Braga - Ezequiel Braga - solo - Individual - Música - Rock - Apresentação artística - 45 pontos;

80 - Amanda Moraes 36779789801 - Manda Moraes & Grupo - Show "Gal & Gil" - 5 artistas - Música - MPB - Apresentação artística - 50 pontos;

81 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda Old Hunters - Banda Old Hunters - 4 artistas - Música - Rock - Apresentação Artística - 30 pontos;

82 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda Bleck A Bamba = Banda Bleck A Bamba – 6 artistas - Música - Reggae - Apresentação artística - 55 pontos;

83 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda Nova California - Banda Nova California – 4 artistas - Música - Rock - Apresentação Artística - 50 pontos;

84- Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Sheila Canova - Castigo - 5 artistas - Música – Sertanejo - Apresentação artística - 30 pontos;

86 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda Katados - Banda Katados - 4 artistas - Música - Rock - Apresentação Artística - 45 pontos;

87 - Dário Welton de Souza - Encanto E Magia Produções - Personagens Vivos - 2 artistas - Dança -Jazz - Intervenção Artística - 35 pontos;

88 - Dário Welton de Souza - Encanto E Magia Produções - Intervenção de Natal - 5 artistas – Dança - Jazz - Intervenção Artística - 35 pontos;

89 - Dário Welton de Souza - Encanto E Magia Produções - Personagens Vivos - 4 artistas - Dança - Jazz - Intervenção Artística - 35 pontos;

91 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda Over Jagger - Banda Over Jagger - 4 artistas - Música - Rock - Apresentação artística - 30 pontos;

92 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda Alto Astral - Banda Alto Astral - 7 artistas - Música - Samba - Apresentação Artística - 45 pontos;

94 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda Uppercut - Banda Uppercut - 5 artistas - Música - Rock - Apresentação artística - 35 pontos;

95 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda Black Opala - Banda Black Opala - 4 artistas - Música - Rock - Apresentação Artística - 30 pontos;

96 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Otavio Carloto - Otavio Carloto - 3 artistas - Música - Sertanejo - Apresentação artística - 50 pontos;

98 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Estrela Perdida - Tributo A João Paulo E Daniel – 6 artistas - Música - Sertanejo - Apresentação Artística - 50 pontos;

101 - Juliana Pierin Daniel - Cia Juliana Daniel - Dançando pro Rock - 4 artistas - Dança - Dança do Ventre - Apresentação artística - 70 pontos;

102 - Juliana Pierin Daniel - Cia Juliana Daniel - Flasch Belly - Dançando Flashback - 4 artistas - Dança - Dança do Ventre - Apresentação artística - 70 pontos;

103 - Juliana Pierin Daniel - Cia Juliana Daniel - Flowers Ballydance - Dança das Flores - 4 artistas - Dança - Dança do Ventre - Apresentação artística - 70 pontos;

104 - Juliana Pierin Daniel - Cia Juliana Daniel - Dançando Nações - Países Árabes, Itália e Alemanha) - 9 artistas - Dança - Ballet Clássico - Apresentação artística - 70 pontos;

105 - Valter Luiz Pamfilio Valverde 429.135.788-53 - Cia Luzes e Lendas - 19º Encontra Conto - Teatro Lambe-Lambe - 2 artistas - Teatro - Teatro lambe lambe - Apresentação artística - 65 pontos;

106 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda Alexandra Souza - Banda Alexandra Souza – 6 artistas - Música - Samba - Apresentação artística - 40 pontos;

107 - Atanael Dos Santos Mota Junior - Associação De Capoeira Motta - Roda De Capoeira /Maculele - 10 artistas ou mais - Cultura afro-brasileira - Capoeira - Apresentação Artística - 60pontos;

108 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda Barba's - Banda Barba's - 4 artistas - Música - Rock - Apresentação Artística - 30 pontos;

110 - 51.682.993 Victoria Jandira De Oliveira - Victória Jandira De Oliveira - Videomaker / Social Mídia (com equipamento próprio) - 35 pontos;

111 - 51.682.993 Victoria Jandira De Oliveira - Victória Jandira De Oliveira - Recreador - 45 pontos;

113 - Emeri Aparecida De Avelino Rodrigues - Banda Tok Special - Banda Tok Special - 3 artistas - Música - Sertanejo - Apresentação artística - 50 pontos;

115 - Bruna Aparecida Alves da Silva -Samba Da Nega - Samba Da Nega - 9 artistas - Música - Samba - Apresentação artística - 40 pontos;

117 - Bruna Aparecida Alves da Silva -Samba Da Nega - Arraiá Da Nega - 7 artistas - Música - Forró- Apresentação artística - 40 pontos;

Das etapas e prazos, conforme item 6 do edital. O recurso disponível reservado para suprir os pagamentos decorrentes das prestações de serviços contratadas com base neste credenciamento é de R$ 196.400,00 (cento e noventa e seis mil e quatrocentos reais).

Santa Bárbara d'Oeste, 23 de junho de 2025.
RAFAEL PIOVEZAN - Prefeito Municipal
Assinado eletronicamente

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID EXCHANGE

25/06/2025 A PARTIR DAS 15:00. ID: 476146. Creditas - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: RJ. Apto 113m² com 1 Vaga em Campos dos Goytacazes/RJ. **25/06/2025 A PARTIR DAS 17:30.** ID: 536150. Goldway. Loc.: SP. Caixa de Som USB, Mini Rastreador, Fontes Para Notebook, Brinquedos e Outros. **26/06/2025 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 531224. Goldway. Loc.: SP. Cadeiras, Fones de Ouvido, Ferramentas, Suporte para Celular e Outros. **26/06/2025 A PARTIR DAS 16:10.** ID: 531199. For You Importados. Loc.: SP. Notebooks, Impressoras, Placa Mãe, Roupas Infantis, Brinquedos e Outros. **27/06/2025 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 536227. Cury - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: SP. Apto 91m², Ocupado, 1 Vaga no Conj. Res. Irai, Suzano/SP. **27/06/2025 A PARTIR DAS 9:10.** ID: 536229. Cury - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: SP. Apto 72m², Ocupado, 01 Vaga no Bairro Ocian na Praia Grande/SP. **27/06/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 531208. Sms do Brasil. Loc.: SP. Hyundai HR HDB 2.5, caminhão basculante, pá carregadeira, trator de pneus, tesoura hidráulica, garra hidráulica. **30/06/2025 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 531286. Compartilhado Embu. Loc.: SP. Vidros e Tapates diversos. **30/06/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 536259. Rota Reboque. Loc.: PI. Land Rover, Caminhão prancha Volkswagen, Caminhão prancha Ford, Caminhão prancha Mercedes-Benz. **30/06/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 400923. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23206. Loc.: MG. Casa 69m², Cidade Jardim, em Uberlândia/MG - Ocupado. **30/06/2025 A PARTIR DAS 9:40.** ID: 531306. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24453. Loc.: CE. Apto 100m², 1 Vaga, Bairro Papicu, em Fortaleza/CE - Ocupado. **30/06/2025 A PARTIR DAS 9:50.** ID: 531301. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24353. Loc.: BA. Apto 87m², 1 Vaga, em Pitangueiras, Lauro de Freitas/BA - Ocupado. **30/06/2025 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 511259. Plan Loteamento. Loc.: MS, SP. reboque, distribuidora de calcário, 2 mini tratores, trator agrícola, guincho agrícola, trator New Holland, frigobar. **30/06/2025 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 536225. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24526. Loc.: SP. Apto 61m², 2 Vagas, Vila Nery, em São Carlos/SP - Ocupado. **30/06/2025 A PARTIR DAS 10:10.** ID: 531239. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24654. Loc.: SP. Apto 62m² 1 vaga no bairro Jardim Marilu em São Paulo/SP - Ocupado. **30/06/2025 A PARTIR DAS 10:20.** ID: 531230. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24680. Loc.: SP. Casa 69m² no bairro Complexo Habitacional Elza Princivalli Reis em Jardinópolis/SP - Ocupado. **30/06/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 531169. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23996. Loc.: MS. Casa 196m², Bairro Universitário, Corumbá/MS - Ocupada. **30/06/2025 A PARTIR DAS 10:40.** ID: 541127. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24554. Loc.: MS. Casa 135m², Vila Nova, em Antonio João/MS - Ocupado. **30/06/2025 A PARTIR DAS 10:50.** ID: 536189. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24647. Loc.: SP. Casa 164m² no bairro Jardim Jangada em Martinópolis/SP - Ocupado. **30/06/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 541098. Santander - AF - D.02.22624 e 02.22582. Loc.: GO, MT. Fazendas Santa Cruz do Xingu/MT e Nova Crixás/GO. **30/06/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 541131. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24604. Loc.: PR. Casa 207m², Bairro Morumbi, em Foz do Iguaçu/PR - Ocupado. **30/06/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 506205. Investitudo Empreendimentos. Loc.: SP. Trator Florestal Forwarder Randon. **30/06/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 531146. Guarany. Loc.: SP. Maquinas industriais Torno e outros. **30/06/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 471109. Chácaras Desocupadas em Capela do Socorro, SP. Loc.: SP. Chácaras desocupadas com valores abaixo das avaliações - Agende uma visita!. **30/06/2025 A PARTIR DAS 19:00.** ID: 356199. Shopping Decorados - DEMO. Loc.: SP. Poltronas, Estantes, Ar Condicionado, Luminárias e Outros. **01/07/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 531232. Logística Reversa. Loc.: SP. Utensílios Para Cozinha, Itens de Higiene, Itens De Limpeza e Outros. **02/07/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 536209. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.21670. Loc.: SP. Casa 307m² no Roseira em Mairiporã/SP - Ocupado. **02/07/2025 A PARTIR DAS 9:40.** ID: 531313. Santander - AF - D.02.22434 e D.02.22435. Loc.: MT. Terreno Rural 1.550 ha, Nova Maringá/MT - Ocupado. **02/07/2025 A PARTIR DAS 9:50.** ID: 546094. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24537. Loc.: RJ. Apto 47m² 1 vaga no bairro Vila Da Penha no Rio de Janeiro/RJ - Ocupado. **02/07/2025 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 541113. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24650. Loc.: MG. Apto 117m², 2 Vagas, Bairro Sion, em Belo Horizonte/MG - Ocupado. **02/07/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 491393. Compartilhado Middle Market. Loc.: ES, RO, RS, SP, SC, PR, MG, GO. Radiador de óleo para escavadeira Hyundai, Atec F520 - Equipamento de teste, 250 Juntas Cabeçote Mitsubishi. **02/07/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 511277. GPA. Loc.: SP. Batedeira Industrial, Balcão, Bancadas, Estufa, Compressores e Outros. **03/07/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 461156. Oxy 3º Leilão. Loc.: SP. Aptos com 95m² no Centro em Campinas/SP. **03/07/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 541130. Goldway. Loc.: SP. Calçados, Vestuário e Utilidades Domésticas. **04/07/2025 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 546099. Creditas - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: MG. Apto 116m², Ocupado, 03 Vagas, 1 Deposito no São Pedro em Belo Horizonte/MG. **07/07/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 400683. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24316. Loc.: SP. Apto 72m², Brás, em São Paulo/SP- Ocupado. **07/07/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 506115. Sold Imóveis - Casa e Terreno em SP. Loc.: SP. Casa Desocupada em Terreno Locado na região de Santo Amaro em São Paulo/SP. **07/07/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 491422. Sold Imóveis - Casa Locada em São Paulo/SP. Loc.: SP. Casa Locada no Jardim Califórnia em São Paulo/SP.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, nº 1177 Jardim Elisa - Embu das Artes/SP. LEILOEIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 951.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

01/07/2025 A PARTIR DAS 14:30. ID: 541107. Ez Comex. Loc.: SP. Talhas-Pórtico-Soldas-Motor, Gerador. **02/07/2025 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 546101. Log Systems. Loc.: SP. Porta Pallets, Prateleiras, Empilhadeiras, Pisos em aço, Caixas Plásticas, Cestos Aramado. **02/07/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 536187. Mevisametal. Loc.: SP. Empilhadeiras e Strechadeiras, localizadas em São Paulo/SP. **02/07/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 491441. Sumaré Motores. Loc.: SP. Motores Elétricos. **04/07/2025 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 546106. Log Business. Loc.: SP. Empilhadeiras, Porta Paletes - Prateleiras, Cestos Aramados, Caixas, Caçamba.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRO: Eduardo Sylvio Schanzer - JUCESP nº 452.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

27/06/2025 A PARTIR DAS 14:00. ID: 536231. Cooperalfa. Loc.: SC, RS. Empilhadeiras a Combustão, Secadores de Grãos, Linhas de Limpezas e Secagem de Grãos e Projetores Epson. **30/06/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 536234. Cocal. Loc.: SP. Óleos Lubrificantes, Pneus para Veículos Leves e Maquinas Pesadas. **30/06/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 506136. Tereos. Loc.: SP. Caminhões Baús Volkswagen, Caminhões Oficina Ford, Caminhões Distribuidores Mercedes-Benz, Ônibus Urbano, Sucatas. **02/07/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 516203. Ferrari Agroindústria. Loc.: SP. Veículos Volkswagen Gol e Nova Saveiro, Tratores de Pneus, Rolos Compactadores, Carrocerias Transbordo de Cana Picada. **02/07/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 536113. Compartilhado Agro e Transportes. Loc.: RJ, SP, MG. Veiculos Chevrolet Cobalt e Tracker, Pneus, Sucatas de Polias, Geradores e Chicotes de Uso Elétricos. **03/07/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 516198. Usina da Mata. Loc.: SP. Cavalo Mecânico Volvo e Mercedes-Benz, Reboques Canavieiros, Semirreboques, Colhedoras e Plantadoras de Cana. **04/07/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 401077. Usaçucar. Loc.: PR. Chevrolet S10, Caminhão Mercedes-Benz, Caminhão Pipa Volvo, Caminhão Volvo, Caminhão Guindauto Mercedes-Benz..

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRA: Maria Beatriz de Barros Santoro Vilela Moraes - JUCESP nº 1.126.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

25/06/2025 A PARTIR DAS 10:00. ID: 531204. LM Wind Power. Loc.: SP, PE. Ferramentas, Carrinhos de Ferramentas, Paletes de Polipropileno, Malha de infusão, Estação Analisadora de Energia. **26/06/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 511120. Compartilhado 1424 A. Loc.: RJ. Dinamômetros Digitais, Maquinas Pesadas, Peças e Componentes Industriais. **26/06/2025 A PARTIR DAS 13:45.** ID: 536188. TecBan. Loc.: SP. Grupo de Geradores. **26/06/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 531155. Armac. Loc.: SP. Empilhadeiras a Combustão Diversas Marcas e Modelos. **27/06/2025 A PARTIR DAS 12:30.** ID: 546139. Banco Mercedes -Bens. Loc.: MT. Caminhões. **27/06/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 531283. Sanimax. Loc.: PR. Caçambas Estacionárias, Tanques Cilíndricos. **27/06/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 511179. BRF. Loc.: SP, PR, SC, MG, GO, RJ, RS, PE, MT, MS. Rolamentos, Sensor, Motor, Tacômetro, Engrenagem, Correia, Parafusos, Placas, Eixos, Dobradiças, Conector, Esteira, Cabo. **30/06/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 536098. Brunaldi. Loc.: SP. Máquinas Agrícolas e implementos. **30/06/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 511185. S.A Paulista. Loc.: BA, SP, MS. Caminhões Basculantes, Escavadeiras Hidráulicas, Rolo Compactador, Motoniveladora. **30/06/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 506150. RIP Serviços. Loc.: MA, PA, BA, SP. Veículos, Empilhadeiras, Ferramentas, Flange PVC, Mangueiras, Eletrodos, Rebites, Extensões, Geradores, Compressores. **30/06/2025 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 536126. Motiva. Loc.: RS, PR, SP, MS, DF. Veículos, MB 415 Marimar Ambulância, Utilitários, Motocicletas, Tratores Diversos. **01/07/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 531246. TecBan. Loc.: SP. Nobreak's, Ups Engetron e Impressoras HP. **01/07/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 536213. Alunorte. Loc.: PA. Sucatas de Caminhões, Guindastes, Mini Carregadeiras, Pás Carregadeiras, Varredeiras, Transformadores. **02/07/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 511274. Rhodia. Loc.: SP. Transpaleteira Elétrica Patolada, Tear para Tecelagem, Maquina para Boninas, Tear Plano. **02/07/2025 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 541108. Marcopolo. Loc.: RS. Pneus. **03/07/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 501135. Usina Cerradinho. Loc.: GO, SP. Toyota Corolla, Toyota Hilux, Caminhões Comboio Mercedes-Benz, Cavalo Mecânico Mercedes-Benz, Reboques. **03/07/2025 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 531197. Compartilhado 1425 A. Loc.: MG, GO, SP, RJ. Peças e Componentes Industriais, Maquinas Pesadas, Obra de Arte. **03/07/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 531198. Compartilhado 1425 B. Loc.: PA. Veículos de Passeio, Utilitários. **03/07/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 536154. Supermix. Loc.: PR, CE, BA, SP, MA. Caminhões VW e Hyundai, Pás Carregadeiras Case, Michigan, Fiat Allis. **04/07/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 531160. Concreserv. Loc.: RS, SP. Veículos de Passeio, Sucata de Veículos, Caminhões Betoneira, Cavalos Mecânicos, Sucata de Caminhões. **04/07/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 546113. Volvo. Loc.: PR. Painéis, Módulos, Empilhadeira, Impressoras, Rodas de Alumínio, Bancada Industrial, Workstation, Dockstation, Notebook. **04/07/2025 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 536172. Hexion. Loc.: PR. Empilhadeiras, Rolamentos Diversos, Válvulas, Parafusos, Rebite, Selo Mecânico, Disjuntor e Respirador Facial.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Coronel Ramalho, nº 113 - Centro - Guararema/SP. LEILOEIRO: Renato Schlobach Moyses - JUCESP nº 654.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

RMoysés LEILÕES | **www.rmoyses.com.br** | **Informações: (11) 4950-9660** | **contato@rmoyses.com.br**

EDITAL - 1ª E 2ª LEILÃO DO BEM ABAIXO DESCRITO, CONHECIMENTO DE EVENTUAIS INTERESSADOS NA LIDE E INTIMAÇÃO DO(A)(S) EXECUTADO(A)(S) - 1ª Vara Cível da Comarca de Jaboticabal/SP - PROCESSO Nº **0003344-57.2021.8.26.0291** (Nº de Ordem 2017/3792) - INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S) **I.A. DA S.** 1º pregão: Início em **02/07/2025** - Encerramento: **04/07/2025.** Horário: **13:00** horas. 2º pregão: Início em **04/07/2025** - Encerramento: **25/07/2025.** Horário: **13:00** horas. BEM OFERTADO: **Lote 1 -** Veículo VW - VOLKSWAGEN / SAVEIRO CL 1.8, placa HRA-3947 - Jaboticabal/SP, ano 1993/1994, combustível álcool, cor branca, Renavam 00615813810 e Chassi 9BWZZZ30ZPP270190. CONSTA NO AUTO DE PENHORA: Informo ainda que, segundo informações do atual possuidor, o veículo está mecanicamente em regular estado. (conf.fls.544). ÔNUS: de acordo com consulta junto aos órgãos competentes, consta restrição judicial, relacionada a presente demanda processual, com registros de PENHORA e TRANSFERÊNCIA. Sobre o veículo recaem débitos no importe de R$ 587,20, atualizados em 14/05/2025. VALOR DE AVALIAÇÃO DO BEM: R$12.000,00 (doze mil reais). **Depositário:** Executado. **Local do bem:** Rua Dario Miranda, 260, Residencial Romana, CEP 14882-412, Jaboticabal - SP. Sobre o(s) bem(ns) a ser(em) leiloado(s) não há Recurso pendente de julgamento. O inteiro teor do edital e demais informações sobre os leilões estão disponíveis no portal: www.rmoyses.com.br.

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

Prestador de Serviço Autorizado Itaú | BANCO PAN | Safra | BANCO TOYOTA | HONDA | ITAPEVA

e outros comitentes

LEILÃO C/ APROX. 210 VEÍCULOS

RECUPERADOS DE FINANCIAMENTO E DE FROTA

DIA 25 DE JUNHO 2025 (QUARTA) ÀS 9:30H. PRESENCIAL E ONLINE - ROD. RAPOSO TAVARES, KM 20 - SÃO PAULO - SP

9BRBY3BE7M4011645 - 9BD358A4NKYJ40594 - 9BRBDWHE8G0259533 - 9BRBC9F37L8088730 - 9BRBD3HE9J0386894 - 3C6DFVDK2JE117751 - 9BWAG4127JT514800 - 9BRBDWHE0F0224256 - 98861112XLK300011 - 9BGEB48A0LG276016 - WBAVL3107EVS47570 - 9BGEB48A0LG243340 - 9BFZH55LXJ8496286 - 9BHCU51AANP282819 - 935SLHMZ1JB515523 - 9BWAG45U4MT065477 - WV1DB42H9EA042972 - 9BWAB45U3KT026598 - LVPJ4B191MC100188 - LA9BX6B20P1JFZ053 - 9BRB29BT4D2022603 - WAUHF28PXAA098655 - 9882261FDLKC69327 - WDDWF4AW4GR172479 - 9BHBG51CAFP490030 - 9BGEB48A0LG139684 - 9BHBG51CAHP660647 - 9BFZH55L1J8089585 - 9BFZE55P6B8594194 - 9BGXF80004C150257 - 9BHBG41DBKP982519 - 9BFZH55L3G8305283 - 9BGKS48B0EG343344 - 9BFZE55P7C8706969 - 8A1LBMC35CL982611 - 9BWAA05Z8B4105637 - 93Y4SRD64FJ798532 - 9BWDA05U6BT228165 - 9BFZH54S5K8207129 - 1C4RJFBG9CC169065 - 9BGKT69L0EG218728 - 9BHBH51DAEP203074 - 2FMDK48C29BA74108 - 9C2KC2500RR100547 - 9C2JB0100SR415946 - 95VCU0C5RRM000254 - LLJTCBPA8PS100121 - 9C2JC7000PR115382 - LX02WF8M8M1000144 - LX02WF8M8M1000152 - LX02WF8M8M1000139 - LX02WF8M8M1000168 - VSP5073 - 1 - VSP5194 - 2024072212 - 2024072878 - VSP5417 - 9BGTR08W07B226951 - 9BGKS48G0GG173901 - WAUAYA8X5DB033961 - 8AD4CRFJYEG033139 - 93YBSR7UHCJ869939 - 3N1CN7AD9EK431383 - 9BFZE12P488964774 - 9BFZH54L4L8432507 - 95PJN81EPHB100363 - 9BD198211D9024953 - 9BWAB45U6JT021054 - 8AD4DRFJWCG051323 - LJ12FKR16C4298853 - 8AC906633EE091241 - WDDGF3BW1DA767989 - 9BFZB55HXF8963792 - 3GNAL7EC2BS684589 - 935FLN6A87B510965 - 8AD4DRFJWCG011079 - 9BD195162E0576541 - 95PJN81BPDB043634 - 9C2KC2500MR010762 - 9C2KF3400LR004682 - 9C6SG5910M0009053 - LLJXCBLA9SG000161 - 9C2KC2500NR021697 - 9C2JC7000MR031947 - 9C2KC2500LR043224 - 9C2KC2210RR097666 - 9C2KC2200LR006439 - 979WSG160RM0L3080 - LEUDWG102K2201391 - LX02WF8M8M1000127 - LX02WF8M8M1000138 - LX02WF8M8M1000206 - LX02WF8M8M1000109 - LX02WF8M8M1000132 - 9BWAB05Z4B4035194 - 9BGTS69W06B110789 - 93Y5SRD6EFJ407421 - 8AP196272F4091266 - 93Y4SRD64FJ789962 - 93XXTGA2WFCE18587 - 9BFZF55P0D8418628 - 8AD4DRFJVDG089566 - 9BGRM69X0BG125910 - 9BFZD55J1EB656087 - 9BD197173D3030065 - 9BWDA45UXET001105 - 9BWKA05Z464205731 - 9BD19713NK3362565 - 9BFZK53A2BB216741 - 93Y5SRF84LJ847084 - 9BHBG51CAKP938261 - 9BD19515ZG0710693 - 9BHBG51CAEP139437 - 9C2KC2500KR068938 - 9C2KC2500PR115870 - 9C2KC2500PR029313 - 9C2KC2200NR150103 - 9C2KC2500LR005664 - 9C2KC2500RR027008 - 9C6RG5010J0001770 - 9C2KC2500RR028632 - 9C2KC2500PR068572 - 9C2KC2200HR012070 - 9C6SG3310M0053947 - 9C6RG2310H0015695 - LX02WF8M8M1000117 - LX02WF8M8M1000133 - LX02WF8M8M1000032 - LX02WF8M8M1000103 - LX02WF8M8M1000129 - 9BWKB05Z684095927 - 9BD17106G85059879 - WV1DB42H3CA048814 - 9BWAB05U4AT046124 - 9BGEB69H0MG106093 - 2FMDK4KCXDBC35418 - 94DBCAN17JB209573 - 9BHBG51CAKP925219 - 9BFZH55L5L8394736 - 9BGKT48L0EG159419 - 935FCN6AWCB538059 - 9BD17144ZG7552166 - 93YRBB001LJ295279 - 8AWPB45Z9BA526527 - 9BWKB05Z864156501 - 9BD17206G73258968 - 9BGRX0810AG141255 - 9BGXL75G08C711636 - 9BD17122LF5998919 - 9BGRP48F0CG131349 - 9BFZH55L9J8483061 - 93Y4SRZ85LJ237850 - 9BWAB45Z4G4026834 - 93Y5SRF85KJ595805 - 9BWAB45Z9C4102607 - 9BD19515ZG0747745 - 9BWPB45Z7E4067157 - 93Y5SRF84KJ470773 - 9BFZF55A3C8317156 - 93Y4SRD6EFJ410120 - 9BGKS69L0EG174277 - 3C4PDCFGXET130760 - 9BFZF54A8E8028908 - 9BFZF55A8E8014618 - 93Y5SRF84KJ303901 - 9BGPB69M0EB193812 - YV1DZ90H6D2441258 - 3N1BB7AE7GY204920 - 93YLSR1TH9J111839 - 935FCN6AW9B533362 - 9BGAC69M08B307705 - 93YBSR7RHCJ870444 - 8AP196272F4112945 - 9BFZH54S9K8369023 - 9BWAA05W3EP002649 - 9BD17308TA4343525 - 8AJDA3CD3M1819372 - 9BGSD19401C212356 - 9BVT2T620CE382260 - 9BVT2T626CE382263 - 9BVT2T625CE382271 - 9BM963414MB206117 - 953638276LR003328 - 9BM934251KS050373 - 9BM934251KS050049 - 9BSR6X200E3855544 - 9BSP4X200B3674270 - 9BSP4X200B3672855 - 97VTBA352R1006161 - 9ADB080367M236943 - 9A9RX1UALBSEM2045

Consultar edital completo e detalhado no site
www.milanleiloes.com.br

Informações: Tel.: **11 3336-6887**
Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial - Jucesp 266

---

bradesco | **EDITAL DE LEILÃO** "LEILÃO ON-LINE" | MILAN LEILÕES LEILOEIROS OFICIAIS

1ºLEILÃO: **15/07/2025** Às 15h. - 2ºLEILÃO: **17/07/2025** Às 15h

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **COTIA – SP. BAIRRO DA GRANJA VIANNA**. Rua Adib Auada, n°35. Conj. 05 do Bloco A do Cond. Prime Office Park – Granja Vianna, c/ direito ao uso de uma vaga de garagem indeterminada. Área Priv. 41,14m²(apto) e 9,69m²(vaga). Matr. 107.735 do 1°RI de Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 15/07/2025, às 15h. **Lance mínimo: R$ 329.230,73** e 2º Leilão: 17/07/2025, às 15h. **Lance mínimo: R$ 220.986,68** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf: Tel.: (11) 3336-6684 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

---

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) do bem imóvel abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - MM. Juíza de Direito Dra. Adriana Porto Mendes - 4ª Vara Cível – Foro de Guarulhos - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 0006510-47.1997.8.26.0224 – Partes: ESPÓLIO DE JOSE RAYMUNDO CASTILHO,** representado por **MARIA ASSUMPÇAO CORREA RAYMUNDO (CPF/MF Nº 010.991.218-76), AURORA CORREA RAYMUNDO PARDONO (CPF/MF Nº 368.149.628-53)** e **SUELY CORRÊA RAYMUNDO AYRES (CPF/MF Nº 573.031.698-49)** em face de **IRINEU ROQUE (CPF/MF Nº 010.044.758-96), ANA LUCIA DA FONSECA ROQUE (CPF/MF Nº 095.191.668-82), WALTER PIMENTA (CPF/MF Nº 083.704.868-00)** e **ANTONIA ROQUE PIMENTA (CPF/MF Nº 277.532.358-85).** Para intimação dos executados: **IRINEU ROQUE (CPF/MF Nº 010.044.758-96),** e seu cônjuge, **ANA LUCIA DA FONSECA ROQUE (CPF/MF Nº 095.191.668-82),** ora executada, **WALTER PIMENTA (CPF/MF Nº 083.704.868-00),** e seu cônjuge, **ANTONIA ROQUE PIMENTA (CPF/MF Nº 277.532.358-85),** ora executada; bem como o terceiro interessado: **MUNICIPIO DE GUARULHOS (CPF/MF Nº 46.319.000/0001-50). 01 – IMÓVEL - LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua Durval, nº 74, Jardim Eusonia, Guarulhos/SP – CEP: 07050-280 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Um imóvel com 206m² de área construída e 228m² de área total de terreno, anteriormente descrito como: Um terreno, designado pelo lote 34, da quadra 6, do Jardim Eusonia, perímetro urbano do município de Guarulhos/SP, medindo 8m de frente para a Rua Durval, localizado do lado direito dessa rua, a 67,5m da esquina da Rua Eusonia, contando de quem vai para a Rua Norma, por 28m, da frente aos fundos, de um lado e 28,5m, de outro lado, tendo nos fundos a largura de 8m perfazendo 228m² de área total de terreno, com as confrontações descritas na correspondente matrícula imobiliária. **Matrícula Imobiliária nº** 9.677 registrada perante o 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP. **Inscrição Municipal nº** 083.51.01.0354.00.000. **OBS.01:** O imóvel possui 206m² de área construída e 228m² de área total, possuindo pavimento térreo e superior. No pavimento térreo possui sala, dormitório, cozinha, área de serviço e banheiro (Laudo de Avaliação às fls. 329/357). **OBS.02:** A dação em pagamento averbada no R.05 da Matrícula Imobiliária foi declarada ineficaz por este MM. Juízo (Av. nº 06 da Matrícula Imobiliária). **OBS.03:** A penhora deferida está pendente de registro na matrícula imobiliária. Eventuais regularizações registrais/cadastrais serão de responsabilidade do Arrematante. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 305.000,00 (Jun/2012). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO**: R$ 636.512,04 (Mai/2025). **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** R$ 68.611,63 (Mai/2025) - R$ 67.909,02 referente aos Débitos inscritos na Dívida Ativa e R$ 702,61 referente aos Débitos não inscritos na Dívida Ativa.**DÉBITO EXEQUENDO:** R$ 869.928,61 (Abr/2025). **02 –**A 1ª Praça terá início no dia **04 de julho de 2025, às 14 horas e 30 minutos, e se encerrará no dia 07 de julho de 2025, às 14 horas e 30 minutos.** Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 07 de julho de 2025, às 14 horas e 30 minutos, e se encerrará em 29 de julho de 2025, às 14 horas e 30 minutos.** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais (podendo oscilar de acordo com a atualização monetária). O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **03 -** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **04 -** O arrematante deverá pagar à título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 22 de maio de 2025.

ALFA LEILÕES Especialista em Imóveis | **Telefone (11) 3230-1126 e Celular (11) 97830-1644** | **www.alfaleiloes.com**

Edital de Hasta Pública (1ª e 2ª Praça), dos bens imóveis abaixo descritos, nos termos da legislação vigente - MM. Juíza de Direito Dra. Vanessa Miranda Tavares de Lima - **7ª Vara Cível do Foro de Campinas - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Processo nº 0003916- 59.2021.8.26.0114** – Partes: **JOSÉ RUBENS GOMES CARNEIRO (CPF/MF Nº 966.629.648-91)** em face de **JOSÉ RODRIGUES DA SILVA (CPF/MF Nº 040.473.798-67)** e **F&R ADMINISTRADORA DE BENS PROPRIOS LTDA. (CNPJ/MF Nº 12.360.957/0001-28)**. Para intimação dos executados: **JOSÉ RODRIGUES DA SILVA (CPF/MF Nº 040.473.798-67)** e seu cônjuge, se casado for; e **F&R ADMINISTRADORA DE BENS PROPRIOS LTDA. (CNPJ/MF Nº 12.360.957/0001-28)**; bem como do terceiro interessado: **(CNPJ/MF Nº MUNICIPIO DE CAMPINAS 51.885.242/0001-40)**. **01 – LOTE 01 - IMÓVEL - Localização do Imóvel**: Rodovia Adolpho Torricelli, Km 10 – Lote 5, Quadra C – Loteamento Residencial Morada do Sol Nascente – Mostardas – Monte Alegre do Sul/SP – CEP: 13820-000 - **Descrição do Imóvel**: Lote de terreno sob nº 05 (cinco) da quadra C, situado com frente para a Rua 03 (três) do Loteamento Residencial Morada do Sol Nascente, no Bairro das Mostardas, no município de Monte Alegre do Sul, da comarca de Amparo, medindo 15m de frente, à direita de quem do lote olha para a Rua, mede 30m, onde confronta com o lote nº 06; do lado esquerdo mede 30m onde confronta com o lote nº 04; e 15m nos fundos, onde confronta com o lote nº 12, encerrando a área total de 450m². Nos fundos do imóvel existe uma viela sanitária com 3m de largura. **Matrícula Imobiliária nº** 31.167, registrada perante o Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Amparo/SP. **Inscrição Municipal nº** 02.01.041.0281.001-7. Ônus: **Av. 05**, 09/11/2022, Penhora Exequenda, Proc. nº 0003916- 59.2021.8.26.0114, José Rubens Gomes Carneiro e Outros. **Valor de Avaliação do imóvel:** R$ R$ 118.000,00 (Mar/2023). **Valor de avaliação atualizado:** R$ 129.800, 94 (Mai/2025). **Débitos Tributários:** R$ 32.613,88 (Mai/2025). Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **LOTE 02 - IMÓVEL - Localização do Imóvel**: Rodovia Adolpho Torricelli, Km 10 – Lote 7, Quadra C – Loteamento Residencial Morada do Sol Nascente – Mostardas – Monte Alegre do Sul/SP – CEP: 13820-000 - **Descrição do Imóvel**: Lote de terreno sob nº 07 (sete) da quadra C, situado com frente para a Rua 03 (três) do Loteamento Residencial Morada do Sol Nascente, no Bairro das Mostardas, no município de Monte Alegre do Sul, da comarca de Amparo, medindo 15m de frente; seguindo a orientação de quem do lote olha para a Rua do lado direito mede mede 30m, onde confronta com o lote nº 08; 30m da frente aos fundos do lado esquerdo, onde confronta o lote nº 06; e 15m nos fundos, onde confronta com o lote nº 10, encerrando a área total de 450m². Nos fundos do imóvel existe uma viela sanitária com 3m de largura. **Matrícula Imobiliária nº** 31.169, registrada perante o Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Amparo/SP. **Inscrição Municipal nº** 02.01.041.0311.001-9. Ônus: **Av. 05**, 09/11/2022, Penhora Exequenda, Proc. nº 0003916- 59.2021.8.26.0114, José Rubens Gomes Carneiro e Outros. **Valor de Avaliação do imóvel:** R$ 118.000,00 (Mar/2023). **Valor de avaliação atualizado:** R$ 129.800,94 (Mai/2025). **Débitos Tributários:** R$ 32.613,88 (Mai/2025). Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **LOTE 03 - IMÓVEL - Localização do Imóvel**: Rodovia Adolpho Torricelli, Km 10, Lote 5, Quadra D – Loteamento Residencial Morada do Sol Nascente – Mostardas – Monte Alegre do Sul/SP – CEP: 13820-000 - **Descrição do Imóvel**: Lote de terreno sob nº 05 (cinco) da quadra D, situado com frente para a Rua 04 (quatro) do Loteamento Residencial Morada do Sol Nascente, no bairro das Mostardas, no município de Monte Alegre do Sul, da comarca de Amparo, medindo 15m de frente, à direita de quem do lote olha para a Rua, mede 30m, onde confronta com o lote nº 06; do lado esquerdo mede 30m onde confronta com o lote nº 04; e 15m nos fundos, onde confronta com o lote nº 12, encerrando a área total de 450m². Nos fundos do imóvel existe uma viela sanitária com 3m de largura. **Matrícula Imobiliária nº** 31.183, registrada perante o Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Amparo/SP. **Inscrição Municipal nº** 02.01.040.0296.001-7. Ônus: **Av. 05**, 09/11/2022, Penhora Exequenda, Proc. nº 0003916- 59.2021.8.26.0114, José Rubens Gomes Carneiro e Outros**. Valor de Avaliação do imóvel:** R$ 124.000,00 (Mar/2023). **Valor de avaliação atualizado:** R$ 136.400,99 (Mai/2025). **Débitos Tributários:** R$ 40.838,98 (Mai/2025). Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **LOTE 04 - IMÓVEL - Localização do Imóvel**: Rodovia Adolpho Torricelli, Km 10, Lote 7, Quadra D – Loteamento Residencial Morada do Sol Nascente – Mostardas – Monte Alegre do Sul/SP – CEP: 13820-000 - **Descrição do Imóvel**: Lote de terreno sob o nº 07 (sete) da quadra D, situado com frente para a Rua 04 (quatro) do Loteamento Residencial Morada do Sol Nascente, no bairro das Mostardas, no município de Monte Alegre do Sul, da comarca de Amparo, medindo 15m de frente; seguindo à orientação de quem do lote olha para a Rua do lado direito mede 30m, onde confronta com o lote nº 08; 30m da frente aos fundos do lado esquerdo, onde confronta com o lote nº 06; e 15m nos fundos, onde confronta com o lote nº 10, encerrando a área total de 450m². Nos fundos do imóvel existe uma viela sanitária com 3m de largura. **Matrícula Imobiliária nº** 31.185, registrada perante o Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Amparo/SP. **Inscrição Municipal nº** 02.01.040.0326.001-7. Ônus: **Av. 05**, 07/07/2022, Penhora Exequenda, Proc. nº 0003916-59.2021.8.26.0114, José Rubens Gomes Carneiro e Outros. **Valor de Avaliação do imóvel:** R$ 124.000,00 (Mar/2023). **Valor de avaliação atualizado:** R$ 136.400,99 (Mai/2025). **Débitos Tributários:** R$ 37.308,82 (Mai/2025). Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **OBSERVAÇÕES PARA TODOS OS LOTES - OBS 01:** Os lotes poderão ser arrematados individualmente ou em conjunto. **OBS 02**: Conforme as condições do Loteamento descritas nas correspondentes Matrículas Imobiliárias, nos presentes imóveis, são proibidas a subdivisão dos lotes, bem como qualquer edificação na faixa das vielas sanitárias; é obrigatório o lote de baixo receber as águas pluviais provenientes do lote de cima, de acordo com o código das águas (Decreto Federal nº 25.643/34 e Decreto Estadual nº 54.497/10), de modo que, deve haver previsão de captação e escoamento. **Valor de Avaliação de todos os lotes:** R$ 484.000,00 (Mar/2023). **Valor de avaliação atualizado de todos os lotes:** R$ 532.403,86 (Mai/2025). **Débito Exequendo:** R$ 368.779,81 (Mai/2025). **02** - A 1ª praça terá início em **04 de julho de 2025, às 15 horas, e se encerrará no dia 07 de julho de 2025, às 15 horas**. Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 07 de julho de 2025, às 15 horas, e se encerrará em 30 de julho de 2025, às 15 horas.** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **03** - O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, Davi Borges de Aquino, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **04** - O Arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 27 de maio de 2025.

ALFA LEILÕES Especialista em Imóveis | **Telefone (11) 3230-1126 e Celular (11) 97830-1644** | **www.alfaleiloes.com**

Edital de Leilão Extrajudicial - Alienação Fiduciária Natasha Fernanda de Jesus da Rocha, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP 1509, devidamente autorizada pela Credora PREMIER RP FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS, pessoa jurídica de direito privado devidamente inscrita no CNPJ/MF sob nº 32.511.268/0001-84, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1355, na cidade de São Paulo/SP, nesse ato representado por seu administrador(a) SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIARIO S/A, pessoa jurídica de direito privado devidamente inscrita no CNPJ/MF sob nº 62.285.390/0001-40, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1355, 5º andar, na cidade de São Paulo/SP, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: Primeiro Leilão: dia 08 de julho de 2025 às 11:00 horas Segundo Leilão: dia 22 de julho de 2025 às 11:00 horas Leilão ocorrerá por meio eletrônico, através do portal: https://www.hastasleiloes.com.br/ As demais condições de venda constarão no site ou pela publicação no jornal local. Descrição do imóvel: Bem Imóvel de titularidade de Hélio Pereira Dias, brasileiro, inscrito(a) sob o CPF/CNPJ 076.845.888-93 e de seguinte descrição: IMÓVEL: O APARTAMENTO Nº 103, localizado no 2º pavimento ou 1º andar, do EDIFÍCIO ´´BRISAS DO ALTO´´, situado nesta cidade, à RUA CRAVINHOS Nº 751, possui uma área total de 154,536 m2, sendo 102,586 m2 de área útil e 51,95 m2 de área comum, nesta já incluída a área correspondente a uma vaga individual e indeterminada, na garagem coletiva do edifício situada no subsolo, para estacionamento de veículos do tipo passeio, tamanho médio, correspondendo-lhe uma fração ideal de 5,5555% no respectivo terreno e nas coisas comuns, confronta em sua integridade, pela frente com o hall de circulação, de um lado com o apartamento nº 101 e com áreas comuns do condomínio, de outro com o apartamento nº 105 e nos fundos com áreas comuns do condomínio e em parte com o lote nº 7., no Município de Ribeirão Preto/SP, com o CEP 14090-284, na Rua Cravinhos, 751, APTO 103, Jardim Paulistano, registrada sob a matrícula 65095 junto ao 2º Cart. de Registros de Imóveis e Anexo de Ribeirão Preto. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R$ 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil reais) Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R$ 482.465,73 (quatrocentos e oitenta e dois mil e quatrocentos e sessenta e cinco reais e setenta e três centavos) A venda será realizada à vista. Se, no primeiro público leilão, o maior lance oferecido for inferior ao valor estipulado do imóvel será realizado o segundo leilão, na data acima estipulada. No segundo leilão será aceito o maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida, das despesas, dos prêmios de seguro, dos encargos legais, inclusive tributos, e das contribuições condominiais, atualizados até a data do leilão. Correrão por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de comissão da Leiloeira de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato da arrematação, despesas com Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registrários, etc. O imóvel será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. A desocupação do imóvel deverá ser providenciada pelo comprador, que assume o risco da ação, bem como todas as custas e despesas, inclusive honorários advocatícios, mediante propositura da competente reintegração na posse, na forma do artigo n.º 30, da Lei n.º 9.514/97. Maiores informações no escritório do Leiloeira tel. (17) 98139-5088. Natasha Fernanda de Jesus da Rocha, Matrícula - JUCESP 1509 - Leiloeira Oficial

---

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL. JORGE FERLIN DALE NOGARI DOS SANTOS, Leiloeiro Oficial, Matrícula nº 1166 (JUCESP), devidamente nomeado nos autos nº **0000554-42.2022.8.26.0008**, pelo Excelentíssimo Senhor Juiz de Direito Dr. João Rodrigues de Oliveira Filho, faz saber a todos que lerem o presente edital ou que dele tiverem conhecimento, que fará realizar leilões, de bem imóvel. **1º LEILÃO**: **Início** em **23 de julho de 2025, às 09 horas** e **encerramento** em **28 de julho de 2025, a partir das 14 horas** – Online. **2º LEILÃO**: **Início** em **28 de julho de 2025, às 16 horas** e **encerramento** em **04 de agosto de 2025, a partir das 14 horas** – Online, através do endereço ***www.nogarileiloes.com.br***. Os leilões terão por objeto a alienação do bem **imóvel** de **Matrícula 250.941**, do 9º Ofício de Registro de Imóveis da Capital (SP), correspondente ao apartamento nº 151, localizado no 15º andar do Edifício Emiliano, situado na Rua Americana, nº 32, no Jardim Anália Franco, 27º subdistrito – Tatuapé, contendo uma área real privativa coberta de 297,21 m², na qual se inclui a área de 6,00 m² correspondente e um depósito nos subsolos; área real comum de garagem de 62,04 m² (correspondente a (6) seis vagas indeterminadas na garagem coletiva); área real de uso comum de 238,04 m²; área real total de 597,29 m²; e uma fração ideal no terreno e demais coisas comuns de 2,5300%. ÔNUS: Conforme matrícula: Indisponibilidade: AV-10/250.941; AV-11/250.941; AV-12/250.941; AV-13/250.941; AV-14/250.941; AV-15/250.941; AV-16/250.941; AV-17/250.941; AV-21/250.941; AV.22/250.941; AV-23/250.941; AV-25/250.941; AV-26/250.941; AV-27/250.941; AV-28/250.941; AV-38/250.941. Arresto: AV-8/250.941; AV-24/250.941; AV-41/250.941. Existência de ação: AV-18/250.941; AV-19/250.941; AV-20/250.941; AV-29/250.941; AV-30/250.941; AV-31/250.941; AV-32/250.941; AV-33/250.941; AV-34/250.941; AV-35/250.941; AV-36/250.941; AV-37/250.941; AV-39/250.941. Penhora: AV-40/250.941. **Débito tributário** no valor de **R$ 371.115,33**, sub-rogado no valor da arrematação, conforme art. 130, do Código Tributário Nacional. **Débito condominial** no valor de **R$ 592.546,75**, sub-roga-se no valor da arrematação. **Avaliação R$ 4.528.308,77**. **Lance mínimo 1º leilão: 50% do valor de avaliação**. **Lance mínimo 2º leilão: 50% do valor de avaliação**. Pagamento à vista no ato da arrematação, por meio de depósito em conta judicial vinculada aos autos. A comissão do leiloeiro é devida pelo percentual de 5% do preço acatado. Condições de entrega do bem: conforme a Resolução nº 236/2016, do CNJ, o bem será alienado no estado em que se encontra, sendo responsabilidade do interessado realizar prévia vistoria e presumindo-se que, por ocasião dos lances já a tenha feito. Íntegra do edital: https://www.nogarileiloes.com.br/leilao/1803/lotes. Informações (11) 95680-4593 e (41) 99255-4592. São Paulo, 23 de junho de 2025. JORGE FERLIN DALE NOGARI DOS SANTOS. JUCESP nº 1166.

3ª VARA CÍVEL DE JACAREÍ – EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

Faz saber, que o Leiloeiro Gilson Keniti Inumaru, leiloará o bem: **1º Leilão, 11/07/25, c/ encerr. às 15h**, p/ site **www.gilsonleiloes.com.br.** Não sendo alcançado valor igual/sup. a avaliação, seguir-se-á sem interrup. o **2º leilão, 01/08/25, c/ encerr. às 15h**, p/ maior lance, não inf. a 60% da avaliação, exceto casos de meação/coprop. Se o lance atingir valor entre 50-59%, estará condicionado à liberação pelo juízo – lance condicional. Bens que não receberem lance até o encerr. do 2º leilão, serão apregoados novamente (repasse), p/ 1h, c/ abertura 15min após o término, nas regras do 2º leilão. **Proc.: 0003621-02.2023.8.26.0292** de Espólio de Francisco Rodrigues Rangel; Leila Aparecida Martins Rangel; Matheus Rafael Soares Rangel (Representante Legal Daniele Cardoso Soares); Rodrigo Francisco Rangel e Rosemeri Aparecida Rangel dos Santos contra Sindicato Rural de Jacareí. **Bem:** Imóvel rural, c/ 47.827,05m², Agrocentro Jacareí, B. da Colônia, R. Bruxelas a partir do nº 458, CRI local nº 65.779, R$ 3.660.179,65. Os bens serão livres de ônus, até a exp. da Carta de Arremat./Mandado de entrega, inclusive déb. de natureza propter rem. Além disso, tratando-se de direitos sobre imóvel alienado fiduciariamente, os débitos decorrentes da baixa da hipoteca e da alienação fiduciária são de responsabilidade do arrematante. Negativo o leilão, autoriz. venda direta, regras do 2º leilão, p/ prazo de 60 dias, fechada em ciclos de 15 dias cd. Quem pretender arrematar deverá ofertar lance p/ site supra, cadastrando-se até 24h antes do leilão. Edital na íntegra p/ site supra e www.publicjud.com.br. Pgto: À vista. Parcelam. c/ 30% à vista e o restante em até 30x mensais/sucess., c/ mín. de R$ 1.000,00/cd., corr. monetária do IPCA, garantida p/ hipoteca judl. sobre o bem. Lances à vista sempre tem pref., bastando igualar-se ao último ofertado. Atraso/não pgto de parcela, multa de 10% da soma das parcelas inadimplidas às vincendas. Comissão: Arrematação/desistência do arrematante, 5% do arremate; Acordo/adjudic./remição, 3% da avaliação. A desocupação será realiz. p/ expedição de Mandado de Imissão na Posse, p/ MM. Juízo Comitente. Inform.: 0800-707-9272. Ficam intimados os exec./cônj./3º interess./repres. legal/coprop./demais interess., das datas, se não encontrados pessoalm., e de que, antes da arremat./adjudic., poderão remir a execução. O prazo p/ medida proc. será de 10 dias após arremat. P/ que não se alegue ignorância, exp./pub./afix. na forma da Lei. Em, 20/05/25

Dra. Luciene de Oliveira Ribeiro – Juíza de Direito

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL

Guilherme Eduardo Stutz Toporoski, Leiloeiro Oficial (JUCESP nº 1315), autorizado pela **2ª Vara Cível do Foro Regional I – Santana – São Paulo**, nos autos do Procedimento Comum Cível nº **0139653-05.2009.8.26.0001**, faz saber, que levará a público leilão o **LOTE:** Casa sob nº 08, do empreendimento imobiliário denominado "Condomínio Quinta D'Ouro", situado à rua Dona Elfrida, nº 590, no 8º Subdistrito - Santana, contendo a área privativa de 100,1500m², área comum de 104,1000m², área total de 204,2500m², área de terreno de 49,0500m² e área de jardim e quintal de 4,2800m², correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 8,333333%. Matrícula nº 108.639 do 3º Registro de Imóveis de São Paulo/SP. OBS.: Possui dois pavimentos, contendo, no pavimento térreo: sala, cozinha, lavabo, área de serviço e área livre; no pavimento superior: três dormitórios, sendo 01 (um) suíte, e banheiro social (cf. fls. 289). LOCALIZAÇÃO: Rua Dona Elfrida, 590 - Chora Menino, Subdistrito de Santana, São Paulo/SP. AVALIAÇÃO: R$ 623.364,64 em março/2025 (fls. 1.000). DATA: O 1º Leilão terá início no dia 30/06/2025, às 10h00min, e se encerrará no dia 03/07/2025, às 10h00min, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação. Não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º leilão, que terá início no dia 03/07/2025, às 10h01min, e se encerrará no dia 23/07/2025, às 10h00min, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. Leilão exclusivamente eletrônico no site https://topoleiloes.com.br. COMISSÃO: 5% sobre o valor da arrematação. EXEQUENTE: CONDOMÍNIO QUINTA D'OURO (CNPJ 07.076.972/0001-09). EXECUTADO: ZEIDE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA. (CNPJ 05.490.134/0001-51). Fica o executado, na pessoa de seu representante legal, bem como o corresponsável, cônjuge, coproprietário, herdeiro e/ou sucessor, o senhorio direto, o depositário e o credor concorrente, por meio da publicação deste, devidamente intimado, caso não o seja por qualquer outro meio legal. Será considerado vencedor no leilão público aquele que ofertar o maior lance. Pagamento: À vista ou parcelado nos termos do art. 895 do CPC. Informações: Com o Leiloeiro, sito na Rua Marechal Hermes 1413, em Curitiba/PR, fone 41 3599-0110, e-mail contato@topoleiloes.com.br. A íntegra deste edital encontra-se publicada no site www.topoleiloes.com.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CABREÚVA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 52/2025

PROCESSO Nº 11294/2025.CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR LOTE. LOCAL: WWW.NOVOBBMNET.COM.BR.TÉRMINO DO RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: 08/07/2025 – 08h59. ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA: 08/07/2025 – 09h. SISTEMA: BBMNET LICITAÇÕES ELETRÔNICAS.MODO DE DISPUTA: ABERTO. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MOBILIÁRIOS, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. EXCLUSIVIDADE PARA ME/EPP: AMPLA PARTICIPAÇÃO. VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS.VALOR DA CONTRATAÇÃO: R$ 20.357.050,50

Os interessados poderão adquiri-lo junto ao setor de suprimentos, em cd-rom a ser retirado no seguinte endereço: sito à Rua Floriano Peixoto, nº 158 – Centro, Prefeitura Municipal de Cabreúva, mediante entrega, de mídia virgem, ou na forma impressa, mediante o pagamento de guia de arrecadação no valor de R$ 10,00 (dez reais), ou ainda, gratuitamente, através de "download" junto a "home page" desta prefeitura, na internet, no endereço de acesso http://www.cabreuva.sp.gov.br ou www.novobbmnet.com.br.

CABREÚVA, 24 DE JUNHO DE 2025.
NOEMI MEDEIROS BERNARDES
PREFEITA MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBURI

ERRATA

No Aviso de Licitação do Pregão Eletrônico nº 15/2025 – Processo Administrativo nº 55/2025, que tem como objeto o registro de preços para futura e eventual aquisição de Materiais de higiene e limpeza para atender as diversas Secretarias do Município de Timburi, Estado de São Paulo, publicada no dia 17 de junho de 2025, houve um equívoco na data apresentada:
Onde se lê: **"1.2. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS:** Até às 9:00 horas do dia 30/06/2025"
Leia-se **"1.2. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS:** Até às 09:00 horas do dia 02/07/2025";
Onde se lê: **"1.3. ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS:** As 09:30 do dia 30/06/2025."
Leia-se **"1.3. ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS:** As 09:30 do dia 02/07/2025.";
Onde se lê: **"1.4. INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS:** As 09:30 do dia 30/06/2025."
Leia-se **"1.4. INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS:** As 09:30 do dia 02/07/2025."
Prefeitura Municipal de Timburi, 24 de junho de 2025.
Cristiano da Cunha Amorim
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E EM CONFORMIDADE COM A LEGISLAÇÃO VIGENTE CONSTANTE NO PREÂMBULO DO EDITAL DE PREGÃO Nº 020/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 061/2025, APÓS ANÁLISE, CONFERÊNCIA E DELIBERAÇÃO, RESOLVE HOMOLOGAR O PROCEDIMENTO EM EPÍGRAFE, NOS SEGUINTES TERMOS: OBJETO: OBJETO: "REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PARA ANÁLISE, ELABORAÇÃO, IMPUGNAÇÃO E ATUALIZAÇÃO DE CÁLCULOS JUDICIAIS TRABALHISTAS E CÍVEIS, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA, PELO PERÍODO DE 12 MESES", PRECISA CALCULOS JUDICIAIS LTDA - 58.209.876/0001-22, HOMOLOGA E ADJUDICA O VALOR DE R$: 2.881,50 (DOIS MIL OITOCENTOS E OITENTA E UM REAIS E CINQUENTA CENTAVOS.
EXTRATO DE ATA : ATA Nº 135/2025: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 24/2025. REGISTRANTO PREÇO PEÇA EMPRESA AIRTON FRANCISCO RIBEIRO DA SILVA JUNIOR CNPJ 05.534.298/0001-33, VALOR ESTIMADO DA ATA: R$ 52.525,00 (CINQUENTA E DOIS MIL QUINHENTOS E VINTE E CINCO REAIS). VIGÊNCIA 23/06/2025 A 23/06/2026 (12 MESES). ATA Nº 136/2025: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 24/2025. REGISTRANTO PREÇO PEÇA EMPRESA PIETRO E-COMMERCE LTDA CNPJ 48.878.990/0001-91, VALOR ESTIMADO DA ATA: R$ 3.840,00 (TRÊS MIL OITOCENTOS E QUARENTA REAIS). VIGÊNCIA 23/06/2025 A 23/06/2026 (12 MESES).
EXTRATO DE CONTRATO Nº 57/2025: PROCESSO Nº 099/2025 DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 071/2025 OBJETO: "AQUISIÇÃO DE 400 UNIDADES DE COBERTORES DE TECIDO MICROFIBRA SOFT (100% POLIÉSTER), TAMANHO 2,00 X 1,80 METROS, PARA USO DO DEPARTAMENTO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL". FORNECEDOR: KING FLECEE TEXTIL INDUSTRIA E COMERCIO E IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, NOME FANTASIA AGM TEXTIL. CNPJ Nº 47.326.944/0001-17 VALOR TOTAL CONTRATADO R$ 9.560,00 (NOVE MIL QUINHENTOS E SESSENTA REAIS).
HOMOLOGAÇÃO/RATIFICAÇÃO. O PREFEITO DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E DIANTE DO PROCESSO INSTAURADO PROMOVE A HOMOLOGAÇÃO E A RATIFICAÇÃO DO PROCESSO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 27/25, CUJO OBJETO É "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE KITS DIDÁTICOS COM CONTEÚDOS DE LÍNGUA PORTUGUESA E MATEMÁTICA PARA ALUNOS E PROFESSORES DO 9º ANO DO ENSINO FUNDAMENTAL DA REDE MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA - SP". FORNECEDOR: PUBLICAÇÕES BRASIL CULTURAL LTDA – 05.641.768/0001-68. VALOR R$ 31.500,00.

**********RETIFICAÇÃO********

RATIFICAÇÃO DE VENCEDORES – MENOR PREÇO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 102/2025
MODALIDADE: DISPENSA DE LICITAÇÃO – ART. 75, INCISO VIII, DA LEI Nº 14.133/2021
Considerando o resultado da análise das propostas apresentadas para aquisição de pneus, RATIFICO a escolha das empresas vencedoras por apresentarem os menores preços unitários para os respectivos itens, conforme a seguir discriminado, incluindo a quantidade e o valor total por item:

Item	Quantidade	Descrição do Pneu	Empresa Vencedora	Valor Unitário (R$)	Valor Total (R$)
1	05 unid.	Pneu 295/80, 18 lonas	Airton Francisco R. da Silva Jr. ME	2.171,20	10.856,00
2	06 unid.	Pneu 900-20, 14 lonas	J.V. Gomes Borracharia LTDA	1.750,00	10.500,00
3	02 unid.	Pneu 185 R14	J.V. Gomes Borracharia LTDA	597,00	1.194,00
4	24 unid.	Pneu 225 112/110R	Airton Francisco R. da Silva Jr. ME	799,70	19.192,80
5	04 unid.	Pneu 225/75, 16 lonas, 121/120	J.V. Gomes Borracharia LTDA	730,00	2.920,00
6	08 unid.	Pneu 275/80/22.5, 16 lonas	Airton Francisco R. da Silva Jr. ME	2.097,80	16.782,40
7	06 unid.	Pneu 205/70 R15	J.V. Gomes Borracharia LTDA	980,00	5.880,00
8	04 unid.	Pneu 205/70 R15 106/104 R	J.V. Gomes Borracharia LTDA	650,00	2.600,00

Valor Total Geral: R$ 69.925,20
Justificativa da 2º retificação: Conforme informado pelo Agente de Contratação Sr. Geovani Flávio dos Santos, Houve erro no quadro final comparativo de orçamentos, dessa forma há necessidade de correção para publicidade dos vencedores de forma correta.
Dessa forma, RETIFICO a contratação das empresas Airton Francisco R. da Silva Jr. ME e J.V. Gomes Borracharia LTDA, vencedoras por apresentarem os menores preços para os itens mencionados, observando-se a melhor proposta para a Administração Pública, nos termos do art. 72 e art. 75, inciso VIII da Lei nº 14.133/2021.
Publique-se. Cumpra-se.

Santo Antônio da Alegria/SP, 24 de junho de 2025
DENILSON DE CARVALHO
PREFEITO MUNICIPAL

ABERTURA DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº PR-187/90015/25 - Edital nº 18/2025 - Processo nº 20250657306

Assunto: Abertura de Licitação. Objeto: Contratação de serviço de limpeza predial para o 5º BPM/M 1ª Cia. O Dirigente da UGE 180187 - CPA/M-3 "Cel Fem PM Hilda Macedo", Senhor Cel PM Leandro Garcia Souza, torna público que se acha aberto, nesta Unidade, o Pregão Eletrônico, objetivando a contratação de serviço de limpeza predial para o 5º BPM/M 1ª Cia. A sessão pública está agendada para o dia 15/07/2025, às 08:00 horas. Os interessados em participar do certame deverão acessar o edital de Licitação a partir de data 27/06/2025 no site www.compras.gov.br, mediante a obtenção de senha de acesso ao sistema. O referido instrumento convocatório também é disponibilizado através do site www.doe.sp.gov.br, opção "Negócios Públicos". Maiores informações pelo telefone (11) 2099-6232 – Ramal 1162.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO AMBIENTAL
UNIDADE ADMINISTRATIVA DE SERVIÇOS GERAIS (UASG – 180198)
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO n° CPAmb-90012/2025
PROCESSO SEI n° 057.00230490/2025-60

Torna-se público que o Comandante de Policiamento Ambiental, por meio da Unidade Administrativa de Serviços Gerais (UASG – 180198), realizará licitação, na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA (**participação restrita**), por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado "Compras.gov.br", objetivando a aquisição de **14 (quatorze) COLCHÕES – D45**, para Sede da 3ª Cia do 1º BPAmb – Terceira Companhia do Primeiro Batalhão de Polícia Ambiental, situada em São Paulo - SP. Data da Sessão Pública: **08 de julho de 2025, às 10h00min**.
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no PNCP - Portal Nacional de Contratações Públicas, Diário Oficial do Estado de São Paulo, Jornal de Grande Circulação no Estado de São Paulo e permanecerão disponíveis para vistas por meio de solicitação a ser encaminhada pelo meio eletrônico: **cpambuge@policiamilitar.sp.gov.br**.
Quaisquer dúvidas poderão ser esclarecidas pela Seção Finanças do Comando de Policiamento Ambiental, pelo e-mail cpambuge@policiamilitar.sp.gov.br ou pelo telefone (11) 5085-2130.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 037/2025 - PROCESSO Nº 127/2025 - EDITAL Nº 045/2025

Objeto: Registro de preços para fornecimento de leite pasteurizado integral pela Secretaria Municipal da Saúde e Secretaria Municipal de Assistência Social de Serrana-SP, com entrega de forma parcelada pelo período de 12 (doze) meses, para serem distribuídos às famílias assistidas pelo projeto viva saúde do município**.** Data/Horário **09:00 horas (Horário de Brasília) do dia 10 de julho de 2025**, no site **www.bll.org.br** (Bolsa de Licitações e Leilões). O Edital estará disponível no **www.bll.org.br** (Bolsa de Licitações e Leilões) e no site da prefeitura **www.serrana.sp.gov.br** ou pessoalmente no Paço Municipal à Rua Tancredo de Almeida Neves, nº 176 (Departamento de Licitações) Serrana-SP. Melhores informações poderão ser obtidas através do telefone 16 34892801.
Serrana, 24 de junho de 2025. **Leonardo Caressato Capiteli - Prefeito Municipal**

PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 059/2025 - EDITAL Nº 79/2025

Objeto: Contratação de empresa de engenharia especializada para a execução de serviço de reforma e ampliação de dependências do prédio do Centro Dia e permanência para idosos "José Theodoro Dias" parte do Programa de Atenção ao Idoso (PAI), localizado na Rua Jurandir de Faria, 03 - Jardim do Sol, Indaiatuba/SP, CEP: 13340-600, sendo incluído materiais/equipamentos e mão de obra, com prazo do contrato de 12 (doze) meses, conforme projetos, memorial descritivo, planilha orçamentária e cronograma físico financeiro, que fazem parte integrante do processo licitatório. O edital está disponível gratuitamente, através dos sites: www.novobbmnet.com.br, www.indaiatuba.sp.gov.br e PNCP - Portal Nacional de Contratações Públicas. Este Pregão se realizará de forma **ELETRÔNICA**, através da BBM – Bolsa Brasileira de Mercadoria, na data **de 10 de julho de 2025, às 09:00 horas.** Maiores informações, no Departamento de Licitações, através dos telefones nºs **(19) 3834-9087 / (19) 3834-9085.**

INDAIATUBA, 24 DE JUNHO DE 2025
CUSTÓDIO TAVARES DIAS NETO
PREFEITO MUNICIPAL

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90497/2025 - **Nº Processo:** 145.00016199/2025-28 - **Objeto:** "STENTS CORONÁRIOS RECOBERTOS COM FÁRMACOS: 3.5 X 8 A 13, 3.5 X 14 A 16, 3.5 X 18 A 20, 3.5 X 22 A 26, 3,5 X 30 A 33, 3.5 X 26 A 29 MM" - **Total de Itens Licitados:** 6 (Seis) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 18/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 18/06/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 02/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00718484422025
UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90504/2025 - **Nº Processo:** 145.00013937/2025-85 - **Objeto: KIT PARA ANTI BETA 2 GPI IGM, KIT PARA ANTIBETA 2 GPI IGG** - **Total de Itens Licitados:** 2 (Dois) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 23/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 23/06/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 07/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00718524472025
UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90505/2025 - **Nº Processo:** 145.00014260/2025-01 - **Objeto: PONTEIRA DESC.P/MICROP/AUT.200 A 1000MCL, FILTRO DE PAPEL DESC. P/ CONTAINER 225X225 MM REF 499102 - Total de Itens Licitados:** 2 (Dois) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 23/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 23/06/2025 às 08:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 08/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. Fonte: DOESP e PNCP.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00718592712025
UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90506/2025 - **Nº Processo:** 145.00011894/2025-01 - **Objeto: FRASCO POLIPROP.C/TP ROSQ.SIST/VED 20 A 25 ML, RECIPIENTE, COLETOR UNIVERSAL CAPAC. MINIMA 30ML - Total de Itens Licitados:** 2 (Dois) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 23/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 23/06/2025 às 08:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 03/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00718626602025
UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90507/2025 - **Nº Processo:** 145.00011877/2025-66 - **Objeto: REAG.PARA TESTE ENZIMATICO HERPES SIMPLES IGG, REAGENTE PARA TESTE ENZIMÁTICO HERPES SIMPLES IGM - Total de Itens Licitados:** 2 (Dois) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 23/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 23/06/2025 às 08:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 17/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00718665122025
UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90508/2025 - **Nº Processo:** 145.00008624/2025-13 **Objeto: LUVA DE SEGURANÇA, BORRACHA NITRILICA VERDE CANO LONGO TAM P, LUVA DE SEGURANÇA,BORRACHA NITRILICA VERDE CANO LONGO TAM M, LUVA DE SEGURANÇA,BORRACHA NITRILICA VERDE CANO LONGO TAM G** - **Total de Itens Licitados:** 3 (Três) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 23/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 23/06/2025 às 08:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 18/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00718694372025
UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90509/2025 - **Nº Processo:** 145.00015214/2025-11 - **Objeto: SOLUÇÃO DE POLIVINILPIRROLIDONA (PVP) - Total de Itens Licitados:** 1 (Hum) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 23/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 23/06/2025 às 08:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 21/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00718718482025
UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90510/2025 - **Nº Processo:** 145.00006256/2025-61 - **Objeto: FRASCO PLASTICO P/COLETA DE URINA 24 HS - Total de Itens Licitados:** 1 (Hum) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 23/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 23/06/2025 às 08:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 22/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0007214-78.2024.8.26.0009 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional IX - Vila Prudente, Estado de São Paulo, Dr(a). Otávio Augusto de Oliveira Franco, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **FAZENDA SEÇA SOURY PARTICIPAÇÕES LTDA.**, CNPJ 16.417.601/0001-34 e **MÁRCIO ANTÔNIO ROMUALDO**, CPF 260.270.918-27, que lhes foi proposta uma **ação de Cumprimento de sentença** por parte de **Eronilton José da Silva**. Considerando que os réus se encontram em lugar incerto e não sabido, foi determinada **INTIMAÇÃO**, por **EDITAL**, para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, paguem o valor indicado no demonstrativo discriminado e atualizado do crédito (R$ 29.409,90), acrescido de custas, se houver. Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo o débito será acrescido de multa de 10% e de honorários de advogado de 10%. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo supra, sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 09 de maio de 2025.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.523.575 - 15/05/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **THIAGO LUZ OLIVEIRA, RG nº 43904585X-SSP/SP, CPF/MF nº 337.062.548-24, e FERNANDA MARIA DA SILVA LUZ, RG nº 494247423-SSP/SP, CPF/MF nº 382.968.948-90**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 56.994,57 (Cinquenta e seis mil, novecentos e noventa e quatro reais e cinquenta e sete centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 489.439,** referente ao **imóvel situado na Rua Carlos Leite dos Santos, nº 300, Apto nº 98, 9º pavimento, da Torre A, integrante do empreendimento "NEXT SKY", Parque Arariba, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00718771942025
UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90514/2025 - **Nº Processo:** 145.00008701/2025-27 - **Objeto: MEIO DE CULTURA P/ VITRIFICAÇÃO DE BLASTÓCITOS, KIT PARA DESCONGELAMENTO DE OÓCITOS OU PRÉ-EMBRIÕES - Total de Itens Licitados:** 2 (Dois) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 23/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 23/06/2025 às 08:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 03/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00718797772025
UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90515/2025 - **Nº Processo:** 145.00031015/2024-79 - **Objeto: RESPIRADOR DESCARTÁVEL TIPO PFF-2 (S) S/ VÁLVULA DE EXALAÇAO, PROTETOR AUDITIVO DO TIPO PLUG DE INSERÇÃO, PROTETOR AUDITIVO DESCARTAVEL, ÓCULOS DE PROTEÇÃO DE SOBREPOR C/ BORDA, ÓCULOS DE PROTEÇÃO P/ PARTICULAS E LIQUIDOS - Total de Itens Licitados:** 5 (Cinco) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 23/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 23/06/2025 às 08:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 04/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00718749772025
UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90511/2025 - **Nº Processo:** 145.00013983/2025-84 - **Objeto: REAG. P/ BIOL. MOLEC. P/ INFECÇÕES DE VIRUS RESPIRATÓRIOS** - **Total de Itens Licitados:** 1 (Hum) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 23/06/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 23/06/2025 às 08:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 23/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUAS E ESGOTOS DE MOGI DAS CRUZES - SEMAE

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 025/2025 - PROCESSO Nº 200.789/2025

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços contínuos de gerenciamento do abastecimento de combustíveis dos veículos e equipamentos, prestados por postos credenciados por meio de implantação e operação de um sistema informatizado e integrado com utilização de cartão de pagamento magnético ou microprocessado e disponibilização de rede credenciada de postos de combustíveis no Estado de São Paulo.
As propostas serão recebidas até às 09h00min do dia 10 de julho de 2025, exclusivamente em ambiente eletrônico, no endereço http://bbmnet.com.br. O edital, anexos e todas as informações sobre a licitação estarão disponíveis para download no endereço http://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br/ e no portal http://bbmnet.com.br.
Mogi das Cruzes, 24 de junho de 2025.
José Luiz Furtado
Diretor Geral do SEMAE.

MGC PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ n. 32.065.057/0001-65 NIRE N. 353005281

ATA DA 2ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 16 DE JULHO DE 2024

Data, Hora e Local: aos 16/07/2024, as 17h, na sede da Cia. na Rua Alfredo Alves da Silva, n 203, Central Park Residence, CEP 19.060-708, Município Presidente Prudente/SP, reuniram-se em Assembleia Geral Extraordinária os acionistas representando a totalidade do capital social da Cia. MGC PATICIPAÇÕES S/A**. Convocação**: ficou esclarecido que não havia necessidade de convocação formal diante da presença dos acionistas que representam a totalidade do capital social da Cia., conforme assinaturas apostas no Livro de Presença de Acionistas, nos termos do art. 124, §4°, da Lei n° 6.404/76. **Presença:** presentes nesse ato os acionistas Marcia Regina Pereira de Almeida, brasileira, divorciada, empresaria, RG N° 9.381.215-2 SSP/SP, expedida em 08/10/2019, nascida aos 10/11/1959, filha de Joaquim Pereira de Almeida e Aparecida Galiane de Almeida, natural de Presidente Prudente/SP, CPF n° 053.951.508-62, residente e domiciliada na Rua Alfredo Alves da Silva, n° 203, Central Park Residence, CEP 19.060-708, Minucipio de Presidente Prudente/SP; Guilherme Almeida do Prado Silva, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, engenheiro mecânico, RG n° 44.099.684-3 SSP/SP, expedida em 10/10/2002, nascido aos 31/07/1985, filho de Pedro Vitor do Prado Silva Junior e Marcia Regina Almeida do Prado Silva, natural de Presidente Prudente/SP, CPF n° 335.287.978-86, residente e domiciliado na Rua Alfredo Alves da Silva, n° 203, Central Park Residence, CEP 19.060-708, Município de Presidente Prudente/SP, Carolina Almeida do Prado Silva, brasileira, solteira, medica RG n° 44.503.339-3 SSP/SP, expedida em 10/10/2007, nascida aos 27/12/1988, filha de Pedro Vitor do Prado Silva Junior e Marcia Regina Almeida do Prado Silva, natural de Presidente Prudente/SP, CPF n° 338.699.078-94, residente domiciliada na Rua Alfredo Alves da Silva, n° 203, central Park Residence, CEP 19.060-708, Município Presidente Prudente/SP; e na qualidade de assistente jurídico, o advogado Bruno Vendramini, regularmente OAB/SP n° 389.517, com escritório profissional na Avenida Coronel José Soares Marcondes, n° 158, Vila Maristela, CEP 19.020-120, no Município de Presidente Prudente/SP. **Mesa:** sem necessidade de formal convocação, já que os presentes representam a totalidade do capital subscrito, foram aclamados Presidente e Secretario da Assembleia, respectivamente, a senhora Marcia Regina Pereira de Almeida, que convidou a mim Guilherme Almeida do Prado Silva, para secretariar este ato. **Ordem do Dia:** constituída a mesa, a senhora Presidente, após verificar a regularidade da instalação da assembleia, deu início aos trabalhos e informou que a ordem do dia era composta dos seguintes itens:(I) abertura de Filial; (II) alteração e consolidação do Estatuto Social; e (III) outros assuntos de interesse da Cia.. **Deliberações Tomadas por Unanimidade:** constituída assim a mesa, em ato continuo, a Presidente declarou instalada a assembleia geral extraordinária e, em seguida, por unanimidade de votos, foram aprovados, sem qualquer objeção, o que segue: **I)Abertura de Filial:** a Cia. resolve constituir a filial 01, situada Estrada Municipal BL 11, s/n, Fazenda Roda D'agua, Zona Rural, CEP 79.670-000, no Município de Brasilândia/MS, cujo objeto social será: Holding instituições não financeiras, participação no capital social de empresas com atividades preponderantemente não financeiras. **II)Alteração e consolidação do Estatuto Social:** neste ato fica alterado o art. 2° do Estatuto Social, para incluir o §1° (anexo I), parte integrante e indissociável nesta ata, que passara a vigorar da seguinte forma: "Art. 2°A Cia. tem sede e foro na Rua Alfredo Alves da Silva, n°203, Central Park Residence, CEP 19.060-708, Municipio de Presidente Prudente/SP, podendo criar, instalar e encerar, filiais depósitos e escritórios em qualquer parte do território nacional ou no exterior, onde for de seu interesse, mediante deliberação da Diretoria. §1° A Cia. possui a seguinte filial: Filial 01 - situada na Estrada Municipal BL 11, S/N, Fazenda Roda D'agua, Zona Rural, CEP 79.670-000, no Município de Brasilândia/MS, com objeto social: Holding de instituições não financeiras, participação no capital social de empresas com atividades preponderantemente não financeiras." **(III)** Ao final, a Sra. Presidente ofereceu a palavra aos presentes para tratarem de assuntos de interesse geral da Sociedade, e como não ouve manifestação, deu-se por encerada a Assembleia. **Encerramento:** nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a Assembleia Geral Extraordinária, tendo sido por mim lavrada em livro próprio apresente ata em forma de sumario, que após lida e aprovada, segue assinada pelos acionistas presentes que autorizaram sua publicação sem as suas assinaturas, conforme dispõe artigo 130, da Lei n° 6.404/76. Ficam a Presidente e Secretario, autorizados a extrair copia fiel da presente ata lavrada no livro próprio, para os fins necessários. Esta Ata e copia fiel da que foi lavrada em livro próprio, do que damos fé. Presidente Prudente/SP, 16/07/2024. Marcia Regina Pereira de Almeida - Presidente-Mesa Diretora - Acionista; Guilherme Almeida do Prado Silva - Secretario-mesa Diretor - Acionista; Carolina Almeida do Prado Silva - Acionista; Bruno Vendramini - OAB/SP 389.517. **Jucesp** nº 299.302/24-6 em sessão de 07/08/2024. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial Substituto EDUARDO OLIVEIRA, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.541.876, em 20 de agosto de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **THIAGO MANOEL SILVA**, brasileiro, divorciado, analista de sistemas, portador da Cédula de Identidade RG n° 43.020.992-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n° 227.287.418-59, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Pierre Deberanger, n° 46, casa nº 15, no Jardim São Pedro – CEP 04676-050, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2009, adquirida através de Instrumento Particular de Compromisso de Cessão de Direitos de bem imóvel, datado de 14 de julho de 2009; posse essa que se refere ao APARTAMENTO, n° 12, localizado no 1° andar do Bloco I, designado Edifício Montreal, integrante do Condomínio Nova América, situado à Rua Professor Djalma Bento, n° 210, e Rua Huitaca, no 29° Subdistrito – Santo Amaro, com área privativa de 71,14750m² e área comum de 49,74905m², nesta já incluída a área correspondente à 1 vaga indeterminada no estacionamento coletivo descoberto, localizado à nível térreo para a guarda de 1 veículo de passeio, sujeito a utilização de manobrista, perfazendo a área total de 120,89655m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,595238% nas coisas comuns e no terreno condominial, cadastrado pelo contribuinte sob n° 090.426.0208-2. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos CONSTRUTORA ROMEU CHAP CHAP S/A, ISABEL PRADO CHAP CHAP, RODOBENS INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, GUSTAVO FELIX DE MORAES, ROBERTO NICOLOSI, e SILVANA NICOLOSI, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 18 de junho de 2025. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial Substituto EDUARDO OLIVEIRA, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.502.795, em 12 de janeiro de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **JOSÉ GONÇALVES PEREIRA**, brasileiro, solteiro, analista de suporte, portador da Cédula de Identidade RG nº 53.730.369-SSP/SP, inscrito no CPF/MF 000.855.485-45; e **IVONEIDE SENHORINHA DE ANDRADE**, brasileira, solteira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG nº 39.240.404-7-SSP/SP, inscrita no CPF/MF 342.919.988-30, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Cittanova, nº 262, Jardim Guarujá – CEP 05876-060, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2010, adquirida através de Contrato de Promessa de Cessão de Direitos de Compromisso de Venda e Compra – datado de 07 de maio de 2010; posse essa que se refere ao IMÓVEL com área construída de 353,33m² situado na Rua Cittanova, nº 262, e seu respectivo terreno, na quadra 36 do loteamento denominado "Condomínio Santa Maria", no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, com área de superfície de 144,49m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo em área maior, pelo contribuinte sob o nº 181.041.0087-3. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ALFREDO MATHIAS, SOFIA MARIA MELLO DE TARSO, CESARIO MATHIAS, MARIA APPARECIDA VERGIEIRO MATHIAS, RENATO MARQUES SILVEIRA, CLARA MARIA MORAES ALEXANDRE SILVEIRA, RENATO MARQUES SILVEIRA SOBRINHO, ANA MARIA DA SILVEIRA LOUREIRO, JORGE MATHIAS, ULTIMO SIMONI, ANNA LUIZA SIGORO SIMONI, IVO BRUNO SIMONI, SARA MATHIAS MAZZUCHELLI, ALBERTO MAZZUCHELLI, JOÃO NEVES NETTO, MARIA PAULA SIQUEIRA, ARTHUR ROSIN, EDITH ROSIN, LAFAYETTE BORGES, MARCELO BORGES, DENISE BORGES, VINICIUS BORGES DE ALMEIDA, ANANIAS JOSE DOS SANTOS, JOSELITO SANTOS PEREIRA, EVANDRO APARECIDO DOS SANTOS AGUIAR, e RUFINO BARROS DOS SANTOS, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 20 de junho de 2025. O Oficial Substituto.

ATENÇÃO FÃS. Belém será palco do "Grande Encontro Por Um Mundo Melhor", um evento gratuito organizado pelo Rock in Rio e The Town

Ivete Sangalo fará show gratuito

A estrela de axé Ivete Sangalo e a "rainha do tecnomelody", Viviane Batidão, farão um show em Belém, promovido pelo movimento 'Amazônia Live - Hoje e Sempre', do Rock in Rio e The Town.

O evento Grande Encontro por um Mundo Melhor também conta com Lambateria Baile Show, que convida Lia Sophia, além de atrações musicais locais. Ele ocorre em 20 de setembro no estádio do Mangueirão, a apenas algumas semanas da COP30.

INGRESSOS GRATUITOS. Os ingressos são gratuitos e, em breve, serão divulgadas mais informações sobre como adquiri-los.

Amazônia Live - Hoje e Sempre também apresenta um especial televisivo, que será transmitido em 17 de setembro.

Nele, se apresentam a americana Mariah Carey, cantora de "All I Want For Christmas", além das artistas paraenses Joelma, Dona Onete, Gaby Amarantos e Zaynara.

AMAZÔNIA LIVE – HOJE E SEMPRE

Este é um movimento que reúne Rock in Rio, The Town e parceiros, com patrocínio da Vale, Gerdau e Heineken, e apoio de veículos de mídia como TV Globo, O Globo e Folha de S. Paulo.

O projeto visa destacar a importância da Amazônia para o mundo, alinhado com a 30ª Conferência das Nações Unidas sobre Mudanças Climáticas (COP30), que ocorrerá no Pará em novembro. Além dos shows, o movimento fomenta ações sociais e ambientais locais, buscando um legado sustentável para a floresta e seus habitantes. O texto conta com informações da Folhapress. **(GSP)**



VAN CAMPOS/AGNEWS

No dia 20 de setembro deste ano, Belém será palco do "Grande Encontro Por Um Mundo Melhor", um evento gratuito organizado pelo Rock in Rio e The Town, com atração principal Ivete Sangalo

Via Streaming

por Kreitlon Pereira
colunavia@gmail.com

'Contagem Regressiva' é destaque na Amazon Prime Video

Com 13 episódios em sua primeira temporada, a série "Contagem Regressiva" tem lançamento previsto para 25 de junho no Amazon Prime Video. A produção criada por Derek Haas, responsável por "Chicago Fire" e "FBI: International", acompanha a agitada rotina do detetive Mark Meachum, do Departamento de Polícia de Los Angeles. O protagonista é interpretado por Jensen Ackles, um ator, produtor e diretor norte-americano que ficou conhecido por interpretar o personagem Dean Winchester na série de terror e fantasia "Sobrenatural" (2005 a 2020). Anteriormente, Ackles já havia aparecido em diversas produções televisivas, como "Days of our Lives" (1997 a 2000), pelo qual foi indicado ao Emmy três vezes.

FORÇA-TAREFA. Recrutado para uma força-tarefa secreta criada após a morte de um agente federal do Departamento de Segurança Interna, o detetive Meachum acaba envolvido em algo que ameaça toda a cidade. Formada por agentes disfarçados vindos de diferentes agências, com modos de trabalhar e temperamentos bastante distintos, a equipe descobre que o crime é apenas um detalhe de uma conspiração muito mais profunda e perigosa.

TRAMA. À medida que novas pistas surgem, os membros da força-tarefa se veem no centro de uma trama complexa, que ameaça todos os habitantes da metrópole californiana. Com pressões internas e externas que ameaçam desestabilizar a missão, Meachum e seus colegas de equipe precisam impedir a catástrofe iminente. Para tal, todos devem superar os conflitos pessoais e se unir para salvar milhões de vidas. E tudo isso tem de ser feito correndo contra o relógio, porque há uma contagem regressiva para que a tragédia aconteça – e o tempo não para.

Mais matérias sobre o mundo dos streamings podem ser acessadas no site da *Gazeta*.



DIVULGAÇÃO



HORÓSCOPO

Por João Bidu
ESPECIAL PARA A GAZETA



ÁRIES. Com a Lua em Câncer, o foco está na família. Equilibre o trabalho em casa com o serviço, seja você de home office ou trabalhe com familiares. Use praticidade e realismo para agarrar oportunidades. Possibilidade de reconciliar com um amor antigo e expectativa de dedicação e ciúme no romance.



TOURO. Hoje, combine comunicação afiada e diversão para conquistar o dia! As estrelas sugerem que tarefas pendentes no trabalho irão fluir facilmente e até um romance passageiro pode aquecer seu coração. Valorize a conversa e a leveza no amor para fugir da rotina.



GÊMEOS. Vai brilhar hoje no quesito finanças, graças à Lua em Câncer! Confie em seus instintos para novas oportunidades. Surpresa: lucros inesperados podem aparecer! Mas, cuidado com a possessividade no romance. Mantenha o relacionamento leve para a paz reinar.



CÂNCER. Seja seguro e decidido nesta quarta-feira no trabalho! A conversa e diplomacia são suas ferramentas para alcançar objetivos. Espere momentos descontraídos com o seu par. Aproveite.



LEÃO. Lua em turbilhão hoje! Busque paz e aja nos bastidores para manter a inveja à distância. O astral segue positivo, com vislumbres de sucesso financeiro à frente. Lembre-se: ouvir mais e falar menos traz harmonia ao amor.



VIRGEM. Hoje, ouça seus amigos, eles poderão te inspirar. Com uma energia voltada ao próximo, considere se envolver em ações sociais. Na paquera, espere surpresas e potenciais novos amores, graças aos amigos. Para deixar a relação a dois mais animada, experimente novidades.



LIBRA. Olá, prosperidade te espera na vida profissional e curtição no amor! Esbanje energia no serviço, defina grandes projetos e foque no essencial. Lembre-se: segredos podem acelerar o sucesso. Para os solteiros, capriche no visual e para os comprometidos, o amor se fortalece cada vez mais.



ESCORPIÃO. Comece o dia com a Lua favorecendo disposição para explorar e viajar! Mas lembre-se de focar no trabalho, aproveite sua sociabilidade para tarefas em equipe. Na relação a dois, a descontração promete muitos carinhos e divertimento. Solteiro? Esteja aberto para se apaixonar por alguém de longe.



SAGITÁRIO. Hoje começa animado, cheio de mudanças e surpresas favoráveis, especialmente no trabalho. Seja perspicaz, novas oportunidades podem surgir a qualquer momento. O romance está em alta, com a atração física sendo um grande condutor. Prepare-se para esquentar o clima com seu par.



CAPRICÓRNIO. Lua em Câncer sinaliza sucesso em parcerias e trabalho em equipe hoje! Ideal para explorar negócios à distância e movimentar a paquera com bom humor. Lances iniciados agora podem se firmar. O romance também se aquece. Aproveite!



AQUÁRIO. As estrelas sugerem uma grande dedicação ao trabalho hoje! Concentre-se em suas tarefas de rotina e transforme surpresas matinais em oportunidades. Apesar dessa onda de trabalho possa impactar sua vida amorosa, siga em frente com sua força astral.



PEIXES. Libere sua criatividade e charme hoje! Você tem habilidade incrível para lidar com pessoas e essa é a sua chance de transformar sonhos em ações. Espera conquistar alguém especial? Use seu magnetismo e vire o centro das atenções. Estrelas estão torcendo por você.

CAÇA-PALAVRA

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

A Batalha de Solferino



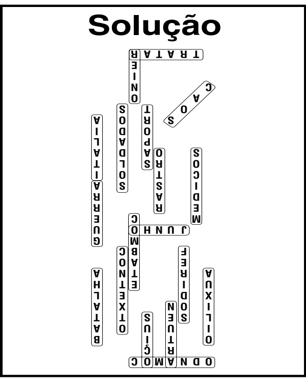
Considerado um **COMBATE** decisivo da Segunda **GUERRA** de Independência e Unificação Italiana, a ~~**BATALHA**~~ de Solferino ocorreu no fim de **JUNHO** de 1859 em Solferino, no **REINO** da Lombardia, situado no Norte da **ITÁLIA**. Nesse conflito, **TROPAS** aliadas francesas e sardas, sob o **COMANDO** do Imperador Napoleão III, entraram em confronto com **SOLDADOS** austríacos em plena madrugada. Foram cerca de 15 horas de duros enfrentamentos, deixando um **RASTRO** de 6 mil mortos e mais de 35 mil **FERIDOS** ou desaparecidos. Foi nesse **CONTEXTO** que nasceu o movimento da Cruz Vermelha e do Crescente Vermelho. Isso porque, diante do **CAOS** que se instalou e da sobrecarga dos serviços **MÉDICOS**, apareceu um voluntário **SUÍÇO** de nome Henry Dunant, que ajudou a **TRATAR** os feridos e cooptou outras pessoas a prestarem **AUXÍLIO** junto com ele. O grupo tratou todos de forma igualitária, independentemente do lado em que haviam lutado. Isso inspirou a criação de uma entidade **NEUTRA** e imparcial para dar proteção e assistência aos feridos de guerra.

E	R	O	L	N	N	S	E	S	T
O	D	N	A	M	O	C	B	M	E
T	R	F	R	I	Ç	M	B	T	D
O	A	Y	T	M	I	B	E	O	B
I	E	G	U	S	U	R	O	R	A
L	D	S	E	E	S	M	T	T	T
I	M	O	N	E	E	O	X	D	A
X	S	D	L	N	S	B	E	M	L
U	R	I	F	R	I	E	T	F	H
A	F	R	T	S	L	T	N	G	A
I	M	E	Y	B	E	A	O	F	D
A	G	F	E	H	I	B	C	I	M
L	B	N	T	D	H	M	C	R	G
L	M	J	U	N	H	O	C	N	U
I	M	M	R	E	T	C	Y	E	E
L	E	S	D	R	G	A	O	F	R
R	D	F	E	A	I	A	A	T	R
E	I	A	I	S	R	T	S	F	A
A	C	N	E	T	E	I	O	R	I
O	O	D	R	R	S	R	L	O	T
F	S	C	H	O	A	L	D	H	A
F	R	E	C	B	P	O	A	E	L
A	S	N	R	A	O	S	D	R	I
A	F	T	S	Y	R	T	O	B	A
L	R	O	I	G	T	H	S	S	F
R	A	N	L	I	O	O	N	H	C
C	O	T	T	C	M	N	E	A	A
F	B	C	S	R	T	I	T	H	F
I	S	F	B	Y	R	E	T	T	T
T	T	R	A	T	A	R	D	F	O

12



Solução



PODCAST DIRETO DA GAZETA

Thaíde diz não ser contra polícia

Cantor disse não ser contra a polícia, mas contra maus policiais; rapper afirma ter gravado 1º rap que denuncia a violência policial

O cantor e compositor Thaíde disse não ser contra a polícia, mas contra maus policiais. A afirmação foi feita ao podcast Direto da *Gazeta* na última semana. "Não sou contra a polícia, nada disso. Sou contra maus policiais. Sou contra esses que humilham", disse o rapper, que falava sobre o posicionamento histórico do hip hop contra a violência policial. "Não consigo entender por que eles [parte dos policiais], que têm essa origem [de periferia], colocam em cima das pessoas que têm a mesma origem muita humilhação. Parecem que estão colocando todas as suas frustações naquele pequeno poder", afirmou. "Quer humilhar o cidadão, mostrar que pode. É errado isso. Eles têm que proteger o cidadão, o trabalhador, a trabalhadora. Passou do momento de alguém dizer basta, chega, e dar orientação de humanidade para a polícia que vai para a rua", continuou. O artista, que acaba de lançar o álbum "Corpo Fechado, Mente Aberta", lembrou ter lançado o primeiro rap nacional denunciando a violência policial, em 1988, no álbum Hip Hop Cultura de Rua, considerado o primeiro disco de rap no Brasil. "Como foi o primeiro rap denunciando a violência policial, não teve tanto destaque. É uma música muito importante, e estou pensando em fazer uma regravação dela. Motivos para fazer, infelizmente, a gente tem", destacou No mesmo trabalho saiu Corpo Fechado, um dos maiores clássicos do artista e do rap nacional. Ele também disse que não consegue fazer músicas apenas para o entretenimento. "A partir do momento que você é um artista que quer contribuir de uma certa forma, você tem que fazer esse protesto. Mostrar às pessoas que apoiam seu trabalho que elas não estão sozinhas. Não consigo fazer uma música que não tenha uma certa verdade a ser contada".


THIAGO NEME/GAZETA DE S.PAULO


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Cazuza será homenageado

O músico Cazuza será o grande homenageado da 33ª edição do prêmio BTG Pactual da Música Brasileira, que será realizada em 2026. A decisão foi tomada por unanimidade entre os conselheiros que estiveram presentes na mais recente reunião feita pela conselho do prêmio: os músicos José Maurício Machline, Gilberto Gil, Ney Matogrosso, Zélia Duncan -que teve a sua primeira participação como nova integrante do Conselho-, Karol Conká, Antônio Carlos Miguel e Giovanna Machline.

Neto xinga Memphis Depay após música

Neto, da Band, chamou o atacante Memphis Depay, do Corinthians, de "babaca" e "otário" após o jogador fazer uma música em que cita o apresentador. O momento aconteceu nesta segunda (23/6), durante o programa Os Donos da Bola. "O Memphis Depay fez uma música dizendo que eu sou doido, e que todas as vezes que eu falo dele eu pago minhas contas. Você larga a mão de ser babaca, seu otário. Você é um idiota. Eu não preciso de ninguém para pagar minhas contas", disparou ele, na atração televisiva. "Quem precisa pagar as suas contas é o Corinthians. Eu, por exemplo, ajudo você, seu otário", disse Neto, ao lembrar que que paga o plano Fiel Torcedor e é sócio do clube. Neto também fez referência à relação conflituosa que o atleta tem com o próprio pai, que o faz preferir ser chamado apenas pelo primeiro nome. "Que nome você tem? Você nem queria chamar Memphis Depay. Você teve problemas, e que Deus abençoe você e a sua família. Eu não, eu tenho pai, tenho orgulho do meu pai", completou. Na música "São Paulo Freestyle", lançada na última sexta-feira (20/6), Memphis canta: "Neto pagando de doido, vai ver é paixão pelo game. Ou cada vez que menciona meu nome, suas contas estão sendo pagas".


REPRODUÇÃO/YOUTUBE


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Show

Nascido em Campina Grande, há 38 anos, após um show, Luã Yvys cantou ao lado da mãe, Elba Ramalho, na festa de São João de Campina Grande (PB) nesta segunda-feira (23). Ela celebrou o aniversário do filho cantando "Parabéns pra Você" no palco do Parque do Povo, onde se apresentou para o público da festa junina. Luã é filho de Elba com o ator Maurício Mattar.


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Assédio

Carol Castro falou abertamente sobre o assédio que já sofreu nas redes sociais. Com quase quatro milhões de seguidores, a atriz contou que, mesmo acostumada à exposição, ainda se surpreende com o teor de algumas mensagens que recebe."Já aconteceu de falarem 'daria 10 milhões para ter uma noite com você', e eu respondi 'meu amor, pega esse dinheiro e doa, por favor", contou.

Curtas


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

HÉRNIA. Se recuperando de uma cirurgia de hérnia, Luciana Gimenez falou em entrevista a Daniela Albuquerque sobre o atual estado de saúde. "Se você tem um problema de saúde, nada mais importa. Você percebe que todo o resto é besteira e só quer resolver aquilo", disse ela, que há três meses teve um episódio de dor aguda que a levou à cirurgia de emergência. "Tenho medo de dormir, porque aconteceu enquanto eu estava dormindo. Então fico pensando na minha coluna."

'BELEZA FATAL'. O streaming Max anunciou um especial da novela "Beleza Fatal". A plataforma Max anunciou a produção de um especial inédito de reencontro de "Beleza Fatal" para celebrar o sucesso da primeira novela nacional original do serviço de streaming. A celebração ainda não tem data de lançamento prevista.


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

SAÚDE. Jessie J usou as redes sociais para tranquilizar os fãs sobre seu estado de saúde. A cantora passou por uma cirurgia para tratar um câncer de mama neste final de semana e já recebeu alta do hospital. "Estou em casa para descansar e esperar pelos meus resultados", escreveu em uma postagem publicada no Instagram.

Frase


REPRODUÇÃO/SBT

"Pego minha malinha e vou caminhar".

Datena reclama da RedeTV! ao vivo e sugere saída.

SPTrans

SÃO PAULO TRANSPORTE S/A

C.N.P.J. nº 60.498.417/0001-58 NIRE 3530001471-5

Ata da Assembleia Geral Ordinária dos Acionistas da São Paulo Transporte S/A, realizada em 22 de abril de 2025.

Aos vinte e dois dias do mês de abril de dois mil e vinte e cinco às 11 horas, reuniram-se em Assembleia Geral Ordinária, por meio de videoconferência, secretariada em sua sede social, na Rua Boa Vista, 236, no 8º andar, na Capital de São Paulo, os acionistas da São Paulo Transporte S/A. Presentes os Acionistas representando 99,999987% do Capital Social da Empresa - a Prefeitura do Município de São Paulo, Acionista Controlador com 99,965527% das ações, foi representada pela Procuradora do Município **Drª. Livia Formoso Delsin Miontes, R.F. 817.553**; e o Governo do Estado de São Paulo, Acionista Minoritário, com 0,034460% das ações, foi representado pela Procuradora do Estado **Drª. Bruna Tapié Gabrielli**, atingindo *quorum* legal para a realização da Assembleia, abrindo os trabalhos o senhor Victor Alexandre Perina, Chefe de Gabinete da Presidência, invocou o artigo 6º do Estatuto Social, e solicitou aos Senhores representantes dos Acionistas que escolhessem o Presidente e o Secretário da Assembleia. Os citados representantes escolheram, respectivamente, o mencionado Chefe de Gabinete e a mim, Rosana Roque do Nascimento, Analista Máster, pelo que assumi o encargo de secretariar os trabalhos e, por determinação do Senhor Presidente da Assembleia, procedi à leitura do edital de convocação publicado na "Gazeta de São Paulo", nas versões impressa e digital, nos dias 18/03/2025, 19/03/2025 e 20/03/2025 edital esse do seguinte teor: ***"SÃO PAULO TRANSPORTE S/A - C.N.P.J. nº 60.498.417/0001-58 - NIRE 3530001471-5 -ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - EDITAL DE CONVOCAÇÃO -*** *Ficam convocados os Senhores Acionistas da São Paulo Transporte S/A, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, que se realizará em 22 de abril de 2025, com início às 11 horas, em sua sede social, nesta Capital, na Rua Boa Vista nº 236, no 8º andar, a fim de tomarem conhecimento e deliberarem sobre os seguintes assuntos:* ***1. ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - 1.1.*** *Exame, discussão e votação do Relatório Integrado da Administração, das Demonstrações Contábeis, do Relatório dos Auditores Independentes, do Relatório de Asseguração Limitada e dos Pareceres do Conselho Fiscal e do Conselho de Administração, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024;* ***1.2.*** *Eleição dos Membros do Conselho Fiscal, para o exercício 2025;* ***1.3.*** *Eleição dos Membros do Conselho de Administração, para o período de mandato de 21 de abril de 2025 a 20 de abril de 2027;* ***1.4.*** *Outros assuntos de interesse social. Continuam à disposição dos Senhores Acionistas desta Sociedade, na Superintendência Financeira da Diretoria de Administração e de Infraestrutura, na Rua Boa Vista, 236 – 2º. andar, fundos, os documentos a que faz referência o artigo 133 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.* ***São Paulo, 13 de março de 2025. (a.a.) EURÍPEDES SALES - Presidente do Conselho de Administração"*** Consignou mais, o Senhor Presidente da Assembleia, que o citado Relatório e as referidas peças contábeis, além de terem estado à disposição dos acionistas, pelo prazo legal, conforme Aviso aos Acionistas, publicado no jornal "Gazeta de São Paulo", nas versões impressa e digital, nos dias 11/03/2025, 12/03/2025 e 13/03/2025, sendo que o citado Relatório e as referidas peças contábeis foram publicados no mesmo jornal em 10/04/2025. As referidas peças e pareceres, acompanhados de documentação destinada a elucidar e comprovar o que delas constava, foram encaminhadas antecipadamente, por meio eletrônico, aos Senhores Acionistas pelo que o Senhor Presidente da Assembleia consultou os presentes se desejavam que fosse procedida à respectiva leitura, a qual foi dispensada pelos Senhores Acionistas. Em seguida, o Senhor Presidente da Assembleia registrou que, face à natureza do assunto em pauta, achava-se presente a esta Assembleia, o Senhor Enzo Lucio Ondei, Membro do Conselho Fiscal desta Empresa. Conforme o item **1.1. do Edital de Convocação, a Drª. Livia Formoso Delsin Miontes, R.F. 817.553**, Procuradora do Município, designada pela acionista majoritária, a Prefeitura do Município de São Paulo - PMSP, para representá-la nesta Assembleia, de acordo com as instruções de sua representada, lançou voto no sentido de aprovar o Relatório Integrado da Administração, as Demonstrações Contábeis, o Relatório dos Auditores Independentes, o Relatório de Asseguração Limitada e os Pareceres do Conselho Fiscal e do Conselho de Administração, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024. A aprovação tem como base: **(a)** manifestação de 7 de março de 2025 da empresa Russell Bedford GM Auditores Independentes S/S, que como Auditores Independentes destacaram que as demonstrações contábeis apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da São Paulo Transporte S/A em 31/12/2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo, de acordo com as práticas contábeis, não indicando ressalva (121862359); **(b)** manifestação do Comitê de Auditoria Estatutário em reunião de 10/03/2025 (121862594); **(c)** parecer do Conselho Fiscal que em reunião de 18/03/2025, por unanimidade e sem ressalvas foram da opinião que as demonstrações financeiras e o relatório da Administração expressam fielmente a situação econômica e financeira da São Paulo Transporte em 31/12/2024 (121862713); **(d)** parecer do Conselho de Administração datada de 18/03/2025, no sentido de que as peças contábeis reúnem condições para serem submetidas à aprovação dos Senhores Acionistas (121862881); e **(e)** encaminhamento nº 123472287 de SF/SUTEM/DECAP ressaltando que o prejuízo apurado pela empresa foi destinado integralmente para a conta de prejuízos acumulados e que os instrumentos contábeis foram examinados pelos Auditores Independentes, pelo Conselho Fiscal e pelo Conselho de Administração, em conformidade com os artigos 133, 275, 163 e 142 da Lei das Sociedades Anônimas. Posto o assunto em votação - em que se abstiveram de tomar parte os impedidos por lei – foi aprovada a proposta da representante da Prefeitura do Município de São Paulo. Absteve-se de votar o acionista Estado de São Paulo. Passando-se ao item **1.2. do Edital de Convocação – Eleição dos Membros do Conselho Fiscal, para o exercício 2025:** de acordo com a instrução de sua representada, a referida Procuradora do Município lançou voto no sentido de eleger o senhor **Adolfo Cascudo Rodrigues**, brasileiro, maior, divorciado, Auditor Fiscal Tributário Municipal, residente e domiciliado nesta Capital, portador da Cédula de Identidade [redacted] e inscrito no C.P.F. [redacted], na qualidade de titular, em substituição ao senhor Henrique de Castilho Pinto. Reeleger o senhor **Enzo Lucio Ondei**, brasileiro, maior, casado, Auditor Fiscal Tributário Municipal, residente e domiciliado nesta Capital, portador da Cédula de Identidade [redacted] e inscrito no C.P.F. [redacted], como membro titular do Conselho Fiscal da Empresa. Foi observado que exame dos requisitos deve ser realizado pelo COMAP e pelo Comitê de Elegibilidade da empresa. Dessa forma, o Presidente da Assembleia informou que o Comitê de Elegibilidade (Capítulo VII do Estatuto da Empresa), em reunião realizada em 22/04/2025, deliberou favoravelmente à continuidade do processo de indicação dos referidos membros. Posto o assunto em votação - em que se abstiveram de tomar parte os impedidos por lei – foi aprovada a proposta da representante da Prefeitura do Município de São Paulo. Absteve-se de votar o acionista Estado de São Paulo. Em votação em separado, a **Drª. Bruna Tapié Gabrielli**, representante do acionista minoritário, o Estado de São Paulo, sem a participação do acionista controlador, elegeu, por maioria dos votos do acionista minoritário, a senhora **Adriana Azevedo Pannunzio**, brasileira, maior, casada, Bacharel em Ciências Sociais, residente e domiciliada nesta Capital, portadora da Cédula de Identidade [redacted] e inscrita no C.P.F. [redacted], como membro titular do Conselho Fiscal e o senhor **Ricardo Cezar de Moura Jucá**, brasileiro, maior, divorciado, Bacharel em Ciência da Computação, residente e domiciliado nesta Capital, portador da Cédula de Identidade [redacted] e inscrito no C.P.F. [redacted], como suplente, para compor o Conselho Fiscal da Empresa. A representante do acionista Estado de São Paulo registrou que suas indicações contaram com a competente autorização governamental (Ofício ATG nº 120/25-CC e Parecer CODEC nº 014/2025). Foi observado que o Comitê de Elegibilidade (Capítulo VII do Estatuto da Empresa), em reunião realizada em 17/04/2025, deliberou favoravelmente à continuidade do processo de indicação dos referidos membros. Outrossim, o Presidente da Assembleia informou que as propostas pelos acionistas, implicam na eleição dos membros do Conselho Fiscal para o exercício de 2025, sendo que os "Termos de Posse" estão arquivados na sede da Empresa. Nesse sentido, o Senhor Presidente da Assembleia informou que o Conselho Fiscal passa a ser composto pelos senhores **Adolfo Cascudo Rodrigues, Enzo Lucio Ondei** e pela senhora **Adriana Azevedo Pannunzio,** titulares e pelo senhor **Ricardo Cezar de Moura Jucá**, suplente; com mandatos até a A.G.O. de 2026. Permanecerão vagos, para oportuno preenchimento, dois cargos de membro titular e quatro cargos de membro suplente no Conselho Fiscal da Empresa. Passando-se ao item **1.3. do Edital de Convocação – Eleição dos Membros para o Conselho de Administração**, para o período de mandato de 21 de abril de 2025 a 20 de abril de 2027, de acordo com a instrução de sua representada, **a Drª Livia Formoso Delsin Miontes** lançou voto no sentido de eleger a senhora **Luciana Sant'Ana Nardi**, brasileira, maior, divorciada Mestre em Direito Administrativo, Procuradora do Município de São Paulo, residente e domiciliada nesta Capital, portadora da cédula de identidade [redacted] e inscrita no C.P.F. [redacted] para ocupar assento vago. Reeleger para o Conselho de Administração os senhores **Edson Coelho Araújo Filho,** brasileiro, maior, solteiro, Advogado, residente e domiciliado nesta Capital, portador da Cédula de Identidade [redacted] e inscrito no C.P.F. [redacted], **Eurípedes Sales**, brasileiro, maior, casado, Advogado, residente e domiciliado em São Carlos-SP, portador da Cédula de Identidade [redacted] e inscrito no C.P.F. [redacted], **Fabiano Martins de Oliveira**, brasileiro, maior, casado, Auditor Fiscal Tributário Municipal, residente e domiciliado em Atibaia - SP, portador da Cédula de Identidade [redacted] e inscrito no C.P.F. [redacted]; **Luis Felipe Vidal Arellano**, brasileiro, maior, casado, Procurador do Município de São Paulo, residente e domiciliado nesta Capital, portador da cédula de identidade [redacted] e inscrito no C.P.F. [redacted]; e **Paulo Cesar Tagliavini**, brasileiro, maior, casado, Engenheiro Civil, residente e domiciliado em São Bernardo do Campo - SP, portador da Cédula de Identidade [redacted] e inscrito no [redacted]. Homologar a eleição do representante dos empregados, senhor **Paulo Roberto Ligeiro**, brasileiro, maior, casado, Bacharel em Propaganda, Publicidade e Criação, residente e domiciliado nesta Capital, portador da cédula de identidade [redacted] e inscrito no C.P.F. [redacted], como membro do Conselho de Administração. Outrossim, o Presidente da Assembleia observou que o Comitê de Elegibilidade (Capítulo VII do Estatuto da Empresa), em reuniões realizadas em 17/04/2025 e 22/04/2025, deliberou favoravelmente à continuidade do processo de indicação dos referidos membros. Posto o assunto em votação - em que se abstiveram de tomar parte os impedidos por lei – foi aprovada a proposta da representante da Prefeitura do Município de São Paulo. Absteve-se de votar o acionista Estado de São Paulo. Em votação em separado, a **Drª. Bruna Tapié Gabrielli** representante do acionista minoritário, o Estado de São Paulo, sem a participação do acionista controlador, elegeu, por maioria dos votos do acionista minoritário a Senhora **Jessica Souza de Brito**, brasileira, maior, casada, funcionária pública, residente e domiciliada nesta Capital, portadora da Cédula de Identidade [redacted] e inscrita no C.P.F. [redacted], para compor o Conselho de Administração da Empresa. A representante do acionista Estado de São Paulo registrou que sua indicação contou com a competente autorização governamental (Ofício ATG nº 120/2025-CC e Parecer CODEC nº 014/2025). Foi observado que o Comitê de Elegibilidade (Capítulo VII do Estatuto da Empresa), em reunião realizada em 17/04/2025, deliberou favoravelmente à continuidade do processo de indicação do referido membro. Outrossim, o Presidente da Assembleia informou que as propostas pelos acionistas implicam na eleição dos membros do Conselho de Administração para o período de mandato de 21 de abril de 2025 a 20 de abril de 2027, sendo que os "Termos de Posse" e as "Declarações de Desimpedimento", estão arquivadas na sede da Empresa. Dessa forma, o Senhor Presidente da Assembleia informou que o Conselho de Administração passa a ser composto pelas Senhoras **Jessica Souza de Brito e Luciana Sant'Ana Nardi** e pelos **Senhores Edson Coelho Araújo Filho, Eurípedes Sales, Fabiano Martins de Oliveira, Luis Felipe Vidal Arellano, Paulo Cesar Tagliavini e Paulo Roberto Ligeiro**, esse último por representar no Conselho os empregados da Empresa, pelos quais foi escolhido por meio de eleição referendada pelos acionistas, nos termos da Lei Municipal nº 10.731, de 06/06/1989 e das Leis Federais nº 6.404/76 e nº 13.303/16. Permanecerá vago, para oportuno preenchimento, um cargo de membro no Conselho de Administração da Empresa. Passando-se ao item **1.4. do Edital de Convocação - Outros assuntos de interesse social** – o Senhor Presidente da Assembleia ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso. Como não fizeram uso dessa prerrogativa, e achando-se esgotada a Ordem do Dia, o Presidente da Assembleia determinou que os trabalhos fossem suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata. Lavrada esta, os trabalhos foram reabertos e a ata lida e achada conforme, pelo que foi unanimemente aprovada pelos acionistas, tendo o Presidente da Assembleia determinado que dela fossem tiradas as necessárias cópias fiéis, para os fins legais. São Paulo, 22 de abril de 2025. (a.a.) Presidente da Assembleia: Victor Alexandre Perina; Secretária da Assembleia: Rosana Roque do Nascimento; Representante do Acionista Majoritário – Prefeitura do Município de São Paulo: Drª. Livia Formoso Delsin Miontes; Representante do Acionista Minoritário – Estado de São Paulo: Drª. Bruna Tapié Gabrielli; Membro do Conselho Fiscal: Enzo Lucio Ondei. É a presente cópia fiel da Ata da Assembleia Geral Ordinária dos Acionistas da São Paulo Transporte S/A, lavrada às folhas 191 à 194, do Livro de Atas nº 15 das Assembleias Gerais dos Acionistas da São Paulo Transporte S/A. SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO-JUCESP. Certifico o Registro sob número 168.634/25-9 em 16/05/2025 (a.) Aloizio E. Soares Junior, SECRETÁRIO GERAL EM EXERCÍCIO

HOSPITAL MATERNIDADE LEONOR MENDES DE BARROS

Acha-se aberto, no Hospital Maternidade Leonor Mendes de Barros, **PREGÃO ELETRÔNICO nº 90089/2025**, objetivando a **AQUISIÇÃO DE LUVA DE PROCEDIMENTO M** a ser realizado através do sistema "Compras SP". A data da abertura do certame será no dia 14/07/2025 às 09h00m, no endereço eletrônico www.compras.sp.gov.br.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"
PREGÃO ELETRÔNICO **N: 90137/2025**
CONTRATANTE(UASG): INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMILIO RIBAS"
OBJETO(CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE **Máscara de Proteção Descartável Pff-2/n95**
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA: 04/07/2025 às 09:00h
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERENCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: sim
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00041980/2025-80**
CNPJ: 46.374.500/0008-60
CONTRATO CSS Nº 002/2024

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"
PREGÃO ELETRÔNICO N: **90138/2025**
CONTRATANTE(UASG): INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMILIO RIBAS"
OBJETO(CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: **Kit de Identificação para Bactérias Staphylococcus Aureus**
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA: 07/07/2025 às 09:00h
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERENCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: sim
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00047040/2025-02**
CNPJ: 46.374.500/0008-60
CONTRATO CSS Nº 002/2024

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"
PREGÃO ELETRÔNICO N: **90139/2025**
CONTRATANTE(UASG): INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMILIO RIBAS"
OBJETO(CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: **Medicamentos de Cinarizina 75 mg à Deslanossideo 0,2mg/ml**
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA: 07/07/2025 às 09:00h
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERENCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: sim
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00051614/2025-39**
CNPJ: 46.374.500/0008-60
CONTRATO CSS Nº 002/2024

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"
PREGÃO ELETRÔNICO **N: 90140/2025**
CONTRATANTE(UASG): INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMILIO RIBAS"
OBJETO(CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: **Medicamentos de Ceftazidima 2000 mg + Avibactam 500 mg**
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA: 07/07/2025 às 08:00h
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERENCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: sim / NAO
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00063540/2025-83**
CNPJ: 46.374.500/0008-60
CONTRATO CSS Nº 002/2024

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90315/2025
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO Aquisição de solução de eletrólitos, ganciclovir e levosimendana.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 10/07/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: AMPLA
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90022/2025
CONTRATANTE (UASG) Grupo de Resgate – GRAU / 90200
PROCESSO: 024.00062716/2025-80
OBJETO: Aquisição de cloreto de sódio 0,9 mg/ml (sistema aberto) para o Corpo de Bombeiros
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 04/07/2025 às 08h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço/por item
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO: nº 90021/2025
CONTRATANTE (UASG): 090203 - HOSPITAL ESTADUAL ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO DR. FRANCISCO RIBEIRO ARANTES – ITU/SP
OBJETO: Aquisição de Mobiliário em geral - sofá 3 lugares.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 10/07/2025, às 09h 00min (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-005507/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO: nº 90022/2025
CONTRATANTE (UASG): 090203 - HOSPITAL ESTADUAL ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO DR. FRANCISCO RIBEIRO ARANTES – ITU/SP
OBJETO: Aquisição de Outros Equipamentos e Materiais Permanentes TELEVISOR – UCP.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 10/07/2025, às 09h 00min (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-005506/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO: nº 90023/2025
CONTRATANTE (UASG): 090203 - HOSPITAL ESTADUAL ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO DR. FRANCISCO RIBEIRO ARANTES – ITU/SP
OBJETO: Aquisição de Outros Equipamentos e Materiais Permanentes - CARRO DE TRANSPORTE DE AÇO.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 10/07/2025, às 09h 00min (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-005511/202
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90024/2025
CONTRATANTE (UASG) 90203 – Hospital Estadual Especializado em Reabilitação "Dr. Francisco Ribeiro Arantes"
OBJETO: Aquisição de Outros Equipamentos e Material Permanente – REFRIGERADOR
DATA DA SESSÃO PÚBLICA Dia 10/07/2025, às 09h 00min (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-005508/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90109/2025
CONTRATANTE (UASG) 090161
OBJETO: ***AQUISIÇÃO DE SOLUÇÃO LIMPADORA ENZIMATICA COM COMODATO DE EQUIPAMENTO (LAVADORA ULTRASSONICA)) - COM ENTREGA ÚNICA***
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 10/07/2025 às 11h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço/ por item
MODO DE DISPUTA: aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90110/2025
CONTRATANTE (UASG) 090161
OBJETO: ***AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO SENSOR PARA MONITOR BIS – RESTRITA - ENTREGA ÚNICA***
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 14/07/2025 às 11h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço/ por item
MODO DE DISPUTA: aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90111/2025
CONTRATANTE (UASG) 090161
OBJETO: ***AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS CEFAZOLINA E OUTROS – ENTREGA ÚNICA***
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 17/07/2025 às 11h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço/ por item
MODO DE DISPUTA: aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
COMPLEXO HOSPITALAR DO JUQUERY
PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 90051/2025
CONTRATANTE (UASG) 090165
OBJETO: AQUISIÇÃO DE SACOS EM BOBINAS
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 10/07/2025 as 09:00HS (HORÁRIO DE BRASILIA) CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O EDITAL E SEUS ANEXOS ESTÃO DISPONÍVEIS, NA ÍNTEGRA, NO PORTAL NACIONAL DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS (PNCP), NO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTPS://PNCP.GOV.BR/

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90105/2025
CONTRATANTE (UASG) - 090166 –Hospital Regional de Ferraz de Vasconcelos
OBJETO AQUISIÇÃO DE PAPEL SULFITE A4 (COR BRANCA)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08 /07/2025 às 9h00 (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: AMPLA COM COTA
Id contratação PNCP: 46374500000194-2-002105/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90106/2025
CONTRATANTE (UASG) - 090166 –Hospital Regional de Ferraz de Vasconcelos
OBJETO Aquisição de Incubadora Neonatal
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 09/07/2025 às 11h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-2-002105/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90075/2025
CONTRATANTE (UASG)Hospital Maternidade Interlagos "Waldemar Seyssel-Arrelia"
OBJETO AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DIVERSOS PARA ÁREA DA ENFERMAGEM
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08/07/2025 às 09:00 horas(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90076/2025
CONTRATANTE (UASG) Hospital Maternidade Interlagos "Waldemar Seyssel-Arrelia"
OBJETO AQUISIÇÃO DE COMPONENTES PARA EQUIPAMENTOS MÉDICO HOSPITALAR (CÉLULA PARA VENTILADOR PULMONAR)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08/07/2025 às 09:00 horas(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"
PREGÃO ELETRÔNICO N: **90141/2025**
CONTRATANTE(UASG):090183
OBJETO(CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: *Aquisição de Sistema de Derivação*
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA: 07/07/2025 HORÁRIO:08h00
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO(menor preço)ou (maior desconto)
MODO DE DISPUTA (ABERTO)
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: não
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00070013/2025-25**
CNPJ:46.374.500/0008-60
CONTRATO CSS Nº 002/2024

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90314/2025
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO: AQUISIÇÃO DE EPINEFRINA
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 07/07/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90077/2025
CONTRATANTE (UASG)Hospital Maternidade Interlagos "Waldemar Seyssel-Arrelia"
OBJETO AQUISIÇÃO MATERIAIS DE USO TÉCNICO HOSPITALAR (SONDAS DIVERSAS)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08/07/2025 às 10:00 horas(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
DIRETORIA DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO – DTIC
AVISO DE LICITAÇÃO
A Diretoria de Tecnologia da Informação e Comunicação - DTIC comunica às empresas interessadas a alteração da abertura da seguinte licitação: PREGÃO ELETRÔNICO INTERNACIONAL DTIC nº 90008/25, do tipo menor preço, PROCESSO SEI nº 057.00002854/2025-13, objetivando a Constituição de Ata de Registro de Preços pelo Sistema de Registro de Preços (SRP) para futuras e eventuais aquisições de até 4.500 Transceptores Portáteis single band VHF e 1.000 Transceptores Portáteis single band UHF. A sessão pública da licitação será realizada às **09:30 horas do dia 15/07/25**, o edital e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados, sem custos, nos sites: www.doe.sp.gov.br, opção: negócios públicos, www.pncp.gov.br ou pelo e-mail: dticslic@policiamilitar.sp.gov.br - Telefone: (011) 3327-7612.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DE ÁREA METROPOLITANA OITO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90016/2025
O Dirigente da UGE 180179 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, PROCESSO SEI 057.00215381/2025-12 - 20250553894, objetivando a **AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE CONSUMO DIVERSOS PARA O 5º BAEP**. A sessão pública ocorrerá no dia **10/07/2025, às 09h00**, por meio do portal Compras.gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O Comando de Policiamento de Área Metropolitana 8 (CPA/M-8) é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90041/2025
CONTRATANTE (UASG) 090118
OBJETO Aquisição/Campo Cirúrgico.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 10/07/2025 às 08h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90044/2025
CONTRATANTE (UASG) 090118
OBJETO Aquisição de Material de Enfermagem
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 07/07/2025 às 08h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90045/2025
CONTRATANTE (UASG) 090118
OBJETO Aquisição de Medicamentos
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08/07/2025 às 08 h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

SECRETARIA DA SÁUDE
COORDENADORIA DE SERVIÇO DE SÁUDE
HOSPITAL SANTA TEREZA DE RIBEIRÃO PRETO
Encontra-se Aberto no Hospital Santa Tereza sito a Avenida Adelmo Perdizza 495 Alto da Boa Vista /Preto São Paulo. Pregão Eletrônico 90024/2025 - do tipo menor Preço, que tem como Objetivo a Aquisição de Materiais de Escritório e diversos. O Referido pregão será realizado dia 08/07/2025 as 11:00 horas através do site Compras.sp.gov.br enegociospublicos (D.O.E).

PREGÃO ELETRÔNICO nº 90074/2025
CONTRATANTE (UASG) 090146 – CENTRO DE REABILITAÇÃO DE CASA BRANCA
OBJETO: **AQUISIÇÃO DE MATERIAL PERMANENTE (SELADORA)**
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 09/07/2025 às 09:00 h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: **SIM**
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO
Nº Processo: 024.000.87556/2025-81
Objeto: AQUISIÇÃO DE CLOREXIDINA
Total de Itens Licitados: 02 (DOIS).
Valor total da licitação: Sigiloso
Disponibilidade do edital: 25/06/2025
Horário: DAS 09h00 AS 17h00
Endereço: RUA GAL. ROBERTO ALVES DE CARVALHO FILHO, 270 SANTO AMARO.
Link do PNCP (ID CONTRATAÇÃO PNCP): 46374500000194-1-005468/2025
Entrega das Propostas: A PARTIR DE 25/06/2025 ÀS 09h00 no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 10/07/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.
Fonte: DOESP e PNCP

AVISO DE LICITAÇÃO
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO
Nº Processo: 024.000.87708/2025-46
Objeto: Aquisição de Kits para Sondagem Vesical
Total de Itens Licitados: 04 (QUATRO).
Valor total da licitação: Sigiloso
Disponibilidade do edital: 25/06/2025
Horário: DAS 09h00 AS 17h00
Endereço: RUA GAL. ROBERTO ALVES DE CARVALHO FILHO, 270 SANTO AMARO.
Link do PNCP (ID CONTRATAÇÃO PNCP): 46374500000194-1-005475/2025
Entrega das Propostas: A PARTIR DE 25/06/2025 ÀS 09h00 no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 08/07/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.
Fonte: DOESP e PNCP

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO: nº 90087/2025
CONTRATANTE (UASG): 090159 - HOSPITAL GERAL DE SÃO MATEUS
OBJETO: Aquisição de copos descartáveis de 180ml e 50ml – com entrega parcelada
DATA DA SESSÃO: 09/07/2025 às **10:00h** (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
PROCESSO: 024.00075680/2025-02
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90108/2025
CONTRATANTE (UASG) 090161
OBJETO: ***AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO GINECOLOGIA TIRA PARA UROANALISE E TELA PARA CORREÇÃO***
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 10/07/2025 às 11h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço/ por item
MODO DE DISPUTA: aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

HOSPITAL INFANTIL CÂNDIDO FONTOURA
ABERTURA PREGÃO
PREGÃO ELETRÔNICO
PROCESSO: SEI: 024.00063889/2025-15
COMPRAS GOV: 90056/25
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO – EQUIPO PARA BOMBA INFUSÃO(LOTE)
COMUNICAMOS AOS INTERESSADOS QUE ENCONTRA-SE ABERTO O PREGÃO ELETRÔNICO: 90056/25 DO TIPO MENOR PREÇO, CUJA DATA DA SESSÃO PÚBLICA SERÁ DIA 10/07/2025 ÀS 09:00HS, NO ENDEREÇO ELETRÔNICO: WWW.COMPRAS.SP.GOV.BR

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90040/2025
CONTRATANTE (UASG) 090175
OBJETO Aquisição de Materiais de Consumo- Embalagens
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 16/07/2025 às 09:00 h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 900044/2025
CONTRATANTE (UASG) 090175
OBJETO AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO DE ENFERMAGEM – LUVAS CIRÚRGICAS E OUTROS
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 07/07/2025 às 10:00 h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: **NÃO**
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90311/2025
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO: CONTRATAÇÃO DO SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA CLIMATIZAÇÃO E AR CONDICIONADO
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 08/072025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"
PREGÃO ELETRÔNICO N**: 90144/2025**
CONTRATANTE(UASG): INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMILIO RIBAS"
OBJETO(CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: **Aquisição de Medicamentos de Bupivacaína + epinefrina 20 ml à Cianocobalamina 500 mcg/ml** –
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA: 08/07/2025 às 08:00h
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERENCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: sim
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00051597/2025-30**
CNPJ: 46.374.500/0008-60
CONTRATO CSS Nº 002/2024

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90313/2025
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO: AQUISIÇÃO de Bandagens, Cobertura não aderente e Cobertura hidrocoloide
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 07/07/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: AMPLO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

NOTAS



MARCELO CAMARGO/AGENCIA BRASIL

O principal benefício, de acordo com o banco, será para o meio ambiente, devido à redução de papel e geração de resíduos

Comprovantes por WhatsApp no BB

Os clientes do Banco do Brasil que usarem os caixas eletrônicos podem contribuir para a preservação do meio ambiente. Os terminais de autoatendimento do banco passaram a fornecer o comprovante de depósito em dinheiro pelo WhatsApp.

A opção é facultativa. O cliente, ao depositar dinheiro nos terminais, pode escolher se receberá o comprovante impresso ou pelo WhatsApp.

Após fazer o depósito, o cliente deverá selecionar a opção "Enviar por WhatsApp". A nova funcionalidade integra a agenda ambiental, social e de governança (ASG) do banco.

A solução reforça a integração entre os canais físicos e digitais da instituição financeira. Além de fornecer mais comodidade, o envio dos comprovantes pelo aplicativo de mensagens mais usado pelos brasileiros fortalece a inclusão digital.

O principal benefício, de acordo com o banco, será para o meio ambiente. Ao reduzir o consumo de papel, a iniciativa diminui a necessidade de reposição de insumos nos terminais e barateia os custos para a instituição financeira. **(AB)**

ANP cita falta de verba para atividades

A ANP (Agência Nacional do Petróleo, Gás e Biocombustíveis) anunciou nesta segunda-feira (23) que vai suspender por um mês o programa de monitoramento da qualidade dos combustíveis por falta de verba após contingenciamento de recursos pelo governo.

A agência também decidiu reduzir a abrangência da pesquisa semanal de preços dos combustíveis, que estava sendo retomada após corte feito em 2024, também motivado por cortes no orçamento. A ideia era chegar a 459 municípios no segundo semestre, mas agora o número será limitado a 390.

"A ANP vem sofrendo restrições orçamentárias recorrentes nos últimos anos", disse, em nota. Entre 2013 e 2024, afirma, a autorização para despesas discricionárias caiu 82%, em valores corrigidos pelo IPCA, de R$ 749 milhões para 134 milhões.

Para 2025, o valor aprovado no orçamento era de R$ 140,6 milhões. Mas decreto de maio determinou bloqueio no valor de R$ 7,1 milhões em recursos autorizados para despesas discricionárias e contingenciamento de R$ 27,7 milhões.

"A redução desses recursos afetará de forma geral o funcionamento da ANP e obrigará a agência a reduzir suas atividades", diz a nota, afirmando que o orçamento inicial aprovado já era inferior às demandas da autarquia para 2025. **(FP)**

Caixa vai devolver cobranças indevidas

A Caixa Econômica Federal firmou um acordo com o Banco Central para devolver a clientes cerca de R$ 11 milhões referentes a cobranças indevidas de tarifas de TED (Transferência Eletrônica Disponível). O termo de compromisso foi assinado em 16 de junho.

Segundo o documento, o banco declarou já ter feito a restituição de R$ 9,56 milhões, restando R$ 1,47 milhão a ser pago. Ao todo, foram afetados 489.208 clientes no período entre 29 de abril de 2004 e 28 de abril de 2023.

Procurada, a Caixa afirmou que até o momento, 87% dos clientes já foram ressarcidos e disse que "os valores remanescentes estão sendo creditados diretamente aos clientes".

Conforme o acordo, o banco fica obrigado a empreender esforços para contatar os clientes para efetuar o reembolso. Os custos necessários para o ressarcimento são de inteira e exclusiva responsabilidade da instituição financeira.

O acordo estabelece que os valores reembolsados devem ser atualizados pela variação do IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo), ou seja, corrigidos pela inflação, desde a data em que foram indevidamente cobrados até a data da efetiva devolução aos clientes ou do pagamento da contribuição pecuniária adicional ao BC.

Caso eventuais valores já devolvidos aos clientes não tenham sido integralmente corrigidos pela inflação, a Caixa deverá restituir o saldo da atualização remanescente, igualmente atualizado pelo IPCA.

O banco também precisa pagar R$ 3 milhões em contribuição pecuniária ao BC. **(FP)**

Indústria prevê retração no semestre

SETOR ELETROELETRÔNICO. Houve diminuição nas vendas da Linha Marrom, Linha Branca e Linha Portátil


FABIO POZZEBOM/AGENCIA BRASIL

SO setor aposta este ano no resultado do setor de ar-condicionado, em constante aumento desde 2021

Projeções da associação da indústria de Eletroeletrônicos para o primeiro semestre de 2025 projetam uma queda de 1% em relação ao mesmo período de 2024, causadas por uma piora nas condições gerais de crédito, aumento da inflação e instabilidade econômica.

Segundo a Associação Nacional de Fabricantes de Produtos Eletroeletrônicos, houve diminuição nas vendas da Linha Marrom, Linha Branca e Linha Portátil, sendo que os portáteis tiveram diminuição de 6% e representam 66% das vendas do setor, com produtos como fritadeiras, ventiladores e aspiradores autômatos. Aparelhos de ar-condicionado e a Linha TIC tiveram aumento de 1%.

Na nota divulgada os Eletros afirmou que "fatores combinados restringem e encarecem o crédito, pressionam o orçamento das famílias e geram insegurança, levando o consumidor a priorizar despesas essenciais e a adiar compras de bens duráveis como os eletroeletrônicos. Apesar da resiliência do setor e de avanços recentes, a confiança do consumidor permanece sensível ao contexto macroeconômico". A análise do setor não desconsidera a alta elevada em 2024, com os melhores resultados em uma década, porém impactados pelo aumento de importações em equipamentos de menor valor, justamente a Linha Portátil, para qual a expectativa é de encerrar 2025 com queda de 4% em relação a 2024.

O setor aposta este ano no resultado do setor de ar-condicionado, em constante aumento desde 2021. A nota alerta para uma dificuldade na manutenção do volume de vendas neste setor, causado por dificuldades prolongadas no abastecimento de compressores produzidos no Brasil. "A produção está concentrada em um único fornecedor nacional, cuja capacidade é insuficiente para atender à demanda crescente. Esse desequilíbrio tem provocado insegurança e forçado as indústrias do bem final a limitarem sua produção". O setor pleiteia a possibilidade de comprar compressores de fornecedores externos, flexibilizando regras em andamento para manutenção de benefícios fiscais.

"Há meses o setor de ar-condicionado sofre com a escassez de compressores nacionais, um insumo essencial hoje concentrado em um único fornecedor. A política industrial imposta pelo governo federal exige compra local, mas a produção não atende à demanda. Isso limita a indústria, prejudica o consumidor e compromete o acesso da população ao conforto térmico. É urgente revisar essa regra." afirma Jorge Nascimento, presidente da Eletros.

A associação considera que o segundo semestre será de recuperação gradual em alguns segmentos, impulsionada por sazonalidades como a Black Friday e o Natal. "No entanto, se considerarmos a manutenção dos juros em patamares recordes, a volatilidade cambial, a insegurança econômica, as vendas continuarão caindo. A Eletros projeta que as empresas seguirão focadas em otimizar estoques, ampliar a eficiência produtiva e ajustar prazos de negociação com fornecedores e varejo, buscando equilíbrio entre oferta, demanda e custos se permanecermos em um contexto de ambiente econômico incerto", finaliza a nota. **(AB)**

Fique ligado

Intenção de consumo das famílias registra alta de 0,5% em junho

A Intenção de Consumo das Famílias (ICF) apresentou crescimento de 0,5% em junho, já descontando os efeitos sazonais. O percentual representa o melhor resultado mensal registrado desde maio de 2024.

Segundo a pesquisa da Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC), na comparação com o mesmo mês do ano passado, o índice teve queda de -1,3%

Em junho, o componente Acesso ao Crédito registrou aumento de 2,5%. Esta é a quinta alta mensal consecutiva desse indicador, impulsionada por medidas que ampliaram a liquidez no mercado financeiro. De acordo com o estudo, 32,6% dos consumidores percebem maior facilidade para obter crédito, o maior pico desde abril de 2020.

A Intenção de Consumo das Famílias apresentou crescimento de 0,5% em junho, melhor resultado mensal registrado desde maio de 2024

O levantamento também aponta para um ambiente de cautela, influenciado pela elevação da taxa básica de juros da economia (Selic) nos últimos meses. A percepção sobre o momento para aquisição de bens duráveis, por exemplo, recuou 7,0% em relação ao ano passado - a maior queda na lista de componentes analisados.

"Observamos uma melhora pontual, mas o consumidor segue atento aos sinais da economia. A combinação de crédito mais acessível e juros elevados exige decisões de consumo mais planejadas e criteriosas. Por isso há uma busca pelo equilíbrio entre o desejo de consumir e a preocupação de não comprometer o orçamento a longo prazo", avalia o presidente do Sistema CNC-Sesc-Senac, José Roberto Tadros.

MERCADO DE TRABALHO. O componente Emprego Atual apresentou uma queda de 0,1% no mês e de 1,8% no ano. Já a Perspectiva Profissional registrou aumento de 0,5% em junho frente a maio, com avanço de 1,7% em relação ao mês equivalente em 2024, graças à maior recuperação dos consumidores com maiores ganhos.

Os homens apresentaram uma queda mais expressiva da intenção de consumo na comparação anual (-1,8%) em relação às mulheres (-0,7%). **(AB)**



TÂNIA REGO/AGENCIA BRASIL

De acordo com o estudo, 32,6% dos consumidores percebem maior facilidade para obter crédito, o maior pico desde abril de 2020. O levantamento também aponta para um ambiente de cautela, influenciado pela elevação da taxa básica de juros da economia (Selic) nos últimos meses

CNP RESIDENCIAL 2 SPE LTDA

CNPJ: nº 53.456.756/0001-06 - NIRE: 35262922044

COMUNICADO DE REDUÇÃO DE CAPITAL

CNP EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 52.610.811/0001-08 com ato registrado na JUCEMAT sob o NIRE n° 35262444142, sede na Rua Rodolfo Ulrich, nº 778, Letra NE, Nossa Sra Aparecida, na cidade de Campo Novo de Parecis/MT, CEP: 78.360-000, neste ato representada pelo sócio administrador Sr. **Henrique Viana Aguiar**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, nascido em 20/09/1990, CNH nº 04759101303 DETRAN/SP, CPF nº 982.418.002-82, domiciliado na Rua Cubatão, nº 86, Sala 904, Vila Mariana, São Paulo/SP, CEP: 04013-000, sócia unica da empresa **CNP RESIDENCIAL 2 SPE LTDA**, com sede na Avenida Copacabana, nº 268, Sala 202 Letra B Andar 2 Edificio Trend Tower, Dezoito do Forte Empresarial/ Alphaville -São Paulo, Barueri - SP, CEP 06472-001, CNPJ nº 53.456.756/0001-06, comunica que, por decisão tomada em 23/06/2025 às 17h, foi deliberada a redução do capital social de R$ 193.328,26 para R$ 10.000,00, por se encontrar excessivo em relação ao objeto social da empresa, com devolução do valor ao sócio único, nos termos do artigo 1.082 do Código Civil. Conforme a legislação, credores terão o prazo legal de 90 dias a contar da presente publicação para manifestação de eventual oposição. Barueri - SP, 23/06/ 2025. CNP EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA CNPJ 52.610.811/0001-08 Sócia unica Representada por Henrique Viana Aguiar.

CONSTRUPARK ADMINISTRAÇÃO DE PARQUES E CEMITÉRIOS LTDA.

CNPJ n.º 31.263.075/0001-99 - NIRE 35.231.185.927

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

REUNIÃO DE SÓCIOS

Nos termos do artigo 1.072, *caput*, da Lei n.º 10.406, de 10 de janeiro de 2002, ficam convocados os senhores sócios de Construpark Administração de Parques e Cemitério Ltda. (“Sociedade”) para se reunirem em reunião de sócios, que se realizará no dia 04 de julho de 2025, às 10h00, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: i aprovação das contas da administração, do balanço patrimonial e das demonstrações de resultado econômico da Sociedade, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; ii destinação do resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; iii aumento do capital social da Sociedade, com a consequente alteração da Cláusula Quarta do contrato social da Sociedade; e iv consolidação do contrato social da Sociedade. Conforme autorizado pela legislação aplicável, a reunião de sócios ocorrerá de forma **digital**, por meio da plataforma eletrônica Zoom Meeting (https://zoom.us). As instruções e dados para participação na referida reunião devem ser solicitadas à administração da Sociedade. São José dos Campos/SP, 16 de junho de 2025. **EDNARDO JOSÉ DE PAULA SANTOS -** Diretor Presidente

GC do Brasil Serviços e Comércio S/A

CNPJ: 22.960.763/0001-17 - NIRE Nº. 35.300.480.287 - Companhia Fechada

Edital de convocação para Assembleia Geral Ordinária

Convocamos os acionistas da GC do Brasil Serviços e Comércio S/A, na forma prevista no artigo 124, §1º, inciso I da Lei nº. 6.404/76, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária (AGE) Virtual, a ser realizada no dia 02 de julho de 2025, iniciandose às 09h00 (Brasília). A AGE será realizada por meio de plataforma eletrônica, e os dados de acesso serão disponibilizados aos acionistas e/ou eventuais representantes. Informamos ainda que os documentos pertinentes à ordem do dia, inclusive orientações de votação, serão enviados com instruções e antecipadamente aos acionistas via correio eletrônico (email), com a finalidade de subsidiar as seguintes deliberações: a) Deliberação sobre a Liquidação da GC do Brasil Serviços e Comércio S/A; b) Demais assuntos de interesse dos acionistas.

São Paulo, 18 de junho de 2025.

José Augusto Brandt - Presidente do Conselho de Administração

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.526.833 - 03/06/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação da devedora fiduciante, **MARIZA GERALDA DA SILVA, RG nº 232101401, CPF/MF nº 126.984.218-86**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica a referida devedora fiduciante intimada a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 36.888,93 (Trinta e seis mil, oitocentos e oitenta e oito reais e noventa e três centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 458.600,** referente ao **imóvel situado na Rua Orestes Barbosa, nº 70, Apto nº 14, 1º andar, integrante do “Edifício Isabela”, Jardim Palmares, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal da fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADA** a mencionada devedora fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será a mesma considerada como intimada e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.526.835 - 03/06/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação da devedora fiduciante, **SILVANA MOREIRA DE ARAUJO, RG nº 53.876.132-5-SSP/SP, CPF/MF nº 915.579.095-04**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica a referida devedora fiduciante intimada a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 61.287,84 (Sessenta e um mil, duzentos e oitenta e sete reais e oitenta e quatro centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 476.320**, referente ao **imóvel situado na Rua Vicente Carducho, nº 249, Apto nº 102, 10º pavimento, do Bloco 02, integrante do empreendimento “Hortência”, Jardim Remo, 32º Subdistrito – Capela do Socorro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal da fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADA** a mencionada devedora fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será a mesma considerada como intimada e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.527.328 - 05/06/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **ANDERSON SOARES DE JESUS JUNIOR, RG nº 500131880-SSP/SP, CPF/MF nº 441.378.748-08**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 13.527,16 (Treze mil, quinhentos e vinte e sete reais e dezesseis centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 483.076**, referente ao **imóvel situado na Rua João Gomes Batista, nº 1.100, Apto nº 912, 9º pavimento, Torre A, integrante do empreendimento “Condomínio Residencial Plano & Jardim Marajoara”, Jardim Cidália, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

Processo nº: 0220090-32.2006.8.26.0100 Classe – Assunto: Depósito - Alienação Fiduciária Requerente: Banco do Brasil S.a, (fls.171) Requerido: Escritorio Paulista Moveis para Escritorios Ltda Me e outros Vistos. Tendo em vista que já foram esgotados todos os meios hábeis para a localização da parte ré, defiro a citação editalícia requerida às fls. 526, servindo a presente decisão como edital. Este Juízo FAZ SABER a ESCRITORIO PAULISTAMOVEIS PARA ESCRITORIOS LTDA ME, CNPJ 03.539.306/0001-09, JOSE EDMILSON FERREIRA DA SILVA, CPF 092.292.958-09 e LUSIMARIA RBEIRODA SILVA, CPF 175.978.848-18, domiciliado em local incerto e não sabido, que lhe foi movida Ação de Depósito - Alienação Fiduciária por Banco do Brasil S.a, alegando emsíntese: a parte ré não honrou com o pagamento das parcelas do Contrato de Empréstimo - Capital de Giro nº 113668 Ag. 0555, no valor de R$ 32.830,05 (08/10/2012). Encontrandose a parte ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente contestação, sob pena de revelia. No silêncio, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias. Intimem-se. São Paulo, 12 de dezembro de 2024. K-25/06

Edital de Leilão Extrajudicial de Bem Imóvel.

O Leiloeiro Oficial **Rogério Soares de Pádua**, inscrito na JUCESP sob o nº 1.026, devidamente autorizado pela **credora fiduciária OPEA SECURITIZADORA S.A.**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.773.542/0001-22, nos termos da Lei 9.514/97, levará o(s) bem(ns) abaixo descrito(s) a leilão, respeitando as normas citadas neste edital e pelo Contrato de Empréstimo (Mútuo) e Pacto Adjeto de Alienação Fiduciária em Garantia com Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário - CCI junto à Companhia Hipotecária Piratini - CHP, transmitido à Comitente em 14/02/2024 e devidamente registrado na matrícula do imóvel, onde figura como devedor(es) fiduciante(s) **NILTON CESAR BANOV**, inscrito no CPF/MF nº 123.511.958-09 e **CRISTIANE NOVETTI FERREIRA BANOV**, inscrita no CPF/MF nº 256.069.148-59, que fica(m) através deste presente edital, devidamente intimado(s) das datas do leilão, caso não seja(m) localizado(s) pessoalmente. Este edital não substitui a tentativa pessoal de intimação, mas supre a intimação em caso de insucesso na tentativa pessoal. **Do leilão**: O leilão será realizado pelo site www.destakleiloes.com.br, onde os interessados deverão se cadastrar e se habilitar para ofertar lances. A **1ª Praça** se iniciará no dia **04 de julho de 2025**, às 15:00hs e se encerrará no dia **07 de julho de 2025**, às 15:00hs. Caso não haja licitantes na 1ª Praça, automaticamente iniciará a **2ª Praça**, que se estenderá até o dia **15 de julho de 2025** às 15:00hs. Por se tratar de um leilão online, os lances poderão ser ofertados a qualquer tempo, desde que respeitadas as datas e os horários acima. **Descrição**: Apartamento nº 102 do Edifício Araquã, Santa Efigênia, São Paulo/SP. **Localização**: Rua Aurora, nº 544 – apto. 102, Santa Efigênia, São Paulo/SP. **Matrícula(s):** Matrícula nº 72.093 do 5º CRI de São Paulo/SP. **Status da Ocupação**: Ocupado **Aceita Visitação**: Não **Descrição imobiliária**: UNIDADE n° 102, localizada no 1º andar ou 6º pavimento do “EDIFICIO ARAQUÃ”, situado à rua Aurora, n° 544, no 5º SUBDISTRITO-SANTA EFIGENIA, com a área privativa de 30,000m2, área comum de 8,950m2, nas coisas de uso comum e nas partes inalienáveis, perfazendo um total de 38,950m2, correspondendo-lhe uma quota parte ideal de 0,2657% no terreno e nas demais partes comuns do edifício. **Averbações na Matrícula do Imóvel:** Matrícula nº 72.093 do 5º CRI de São Paulo/SP. Alienação Fiduciária (R.14); Cessão de Crédito e Consolidação da Propriedade (Av.16). **Dos Lances**: Na **1ª Praça** o lance deverá ser igual ou superior à **R$ 215.461,68** (duzentos e quinze mil, quatrocentos e sessenta e um reais e sessenta e oito centavos). Na **2ª Praça** o imóvel será leiloado a quem mais oferecer acima do valor total da dívida na oportunidade que monta em **R$ 223.101,54** (duzentos e vinte e três mil, cento e um reais e cinquenta e quatro centavos) que corresponde à dívida atualizada, acrescida das despesas com a realização dos leilões, dos prêmios de seguro, dos emolumentos e demais encargos legais, inclusive tributos municipais e despesas condominiais. O lance ofertado será irreversível, podendo o mesmo usuário ofertar quantidade de lances indeterminada. **Direito de Preferência do Devedor Fiduciante:** Conforme estabelecido pelo art. 27, §2º-B, da Lei Federal nº 9.514/97, o DEVEDOR FIDUCIANTE poderá exercer o direito de preferência na aquisição do bem até a data do 2º leilão e, para tanto, serão, na forma da lei, devidamente comunicados. Para o exercício do referido direito de preferência, o DEVEDOR FIDUCIANTE deverá efetuar o pagamento integral e à VISTA dos valores correspondentes à dívida, somado aos encargos e despesas de que trata o art. 27, §2º, aos valores correspondentes ao ITBI e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão. Na hipótese do exercício do direito de preferência, caberá a DEVEDOR FIDUCIANTE o pagamento da comissão do Leiloeiro Oficial, no valor de 5% (cinco por cento) sobre o valor efetivo do exercício do referido direito, montante esse considerado despesa inerente ao procedimento de leilão, conforme previsto no art. 27, § 2º-B, da Lei Federal nº 9.514/97. Na hipótese em que o DEVEDOR FIDUCIANTE venha a exercer seu direito de preferência, a ele caberá, com exceção do prazo para pagamento, todas as demais regras e condições estabelecidas no presente Edital de Leilão. **Do pagamento do lance e da comissão:** O lance vencedor da arrematação deverá ser liquidado à vista, por meio de depósito bancário à Comitente. A comissão por êxito devida ao Leiloeiro Oficial por força do parágrafo único do artigo 24 do Decreto nº 21.981/32 será equivalente a 5% (cinco por cento) do valor total da arrematação e correrá por conta do respectivo arrematante, não se incluindo no lance, devendo ser paga no ato da arrematação e por meio de depósito bancário diretamente ao leiloeiro. O não pagamento do preço da arrematação e/ou da comissão do Leiloeiro Oficial implicará no desfazimento da aquisição, com a comunicação de tal fato às autoridades competentes, para fins de averiguação de eventual prática do crime previsto pelo artigo 358 do Código Penal: *”Violência ou fraude em arrematação judicial. Art. 358: - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de dois meses a um ano, ou multa, além da pena correspondente à violência”*. **Despesas**: As despesas com registro do Auto de Leilão na matrícula do imóvel, assim como os emolumentos de tabelionato, Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis, ou quaisquer outros impostos e taxas existentes ou que venham a ser criados, inclusive as referentes ao cartório de registro de imóveis, correrão por conta exclusiva do arrematante. Taxas e/ou impostos porventura incidentes sobre o bem correrão por conta do arrematante. Eventuais débitos de IPTU e Condomínio existentes e no limite apurado até as datas dos leilões serão quitados pela COMITENTE, ficando o Arrematante responsável por eventuais valores não apurados e os que vencerem após as datas dos leilões. Débitos de água, energia, gás e outras utilidades existentes antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante. **Condições de Venda:** O imóvel será vendido *”ad corpus”*, no estado de conservação em que se encontra, sendo que as áreas mencionadas são meramente enunciativas e repetitivas das dimensões constantes do registro imobiliário, não sendo cabível qualquer pleito com relação ao cancelamento da arrematação, abatimento de preço ou complemento de área, por eventual divergência entre o que constar da descrição do imóvel e a realidade existente; e declara ter pleno conhecimento de suas instalações, nada tendo a reclamar quanto a eventual vício, ainda que oculto, ou defeito decorrente de uso, a qualquer título e a qualquer tempo, assumindo a responsabilidade pela eventual regularização que se fizer necessária. A(s) ação(ões) judicial(is) relativa(s) ao(s) imóvel(is) arrematado(s), distribuídas em até 6 meses depois da arrematação, que invalidem a consolidação da propriedade e anulem a arrematação do imóvel pelo COMPRADOR ARREMATANTE, mediante trânsito em julgado, os leilões públicos promovidos pela VENDEDORA ou a adjudicação em favor da VENDEDORA, a arrematação do COMPRADOR ARREMATANTE será rescindida, reembolsados pela VENDEDORA os valores pagos pelo COMPRADOR ARREMATANTE, excluída a comissão do LEILOEIRO, que deverá ser restituída pelo próprio leiloeiro, atualizados os valores a ressarcir pelos mesmos índices aplicados à caderneta de poupança, não fazendo jus o COMPRADOR ARREMATANTE, nesta hipótese de rescisão a juros de mora, multas por rescisão contratual, perdas e danos ou lucros cessantes, devendo o COMPRADOR ARREMATANTE, caso exerça a posse do imóvel, desocupá-lo em 15 dias, sem direito à retenção ou indenização por eventuais benfeitorias que tenha feito no imóvel sem autorização expressa e formal da VENDEDORA. A vendedora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Em caso de imóvel ocupado ou locado, fica assegurado ao arrematante a reintegração de posse, nos termos do artigo 30 da Lei nº 9.514/97, ficando sob responsabilidade do arrematante a desocupação, assim como o custeio de todas as despesas necessárias para tanto. Para mais informações entre em contato no telefone (11) 3107-0933. K-25/06

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA

COMPLEXO PENAL DE REGINÓPOLIS

Modalidade: Pregão Eletronico Nº 90009/2025. **Nº Processo:** 006.00188746/2025-33 **Objeto**: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE CONSUMO DIVERSOS. **Total de Itens Licitados**: 43 (quarenta e três). **Valor total da licitação**: **R$ 158.976,70** (cento e cinquenta e oito mil, novecentos e setenta e seis reais e setenta centavos). **Disponibilidade do edital**: 25/06/2025. **Horário**: das 08h00 às 17h00. **Endereço**: Estrada Vicinal Roberto Kassim, Km 04, Bairro Centro Prisional -Reginópolis/SP – CEP: 17.196-901. **Link do PNCP:** https://www.gov.br/pncp/pt-br . **Entrega das Propostas**: a partir de 26/06/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 08/07/2025 às9h no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUPIRANGA

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Encontra-se ABERTO na PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUPIRANGA/SP, o PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/2025, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, que tem como objeto a aquisição de veículos (ambulância tipo furgão simples remoção, minibus 15 lugares, hatch e caminhoneta) zero km, ano de fabricação 2024/ modelo 2025 ou superior para a Secretaria Municipal de Saúde.

* Início da Sessão de Disputa – www.bll.org.br (Acesso Identificado): a partir das 09h00min do dia 10/07/2025.

O edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados no site: www.jacupiranga.sp.gov.br. Quaisquer informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo e-mail licitacao@jacupiranga.sp.gov.br ou telefone (13) 3864-6401.

Prefeitura Municipal de Jacupiranga, 24 de Junho de 2025.

JOÃO BATISTA DE ANDRADE

Prefeito Municipal

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1014705-93.2023.8.26.0223. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Guarujá, Estado de São Paulo, Dr(a). Ricardo Fernandes Pimenta Justo, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **EDIRENE RAMALHO CARDOSO TAMBURUS**, Brasileira, Médica, RG 56.246.164-2, CPF 30611980835, com endereço à Rua Santos Neto, 200, Jardim Palmares (zona Sul), CEP 04457-160, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de **Execução de Título Extrajudicial** por parte de **PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS**, para cobrança de R$23.885,80, a ser atualizada, consubstanciado na "Instrumento Particular de Confissão de Dívida e Termo de Acordo". Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para que em 03 dias, que fluirá após o prazo deste edital, efetue o pagamento da dívida, ou, em quinze dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor de execução, inclusive custas e honorários de advogado, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado especial e dado regular prosseguimento do feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Guarujá, aos 16 de junho de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1058722-51.2022.8.26.0224. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Natália Schier Hinckel, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) Renilde Machado May, Edita Mulevicius, Silvana Antunes de Souza, Cláudia Antunes de Souza da Costa, Silvia Antunes de Souza Bieliauskas, Silvandira Antunes de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que **Geisser Machado Curcio e Débora de Barros Rodrigues** ajuizou(ram) **ação de USUCAPIÃO**, visando Trata-se de ação de Usucapião do imóvel localizado na Avenida Sargento da Aeronáutica Damião L. Vasconcelos, nº 1193, esquina com a Rua Landulfo Almeida Filho, Cidade Jardim Cumbica, neste município, identificado como lote 31 da quadra E-1, da gleba C daquele loteamento, inscrição cadastral municipal 093.34.99.0090.00.000., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 19 de agosto de 2024.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 1036916-17.2024.8.26.0053. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Fazenda Pública, do Foro Central - Fazenda Pública/Acidentes, Estado de São Paulo, Dr(a). Erika Folhadella Costa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que o(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO E OUTRO move uma Desapropriação contra Claudemir de Lima Pessoa, Cleuza Ferreira de Lima, Sergio de Lima Pessoa, Jussara Silvia Barbosa de Carvalho, Arnaldo de Lima Pessoa, Cibelle Barros Macedo de Lima Pessoa, Ibiapino Lima Pessoa Junior, Helena Hammel Lima Pessoa, Ibiapino de Lima Pessoa e Juracy Libone Pessoa, objetivando parte (132,70m²) do imóvel localizado na Estrada Ecoturística de Parelheiros, nº 263, Jardim Casa Grande, São Paulo/SP, matrícula nº 338.383 do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, inscrito no cadastro INCRA nº 638.358.031.330-0, declarado de utilidade pública por meio do Decreto Municipal nº 62.731, de 05/09/2023, para a implantação do Melhoramento “Duplicação – Av. Senador Teotonio Vilela” Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 19 de maio de 2025. K-25e26/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1019682-67.2019.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER TATIANE GOMES DE ABREU portadora da cédula de identidade RG sob o nº 40.015.678-7, e THAIS GOMES DE ABREU portadora da cédula de identidade RG sob o nº 35.324.455-7-SSP/SP , que perante este Juízo e respectivo Cartório do 8º Oficio Cível processamse os termos de uma NOTIFICAÇÃO JUDICIAL proposta por Espólio de Antônio Mikail, Hermantina de Oliveira Coutinho Mikail, Representados Lourdes Terezinha Machado Corrêa Mikail e outros que alegando em síntese, as partes firmaram acordo de venda e compra, para aquisição do lote localizado no PARQUE MIKAIL, LOTE 029 QUADRA 010 NO MUNICIPIO DE GUARULHOS, todavia, não realizando, o requerido, corretamente o pagamento das parcelas, não restando alternativa para a autora, a não ser ajuizar a presente ação. Encontrando-se as herdeiras em lugar incerto e não sabido, expede-se o presente, por meio do qual ficam as mesmas devidamente notificadas para os termos da ação, bem como advertidas de que teram o prazo de 15 dias, contados do esgotamento do prazo de 20 dias do presente edital, para cientificar, sob pena de não o fazendo, o presente será publicado e afixado na forma da lei. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 12 de junho de 2025. K-25e26/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS. PROCESSO Nº 1008008-37.2023.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 10ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Andrea de Abreu, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Kaio Gabriel Raimundo Silva de Souza, CPF: 461.427.938-47, RG: 49950999-7, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Associação Educacional Afam, para cobrança do valor abaixo mencionado, decorrente que o autor celebrou com o requerido contrato de prestação de serviços educacionais, em 08/03/2018, conforme se depreende do incluso instrumento, contrato anexo. Cujo que Atualmente o débito total encontra-se no valor de R$ 2.058,84 (dois mil e cinquenta e oito reais e oitenta e quatro centavos), de acordo com a memória de cálculo da dívida atualizada anexa. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a dívida devidamente atualizada, bem como efetue o pagamento de honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa, ou apresente embargos monitórios, nos termos do artigo 701 do CPC. O réu será isento do pagamento de custas processuais se cumprir o mandado no prazo. Caso não cumpra o mandado no prazo e os embargos não forem opostos, constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial, independentemente de qualquer formalidade. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de maio de 2025. K-25e26/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1030503-08.2022.8.26.0554 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). SILAS DIAS DE OLIVEIRA FILHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) a Talison Erval Carvalho Sousa CPF 701.064.661-94 que Brb - Banco de Brasília S/A ajuizou Ação de Procedimento Comum para restituição da quantia de R$ 45.420,00 (dez/22), tendo em vista o enriquecimento sem causa do réu que se utilizou de uma falha no sistema da autora em relação ao pix. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 18 de junho de 2025. K-25e26/06

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 1089779-81.2023.8.26.0053. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara de Fazenda Pública, do Foro Central - Fazenda Pública/Acidentes, Estado de São Paulo, Dr(a). José Roberto Leme Alves de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que o(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO move uma Desapropriação por Utilidade Pública / DL 3.365/1941 contra Paraiso Construtora e Incorporadora Ltda, objetivando os imóveis descritos nos perímetros “12-29-28-4-5-6-7-8-9-10-11-12” e “28-29-30-31-28” da planta expropriatória P-33.482-A1, com, respectivamente, 478,22m² e 5.161,78m2, situados na Avenida Carlos Barbosa Santos, s/nº, Grajaú, São Paulo/SP, CEP 04852-025, visando à implantação de Centro de Educação Infantil – CEI 3008. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 17 de junho de 2025. K-25e26/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000169-08.2010.8.26.0205 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Getulina, Estado de São Paulo, Dr(a). LUIS FERNANDO VIAN, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Magda Ritomi Mituiti CPF 130.978.328-40 que nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial requerida por Banco Bradesco S/A para cobrança de R$ 29.557,91 (26.01.10) foi depositada judicialmente a quantia de R$2.967,19 (24.07 e 08.08.24 - fls. 298) referente aos planos Bradesco Vida e Previdência S/A e Bradesco Capitalização S/A pertencentes aos executados. Estando a coexecutada em lugar ignorado, expede-se o edital para que no prazo de 05 dias, a fluir os 20 supra, apresente manifestação, nos termos do art. 854, § 3º do CPC, sob pena de levantamento dos valores e prosseguimento da execução. Será o edital publicado na forma da Lei. Getulina, 17.06.25. K-25e26/06

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000847-55.2024.8.26.0650 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara, do Foro de Valinhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcia Yoshie Ishikawa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MARCELO FABIO TROMBETTA, Brasileiro, Casado, Empresário, RG 18830857-X, CPF 075.316.368-32, com endereço à Avenida Palestina, 7, Bloco S, Apto 03, Jardim Flamboyant, CEP 13091-150, Campinas - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por parte da Associação dos Proprietários de Imóveis do Residencial Zurich Dorf. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 17.724,74 (em 01/04/2024) , devidamente atualizada, sob pena de multa de 10%sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Valinhos, aos 17 de junho de 2025. K-25e26/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0004001-96.2015.8.26.0650. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Valinhos, Estado de São Paulo, Dr(a). ROBERTA GOBBO AMORIM CAMPONEZ, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a LANCHONETE E RESTAURANTE MILK POP LTDA ME, CNPJ 47.637.194/0001-02, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Associação dos Proprietários do Residencial Flor da Serra, alegando em síntese: A Associação dos Proprietários do Residencial Flor da Serra ajuizou Ação de Procedimento Comum(R$835,00 – 27.05.15) objetivando a declaração de inexistência de débito em relação a duplicata DMI 100 no valor de R$835,00, emitida em 07.04.15 com vencimento para 09.04.15, protestada perante o 1º Tabelionato de Protesto local, diante da inexistência de lastro comercial. Foi deferida a liminar para sustação do referido protesto. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o(a)(s) ré(u)(s) será(ão) considerado(a)(s) revel(éis), caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Valinhos, 23 de junho de 2025. K-25e26/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0008071-71.2022.8.26.0405 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dr(a). RICARDO CUNHA DE PAULA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) BIANCA CRISTINA SINDONA PEREIRA, Brasileira e ANTÔNIO DONIZETE PEREIRA, Brasileiro, CPF 818.501.078-15, que lhes foi proposta uma ação de Cumprimento de sentença por parte de Thiago Massicano, alegando em síntese: sobreveio notícia de falecimento da executada, sendo determinada a habilitação de seus herdeiros. Encontrando-se os requeridos em lugar incerto e não sabido, foi determinada CITAÇÃO, por EDITAL, para se pronunciarem, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, nos termos do art. 690 do Código de Processo Civil, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 05 de junho de 2025. K-25e26/06

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1005237-82.2023.8.26.0554 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Alberto Gentil de Almeida Pedroso, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Grimaldo Pires da Costa Júnior CPF 040.580.108-43 que Conjunto Residencial Villa Verde ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$6.680,23 (07.03.23) decorrente das cotas condominiais vencidas de fevereiro/22 a janeiro/23 em relação a unidade 143, bloco Ypê, bem como as vencidas no curso do processo. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se o edital para que em03 dias, pague o débito atualizado, podendo, no prazo de 15 dias, opor embargos, sendo que, nesse prazo, reconhecendo o crédito da exequente, poderá comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até seis parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. Santo André, 30.04.25. K-25e26/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1004914-43.2024.8.26.0554 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Alberto Gentil de Almeida Pedroso, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Santo André Planos de Assistência Médica Ltda - Medical Health CNPJ 02.282.844/0001-06 que Led Abc - Locação Painéis de Led Ltda ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$47.294,38 (01.10.24 - fls. 104/105) decorrente do contrato particular de locação de equipamentos firmado em17.01.22. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias pague o débito, podendo no prazo de 15 dias opor embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento ematé 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. Santo André, 08.05.25. K-25e26/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1039012-19.2023.8.26.0577 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). ALESSANDRO DE SOUZA LIMA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) PAOLA SOUZA DE OLIVEIRA, CPF 17885342719, que lhe foi proposta uma ação de restituição de valores cumulada com indenização por danos morais por parte de Antonio Custodio Filho. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 11 de junho de 2025. K-25e26/06

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003922-27.2020.8.26.0650. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Valinhos, Estado de São Paulo, Dr(a). ROBERTA GOBBO AMORIM CAMPONEZ, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JORGE LUIZ LOPES, CPF 088.657.768-38, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Aldo Ferreira, alegando em síntese: objetivando a decretação de nulidade do contrato de compra e venda de terreno firmado em 27.11.17, por inadimplemento do réu, com a sua indenização, nos termos da cláusula 4ª. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o(a)(s) ré(u)(s) será(ão) considerado(a)(s) revel(éis), caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Valinhos, 23 de junho de 2025. K-25e26/06

Voke S.A.

CNPJ/MF nº 04.212.396/0001-91 | NIRE 35.300.415.027 | Código CVM 02732-4 | Companhia Aberta

Fato Relevante

A **Voke S.A.** (“Voke” ou “Companhia”), sociedade por ações com registro de emissor de valores mobiliários categoria “A” perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), em atendimento ao disposto no artigo 157, § 4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 (“Lei das S.A.”), bem como na Resolução da CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral o quanto segue: Nesta data foi realizada Reunião do Conselho de Administração da Companhia (“RCA”), e foi aprovada, entre outras matérias, a celebração, entre a Companhia e sua subsidiária integral Suprisul Tecnologia Ltda. (CNPJ nº 01.899.546/0001-99) (“Suprisul”), o “Instrumento Particular de Protocolo e Justificação De Incorporação da Suprisul Locação e Serviço Ltda. Pela Voke S.A.” (“Protocolo e Justificação”), o qual disciplina os termos e condições para a incorporação, pela Companhia, da Suprisul (“Incorporação” ou “Operação”). Também foi aprovada na RCA a convocação da assembleia geral extraordinária da Companhia para deliberar, dentre outras matérias, sobre o Protocolo e Justificação, a Incorporação, e demais matérias relacionadas à Incorporação (“AGE”). Uma vez que a Companhia é titular da totalidade das quotas sociais da Suprisul, a Incorporação será realizada sem relação de substituição, e não acarretará aumento de capital da Companhia, nem a emissão de novas ações pela Companhia. Nos termos do Protocolo e Justificação, a Suprisul será incorporada e a Companhia a sucederá em todos os seus direitos, pretensões, faculdades, poderes, imunidades, ações, exceções, deveres, dívidas, obrigações, sujeições, ônus e responsabilidades. As informações e os documentos relacionados à convocação da AGE, incluindo a Proposta da Administração, o Protocolo e Justificação e demais documentos correlatos, serão oportunamente divulgados à única acionista, nos termos e prazos da legislação aplicável. A seguir, em cumprimento ao disposto na Resolução CVM nº 78, de 29 de março de 2022, descrevem-se os principais termos e condições da Incorporação: **1. Identificação das sociedades envolvidas na Incorporação e descrição sucinta das atividades por elas desempenhadas. 1.1.** Companhia. **1.1.1.** Identificação da Companhia. A Companhia é sociedade anônima, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Guido Caloi, nº 1985, Galpão 23, Jardim São Luis, CEP: 05802-140, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP, sob o NIRE nº 35.300.415.027 e devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 04.212.396/0001-91, registrada perante a Comissão de Valores Mobiliários – CVM como companhia aberta categoria “A” sob o código 02732-4. **1.1.2.** Descrição das principais atividades da Companhia. O objeto social da Companhia compreende: (i) locação de computadores, máquinas e equipamentos para informática, conserto de computadores, máquinas e equipamentos de informática, prestação de serviços na área de recursos humanos e o comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática; (ii) desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis; (iii) comércio atacadista de equipamentos de informática; (iv) consultoria em tecnologia da informação; (v) suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação (vi) comércio varejista especializado de equipamentos de telefonia e comunicação; (vii) serviços de comunicação multimídia – SCM; (viii) reparação e manutenção de equipamentos de comunicação; (ix) reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos; (x) depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda-móveis; (xi) tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet; e (xii) atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários. **1.2.** Suprisul. **1.2.1.** Identificação da Suprisul. A Suprisul é uma sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Verbo Divino, nº 1.207, Térreo, Sala 2, bairro Chácara Santo Antônio, CEP: 04719-901, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o NIRE nº 35.214.491.250 e devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 01.899.546/0001-99. **1.2.2.** Descrição das principais atividades da Suprisul. O objeto social da Suprisul compreende: (i) locação de computadores, locação de software de computador, locação de equipamentos e periféricos de computador, análise de sistemas, projetos de sistemas de computador, instalação, atualização, configuração, elaboração (concepção) e manutenção de softwares, criação e manutenção de web sites para terceiros, recuperação de dados, duplicação de programas de computador, projeto, instalação, configuração de rede de computadores, seja via cabo metálico, fibra ótica ou wireless, outsourcing de impressão e de servidores, hospedagem de servidores, serviços de consultoria; (ii) serviços de reparação, manutenção, instalação e montagem de computadores, impressoras, notebook, servidores, monitores, periféricos, equipamentos de informática e assemelhados, além de aparelhos de telecomunicações; (iii) fornecimento de mão de obra administrativa e técnica, na empresa cliente, mesmo em caráter temporário, inclusive de empregados ou trabalhadores, avulsos ou temporários; e (iv) comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática. **2. Descrição e Propósito da Operação.** A Incorporação trará consideráveis benefícios à Companhia e à Suprisul, de ordem administrativa, econômica e financeira, no contexto em que se busca a maior racionalização e simplificação da estrutura societária e das atividades do grupo empresarial. **3. Principais benefícios, custos e riscos da operação. 3.1.** Benefícios. Tendo em vista que as Partes fazem parte do mesmo grupo econômico, e que a Incorporadora é titular da totalidade do Capital Social da Incorporada, a Incorporação trará consideráveis benefícios as Partes de ordem administrativa, econômica e financeira, no contexto em que se busca maior racionalização e simplificação da estrutura societária e consequente simplificação operacional, resultando na redução de custos e consolidação das práticas e experiências operacionais acumuladas. **3.2.** Estimativa de Custos. Estima-se que os custos e despesas totais para realização e efetivação da Operação, estão concentrados em despesas de tecnologia, honorários de assessores jurídicos e auditores, custos operacionais e custos para realização e publicação dos atos societários. **3.3.** Riscos. Tendo em vista que a Incorporadora é detentora de 100% (cem por cento) do Capital Social da Incorporada, as Partes entendem que a Incorporação não aumenta a exposição de risco das Partes e não impacta o risco da acionista, dos investidores e de terceiros interessados da Incorporadora. **4. Relação de Substituição das Ações.** A incorporação será realizada sem relação de substituição de ações de emissão da Incorporada por ações de emissão da Incorporadora, tendo em vista que: (i) a Incorporada é uma sociedade empresária limitada; (ii) a Incorporadora é titular da totalidade das quotas sociais da Incorporada; (iii) a Incorporação não acarretará aumento de capital social na incorporadora; (iv) a Incorporação não implicará emissão de novas ações pela Incorporadora; e (v) não haverá migração de qualquer sócio da Incorporada como acionista para a Incorporadora. **5. Critérios de fixação de relação de substituição.** Conforme item 4 acima, a Incorporação é realizada sem relação de substituição. **6. Principais elementos ativos e passivos que formarão cada parcela do patrimônio, em caso de cisão.** Não aplicável. **7. Se a operação já foi ou será submetida à aprovação de autoridades brasileiras ou estrangeiras.** A Incorporação não está sujeita à análise das autoridades para obtenção de autorização para a sua consumação. **8. Nas operações envolvendo sociedades controladoras, controladas ou sociedades sob controle comum, a relação de substituição de ações calculada de acordo com o art. 264 da Lei nº 6.404, de 1976.** Não são aplicáveis à Incorporação as avaliações dos patrimônios líquidos das Partes para fins da relação de substituição comparativa prevista no artigo 264 da Lei das S.A., tendo em vista que (i) Incorporadora é titular da totalidade das quotas sociais da Incorporada, inexistindo acionistas não controladores que devem migrar para Incorporadora, (ii) as quotas da Incorporada de titularidade da Incorporadora serão extintas no ato da Operação, (iii) a Operação não acarretará aumento de capital social na Incorporadora; e (iv) a Incorporação será realizada sem relação de substituição e sem emissão de novas ações pela Incorporadora. **9. Aplicabilidade do direito de recesso e valor de reembolso.** Visto que a Companhia é a única sócia da Suprisul, a aprovação da Incorporação em Instrumento Particular de Resolução de Sócia, dependerá do voto afirmativo da única sócia. Deste modo, inexistirão sócios dissidentes ou acionistas dissidentes das deliberações, nos termos do Artigos 1.031 e 1.077 do Código Civil e dos Artigos 137 e 230 da Lei das S.A. Nos termos do Artigo 136 e do artigo 137 da Lei das S.A., a atual acionista da Companhia não fará jus ao direito de retirada decorrente da aprovação da Incorporação pela assembleia geral de acionistas. **10. Outras Informações Relevantes.** Os documentos pertinentes relativos à Incorporação, incluindo o Protocolo e Justificação e o Laudo de Avaliação, serão oportunamente colocados à disposição da acionista nas páginas eletrônicas da CVM (https://www.gov.br/cvm/pt-br), da B3 (https://www.b3.com.br/pt_br/para-voce) e da Companhia (https://www.voke.tech/sobre-nos/ri/). São Paulo, 18 de junho de 2025. **Chyou Pey Tyng** – Diretora Financeira e de Relações com Investidores.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.532.857 - 04/07/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL CEF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **TIAGO RAFAEL DA CONCEICAO, RG nº 34608832X-SSP/SP, CPF/MF nº 301.843.948-13, e LUANA CRISTIANO DOS SANTOS, RG nº 456794384-SSP/SP, CPF/MF nº 223.598.438-00**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 105.983,78 (Cento e cinco mil, novecentos e oitenta e três reais e setenta e oito centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 464.606,** referente ao **imóvel situado na Avenida Felipe Carrillo Puerto, nº 525, Apto nº 15, 1º andar ou 2º pavimento, da Torre 3 - “Edifício Hibisco”, integrante do empreendimento “Reserva do Bosque Condomínio Club”, Jardim Amália, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1030614-30.2021.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 39ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA LUIZA MADEIRO CRUZ ESERIAN, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a JOSÉ CARLOS ANCELES ALVES, CPF 89704525320 e a CEREALISTA ANCELES EIRELI, CNPJ 28834206000136, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de **LONGPING HIGH-TECH BIOTECNOLOGIA LTDA**, objetivando o recebimento da quantia de 2.046.604,39 (Março/2021), referente a débitos representados pelas notas fiscais constantes dos autos. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, proceda ao pagamento da quantia supra, ou, querendo, ofereçam embargos monitórios, sob pena de constituição de pleno direito do título executivo judicial, com a conversão do mandado inicial em mandado executivo, nos termos do artigo 701 do Código de Processo Civil. Ficam ainda advertidos de que, em caso de revelia, será nomeado curador especial, conforme dispõe o artigo 257, inciso IV, do Código de Processo Civil. O pagamento do débito será isento de custas processuais, mas os requeridos deverão arcar com o pagamento de honorários advocatícios fixados em 5% (cinco por cento) sobre o valor da causa, conforme determinado nos autos. Será o presente edital,por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. São Paulo, 06 de maio de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0023162-52.2022.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Heloisa Assunção Pereira Pandini, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **ILIA KASUE IWAYAMA**, CPF 047.892.388-06 e **JORGE KAORO IWAYAMA**, CPF 056.212.168-49 que nos autos da ação supra, ajuizada pelo **ESPÓLIO DE MARIA EMÍLIA NEMES RIZZO** e **HUGO TAVARES DE SOUZA**, com o objetivo de incluir no polo passivo da ação, como devedora solidária, a sociedade **JI CONTABILIDADE LTDA**, visando ver satisfeito o seu crédito, estando a ré em lugar ignorado, expede-se EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do edital, nos termos do artigo 135 do Código de Processo Civil, os sócios supracitados se manifestem e requeiram as provas cabíveis. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 16 de junho de 2025.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO Nº 0024124-72.2022.8.26.0100 (Processo Principal 0154584-36.2011.8.26.0100). O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). PAULA REGINA SCHEMPF CATTAN, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **AMANDA CARVALHO DE MENEZES**, CPF 363.913.328-51, que lhe foi proposta uma ação de Cumprimento de sentença por parte de **INSTITUTO PRESBITERIANO MACKENZIE,** na qual foi determinado bloqueio judicial no valor de R$36.975,78 (Julho/2024) através do sistema SISBAJUD, cumprido parcialmente no valor de **R$1.772,95** em contas de titularidade do(a) executado(a), converter-se-á a indisponibilidade em penhora. Estando a executada em local ignorado, expede-se o presente EDITAL de **INTIMAÇÃO** para que no prazo de 5 dias, a fluir após o prazo supra de 20 dias, ofereça impugnação (arts. 525, §11 e 917, §1º, do CPC/2015), sob pena de levantamento e prosseguimento até satisfação total do debito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de junho de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1039419-22.2020.8.26.0224. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). MÔNICA SANDOVAL GONÇALVES BELFORT, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **TAIZA DOS REIS ANDRADE, CPF 39135049820**, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de **SP ORTO ODONTOLOGIA ESPECIALIZADA LTDA - ME**, alegando em síntese inadimplemento de Título Executivo Extrajudicial. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 18 de dezembro de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1010720-89.2017.8.26.0009. A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IX - Vila Prudente, Estado de São Paulo, Dra. Cristiane Sampaio Alves Mascari Bonilha, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **ROGERIO ROBLES GONÇALVES MACHADO**, Brasileiro, CPF 303.897.218-59, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de **BANCO BRADESCO S/A,** alegando em síntese: o requerente é o executor das atividades de caráter financeiro relacionadas aos cartões de crédito American Express® (“emissor”) tendo o requerido aderido e usado o American Express® Membership Card RCP GREEN nº 3764786177720033, conforme documentos trazidos aos autos, obrigando-se à quitação mensal e tempestiva de todas as despesas e acessórios contratuais no vencimento acordado, cujo o valor da dívida é de R$264.502,02 para setembro de 2017.Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 09 de janeiro de 2025.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0001349-34.2025.8.26.0011. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional XI - Pinheiros, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Soubhie Nogueira Borio, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **ACP CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, CNPJ 19420729000145, com endereço à Alameda Tupa, 63, Jardim Saira, CEP 18085-200, Sorocaba - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por **WILLIANS FELIX SILVA**. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua **INTIMAÇÃO** por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de (R$292.410,65 – maio/2025), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 11 de junho de 2025.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 1038852-18.2020.8.26.0506. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública, do Foro de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, Dr(a). LUISA HELENA CARVALHO PITA, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que o(a) **AMBIENT SERVIÇOS AMBIENTAIS DE RIBEIRÃO PRETO S/A** move uma Desapropriação - Desapropriação por Utilidade Pública / DL 3.365/1941 de Desapropriação contra **Espólio de Quintino Facci**, objetivando a imissão na posse do imóvel descrito na inicial, declarados de utilidade pública conforme Decreto nº 227, datado de 17.09.2020. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Preto, aos 14 de maio de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO- PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO Nº1013337-59.2016.8.26.0590 controle nº1055/2016. O MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de São Vicente/SP, Dr. FERNANDO EDUARDO DIEGUES DINIZ, nos autos do processo de Execução de Título Extrajudicial promovido pelo Espólio de Constantin Daniel em face de Mituyuki Matsuda e outros que tramita sob nº 1013337-59.2016.8.26.0590 nesta Comarca, determinou a INTIMAÇÃO do Sr. ANDERSON MATSUDA, inscrito no CPF/MF sob nº 285.891.778-74, o qual se encontra em local incerto e não sabido, da penhora realizada sobre o imóvel situado na cidade e comarca de São Vicente na rua Magino Bastos nº 270, casa 2, devidamente descrito e confrontado na Matricula nº 145.923 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Vicente, servindo este edital como comprovante da intimação da penhora realizada, conforme estabelecido no Código de Processo Civil no seu artigo 847. O executado, caso deseje, tem o prazo de dez(10) dias, contados após decorridos (20) vinte dias da publicação deste edital para se manifestar no processo impugnando a penhora, encaminhando manifestação por escrito ao Juiz da 4ª Vara Cível da Comarca de São Vicente. Caso o executado não se manifeste no prazo estipulado, a penhora será consolidada e o processo prosseguirá com a avaliação e venda do bem penhorado nos termos da lei. Este edital será publicado no Diário Oficial e afixado no lugar de costume para que todos os interessados fiquem cientes do teor da penhora e intimação do executado. **NADA MAIS**. São Vicente, 09 de junho de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0030891-58.2024.8.26.0100. A MMª Juiza de Direito da 31ª Vara Cível do Foro Central Cível/SP, Dra. Mariana de Souza Neves Salinas, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Francisco dos Santos Aguiar, CPF. 105.425.903-87, sócio das Empresas: LIDER SERVIÇOS EM MADEIRA LTDA-ME, CNPJ. 12.687.812/0001-36 e SAMAR COM. VAR. DE ASSOALHOS E PISOS EM MADEIRA LTDA, CNPJ. 10.633.926/0001-78, que nos autos da ação supra, requerida por CARLOS EDUARDO MASSAD CURI, já qualificado nos autos, foi instaurado incidente de desconsideração da personalidade jurídica, objetivando integrar o executado no polo passivo da ação, possibilitando-se assim, o alcance de bens que garantirão o débito em litígio. Estando o executado em lugar incerto, foi deferida a citação por edital, para que após o prazo de 20 dias, conteste e requeira as provas cabíveis, conforme art. 135 do CPC, sendo nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, inciso IV do CPC), presumindo-se verdadeiras as alegações formuladas (Art. 344 do NCPC). Será o presente edital, afixado e publicado na forma da Lei. São Paulo, 18 de junho de 2025.

ELETROELETRÔNICA

Expectativa da indústria é retração neste semestre

O setor aposta este ano no resultado do setor de ar-condicionado, em constante aumento desde 2021

Projeções da associação da indústria de Eletroeletrônicos para o primeiro semestre de 2025 projetam uma queda de 1% em relação ao mesmo período de 2024, causadas por uma piora nas condições gerais de crédito, aumento da inflação e instabilidade econômica.

Segundo a Associação Nacional de Fabricantes de Produtos Eletroeletrônicos, houve diminuição nas vendas da Linha Marrom, Linha Branca e Linha Portátil, sendo que os portáteis tiveram diminuição de 6% e representam 66% das vendas do setor, com produtos como fritadeiras, ventiladores e aspiradores autômatos. Aparelhos de ar-condicionado e a Linha TIC (lâmpadas inteligentes, monitores e outros) tiveram discreto aumento, em torno de 1%.

Na nota divulgada os Eletros afirmou que "fatores combinados restringem e encarecem o crédito, pressionam o orçamento das famílias e geram insegurança, levando o consumidor a priorizar despesas essenciais, como alimentos e remédios, e a adiar compras de bens duráveis como os eletroeletrônicos. Apesar da resiliência do setor e de avanços recentes, a confiança do consumidor permanece sensível ao contexto macroeconômico". A análise do setor não desconsidera a alta elevada em 2024, com os melhores resultados em uma década, porém impactados pelo aumento de importações em equipamentos de menor valor, justamente a Linha Portátil, para qual a expectativa é de encerrar 2025 com queda de 4% em relação a 2024.

O setor aposta este ano no resultado do setor de ar-condicionado, em constante aumento desde 2021. A nota alerta para uma dificuldade na manutenção do volume de vendas neste setor, causado por dificuldades prolongadas no abastecimento de compressores produzidos no Brasil. "A produção está concentrada em um único fornecedor nacional, cuja capacidade é insuficiente para atender à demanda crescente. Esse desequilíbrio tem provocado insegurança e forçado as indústrias do bem final a limitarem sua produção". O setor pleiteia a possibilidade de comprar compressores de fornecedores externos, flexibilizando regras em andamento para manutenção de benefícios fiscais.

"Há meses o setor de ar-condicionado sofre com a escassez de compressores nacionais, um insumo essencial hoje concentrado em um único fornecedor. A política industrial imposta pelo governo federal exige compra local, mas a produção não atende à demanda. Isso limita a indústria, prejudica o consumidor e compromete o acesso da população ao conforto térmico. É urgente revisar essa regra." afirma Jorge Nascimento, presidente da Eletros. **(AB)**

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

NESTA QUARTA-FEIRA, 25/06/25 às 18h30.
85 VEÍCULOS: FINANCIAMENTO, FROTA, AVARIAS EM TRANSPORTE E VMC (VENDA MEU CARRO).

LUIZ EDUARDO GOMES
LEILOEIRO OFICIAL JUCESP 969

DIVERSAS MARCAS E MODELOS DE IMPORTADOS / NACIONAIS, VENHA CONFERIR. **Local do Leilão: Rua Henry Ford, 965 - Presidente Altino - Osasco-SP.**

Nº DOS CHASSIS: 3B342955-NOR, 3F297432-NOR, 54077651-NOR, 5JA01988-NOR, 78807820-NOR, 84123791-NOR, 88255134-REC, 8P052218-NOR, A1524140-NOR, AG119798-NOR, AG288833-NOR, AU094806-NOR, AU114783-NOR, B8072005-AVA, BA542934-NOR, BJ516627-NOR, BL392705-NOR, BL492688-NOR, BR21286B-NOR, BR509846-NOR, C2314212-NOR, C6146459-NOR, C6670608-NOR, C8507979-NOR, CB025471-NOR, CL350633-NOR, CZ082935-REM, D2052233-NOR, D7357903-REM, D8415524-AVA, D8467167-NOR, DA021353-NOR, DB014353-NOR, DB030708-NOR, DC081853-NOR, DJ043367-NOR, DJ507400-NOR, DP084158-NOR, DT327852-NOR, E0022966-NOR, EJ183463-NOR, EJ899199-NOR, EL790151-NOR, F0652796-NOR, F7778149-NOR, FB515257-NOR, FL426646-NOR, FN000282-NOR, FR008495-NOR, FR526829-NOR, FU217639-NOR, GA046064-REC, GL385108-NOR, HB034564-NOR, HZ212955-NOR, HZ215264-NOR, JC409360-NOR, JG290582-NOR, JS619172-NOR, K2080444-NOR, K8716374-NOR, KB239711-NOR, KG326321-NOR, KG433116-REM, KZ217058-NOR, L0046908-NOR, LB000736-NOR, MG187269-NOR, MG704126-NOR, MP212188-NOR, N1107620-NOR, NB040752-NOR, NG548184-NOR, NJ230598-NOR, NP217603-NOR, NT085869-NOR, P4052457-NOR, P8228481-NOR, PR100329-REM, PS000210-NOR, RB168753-NOR, RG120208-NOR, RT651637-NOR, RZ936521-NOR, S4020888-NOR.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATAÇÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO. LUIZ EDUARDO GOMES LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 969. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA HENRY FORD, 965 OSASCO-SP TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. **(CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.526.564 - 31/05/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação da devedora fiduciante, **THAYS KANNAB NUNES, RG nº 439399993, CPF/MF nº 345.145.838-12**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica a referida devedora fiduciante intimada a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 27.840,87 (Vinte e sete mil, oitocentos e quarenta reais e oitenta e sete centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 505.093,** referente ao **imóvel situado Rua Fernão Vaz da Costa, nº 88, Apto nº 401, 4º pavimento, integrante do "Residencial Metrocasa Campo Limpo", Vila Nova das Belezas, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal da fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADA** a mencionada devedora fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será a mesma considerada como intimada e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.560.400 - 19/11/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação da devedora fiduciante, **RUBIANA CERQUEIRA DE ARAUJO, RG nº 41.548.954-4-SSP/SP, CPF/MF nº 350.973.418-13**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica a referida devedora fiduciante intimada a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 8.387,52 (Oito mil, trezentos e oitenta e sete reais e cinquenta e dois centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 403.234,** referente ao **imóvel situado na Estrada do Campo Limpo, nº 5785, Apto nº 124, 12º andar, da Torre 3, integrante do empreendimento "Liber Village Campo Limpo", Vila Prel, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal da fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADA** a mencionada devedora fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será a mesma considerada como intimada e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.538.572 - 01/08/2024,** o requerimento feito pelo **ITAU UNIBANCO S/A, CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04**, na qualidade de credor fiduciário, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **ANDRE ELAIDIO DA PAIXAO, RG nº 42.642.616-2-SSP/SP, CPF/MF nº 294.809.998-62, e NILZA FLORINDA CAMPOS PAIXAO, RG nº 23.058.054-3-SSP/SP, CPF/MF nº 128.101.898-89**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 6.364,30 (Seis mil, trezentos e sessenta e quatro reais e trinta centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 385.467,** referente ao **imóvel situado na Avenida Miguel Yunes, nº 540, Apto nº 113, 11º pavimento, do Bloco Y, integrante do empreendimento "Condomínio Maxhaus Migy", Usina Piratininga, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, o credor-fiduciário será facultado requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.543.606 - 29/08/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação da devedora fiduciante, **CAROLINA SANTOS ROCHA, RG nº 244952800-SSP/SP, CPF/MF nº 164.643.687-37**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica a referida devedora fiduciante intimada a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 36.651,97 (Trinta e seis mil, seiscentos e cinquenta e um reais e noventa e sete centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 478.339,** referente ao **imóvel situado na Rua Joaquim Nunes Teixeira, nº 236, Apto nº 122, 12º pavimento, da Torre 2, integrante do "Condomínio Residencial Dez Vila das Belezas 2", Vila Plana, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal da fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADA** a mencionada devedora fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será a mesma considerada como intimada e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0016016-52.2025.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). FABIANA FEHER RECASENS, na forma da Lei, **FAZ SABER** a **ALINE GONÇALVES SILVA,** CPF 307.649.198-90, que nos autos **da Ação de Cumprimento de Sentença** ajuizada por **Instituição Paulista Adventista de Educação e Assistência Social**, foi determinada, nos termos do art. 513, §2º, IV do CPC, a **INTIMAÇÃO por EDITAL**, para que, no prazo de 15 dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 8.674,52 devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do CPC). Fica ciente, ainda, que, nos termos do artigo 525 do CPC, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias úteis para que a executada, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. São Paulo, 03 de junho de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO. PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1001248-07.2023.8.26.0348 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Mauá, Estado de São Paulo, Dr(a). José Wellington Bezerra da Costa Neto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MONICA THAIS LIMA DA SILVA, Brasileira, RG 2009010028565CE, CPF 05286248306, pai José Luís da Silva, mãe Maria Joélia de Lima, Nascido/Nascida 21/11/1993, natural de Fortaleza - CE, com endereço à Daniel Bruno, 1153-A, Barra do Ceará,CEP 60332-030, Fortaleza - CE e MUNDIBANK ASSISTENCIA FINANCEIRA LTDA, NA PESSOA DA SÓCIA CLÁUDIA GOMES DE OLIVEIRA, CNPJ 46875864000158, com endereço à Rua Sargento Névio dos Santos, 909, Penha, CEP 21072-770, Rio de Janeiro - RJ, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Cirso Torres da Silva, alegando em síntese: o autor afirma que, em julho de 2022, foi induzido por uma suposta colaboradora do BANCO PAN S.A. a fornecer dados cadastrais sob o pretexto de atualização. Dias depois, valores foram creditados em sua conta e, ao manifestar desinteresse, foi orientado a devolvê-los por meio de boletos e transferências a terceiros. Posteriormente, constatou descontos indevidos em seu benefício do INSS referentes a dois empréstimos consignados não contratados conscientemente, nos valores de R$ 47.399,39 e R$ 9.431,40. Sem sucesso em resolver administrativamente, registrou boletim de ocorrência e ajuizou a presente ação. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel,caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. | 24,25

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1017473-82.2024.8.26.0020 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó, Estado de São Paulo, Dr(a). Daiane Thaís Souto Oliva de Souza, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **TODOS OS DEMAIS OCUPANTES**, com endereço à Rua Colina do Jaragua, Estrada do Corredor, altura do número 239, Parque Panamericano, CEP 02993-260, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma **ação de Reintegração / Manutenção de Posse** por parte de **Pirima Imóveis S.a.,** alegando em síntese: Invasão em imóveis de terceiros(particulares). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a **sua CITAÇÃO, por EDITAL,** para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 29 de maio de 2025.

1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE BAURU/SP

Edital de Citação - Prazo de 20 dias. Processo nº 1016364-45.2022.8.26.0071. O(A) MM.Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr(a). Rossana Teresa Curioni Mergulhão, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **JACKSON MATHEUS CAIO DE OLIVEIRA**, RG 599686728, CPF50016073886, que lhe foi proposta uma ação de Busca e Apreensão em Alienação Fiduciária por parte de **Omni S/A - Crédito, Financiamento e Investimento**, alegando em síntese: O Réu emitiu Cédula de Crédito Bancário nº 1.01295.0000847.21, em 24/05/2021, no valor de R$ 8.243,20, que deveria ser paga em 48 parcelas de R$ 412,85, vencendo-se a primeira em 24/06/2021 e a última em 24/05/2025. Para garantir o pagamento da dívida, o Réu alienou fiduciariamente à Autora o veículo PLACA: DDT3848. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 14 de fevereiro de 2025.

6ª Vara Cível da Comarca de Santo André/SP

Edital de Citação - Prazo de 20 dias. Processo nº 1030415-67.2022.8.26.0554. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Bianca Ruffolo Chojniak, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **MZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**., CNPJ nº58.156.175/0001-72, na pessoa de seu repres. legal, que **CONDOMÍNIO CIDADE VIVA OFFICES**, lhe ajuizou Ação de Cobrança, para o recebimento de R$ 4.037,59(dez./22) mais parcelas vincendas até o pagamento, ref. a débitos de condomínio do Conjunto 1506, torre 02Cond. Autor, sito à Av. Industrial, nº 1680, Santo André/SP, condenando-o ainda, ao pagamento das custas, verbas e cominações legais. Estando o réu em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, após o prazo supra, conteste, sob pena de revelia e confesso. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 15 de maio de 2025.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA PARA VOTAÇÃO DE ACORDO COLETIVO

(1) ROBINFOOD BRASIL HOLDING LTDA., inscritano CNPJ nº 35.880.842/0009-17, com endereço na Avenida Valdemar Ferreira, nº 365,lote 19,CEP:05501-000 – Butantã – S. Paulo/SP; **(2) ROBINFOOD BRASIL HOLDING LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 35.880.842/0016-46, com endereço na Avenida Paula Ferreira , nº 2986, CEP: 02916-000, Pirituba, São Paulo/SP; **(3) ROBINFOOD BRASIL HOLDING LTDA.,** inscrita no CNPJ nº 35.880.842/0019-99, com endereço na Rua Professor José Horácio Meirelles Teixeira nº 645, CEP:05630-130, Vila Suzana, São Paulo; **(4) ROBINFOOD BRASIL HOLDING LTDA,** inscrita no CNPJ nº 35.880.842/0020-22, com endereço na Alameda Jaú, nº 466, CEP:01420-000, Jardim Paulista, São Paulo; **(5) ROBINFOOD BRASIL HOLDING LTDA,** inscrita no CNPJ nº 35.880.842/0021-03, com endereço na Avenida Engenheiro Armando de Arruda Pereira, nº 1417– anexo 1419, CEP:04309-010, Jabaquara, São Paulo; **(6) ROBINFOOD BRASIL HOLDING LTDA,** inscrita no CNPJ nº 35.880.842/0001-60, com endereço na Rua Gomes de Carvalho nº 1666, andar 5, sala 23,CEP:04547-006, Vila Olímpia, São Paulo; representadas na forma de seus Contratos Sociais, doravante denominadas "**EMPRESAS**", e, de outro o **SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS EMPRESAS DE REFEIÇÕES RÁPIDAS (FAST FOOD) DE SÃO PAULO - SINDIFAST**, organização sindical, inscrita no CNPJ nº 01.480.456/0001-69, com sede na Rua Irmã Pia, 422, sala 205, Jaguaré, São Paulo, SP,doravante denominado **"SINDICATO"** convocam os empregados alocados nas **EMPRESAS** para Assembleia Virtual, que ocorrerá: **no dia 02/07/25, com início às 15:00 he término às16:00 h.** Os endereços eletrônicos para votação serão divulgados através de comunicados que serão fixados nas dependências das empresas, bem como as minutas dos Acordos Coletivos de Trabalho objeto das tratativas, serão discutidas e deliberadas a seguinte Ordem dos dias:piso e correção salarial,folga compensatória, trabalho aos domingos e feriados, benefícios,jornada 12x36, demais jornadas, vale transporte, banco de horas, horista, adicional noturno e hora extra, intervalos, intermitente,intrajornada, férias, regime de tempo parcial, refeições, função de caixa, controle de jornada, homologações, contribuições e eventuais outros temas a serem abordados com previa ciência dos trabalhadores. As votações e a homologação dos instrumentos coletivos obedecerão às disposições estatutárias e às normas do ordenamento pátrio.

São Paulo, 25 de junho de 2025. **Ataíde Francisco de Morais Júnior – Diretor Presidente**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA PARA VOTAÇÃO DE ACORDO COLETIVO

(1)ROBINFOOD BRASIL HOLDING LTDA., inscrita no CNPJ nº 35.880.842/0002-40, com endereço na Alameda Dino Bueno nº680, loja 16 e 17 CEP:01217-000 – Campo Elíseos– S. Paulo/SP; **(2) ROBINFOOD BRASIL HOLDING LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 35.880.842/0005-93, com endereço na Rua Clélia, nº 1813, lojas 32, 33, 34 e 35, CEP:05042-001, Água Branca, São Paulo/SP; **(3) ROBINFOOD BRASIL HOLDING LTDA.,** inscrita no CNPJ nº 35.880.842/0007-55, com endereço na Avenida Santo Amaro nº 3132, CEP:04556-200, Brooklin Paulista, São Paulo; **(4) ROBINFOOD BRASIL HOLDING LTDA,** inscrita no CNPJ nº 35.880.842/0008-36, com endereço na Rua Coronel Domingos Ferreira nº 23, CEP:04125-200, Vila Firmiano Pinto, São Paulo; **(5) ROBINFOOD BRASIL HOLDING LTDA,** inscrita no CNPJ nº 35.880.842/0009-17, com endereço na Avenida Valdemar Ferreira, nº365–lote 19, CEP:05501-000, Butantã, São Paulo; representadas na forma de seus Contratos Sociais, doravante denominadas "**EMPRESAS**", e, de outro o **SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS EMPRESAS DE REFEIÇÕES RÁPIDAS (FAST FOOD) DE SÃO PAULO - SINDIFAST**, organização sindical, inscrita no CNPJ nº 01.480.456/0001-69, com sede na Rua Irmã Pia, 422, sala 205, Jaguaré, São Paulo, SP,doravante denominado **"SINDICATO"** convocam os empregados alocados nas **EMPRESAS** para Assembleia Virtual, que ocorrerá: **no dia 03/07/25, com início às 15:00 he término às 16:00 h.** Os endereços eletrônicos para votação serão divulgados através de comunicados que serão fixados nas dependências das empresas, bem como as minutas dos Acordos Coletivos de Trabalho objeto das tratativas, serão discutidas e deliberadas a seguinte Ordem dos dias:piso e correção salarial,folga compensatória, trabalho aos domingos e feriados, benefícios,jornada 12x36, demais jornadas, vale transporte, banco de horas, horista, adicional noturno e hora extra, intervalos, intermitente,intrajornada, férias, regime de tempo parcial, refeições, função de caixa, controle de jornada, homologações, contribuições e eventuais outros temas a serem abordados com previa ciência dos trabalhadores. As votações e a homologação dos instrumentoscoletivos obedecerão às disposições estatutárias e às normas do ordenamento pátrio.

São Paulo, 25 de junho de 2025. **Ataíde Francisco de Morais Júnior – Diretor Presidente**

EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1176703-51.2023.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Evandro Lambert De Faria, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) Rosa Marino Lamardo ou Rosa Mariano Lanardo, Luiz Lamardo ou Luiz Lanardo e Domingos Fernandes Marianno, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que **João Rener Alves** ajuizou(ram) **ação de USUCAPIÃO**, visando declaração de domínio sobre Imóvel situado à Rua Antonele France, n° 484, Vila Moinho Velho, CEP 04283-050, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem **no prazo de 15 (quinze) dias úteis**, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. São Paulo, 18 de junho de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1086089-63.2024.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 16ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Paulo Bernardi Baccarat, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **Posto Uni São João Comércio de Combustíveis Ltda**, 26334133000198, e **ANDREA KASPECHAK MOREIRA**, CPF 012.980.590-46, que lhes foi proposta uma ação de Monitória por parte de **BANCO SAFRA S/A**, para o recebimento de R$282.553,85 (24/04/2024) oriundos da contratação de cheque especial na conta corrente n° 5822381 da agência 20700. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, em 15 dias, a fluir após os 20 supra, pague o valor R$ (atualizado até) devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que a tornará isenta das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de constituir título executivo judicial, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 18 de março de 2025.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.549.671 - 27/09/2024,** o requerimento feito pelo **BANCO BRADESCO SA, CNPJ/MF nº 60.746.948/0001-12**, na qualidade de credor fiduciário, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **LUIZ CARLOS VICTORIANO, RG nº 3.745.873-7-SSP/SP, CPF/MF nº 374.993.438-04, e VERA LUCIA VICTORIANO, RG nº 4.869.139-2-SSP/SP, CPF/MF nº 516.299.338-72**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 148.031,96 (Cento e quarenta e oito mil, trinta e um reais e noventa e seis centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 109.338,** referente ao **imóvel situado na Rua Francisco Teles Dourado, nº 140, Jardim Prudência, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, o credor-fiduciário será facultado requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.558.273 - 06/11/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **CARLOS VIDAL BENEDITO, CNH nº 03204717261-DETRAN/SP, CPF/MF nº 022.821.558-74**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 17.997,87 (Dezessete mil, novecentos e noventa e sete reais e oitenta e sete centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 266.089,** referente ao **imóvel situado na Rua Zike Tuma, nº 142, antigo nº 116, Apto nº 81, 8º andar, do "Edifício Saint Tropez", integrante do "Residencial Riviera Francesa", Jardim Ubirajara, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.566.739 - 18/12/2024,** o requerimento feito pela **FROGPAY SOLUCAO EM PAGAMENTOS LTDA, CNPJ/MF nº 23.757.841/0001-43**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **MARIA DAS GRACAS DE SOUSA MARTINS, RG nº 38.141.965-4-SSP/SP, CPF/MF nº 182.092.113-15, e GUILHERMINO FERREIRA MARTINS, RG nº 38.140.985-5-SSP/SP, CPF/MF nº 151.265.953-34**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 567.848,90 (Quinhentos e sessenta e sete mil, oitocentos e quarenta e oito reais e noventa centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 303.135,** referente ao **imóvel situado na Rua Amadeu Simei, nº 07, Conjunto Habitacional Jardim Ely, Via Prel, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002976-36.2022.8.26.0666. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Judicial da Comarca de Artur Nogueira, do Foro de Artur Nogueira, Estado de São Paulo, Dr(a). ANDRE ACAYABA DE REZENDE, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JOSÉ MAURÍCIO XAVIER, Brasileira, Casada, Autônoma, CPF 18339914863, com endereço à Rua Pandanus, 116, Residencial Groot, CEP 13826-084, Holambra - SP, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de CGMP CENTRO DE GESTAO DE MEIOS DE PAGAMENTO LTDA, alegando em síntese: Ser o réu devedor no valor de R$ 9.072,17. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Artur Nogueira, aos 06 de março de 2025. N - 25 e 26

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1007415-72.2018.8.26.0006 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional VI - Penha de França, Estado de São Paulo, Dr(a). José Luiz de Jesus Vieira, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **OSCAR ALBERTO MIRANDA GUTIERREZ**, **CPF 218.292.428-06**, que **AMC - SERVIÇOS EDUCACIONAIS LTDA**, lhe ajuizou uma **ação Monitória** objetivando o recebimento de R$ 11.484,56 (Junho/2018), oriundos de Prestação de Serviços Educacionais, relativos às mensalidades não pagas no ano de 2013. Estando o requerido em lugar ignorado, CITADO fica, para que, em 15 dias, a fluir do prazo supra, pague o débito atualizado e acrescido de honorários advocatícios de 5%, ficando isento das custas processuais ou, no mesmo prazo, embargue a ação, sob pena de constituir-se de pleno direito, o título executivo judicial (Art. 701, §2º, do NCPC), nomeando-se curador especial. Será este edital afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. São Paulo, aos 26 de maio de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1004826-23.2023.8.26.0624 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Tatuí, Estado de São Paulo, Dr(a). Danielle Oliveira de Menezes Pinto Rafful Kanawaty, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ANGELA MARIA BORDIGNON, RG 12.600.193, CPF 25784335855, e MARCIO ANTONIO BORDIGNON, RG 27310176, CPF 14591700836, que lhes foi proposta uma ação de Despejo por Falta de Pagamento por parte de L.A.N. - Empreendimentos Imobiliarios Eireli, alegando em síntese: "As partes firmaram contrato de Locação por prazo determinado de 1 (um) ano, iniciou-se em 01/10/2022 até 30/09/2023; desde 10/12/2022, o requerido não paga os aluguéis pactuados, logo os aluguéis atrasados perfazem a quantia de R$ 10.991,07 (Dez mil novecentos e noventa e um reais e sete centavos)" . Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, ofereça contestação ou no mesmo prazo, purgar a mora, com as advertências da Lei 12112/09. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

AVISO DE VENDA – LICITAÇÃO ABERTA Nº 0018/0325

Central Judicial

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto Lei nº 759, de 12/08/69, constituída pelo Decreto nº 66.303, de 06/03/70, alterado pelo Decreto Lei nº 1.259, de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3 e 4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela CEMAB - CN Manutenção para Alienação de Bens, daqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que, perante esta Comissão CPVE/RE, realiza Licitação CAIXA, sob o modo de disputa ABERTA (INTERNET), por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL: ANDRÉ SOBREIRA DA SILVA, credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de SP, sob o nº 898, no dia 10/07/2025 – 10h - para alienação dos imóveis de sua propriedade, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontram, conforme Aviso de Venda publicado no DOU e no portal www.caixa.gov.br que é parte integrante do presente edital, na forma da Lei 13.303, de 30/06/2016, Decreto 21.981 de 19/10/1932, Decreto 22.427 de 01/02/1933 e do Regulamento de Licitações e Contratos da CAIXA, bem como pelas normas e condições estabelecidas neste edital e seus anexos. O inteiro teor deste edital, seus anexos e publicações decorrentes estão disponíveis na internet no endereço eletrônico da CAIXA – www.caixa.gov.br, no link Portal Imóveis CAIXA e no site do leiloeiro oficial www.centraljudicial.com.br – RELAÇÃO DOS IMÓVEIS:

LOTE 001 - ESTADO: AL - CIDADE: FEIRA GRANDE - ENDEREÇO: RUA PROJETADA 08 N. 39, F06 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO GRANDVILLE. CASA, 73,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 2641 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150000 - VALOR DE VENDA: R$ 87.819,45 - REFERÊNCIA: 8444417401486.

LOTE 002 - ESTADO: AM - CIDADE: MANAUS - ENDEREÇO: AVENIDA SENADOR RAIMUNDO PARENTE N. 417 APTO. 503, BLOCO 15 - BAIRRO: ALVORADA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PARQUE VILLE MUNICIPAL. APARTAMENTO, 41,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 19109 OFÍCIO: 5. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 158.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 93.629,95 - REFERÊNCIA: 8787708295839.

LOTE 003 - ESTADO: AM - CIDADE: MANAUS - ENDEREÇO: RUA JOSE SAN MARTIN - ANTIGA RUA 46 N. 941 - BAIRRO: JAPIIM - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONJ RES 31 DE MARÇO I. CASA, 153 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 111620 MATRÍCULA: 10441 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 316.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 201.391,32 - REFERÊNCIA: 1555504318335.

LOTE 004 - ESTADO: AM - CIDADE: MANAUS - ENDEREÇO: RUA CASTANHO N. 2, ETAPA I - BAIRRO: SÃO JOSE OPERÁRIO - DESCRIÇÃO: CASA, 257,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 37127 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 207.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 130.290,62 - REFERÊNCIA: 8444406755842.

LOTE 005 - ESTADO: AM - CIDADE: MANAUS - ENDEREÇO: RUA JOSE ROMÃO N. 207 APTO. 404, BLOCO 24 - BAIRRO: SÃO JOSE OPERÁRIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONQUISTA PREMIUM ALEIXO. APARTAMENTO, 45,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 62354 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 226.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 142.249,67 - REFERÊNCIA: 8787703878372.

LOTE 006 - ESTADO: AM - CIDADE: MANAUS - ENDEREÇO: RUA JOSE ROMÃO N. 207 APTO. 104, BLOCO 1 - BAIRRO: SÃO JOSE OPERÁRIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONQUISTA PREMIUM ALEIXO. APARTAMENTO, 45,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 158264 MATRÍCULA: 61882 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 223.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 134.784,21 - REFERÊNCIA: 8787705828216.

LOTE 007 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA PRINCIPAL DE PORTAL DE ABRANTES N. SN, APTO. 203, 16 CONDOMÍNIO 01 - BAIRRO: ABRANTES - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO 01 - SOLAR DE IBIZA. APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 59M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2047448 MATRÍCULA: 53732 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 187.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 117.702,16 - REFERÊNCIA: 1787701730299.

LOTE 008 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA COLÔNIA BOA UNIAO N. SN, APTO. 101, BL 9 - BAIRRO: BOA UNIAO (ABRANTES) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: VILA ROMANA I. APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 77,13M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 2040518 MATRÍCULA: 49510 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 156.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 92.444,76 - REFERÊNCIA: 8787706346029.

LOTE 009 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA DO BOSQUE N. SN, APTO. 502, BL 28 - BAIRRO: BOA UNIAO (ABRANTES) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES. PARQUE SOLAR DAS PALMEIRAS. APARTAMENTO, 41,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 61,07M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2032802 MATRÍCULA: 44842 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 155.600,00 - VALOR DE VENDA: R$ 92.207,72 - REFERÊNCIA: 8787701853291.

LOTE 010 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA SITIO DO ASSIS N. SN, APTO. 502, BL 09 LT 21 - BAIRRO: BOA UNIAO (ABRANTES) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PARQUE SOLAR COQUEIROS. APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 61,78M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2034492 MATRÍCULA: 44526 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 87.819,45 - REFERÊNCIA: 8787701974927.

LOTE 011 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA LAGOA BRANCA N. 0, APTO. 103, 10 - BAIRRO: CAJAZEIRAS DE ABRANTES (ABRANTES) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PRIVILEGE PREMIUM. APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 77,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2034144 MATRÍCULA: 44994 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 156.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 92.444,76 - REFERÊNCIA: 8787702491784.

LOTE 012 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA LAGOA BRANCA N. SN, APTO. 303, BL 19 - BAIRRO: CAJAZEIRAS DE ABRANTES (ABRANTES) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESERVA PREMIUM. APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 2044229 MATRÍCULA: 51342 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 154.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 90.161,30 - REFERÊNCIA: 8787712149124.

LOTE 013 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA PRINCIPAL DE PORTAL DE ABRANTES N. SN, APTO. 303, 16 - BAIRRO: CAJAZEIRAS DE ABRANTES (ABRANTES) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO 01 - SOLAR DE IBIZA. APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 59M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2047452 MATRÍCULA: 53736 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 162.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 96.000,33 - REFERÊNCIA: 8787714177702.

LOTE 014 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA BOA UNIÃO N. SN APTO. 402, 1509 - BAIRRO: CATU DE ABRANTES (ABRANTES) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES GENOVA. APARTAMENTO, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 2028553 MATRÍCULA: 44823 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 130.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 75.305,50 - REFERÊNCIA: 8787701765090.

LOTE 015 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA DO BOSQUE N. SN, APTO. 201, 28 - BAIRRO: CATU DE ABRANTES (ABRANTES) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PARQUE SOLAR DAS PALMEIRAS. APARTAMENTO, 41,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 61,06M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2032789 MATRÍCULA: 44041 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 140.500,00 - VALOR DE VENDA: R$ 82.257,55 - REFERÊNCIA: 8787700799110.

LOTE 016 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA COLÔNIA BOA UNIAO N. S/N, APTO. 004, BL 16, LT 09 - BAIRRO: CATU DE ABRANTES (ABRANTES) - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 2028559 MATRÍCULA: 43379 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 153.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 89.575,84 - REFERÊNCIA: 8787701097020.

LOTE 017 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA LAGOA BRANCA N. SN, APTO. 301, BL 20 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESERVA PREMIUM. APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 2044243 MATRÍCULA: 51356 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 142.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 83.135,75 - REFERÊNCIA: 8787711206108.

LOTE 018 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA DA GRAMA N. SN APTO. 104, 28 - BAIRRO: NOVA ABRANTES (ABRANTES) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO COSTA DO CACAU. APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 58,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2037328 MATRÍCULA: 47489 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 87.819,45 - REFERÊNCIA: 8787711066268.

LOTE 019 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: TRAVESSA DA GRAMA N. S/N, APTO. 502, 21 - BAIRRO: NOVA ABRANTES (ABRANTES) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO COSTA DO CACAU. APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 60,69M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2037202 MATRÍCULA: 47363 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 143.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 83.721,21 - REFERÊNCIA: 8787711592466.

LOTE 020 - ESTADO: BA - CIDADE: CAMAÇARI - ENDEREÇO: RUA DA GRAMA N. SN, APTO. 503, 14 - BAIRRO: VILA DE ABRANTES (ABRANTES) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SOLAR DA COSTA - COSTA DO DESCOBRIMENTO. APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2036650 MATRÍCULA: 45789 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 157.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 93.037,35 - REFERÊNCIA: 8787703084988.

LOTE 021 - ESTADO: BA - CIDADE: DIAS D'AVILA - ENDEREÇO: RUA EURICO SENA N. 34, 01A - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES SILVA. CASA, 25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 82015000340010 MATRÍCULA: 7957 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 58.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 33.692,81 - REFERÊNCIA: 8444428648615.

LOTE 022 - ESTADO: BA - CIDADE: FEIRA DE SANTANA - ENDEREÇO: RUA ANTONIO CARVALHO N. 510, LOTE 1 QD F - BAIRRO: CAMPO LIMPO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT IRMÃOS TRINDADE. CASA, 53,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 01151051560001 MATRÍCULA: 64834 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 98.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 56.733,94 - REFERÊNCIA: 8444404438289.

LOTE 023 - ESTADO: BA - CIDADE: FEIRA DE SANTANA - ENDEREÇO: RUA FRANCESES N. SN, 325, - BAIRRO: PAPAGAIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO PARQUE IPÊ AMARELO. CASA, 40,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 01086500300325 MATRÍCULA: 107326 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 166.500,00 - VALOR DE VENDA: R$ 98.667,00 - REFERÊNCIA: 8787708495820.

LOTE 024 - ESTADO: BA - CIDADE: FEIRA DE SANTANA - ENDEREÇO: RUA PINDOBAÇU N. SN, QUADRA V, LOTE 21 - BAIRRO: PAPAGAIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONJ HAB. RES PQ. VIVER PAPAGAIO. CASA, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 01088410147001 MATRÍCULA: 87067 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 110.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 62.856,87 - REFERÊNCIA: 8555539899057.

LOTE 025 - ESTADO: BA - CIDADE: FEIRA DE SANTANA - ENDEREÇO: RUA RIBEIRA N. 46 - BAIRRO: SANTO ANTONIO DOS PRAZERES - DESCRIÇÃO: CASA, 57,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1100440045001 MATRÍCULA: 82343 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 135.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 78.201,87 - REFERÊNCIA: 8444411938780.

LOTE 026 - ESTADO: BA - CIDADE: FEIRA DE SANTANA - ENDEREÇO: RUA SANTA HELENA N. 12 - BAIRRO: SANTO ANTONIO DOS PRAZERES - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO SANTA HELENA. CASA, 354,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1001,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, ANTIGA INSCRIÇÃO MUNICIPAL - 01.10.012.1050.001. IPTU: 1129872 MATRÍCULA: 104509 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 1.408.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 862.124,74 - REFERÊNCIA: 10208869.

LOTE 027 - ESTADO: BA - CIDADE: FEIRA DE SANTANA - ENDEREÇO: RUA LIBRA N. SN APTO. 404, 15 - BAIRRO: TOMBA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BELA VISTA RESIDENCE. APARTAMENTO, 40,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 41,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01042313120300 MATRÍCULA: 48032 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 101.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 57.714,04 - REFERÊNCIA: 8787704350460.

LOTE 028 - ESTADO: BA - CIDADE: GUANAMBI - ENDEREÇO: RUA PALMIRA CARDOSO N. 642, QUADRA T, LOTE 01 - BAIRRO: IPIRANGA - DESCRIÇÃO: CASA, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1710004292984 MATRÍCULA: 13860 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 196.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 123.366,97 - REFERÊNCIA: 1444409767932.

LOTE 029 - ESTADO: BA - CIDADE: IAÇU - ENDEREÇO: 3ª TRAVESSA PACÍFICO TEIXEIRA RAMOS N. 89 - BAIRRO: BAIRRO DA BOIADEIRA - DESCRIÇÃO: CASA, 66,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 82,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01013030045001 MATRÍCULA: 3856 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 72.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 41.825,56 - REFERÊNCIA: 8444413611214.

LOTE 030 - ESTADO: BA - CIDADE: IAÇU - ENDEREÇO: TRAVESSA RAUL MEDRADO N. 12 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: CASA, 79,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040350039001 MATRÍCULA: 2922 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 102.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 58.285,46 - REFERÊNCIA: 8444405949457.

LOTE 031 - ESTADO: BA - CIDADE: IAÇU - ENDEREÇO: AVENIDA PROFESSOR MAGALHAES NETO N. 60 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: CASA, 85,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.04.176.0045.001 MATRÍCULA: 2284 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 88.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 50.944,77 - REFERÊNCIA: 8444404607501.

LOTE 032 - ESTADO: BA - CIDADE: ITABERABA - ENDEREÇO: AVENIDA FLORENÇA N. 14, 14, I16 - BAIRRO: LOT JARDIM EUROPA - DESCRIÇÃO: CASA, 41,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 157,08M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 01100190016001 MATRÍCULA: 7479 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 101.600,00 - VALOR DE VENDA: R$ 58.056,89 - REFERÊNCIA: 8444407059823.

LOTE 033 - ESTADO: BA - CIDADE: LAURO DE FREITAS - ENDEREÇO: AVENIDA SANTOS DUMONT N. 1893 APTO. 203, 5 EDIF. PRIVILEGE - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO SUPREMO FAMILY CLUB. APARTAMENTO, 59,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 91,42M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 400660189E203 MATRÍCULA: 32112 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 485.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 309.097,44 - REFERÊNCIA: 1555524099337.

LOTE 034 - ESTADO: BA - CIDADE: SALVADOR - ENDEREÇO: RUA VEREADOR ZEZEU RIBEIRO N. 1117 APTO. 508, BL 2 - BAIRRO: BOCA DA MATA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CAMPO VERDE. APARTAMENTO, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 92,57M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 9421629 MATRÍCULA: 180219 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 144.509,52 - VALOR DE VENDA: R$ 84.604,98 - REFERÊNCIA: 8787707754805.

LOTE 035 - ESTADO: BA - CIDADE: SALVADOR - ENDEREÇO: RUA GERALDO BRASIL N. SN APTO. 401, BL 07 - BAIRRO: CAJAZEIRAS XI - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: VISTA TROPICAL. APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 9546316 MATRÍCULA: 185076 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 116.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 66.495,04 - REFERÊNCIA: 8787711064460.

LOTE 036 - ESTADO: BA - CIDADE: SALVADOR - ENDEREÇO: RUA JOAQUIM FERREIRA N. SN APTO. 003, BL 16 - BAIRRO: JARDIM DAS MARGARIDAS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PARQUE SERRA VILLE. APARTAMENTO, 41,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 89,73M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 180379 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 177.430,00 - VALOR DE VENDA: R$ 105.144,06 - REFERÊNCIA: 8787706781612.

LOTE 037 - ESTADO: BA - CIDADE: SALVADOR - ENDEREÇO: RUA CIRIDIÃO DURVAL N. 573 APTO. 402, APTO 402 - BAIRRO: PERNAMBUES - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO JARDIM BRASÍLIA. APARTAMENTO, 70,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 119,24M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, 2 WCS, WC EMP, SALA, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4851781 MATRÍCULA: 73568 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 240.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 152.955,43 - REFERÊNCIA: 1444409604227.

LOTE 038 - ESTADO: BA - CIDADE: SALVADOR - ENDEREÇO: RUA MARTINIANO BONFIM N. 518 APTO. 705, BL 04 - BAIRRO: RETIRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: BELO HORTO. APARTAMENTO, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 9440321 MATRÍCULA: 119778 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 152.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 88.990,38 - REFERÊNCIA: 8787708240201.

LOTE 039 - ESTADO: BA - CIDADE: SALVADOR - ENDEREÇO: AVENIDA LUIS VIANA FILHO N. 13223 APTO. 00, 705 HANGAR 01 - SALA TIPO 19 - SUBD. D - BAIRRO: SÃO CRISTÓVÃO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: HANGAR BUSINESS PARK. APARTAMENTO, 33,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 82,53M2 DE ÁREA DO TERRENO, WC, SALA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7204817 MATRÍCULA: 152918 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 242.020,85 - VALOR DE VENDA: R$ 154.243,35 - REFERÊNCIA: 1444420873468.

LOTE 040 - ESTADO: BA - CIDADE: VITORIA DA CONQUISTA - ENDEREÇO: RUA 05 N. 1505, LT A1 QD A - BAIRRO: SÃO PEDRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL VICENDA DAS ESPATODEAS. CASA, 49,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01226020348056 MATRÍCULA: 122672 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 106.667,03 - REFERÊNCIA: 8787713399302.

LOTE 041 - ESTADO: CE - CIDADE: FORTALEZA - ENDEREÇO: RUA 755 N. 31, LT 12, QD 187 - BAIRRO: CONJUNTO CEARA II - DESCRIÇÃO: CASA, 57,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1347713 MATRÍCULA: 47900 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 158.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 93.360,53 - REFERÊNCIA: 8444402197462.

LOTE 042 - ESTADO: CE - CIDADE: FORTALEZA - ENDEREÇO: RUA CORONEL JUCA N. 180 APTO. 1103, VAGAS Nº 18, Nº 19 - BAIRRO: MEIRELES - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: EDIFÍCIO RAUL FONTENELLE DOUBLE SPACE. APARTAMENTO, 126,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 6081436 MATRÍCULA: 36334 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 650.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 414.254,30 - REFERÊNCIA: 1555529958346.

LOTE 043 - ESTADO: CE - CIDADE: IGUATU - ENDEREÇO: RUA EUSEBIO VIEIRA DE SOUZA (PROJETADA 04) N. 18, QUADRA C, LOTE 16 - BAIRRO: VILA COQUEIROS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO PREMIER II. CASA, 70,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 147M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 8901 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 144.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 84.306,67 - REFERÊNCIA: 8444428674640.

LOTE 044 - ESTADO: CE - CIDADE: JUAZEIRO DO NORTE - ENDEREÇO: RUA MANOEL GOUVEIA SILVA N. 126, QUADRA G, LOTE 14-B - BAIRRO: CARITE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO SÃO LUIZ. CASA, 91,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1011666 MATRÍCULA: 13920 OFÍCIO: 5. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 194.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 122.108,12 - REFERÊNCIA: 8444407033255.

LOTE 045 - ESTADO: CE - CIDADE: JUAZEIRO DO NORTE - ENDEREÇO: RUA SILVANA COUTO N. 00, GLEBA 4C1-D - BAIRRO: SÃO JOSE - DESCRIÇÃO: TERRENO, 4131,67M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 001060469 MATRÍCULA: 41341 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 1.471.020,15 - VALOR DE VENDA: R$ 900.712,26 - REFERÊNCIA: 10210708.

LOTE 046 - ESTADO: CE - CIDADE: MARANGUAPE - ENDEREÇO: RUA ANTONIO GONDIM COSTA N. 318 B, QUADRA 135, LOTE 20 - BAIRRO: NOVO MARANGUAPE II - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO NOVO MARANGUAPE. CASA, 68,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 503240018200002 MATRÍCULA: 20815, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 - VALOR DE VENDA: 88518,56 - REFERÊNCIA: 1444416667905

LOTE 047 - ESTADO: CE - CIDADE: PACAJUS - ENDEREÇO: RUA BERNARDO VITOR N. 1244 - BAIRRO: BAIRRO PEDRA BRANCA - DESCRIÇÃO: CASA, 86,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,1M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 11297 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 167.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 98.963,3 - REFERÊNCIA: 8444407751778.

LOTE 048 - ESTADO: CE - CIDADE: PACAJUS - ENDEREÇO: RUA F N. 00, QD 13, LT (S) 1 A 9, 12 A 31 E 33 A 50 - BAIRRO: CURIMATÃ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO CIDADE OESTE. TERRENO, 19008M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000113988 MATRÍCULA: 13685 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 210.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 126.926,84 - REFERÊNCIA: 10208266.

LOTE 049 - ESTADO: DF - CIDADE: BRASÍLIA - ENDEREÇO: QUADRA 502, CONJUNTO 02 N. SN APTO. 203, BL A2, LOTE 07 - BAIRRO: ITAPOÃ PARQUE (ITAPOÃ) - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 46,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 21958 OFÍCIO: 7. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 205.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 123.904,77 - REFERÊNCIA: 8787708846088.

LOTE 050 - ESTADO: DF - CIDADE: BRASÍLIA - ENDEREÇO: SMPW/SUL - QUADRA 26 - CONJUNTO 03 N. 00, LOTE 10, UNIDADE F - BAIRRO: PARK WAY - DESCRIÇÃO: TERRENO, 2125M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE PENHORA GRAVADA NO R.09 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 51804069 MATRÍCULA: 66798 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 1.300.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 795.995,85 - REFERÊNCIA: 10210561.

LOTE 051 - ESTADO: DF - CIDADE: BRASÍLIA - ENDEREÇO: AVENIDA MONUMENTAL N. SN APTO. 403, BL 01, SETOR TOTAL VILLE, COND. 16 - BAIRRO: SETOR MEIRELES (SANTA MARIA) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PORTO PILAR. APARTAMENTO, 45,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 49197 OFÍCIO: 5. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 164.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 97.185,51 - REFERÊNCIA: 8787710396329.

LOTE 052 - ESTADO: DF - CIDADE: BRASÍLIA - ENDEREÇO: RUA 200 LOTE 201 N. SN APTO. 202, BL 06 - BAIRRO: SETOR MEIRELES (SANTA MARIA) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SETOR TOTAL VILLE CONDOMÍNIO 13. APARTAMENTO, 44,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 53304012 MATRÍCULA: 47631 OFÍCIO: 5. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 87.819,45 - REFERÊNCIA: 8787707191037.

LOTE 053 - ESTADO: DF - CIDADE: CEILÂNDIA - ENDEREÇO: QNM 29 N. 0 APTO. 801, TORRE 01 - BAIRRO: CEILÂNDIA SUL - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 42,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53326741 MATRÍCULA: 61788 OFÍCIO: 6. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 205.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 123.904,77 - REFERÊNCIA: 8787706735149.

LOTE 054 - ESTADO: ES - CIDADE: CARIACICA - ENDEREÇO: RUA SÃO PAULO APOSTOLO N. 23 APTO. 402, VAGA Nº 387, 4º PAVIMENTO, BL 01 - BAIRRO: TUCUM - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILA ESMERALDA. APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3414431590001014 MATRÍCULA: 1505 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 186.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 112.420,91 - REFERÊNCIA: 8787703003880.

LOTE 055 - ESTADO: ES - CIDADE: GUARAPARI - ENDEREÇO: AVENIDA PRAIANA N. 60, QD 8, LT 14 - BAIRRO: PRAIA DO MORRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO BAIRRO NOVA PRAIA DO MORRO. CASA, 74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE INDISPONIBILIDADE GRAVADA NO AV.15, AV.16 E AV.18 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 03043840293000 MATRÍCULA: 3807 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 500.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 306.152,25 - REFERÊNCIA: 10210565.

LOTE 056 - ESTADO: ES - CIDADE: SERRA - ENDEREÇO: AVENIDA DESEMBARGADOR ANTONIO JOSE MIGUEL FEU ROSA N. 647 APTO. 402, VAGA 402, BLOCO 11, ED. ITAPUÃ - BAIRRO: PRAIA DA BALEIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. ROSSI PRAÇAS SAUIPE. APARTAMENTO, 63,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00420101969312 MATRÍCULA: 82756 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 120.882,70 - REFERÊNCIA: 8555532046776.

LOTE 057 - ESTADO: ES - CIDADE: VILA VELHA - ENDEREÇO: AVENIDA RIO MARINHO N. 00, QD 30, LT 02 - BAIRRO: COBILÂNDIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO RIO MARINHO. TERRENO, 380M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE INDISPONIBILIDADE GRAVADA NO AV.09, AV.10 E AV.11 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. NO LOCAL HÁ UM CONTAINER E DUAS CONSTRUÇÕES (ABRIGO), QUE POSSUEM PILAR E COBERTURA, SEM FECHAMENTO NAS LATERAIS, NÃO CONSIDERADAS NA AVALIAÇÃO. INSCRIÇÃO FISCAL Nº 157769. IPTU: 04090450228000 MATRÍCULA: 112936 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 247.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 151.239,21 - REFERÊNCIA: 10210553.

LOTE 058 - ESTADO: ES - CIDADE: VILA VELHA - ENDEREÇO: AVENIDA RIO MARINHO N. 00, QD 30, LT 01 - BAIRRO: RIO MARINHO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO RIO MARINHO. TERRENO, 370M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE INDISPONIBILIDADE GRAVADA NO AV. 08, AV.10 E AV. 11 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. INSCRIÇÃO FISCAL Nº 157770 (PREFEITURA MUNICIPAL). NO LOCAL EXISTE UM CONTAINER E UMA COBERTURA, NÃO CONSIDERADOS NA AVALIAÇÃO. IPTU: 04090450240000 MATRÍCULA: 112937 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 192.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 116.047,39 - REFERÊNCIA: 10210564.

LOTE 059 - ESTADO: GO - CIDADE: ABADIÂNIA - ENDEREÇO: RUA LB2-04 N. SN, QUADRA 07, LOTE 12-B - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES LEBLON II. CASA, 70,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,31M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001.023.0007.012B.0000 MATRÍCULA: 10852 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 135.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 78.201,87 - REFERÊNCIA: 8444419360540.

LOTE 060 - ESTADO: GO - CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIÁS - ENDEREÇO: ALAMEDA VARSÓVIA N. SN APTO. 402, LT 47-A - 4° PAVIMENTO DA TORRE 05 - BAIRRO: MANSÕES CENTRO OESTE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL BELLA VITTA CLUB RESIDENCE III. APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 96736 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 137.200,00 - VALOR DE VENDA: R$ 79.476,27 - REFERÊNCIA: 8787716150968.

LOTE 061 - ESTADO: GO - CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIÁS - ENDEREÇO: QUADRA 22B N. SN, DUPLEX 01 - LT 11 - QD 22-B - BAIRRO: MANSÕES ODISSEIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GAIA I. CASA, 58,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 52,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 103652 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 185.228,37 - VALOR DE VENDA: R$ 111.954,53 - REFERÊNCIA: 8444430103248.

LOTE 062 - ESTADO: GO - CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIÁS - ENDEREÇO: QUADRA 13 CONJUNTO B N. SN APTO. 204, PAVIMENTO SUPERIOR - LOTE 18 - QD 13, CO - BAIRRO: PARQUE DA BARRAGEM SETOR 04 - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VITORIA REGIA I. APARTAMENTO, 50,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 97899 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 127.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 73.567,68 - REFERÊNCIA: 8444428976388.

LOTE 063 - ESTADO: GO - CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIÁS - ENDEREÇO: QUADRA 11 CONJUNTO A N. SN APTO. 101, 1° PAV - BL D - LT 27- A, QD D - BAIRRO: PARQUE DA BARRAGEM SETOR 05 - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES AURORA I. APARTAMENTO, 44,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 85215 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 133.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 77.043,32 - REFERÊNCIA: 8787711713735.

LOTE 064 - ESTADO: GO - CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIÁS - ENDEREÇO: QUADRA 115 N. SN APTO. 101, TÉRREO - LT 01 - O - QD 115 - SETOR 15 - BAIRRO: PARQUE DA BARRAGEM SETOR 15 - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RECANTO DAS PEDRAS VIII. APARTAMENTO, 71,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 83023 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 144.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 84.306,67 - REFERÊNCIA: 8787709264082.

LOTE 065 - ESTADO: GO - CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIÁS - ENDEREÇO: QUADRA 3 N. SN APTO. 102, TÉRREO - LT 06 - QD 03 - BAIRRO: VIVENDAS PARAISO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES ROVALLY 06. APARTAMENTO, 58,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 1.108.00003.00006.2. MATRÍCULA: 71695 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 142.500,00 - VALOR DE VENDA: R$ 83.428,48 - REFERÊNCIA: 8444421178800.

LOTE 066 - ESTADO: GO - CIDADE: ANÁPOLIS - ENDEREÇO: AREA RURAL N. SN, LT 08 - QD 02 - FAZ LAGOA FORMOSA - BAIRRO: AREA RURAL DE ANÁPOLIS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. MANSÕES DO LAGO. TERRENO, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2015,73M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 107487 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 391.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 249.189,89 - REFERÊNCIA: 1444419132735.

LOTE 067 - ESTADO: GO - CIDADE: ANÁPOLIS - ENDEREÇO: RUA 04 N. SN, LOTE 35, QUADRA 11 - BAIRRO: RESIDENCIAL DO CERRADO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL DO CERRADO 1 ETAPA. CASA, 50,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 95260 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 126.700,00 - VALOR DE VENDA: R$ 73.393,90 - REFERÊNCIA: 8787702567292.

LOTE 068 - ESTADO: GO - CIDADE: ANÁPOLIS - ENDEREÇO: AVENIDA FERROVIÁRIA N. 300 APTO. 102, TÉRREO, BL 07 - GLEBA 01-A - BAIRRO: VILA FORMOSA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES TROPICAL PARQUE. APARTAMENTO, 65,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 90472 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 230.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 139.015,11 - REFERÊNCIA: 8787700278510.

LOTE 069 - ESTADO: GO - CIDADE: APARECIDA DE GOIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 27 N. SN, CASA 01 - LT 12, QD 68 - BAIRRO: CARDOSO CONTINUAÇÃO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES GLEISSON. CASA, 94,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 219,15M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 215443 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 280.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 171.445,26 - REFERÊNCIA: 8555511280770.

LOTE 070 - ESTADO: GO - CIDADE: APARECIDA DE GOIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 41 E N. SN, CASA 01 - LT 18 - QD 62 - BAIRRO: GARAVELO RESIDENCIAL PARK - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: GARAVELO RESIDENCIAL PARK. CASA, 60,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 223743 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 145.536,74 - VALOR DE VENDA: R$ 85.206,38 - REFERÊNCIA: 8444401985386.

LOTE 071 - ESTADO: GO - CIDADE: APARECIDA DE GOIÂNIA - ENDEREÇO: AVENIDA BRASIL N. SN APTO. 404, BL 05, 4º PAV LT 04 C QD AREA BAIRRO: RESIDENCIAL BRASICON I - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES GRAN AMÉRICA. APARTAMENTO, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 260609 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 155.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 90.746,77 - REFERÊNCIA: 8787701475742.

LOTE 072 - ESTADO: GO - CIDADE: CALDAS NOVAS - ENDEREÇO: RUA 4 N. SN, LOTE 25-A - QUADRA 06 - BAIRRO: JARDIM VITORIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT JARDIM VITORIA. CASA, 69,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 118521 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 111.500,00 - VALOR DE VENDA: R$ 63.714,01 - REFERÊNCIA: 8444425900356.

LOTE 073 - ESTADO: GO - CIDADE: CALDAS NOVAS - ENDEREÇO: RUA 4 N. SN, LOTE 23 - QUADRA 23 - BAIRRO: RESIDENCIAL LAGO DE CRISTAL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LAGO DE CRISTAL KRISTALL SEE. CASA, 69,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 115667 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 94.815,14 - REFERÊNCIA: 8444423909640.

LOTE 074 - ESTADO: GO - CIDADE: CIDADE OCIDENTAL - ENDEREÇO: RUA RUI BARBOSA N. SN APTO. 302, BL J - 2º PAV - CHÁCARA 10 - QD 04 - BAIRRO: MANSÕES RECREIO MOSSORÓ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES BELLA VITTA II. APARTAMENTO, 46,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 30434 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 140.100,00 - VALOR DE VENDA: R$ 82.023,37 - REFERÊNCIA: 8787710764190.

LOTE 075 - ESTADO: GO - CIDADE: CIDADE OCIDENTAL - ENDEREÇO: RUA MACEIÓ N. SN APTO. 301, LOTE 25 - QUADRA 43 - BAIRRO: PARQUE ARAGUARI - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESID. PEDRA DA LUA. APARTAMENTO, 50,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 31212 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 105.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 59.999,74 - REFERÊNCIA: 8787709280525.

LOTE 076 - ESTADO: GO - CIDADE: CIDADE OCIDENTAL - ENDEREÇO: LOTE 25 - QUADRA 69 N. CASA 01, GLEBA B - BAIRRO: PARQUE NÁPOLIS B - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES AGUA MARINHA I. CASA, 53,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 96,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, LAVABO, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 5551 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 123.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 70.507,67 - REFERÊNCIA: 8444402742681.

LOTE 077 - ESTADO: GO - CIDADE: COCALZINHO DE GOIÁS - ENDEREÇO: RUA IV N. SN, LOTE 10 - QUADRA 20 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: GIRASSOL RESIDENCIAL. CASA, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 5888003035002000000000 MATRÍCULA: 2409 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 139.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 84.855,72 - REFERÊNCIA: 8444401521541.

LOTE 078 - ESTADO: GO - CIDADE: GOIÂNIA - ENDEREÇO: RUA RB 1 N. 0 APTO. 104, BL 02 - 1° PAV - CHÁCARA N°04 - BAIRRO: FAZENDA CAVEIRAS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. DEMOSIELLE. APARTAMENTO, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 153736 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 165.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 97.778,11 - REFERÊNCIA: 8787712751843.

LOTE 079 - ESTADO: GO - CIDADE: GOIÂNIA - ENDEREÇO: AVENIDA DA VITORIA N. SN APTO. 203, BL 13 - LT 01/03-A - BAIRRO: FAZENDA SANTA RITA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: VILA CERRADO II. APARTAMENTO, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 367278 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 189.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 114.234,15 - REFERÊNCIA: 8787712885190.

LOTE 080 - ESTADO: GO - CIDADE: GOIÂNIA - ENDEREÇO: RUA DA VITORIA N. SN APTO. 102, BLOCO 04 - LOTE 01/03 - BAIRRO: FAZENDA SANTA RITA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: VILA CERRADO I. APARTAMENTO, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3823 MATRÍCULA: 367951 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 157.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 93.037,35 - REFERÊNCIA: 8787712886650.

LOTE 081 - ESTADO: GO - CIDADE: GOIÂNIA - ENDEREÇO: RUA CARLOS GOMES N. GLEBA 01 APTO. 302, BLOCO 08 - BAIRRO: LORENA PARQUE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES GRAN JARDIM. APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33432610090131 MATRÍCULA: 351263 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 178.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 105.481,84 - REFERÊNCIA: 8787708600267.

LOTE 082 - ESTADO: GO - CIDADE: GOIÂNIA - ENDEREÇO: RUA SR 2 N. SN, LT 26 - QD R-6 - BAIRRO: PARQUE SANTA RITA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES. CESAR E COSTA. CASA, 68,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 160,00 MATRÍCULA: 242930 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 181.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 111.786,40 - REFERÊNCIA: 8444405419261.

LOTE 083 - ESTADO: GO - CIDADE: GOIÂNIA - ENDEREÇO: RUA PAMPLONA N. 140 APTO. 303, BL 12 - LOTES 01/51 - QD 03 - BAIRRO: RESIDENCIAL BARCELONA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PARQUE CERRADO I. APARTAMENTO, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 343729 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 135.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 78.201,87 - REFERÊNCIA: 8787706529069.

LOTE 084 - ESTADO: GO - CIDADE: GOIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 76 N. SN APTO. 304, BL06 - LT 01 - QD Q-03 - BAIRRO: RESIDENCIAL PORTO DOURADO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PORTO DOURADO II. APARTAMENTO, 46,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 357268 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 168.500,00 - VALOR DE VENDA: R$ 99.852,19 - REFERÊNCIA: 8787710599920.

LOTE 085 - ESTADO: GO - CIDADE: GOIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 76 N. SN APTO. 101, BL 03 - MD A - LT 01 - QD 03 - BAIRRO: RESIDENCIAL PORTO DOURADO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES PORTO DOURADO II. APARTAMENTO, 46,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 360983 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 94.815,14 - REFERÊNCIA: 8787711908048.

LOTE 086 - ESTADO: GO - CIDADE: GOIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 11 N. SN APTO. 404, BL E - LT11/14 – QD H - BAIRRO: VILA FROES - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: EDIF. ESCÓCIA. APARTAMENTO, 57,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SALA, COZINHA. IPTU: 10401103650723 MATRÍCULA: 20270 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 133.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 80.369,63 - REFERÊNCIA: 8444406752240.

LOTE 087 - ESTADO: GO - CIDADE: GUAPO - ENDEREÇO: RUA BRITÂNIA N. SN, LT 03-B - QD 40 - BAIRRO: CIDADE NOVA DE GUAPO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT CIDADE NOVA DE GUAPO. CASA, 76,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13.229 MATRÍCULA: 13229 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 186.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 112.420,91 - REFERÊNCIA: 8444425938205.

LOTE 088 - ESTADO: GO - CIDADE: INHUMAS - ENDEREÇO: RUA JOSE GOMES SOBRINHO N. SN, LT 07 - QD 05 - BAIRRO: SETOR SANTANA PARK - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SETOR SALEIRO. CASA, 143,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 18721 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 445.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 283.604,86 - REFERÊNCIA: 1444420320442.

LOTE 089 - ESTADO: GO - CIDADE: ITABERAÍ - ENDEREÇO: RODOVIA GO-070 N. 00, LT 08 - BAIRRO: ITABERAÍ - DESCRIÇÃO: TERRENO, 7375M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE PENHORA GRAVADA NO AV.02 E AÇÃO DE EXECUÇÃO NO AV.03 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. O NOME DA RODOVIA REGISTRADO NA MATRÍCULA (RODOVIA BR-070) É DIVERGENTE DO CADASTRO NO MUNICÍPIO. O IMÓVEL FOI LOCALIZADO PELO CADASTRO MUNICIPAL (RODOVIA GO-070). IPTU: 001042000100080000 MATRÍCULA: 21981 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 1.615.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 988.871,77 - REFERÊNCIA: 10208913.

LOTE 090 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: AVENIDA LUCENA RORIZ N. SN, CASA 01 - LT A - QD 90 - BAIRRO: JARDIM DO INGÁ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES NOVE DE JULHO II. CASA, 55,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 214,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 47775 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 103.704,06 - REFERÊNCIA: 8555505367745.

LOTE 091 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 09 DE JULHO N. SN APTO. 102, 1º PAV - LT 54 - QD 52 - BAIRRO: JARDIM DO INGÁ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES BOA VISTA PARK VIII. APARTAMENTO, 64,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 36768 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 103.704,06 - REFERÊNCIA: 8444425961061.

LOTE 092 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA BRASIL N. 00, QD 70, LT 44 - BAIRRO: JARDIM DO INGÁ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO JARDIM DO INGÁ. TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 138453 MATRÍCULA: 35429 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 142.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 83.135,75 - REFERÊNCIA: 10208114.

LOTE 093 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA ARAGUAIA N. SN APTO. 204, BL 12 – GLEBA GA2 - BAIRRO: JARDIM FLAMBOYANT - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES GRAN ACRÓPOLIS I. APARTAMENTO, 56,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 217637 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 141.700,00 - VALOR DE VENDA: R$ 82.960,11 - REFERÊNCIA: 8787709797331.

LOTE 094 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA ARAGUAIA N. SN APTO. 101, BL 17 - PAV TÉRREO - GLEBA GA2 - BAIRRO: JARDIM FLAMBOYANT - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES GRAN ACRÓPOLIS I. APARTAMENTO, 55,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 217662 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 132.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 76.464,05 - REFERÊNCIA: 8787705532368.

LOTE 095 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: AVENIDA SÃO PAULO N. SN, CASA 02 - LT 06 - QD 07 - BAIRRO: JARDIM JOCKEI CLUBE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO JOCKEI CLUB. CASA, 54,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 47771 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 85.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 49.208,01 - REFERÊNCIA: 8555503713921.

LOTE 096 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA BOM PASTOR N. SN, CASA 01 - LT 04 - QD 26 - BAIRRO: JARDIM ZULEIKA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. MOURA ROCHA PLAZA II. CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 245683 MATRÍCULA: 18629 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 147.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 86.063,06 - REFERÊNCIA: 8444417139447.

LOTE 097 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA CACONDE N. SN, CASA 02 - LT 28 - QD 26 - BAIRRO: JARDIM ZULEIKA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. JD ZULEIKA GLEBA A. CASA, 64,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 8195 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 159.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 94.222,54 - REFERÊNCIA: 8444410350649.

LOTE 098 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA TUPÃ N. SN, CASA 04 - LT A - QD 04 - BAIRRO: JARDIM ZULEIKA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RAMOS II. CASA, 50,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 A.SERVS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 54818749 MATRÍCULA: 26000 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 94.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 54.418,27 - REFERÊNCIA: 8555514287040.

LOTE 099 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 9 N. SN APTO. 204, BL G - 2° PAV - QD 13 - LT 01 - BAIRRO: LOTEAMENTO RAQUEL PIMENTEL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONQUISTA RES VILLE. APARTAMENTO, 46,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 214624 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 81.964,82 - REFERÊNCIA: 8787705945344.

LOTE 100 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA RP 4 N. SN APTO. 401, BL B - 3° PAV - LT 01 - QD 12 - BAIRRO: LOTEAMENTO RAQUEL PIMENTEL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONQUISTA RESIDENCIAL VILLE QUADRA 12. APARTAMENTO, 46,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A. SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 211648 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 138.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 79.939,69 - REFERÊNCIA: 8787702703692.

LOTE 101 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: AVENIDA DAS PALMEIRAS N. SN, CASA 05 - LT 14 , QD 138 - BAIRRO: MANSÕES DE RECREIO ESTRELA DALVA IV - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES ESTRELA DO SOL I. CASA, 48,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 81,22M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 47857 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 124.080,38 - VALOR DE VENDA: R$ 74.230,21 - REFERÊNCIA: 8444405666099.

LOTE 102 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 61 N. SN, CASA 02 - LT 38 - QD 217 - BAIRRO: PARQUE ALVORADA II - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND CSR. CASA, 56,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A. SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 14062 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 98.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 56.733,94 - REFERÊNCIA: 8444423841689.

LOTE 103 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: QUADRA 241, RUA 190 N. SN APTO. 101, LOTE 02 - BAIRRO: PARQUE ESTRELA DALVA IX - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL P G STAR. APARTAMENTO, 62,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 132551 MATRÍCULA: 29000 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 128.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 74.146,96 - REFERÊNCIA: 8444426365926.

LOTE 104 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 104 N. SN, CASA 02 - LT03 - QD 292 - BAIRRO: PARQUE ESTRELA DALVA IX - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES BELMONTE. CASA, 69,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 27558 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 136.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 78.781,14 - REFERÊNCIA: 8444421299852.

LOTE 105 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 196 N. SN, CASA 01 - LT 11 - QD 262 - BAIRRO: PARQUE ESTRELA DALVA IX - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES ESPLENDOR I. CASA, 59,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 47723 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 112.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 63.999,72 - REFERÊNCIA: 8444400774055.

LOTE 106 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 20 N. SN APTO. 202, 1° PAV - LT 17 - QD 53 - BAIRRO: PARQUE ESTRELA DALVA IX - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES JOÃO ANTONIO DE FREITAS PEREIRA IV. APARTAMENTO, 68,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 47853 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 94.815,14 - REFERÊNCIA: 8444404621229.

LOTE 107 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 92 N. . APTO. 104, BL B - PAV TÉRREO - LT 4A - QD 147 - BAIRRO: PARQUE ESTRELA DALVA IX - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES VIENA IV. APARTAMENTO, 44,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 16481 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 128.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 74.146,96 - REFERÊNCIA: 8787705220900.

LOTE 108 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 227 N. SN, CASA 01 - LT10 - QD 425 - BAIRRO: PARQUE ESTRELA DALVA X - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. LAGATTA ANTONELLI I. CASA, 55,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 48027 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 102.100,00 - VALOR DE VENDA: R$ 58.342,60 - REFERÊNCIA: 8555514103402.

LOTE 109 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 432 N. SN, CASA 01 - LT 17 - QD 594 - BAIRRO: PARQUE ESTRELA DALVA X - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES SILVA PALMEIRA II. CASA, 52,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 47684 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 95.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 54.997,19 - REFERÊNCIA: 8444401865186.

LOTE 110 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: AVENIDA CLARO CARNEIRO DE MENDONCA N. SN, CASA 02 - LT 02 - QD 111 - BAIRRO: PARQUE JK - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES JK PARK IV. CASA, 63,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 379,02M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 48032 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 155.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 90.746,77 - REFERÊNCIA: 8555515565760.

LOTE 111 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: 1° AVENIDA N. S/N, CASA 04 - LT 02 - QD 13 - BAIRRO: PARQUE SÃO JUDAS TADEU - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. DUO SÃO JUDAS II. CASA, 61,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 186,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 48021 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 118.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 67.641,51 - REFERÊNCIA: 8555512752110.

LOTE 112 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 14 N. SN, CASA 01 - LT 02 - QD 27 - BAIRRO: PARQUE SOL NASCENTE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. JOSE SANTOS III. CASA, 61,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 22059 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 81.964,82 - REFERÊNCIA: 8444420459040.

LOTE 113 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA CELIO DE ARAUJO MELO N. SN, LT 14 -QD 16 - BAIRRO: RESIDENCIAL COPAIBAS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT RES COPAIBAS. CASA, 54,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 166647 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 68.787,97 - REFERÊNCIA: 8444402108915.

LOTE 114 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA IPAMERI N. SN APTO. 509, 5° PAV - LT 02 TORRE 3 - BAIRRO: SÃO CAETANO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: VILLAS DE ESPANHA - RES MADRI. APARTAMENTO, 51,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 200677 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 164.415,00 - VALOR DE VENDA: R$ 97.431,44 - REFERÊNCIA: 8787703312166.

LOTE 115 - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIÂNIA - ENDEREÇO: RUA 12 N. SN, CASA 11 - LT11 0 QD 22 - BAIRRO: VILA ISABEL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES ALMEIDA I. CASA, 101,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 196,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 48022 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 155.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 90.746,77 - REFERÊNCIA: 8555512814050.

LOTE 116 - ESTADO: GO - CIDADE: NOVO GAMA - ENDEREÇO: ESTRADA MUNICIPAL N. SN, CASA - 03 - H-37 - QD 01 - BAIRRO: LOT CHÁCARA SÃO JORG - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL TAURISANO II. CASA, 67,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 20579 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 81.964,82 - REFERÊNCIA: 8444402885865.

LOTE 117 - ESTADO: GO - CIDADE: PLANALTINA - ENDEREÇO: RUA 18 N. 0, CASA 04-A - LT 05 - QD 11 - BAIRRO: SETOR AEROPORTO (MUTIRÃO) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO SETOR AEROPORTO 1ª ETAPA. CASA, 59,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 189M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 69793 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 122.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 69.934,44 - REFERÊNCIA: 8444427508593.

LOTE 118 - ESTADO: GO - CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO - ENDEREÇO: FRAÇÃO IDEAL 04 N. SN, LT 04 - QD AR 6B - BAIRRO: FAZENDA CAPOEIRINHA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. MONTES CLAROS I. CASA, 57,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 25932 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 85.466,19 - REFERÊNCIA: 1444419453469.

LOTE 119 - ESTADO: GO - CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO - ENDEREÇO: RUA 05 N. S/N, LT 01-G - QD 26 - BAIRRO: JARDIM ANA BEATRIZ I - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO JARDIM ANA BEATRIZ I. CASA, 61,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 54818749 MATRÍCULA: 19227 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 71.789,15 - REFERÊNCIA: 8444424226902.

LOTE 120 - ESTADO: GO - CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO - ENDEREÇO: RUA 100 N. SN, LT 17-A - QD 52 - BAIRRO: PARQUE ESTRELA DALVA XI - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO PARQUE ESTRELA DALVA XI. CASA, 67,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 30022 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 135.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 78.201,87 - REFERÊNCIA: 8444412627796.

LOTE 121 - ESTADO: GO - CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO - ENDEREÇO: RUA 45 N. SN, LT 10-A - QD 114 - BAIRRO: PARQUE ESTRELA DALVA XIV - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO PARQUE ESTRELA DALVA XIV. CASA, 78,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 32340 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 142.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 83.135,75 - REFERÊNCIA: 8444425546927.

LOTE 122 - ESTADO: GO - CIDADE: SENADOR CANEDO - ENDEREÇO: RUA ANTONIO FERREIRA MAIA N. SN, CASA 53 - LT 53 - BAIRRO: FAZENDA BOM SUCESSO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FRANCISCA MAIA DA SILVEIRA. CASA, 56,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 123,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 38603 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 94.815,14 - REFERÊNCIA: 8787701695130.

LOTE 123 - ESTADO: GO - CIDADE: SENADOR CANEDO - ENDEREÇO: RUA VEREADOR JOSE EDUARDO N. 0, QD 4-B, LT 19 - BAIRRO: JARDIM TODOS OS SANTOS III - DESCRIÇÃO: GALPÃO, 539,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 662,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE AÇÃO DE ARROLAMENTO ADMINISTRATIVO DE BENS, GRAVADA NO AV.10 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. CADASTRO DO IMÓVEL - 1631. IPTU: 111000004B000019000 MATRÍCULA: 12299 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 967.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 592.098,45 - REFERÊNCIA: 10203265.

LOTE 124 - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA AC 18 N. SN, CASA 05 - LT 01/03 - QD 27 - BAIRRO: RESIDENCIAL ALTO DO CERRADO II - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES ALMEIDA PERES III. CASA, 70,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,41M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 77536 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 161.956,51 - VALOR DE VENDA: R$ 95.974,55 - REFERÊNCIA: 8444423211090.

LOTE 125 - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA S.E. 13 N. SN, LT 16 - QD 04 - BAIRRO: RESIDENCIAL SOLAR EMBAÚBA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT RES EMBAÚBA. CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 272,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 0,00 MATRÍCULA: 78776 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 165.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 97.778,11 - REFERÊNCIA: 8787710173290.

LOTE 126 - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA S E 08 N. SN, LT 21 - QD 08 - BAIRRO: RESIDENCIAL SOLAR EMBAÚBA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES EMBAÚBA. CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 260,13M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 78905 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 122.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 69.934,44 - REFERÊNCIA: 8787712712449.

LOTE 127 - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA S E 13 N. SN, LT 25 - QD 12 - BAIRRO: RESIDENCIAL SOLAR EMBAÚBA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT RES EMBAÚBA. CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 79073 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 164.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 97.185,51 - REFERÊNCIA: 8787709800987.

LOTE 128 - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA IVAN ALVES BRANDAO N. SN, CASA 3, LT 03 - QD 16 - BAIRRO: SETOR DOS BANDEIRANTES - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES DIBIA CRISTINA II. CASA, 64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 121,33M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 60009 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 154.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 90.161,30 - REFERÊNCIA: 8444412199565.

LOTE 129 - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA 119 N. SN, CASA 03, LT 06 – QD 16 - BAIRRO: SETOR JARDIM IMPERIAL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES. KAZA FORTE I. CASA, 56,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 56633 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 102.319,78 - VALOR DE VENDA: R$ 58.468,19 - REFERÊNCIA: 8444407894234

LOTE 130 - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: R 1.026 N. SN, CASA 01 - LT 22 - QD 34 - BAIRRO: SETOR LAGUNA PARQUE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES VHPP LAGUNA 22. CASA, 103,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 195M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 83210 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 231.500,00 - VALOR DE VENDA: R$ 139.921,73 - REFERÊNCIA: 8444426947283.

LOTE 131 - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA 1030 A N. SN, CASA - LT 09 - QD 32 - BAIRRO: SETOR LAGUNA PARQUE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES JARDINS MARIZA I. CASA, 80,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 195M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 62063 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 164.826,14 - VALOR DE VENDA: R$ 97.675,08 - REFERÊNCIA: 8444413291228.

LOTE 132 - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA DOS LIMOEIROS N. SN, CS01 - LT 01 - QD 44 - BAIRRO: SETOR PONTA KAYANA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES MEGA XLIX. CASA, 63,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 79660 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 181.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 107.259,62 - REFERÊNCIA: 8444424008441.

LOTE 133 - ESTADO: GO - CIDADE: VALPARAISO DE GOIÁS - ENDEREÇO: RUA SÃO PAULO N. SN APTO. 304, 2° PAV - LT 04 - QD 18 - BAIRRO: CHÁCARAS ANHANGUERA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RESIDENCIAL LE BLANC. APARTAMENTO, 45,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 91773 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 170.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 100.741,08 - REFERÊNCIA: 8787709654425.

LOTE 134 - ESTADO: GO - CIDADE: VALPARAISO DE GOIÁS - ENDEREÇO: RUA SÃO PAULO N. SN APTO. 104, BL 04, LT 17 - QD 01 - BAIRRO: MANSÕES RECREIO ESTRELA D'ALVA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: BELLA VITTA CLUB RESIDENCE IV. APARTAMENTO, 46,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 97611 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 137.800,00 - VALOR DE VENDA: R$ 79.823,83 - REFERÊNCIA: 8787710917639.

LOTE 135 - ESTADO: GO - CIDADE: VALPARAISO DE GOIÁS - ENDEREÇO: AREA A N. SN APTO. 205, 2º PAV - BL C - BAIRRO: PARQUE ESPLANADA II - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. PARQUE BELLO STANZA. APARTAMENTO, 46,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 64177 MATRÍCULA: 47289 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 126.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 72.988,41 - REFERÊNCIA: 8555522879740.

LOTE 136 - ESTADO: GO - CIDADE: VALPARAISO DE GOIÁS - ENDEREÇO: CHÁCARA 07 N. SN, CASA 18 - QD 40 - BAIRRO: SETOR DE CHÁCARAS ANHANGUERA B - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES MONTE CARLO. CASA, 60,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0,00 MATRÍCULA: 50134 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 114.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 65.348,57 - REFERÊNCIA: 8444400140226.

LOTE 137 - ESTADO: GO - CIDADE: VALPARAISO DE GOIÁS - ENDEREÇO: RUA MARAJOARA N. SN APTO. 202, 2° PAV, BL F -LT16, QD 02 - BAIRRO: YPIRANGA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES BURITIS III. APARTAMENTO, 44,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 84220 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 117.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 67.068,27 - REFERÊNCIA: 8787709103917.

LOTE 138 - ESTADO: MA - CIDADE: CHAPADINHA - ENDEREÇO: TRAVESSA DA CORRENTE N. 819 - BAIRRO: SÃO JOSÉ - DESCRIÇÃO: CASA, 133 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129,02M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 4723 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 234.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 147.285,05 - REFERÊNCIA: 1555508119205.

LOTE 139 - ESTADO: MA - CIDADE: GRAJAU - ENDEREÇO: RUA DO FIO N. SN, QUADRA 80, LOTE 26 - BAIRRO: BAIRRO EXTREMA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO FREI ALBERTO BERETTA. CASA, 54,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 18779 MATRÍCULA: 11944 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 131.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 75.884,78 - REFERÊNCIA: 8444408649454.

LOTE 140 - ESTADO: MA - CIDADE: PAÇO DO LUMIAR - ENDEREÇO: AVENIDA DA UNIÃO N. 09, QUADRA II - BAIRRO: BACURIZAL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO MARIA FIRMINA I. CASA, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 010001000100090001 MATRÍCULA: 25372 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 81.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 47.053,76 - REFERÊNCIA: 8444425913423.

LOTE 141 - ESTADO: MA - CIDADE: PAÇO DO LUMIAR - ENDEREÇO: AVENIDA PRINCIPAL N. SN APTO. 101, BLOCO 32 - BAIRRO: MERCÊS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO PLAZA DAS FLORES III. APARTAMENTO, 46,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.0878.1140.0007.0001 MATRÍCULA: 49596 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 106.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 60.571,17 - REFERÊNCIA: 8787704166538.

LOTE 142 - ESTADO: MA - CIDADE: PAÇO DO LUMIAR - ENDEREÇO: AVENIDA PRINCIPAL N. SN APTO. 002, BLOCO 035 - BAIRRO: MERCÊS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. PLAZA DAS FLORES II. APARTAMENTO, 45,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010878113800160001 MATRÍCULA: 41852 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 134.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 77.622,60 - REFERÊNCIA: 8787701078115.

LOTE 143 - ESTADO: MA - CIDADE: PAÇO DO LUMIAR - ENDEREÇO: AVENIDA PRINCIPAL N. SN APTO. 02, BLOCO 68 - BAIRRO: MERCÊS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PLAZA DAS FLORES III. APARTAMENTO, 46,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010879317300020004 MATRÍCULA: 49739 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 107.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 61.142,59 - REFERÊNCIA: 8787710064369.

LOTE 144 - ESTADO: MA - CIDADE: PAÇO DO LUMIAR - ENDEREÇO: AVENIDA PRINCIPAL N. SN APTO. 101, BLOCO 45 - BAIRRO: MERCÊS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO PLAZA DAS FLORES III. APARTAMENTO, 46,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010879317301020017 MATRÍCULA: 49.648 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 108.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 61.714,02 - REFERÊNCIA: 8787710622671.

LOTE 145 - ESTADO: MA - CIDADE: PAÇO DO LUMIAR - ENDEREÇO: RUA 16 N. SN, QUADRA 48, LOTE 01 - BAIRRO: MERCÊS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT RES CIDADE VERDE. CASA, 53,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA. IPTU: 010878348600040001 MATRÍCULA: 43143 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 90.700,00 - VALOR DE VENDA: R$ 52.507,84 - REFERÊNCIA: 8555537812795.

LOTE 146 - ESTADO: MA - CIDADE: SANTA RITA - ENDEREÇO: RUA 02 N. SN, QUADRA 09, LOTE 09 - BAIRRO: LOT NOVA CONQUISTA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO NOVA CONQUISTA. CASA, 47,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, LAVABO, COZINHA, TERRAÇO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 2348 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 77.500,00 - VALOR DE VENDA: R$ 45.020,57 - REFERÊNCIA: 8444406821616.

LOTE 147 - ESTADO: MA - CIDADE: SÃO LUIS - ENDEREÇO: RUA 03 N. 17, QUADRA 01 - BAIRRO: CRUZEIRO DE SANTA BARBARA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL VILLAGE DOS JASMINS. CASA, 52,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, TERRAÇO. IPTU: 34140686000201810 MATRÍCULA: 56790 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 122.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 69.934,44 - REFERÊNCIA: 8555535163595.

LOTE 148 - ESTADO: MA - CIDADE: SÃO LUIS - ENDEREÇO: RUA DEZ N. SN APTO. 108, QUADRA 09, BLOCO 01 - BAIRRO: JARDIM SÃO CRISTÓVÃO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. RES VILLAGE DEL ESTE II. APARTAMENTO, 43,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 23060706000900160 MATRÍCULA: 55759 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 106.667,03 - REFERÊNCIA: 8787700042923.

LOTE 149 - ESTADO: MA - CIDADE: SÃO LUIS - ENDEREÇO: RUA 03 N. SN, QUADRA 07, LOTES 18 - BAIRRO: PLANALTO ANIL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONJUNTO RESIDENCIAL PLANALTO ANIL. CASA, 174,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 320M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SALA, COZINHA, TERRAÇO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23060084001900000 MATRÍCULA: 37323 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 336.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 214.137,60 - REFERÊNCIA: 1555512736337.

LOTE 150 - ESTADO: MA - CIDADE: SÃO LUIS - ENDEREÇO: RUA SÃO JERONIMO N. SN APTO. 001, BLOCO 02, TIPO A - BAIRRO: SANTA BARBARA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. VILLAGE ALVORADA I. APARTAMENTO, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 34140234000900330 MATRÍCULA: 88537 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 140.800,00 - VALOR DE VENDA: R$ 82.433,19 - REFERÊNCIA: 8787711151087.

LOTE 151 - ESTADO: MG - CIDADE: BELO HORIZONTE - ENDEREÇO: RUA NICOLINA PACHECO N. 296 APTO. 203, BL 02 2 PAV - BAIRRO: PALMARES - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL TORRES DO HORIZONTE. APARTAMENTO, 154,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 398007 0070567 MATRÍCULA: 117964 OFÍCIO: 5. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 1.150.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 732.911,45 - REFERÊNCIA: 1444412492507.

LOTE 152 - ESTADO: MG - CIDADE: BELO HORIZONTE - ENDEREÇO: RUA OSORIO DUQUE ESTRADA N. 586 APTO. 104, TO 02 - BAIRRO: PLANALTO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PARQUE MUSIQUE. APARTAMENTO, 37,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 132202 OFÍCIO: 5. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 247.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 151.239,21 - REFERÊNCIA: 8787712310502.

LOTE 153 - ESTADO: MG - CIDADE: BELO HORIZONTE - ENDEREÇO: RUA PROFESSOR MORAES N. 600 APTO. 1609, APART HOTEL - BAIRRO: SAVASSI - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: EDIFÍCIO VIVALDI MOREIRA. APARTAMENTO, 26,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, IMÓVEL SITUADO EM PRÉDIO NÃO RESIDENCIAL, DESTINADO A ATIVIDADES DE HOTELARIA. IPTU: 0070090112080 MATRÍCULA: 113200 OFÍCIO: 6. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 320.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 195.937,44 - REFERÊNCIA: 10208620.

LOTE 154 - ESTADO: MG - CIDADE: BETIM - ENDEREÇO: AVENIDA DAS PALMEIRAS N. 1355 APTO. 401, BL 10 - BAIRRO: DUQUE DE CAXIAS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL VILLA GREEN II. APARTAMENTO, 45,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1180640465021 MATRÍCULA: 157939 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 125.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 71.654,14 - REFERÊNCIA: 8444419712276.

LOTE 155 - ESTADO: MG - CIDADE: BETIM - ENDEREÇO: AVENIDA JUIZ MARCO TULIO ISAAC N. 9425 APTO. 102, BL 07 - BAIRRO: LARANJEIRAS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL TUPINAMBÁS. APARTAMENTO, 43,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1480010156258 MATRÍCULA: 157393 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 146.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 85.477,60 - REFERÊNCIA: 8555535115086.

LOTE 156 - ESTADO: MG - CIDADE: BETIM - ENDEREÇO: RUA JOAO PASCOAL RIBEIRO N. 149 APTO. 404, BL 13 - BAIRRO: MORADA DO TREVO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONJUNTO RESIDENCIAL MORADA DO TREVO. APARTAMENTO, 41,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1310090320016 MATRÍCULA: 104501 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 100.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 57.891,78 - REFERÊNCIA: 8444425375219.

LOTE 157 - ESTADO: MG - CIDADE: BETIM - ENDEREÇO: RUA SANTA CATARINA N. 265 APTO. 104, BL 05 - BAIRRO: PAULO CAMILO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PARQUE DOS IPÊS. APARTAMENTO, 43,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 11571M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1120070254068 MATRÍCULA: 160600 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 136.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 78.781,14 - REFERÊNCIA: 8787704395197.

LOTE 158 - ESTADO: MG - CIDADE: CONTAGEM - ENDEREÇO: RUA PROFESSOR AURELIANO ZANON N. 282 APTO. 201 - BAIRRO: BELA VISTA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONJUNTO RESIDENCIAL RUBI II. APARTAMENTO, 32,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 605002770370 MATRÍCULA: 38359 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 97.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 58.580,98 - REFERÊNCIA: 8444403620008.

LOTE 159 - ESTADO: MG - CIDADE: COROMANDEL - ENDEREÇO: RUA MANAUS N. 237, SETOR 22 QUADRA 05 LOTE 175 - BAIRRO: TAQUARIL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL LIBERDADE. CASA, 61,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200,26M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 23242 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 102.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 58.285,46 - REFERÊNCIA: 8555535797217.

LOTE 160 - ESTADO: MG - CIDADE: IBIRITÉ - ENDEREÇO: RUA TERENA N. 77 APTO. 501, BL 04 - BAIRRO: INDUSTRIAL DE IBIRITÉ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL MASTER TOWER TOPÁZIO. APARTAMENTO, 44,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 02980020102137 MATRÍCULA: 33268 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 175000 - VALOR DE VENDA: 103704,06 - REFERÊNCIA: 8787702091166

LOTE 161 - ESTADO: MG - CIDADE: IBIRITÉ - ENDEREÇO: RUA CASTANHEIRAS N. 241, CS 01 - BAIRRO: JARDIM MONTANHÊS - DESCRIÇÃO: CASA, 52,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 61,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 27128 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 165.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 97.778,11 - REFERÊNCIA: 8444405200383.

LOTE 162 - ESTADO: MG - CIDADE: ITATIAIUCU - ENDEREÇO: RUA SÃO PAULO N. 152 APTO. 301, BL A - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO FRANCISCO I. APARTAMENTO, 51,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101010013771006 MATRÍCULA: 55069 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 110.000,00 - VALOR DE VENDA: R$ 62.856,87 - REFERÊNCIA: 8555530171930.

LOTE 163 - ESTADO: MG - CIDADE: JUIZ DE FORA - ENDEREÇO: AVENIDA ENGENHEIRO VALDIR PEDRO MONACHES N. 1400 APTO. 908, TOR 3 - BAIRRO: AEROPORTO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: EDIFÍCIO MILLENNIUM RESIDENCE. APARTAMENTO, 46,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 091491559 MATRÍCULA: 83494 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 160.783,77 - VALOR DE VENDA: R$ 95.279,59 - REFERÊNCIA: 8787708805497.

LOTE 164 - ESTADO: MG - CIDADE: JUIZ DE FORA - ENDEREÇO: RUA OCTAVIO MALVACCINI N. 580 APTO. 205, TOR I - BAIRRO: MARILÂNDIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL RESERVA DAS ACÁCIAS. APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 78707 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 170000 - VALOR DE VENDA: 100741,08 - REFERÊNCIA: 8787704792552

LOTE 165 - ESTADO: MG - CIDADE: JUIZ DE FORA - ENDEREÇO: RUA MARCIANO PINTO N. 1635 APTO. 401, BL N - BAIRRO: SANTA EFIGENIA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 62,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 63965 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 140000 - VALOR DE VENDA: 81964,82 - REFERÊNCIA: 8444432470485

LOTE 166 - ESTADO: MG - CIDADE: JUIZ DE FORA - ENDEREÇO: VIA PEDRO NAVA N. 4755 APTO. 806, TOR III BR 440 - BAIRRO: SAO PEDRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO SÃO PEDRO LIFE. APARTAMENTO, 78,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 85424 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 198000 - VALOR DE VENDA: 119673,87 - REFERÊNCIA: 8787713232327

LOTE 167 - ESTADO: MG - CIDADE: LAGOA SANTA - ENDEREÇO: RUA ANA GONCALVES N. 580 APTO. 704, BL 9 - BAIRRO: PALMITAL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL VILA MARIA. APARTAMENTO, 60,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02120040390165 MATRÍCULA: 43195 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 229000 - VALOR DE VENDA: 138410,69 - REFERÊNCIA: 8787702986759

LOTE 168 - ESTADO: MG - CIDADE: MATEUS LEME - ENDEREÇO: RUA ZÉ VILAÇA N. 686, CS.44, CHÁCARA 99-A - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND RESIDENCIAL LAGO AZUL. CASA, 42,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 138,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 445046 MATRÍCULA: 53221 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 120000 - VALOR DE VENDA: 68787,97 - REFERÊNCIA: 8444425980538

LOTE 169 - ESTADO: MG - CIDADE: MATOZINHOS - ENDEREÇO: AVENIDA ANDRE FAVALELLI N. 500 APTO. 18, BL 03 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PARIS. APARTAMENTO, 50,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050091365108 MATRÍCULA: 21976 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 129000 - VALOR DE VENDA: 74726,23 - REFERÊNCIA: 8787701698660

LOTE 170 - ESTADO: MG - CIDADE: MATOZINHOS - ENDEREÇO: RUA DR JURANDIR COSTA CAMPOS N. 1199 APTO. 301, BL 04 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL CAMPO BELO. APARTAMENTO, 51,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0105019094805 MATRÍCULA: 18368 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150000 - VALOR DE VENDA: 87819,45 - REFERÊNCIA: 8555539125930

LOTE 171 - ESTADO: MG - CIDADE: MATOZINHOS - ENDEREÇO: RUA DR JURANDIR COSTA CAMPOS N. 1199 APTO. 201, BL 09 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL CAMPO BELO. APARTAMENTO, 51,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050190948101 MATRÍCULA: 18424 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 130000 - VALOR DE VENDA: 75305,5 - REFERÊNCIA: 8555539279733

LOTE 172 - ESTADO: MG - CIDADE: MATOZINHOS - ENDEREÇO: RUA JURANDIR COSTA CAMPOS N. 1199 APTO. 303, BL 09 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL CAMPO BELO. APARTAMENTO, 51,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050190948107 MATRÍCULA: 18430 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 117000 - VALOR DE VENDA: 67068,27 - REFERÊNCIA: 8555539314300

LOTE 173 - ESTADO: MG - CIDADE: MATOZINHOS - ENDEREÇO: RUA MARIA ALICE MARTINS N. 26, AÁREA B - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: CASA, 331,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 186,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 01050250654001 MATRÍCULA: 13068 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 430000 - VALOR DE VENDA: 274045,15 - REFERÊNCIA: 1444407261500

LOTE 174 - ESTADO: MG - CIDADE: NOVA SERRANA - ENDEREÇO: RUA SETE N. 339 - BAIRRO: MANGABEIRAS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL MESSIAS PINTO AZEVEDO. CASA, 69,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 189,86M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 07010010822001 MATRÍCULA: 53847 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 121000 - VALOR DE VENDA: 69361,21 - REFERÊNCIA: 8444407083090

LOTE 175 - ESTADO: MG - CIDADE: PATOS DE MINAS - ENDEREÇO: AVENIDA BRASIL N. 188 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: CASA, 232,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 309M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 060070174000000 MATRÍCULA: 9518 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 873000 - VALOR DE VENDA: 556375,38 - REFERÊNCIA: 1444402394103

LOTE 176 - ESTADO: MG - CIDADE: PATOS DE MINAS - ENDEREÇO: AVENIDA VEREADOR JOSE CAIXETA MAGALHAES N. 174 APTO. 102, TOR 16 - BAIRRO: IPANEMA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 47,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 260501170000302 MATRÍCULA: 9184 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 170000 - VALOR DE VENDA: 100741,08 - REFERÊNCIA: 8787707947760

LOTE 177 - ESTADO: MG - CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES - ENDEREÇO: RUA MILZA DE OLIVEIRA NOGUEIRA N. 240 APTO. 08, BL 01 - BAIRRO: BOM SOSSEGO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES SAN DOMINGO. APARTAMENTO, 45,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200840120016007 MATRÍCULA: 29527 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 120000 - VALOR DE VENDA: 68787,97 - REFERÊNCIA: 8555521744078

LOTE 178 - ESTADO: MG - CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES - ENDEREÇO: RUA JOSE MARIA DE MENEZES N. 20 APTO. 402, BL 12 - BAIRRO: PARAISO DAS PIABAS (JUSTINOPOLIS) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES PORTAL PARADISO. APARTAMENTO, 45,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 0099001025A190 MATRÍCULA: 45731 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150000 - VALOR DE VENDA: 87819,45 - REFERÊNCIA: 8787707041965

LOTE 179 - ESTADO: MG - CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES - ENDEREÇO: RUA BOTAFOGO N. 325 APTO. 403, BL 53 - BAIRRO: URCA (JUSTINOPOLIS) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PROVINCIAS DE PORTUGAL-SUBCOND. 02 - P. APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 47538 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 157000 - VALOR DE VENDA: 93037,35 - REFERÊNCIA: 8787707777457

LOTE 180 - ESTADO: MG - CIDADE: SALINAS - ENDEREÇO: RUA MINAS GERAIS N. SN, LOTE 20, QUADRA D - BAIRRO: BELVEDERE - DESCRIÇÃO: TERRENO, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01062430053001 MATRÍCULA: 14558, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 52000 - VALOR DE VENDA: 30207,35 - REFERÊNCIA: 8444426134886

LOTE 181 - ESTADO: MG - CIDADE: SANTA LUZIA - ENDEREÇO: RUA IMPERATRIZ LEOPOLDINA N. 134 APTO. 202, BL 2 PV - BAIRRO: CHACARAS GRANJA POUSADA DEL REY - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PARQUE SERRA DAS ARAUCARIAS. APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 210790170531001 MATRÍCULA: 44888 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 148000 - VALOR DE VENDA: 86648,52 - REFERÊNCIA: 8787701100331

LOTE 182 - ESTADO: MG - CIDADE: SANTA LUZIA - ENDEREÇO: AVENIDA PROFESSOR DJALMA GUIMARAES N. 2275 APTO. 104, BL 5 PV 1 - BAIRRO: CHACARAS SANTA INES (SAO BENEDITO) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PARQUE SERRA DOS PINHEIROS. APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 210730160105084 MATRÍCULA: 48461 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150000 - VALOR DE VENDA: 87819,45 - REFERÊNCIA: 8787706023971

LOTE 183 - ESTADO: MG - CIDADE: SANTO ANTONIO DO AMPARO - ENDEREÇO: RUA SÃO TIAGO N. 85, QD G LT 06 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: CASA, 69,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0100800120050001 MATRÍCULA: 19943 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 112000 - VALOR DE VENDA: 66800,82 - REFERÊNCIA: 8444405418540

LOTE 184 - ESTADO: MG - CIDADE: SAO JOAO DEL REI - ENDEREÇO: RUA ANTONIO DE ABREU N. 507 - BAIRRO: BONFIM - DESCRIÇÃO: CASA, 35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 107M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000000008621 MATRÍCULA: 37568 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 221000 - VALOR DE VENDA: 139102,55 - REFERÊNCIA: 1555509796669

LOTE 185 - ESTADO: MG - CIDADE: SAO JOSE DA LAPA - ENDEREÇO: RUA JOSE SABINO COELHO N. 468, LT 7 QD 08 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: TERRENO, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01004000420045500001 MATRÍCULA: 12992 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 123500 - VALOR DE VENDA: 73883 - REFERÊNCIA: 1555520879290

LOTE 186 - ESTADO: MG - CIDADE: TURMALINA - ENDEREÇO: RUA SANTA BARBARA N. 840, 840, - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: CASA, 75,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 8924 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 175000 - VALOR DE VENDA: 103704,06 - REFERÊNCIA: 8444424013895

LOTE 187 - ESTADO: MG - CIDADE: UBERABA - ENDEREÇO: AVENIDA DOUTOR HELIO LUIZ DA COSTA N. 701 APTO. 502, BL 22 PV 5 - BAIRRO: CONJUNTO GUANABARA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31213040012438 MATRÍCULA: 89925 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 154341,05 - VALOR DE VENDA: 90360,97 - REFERÊNCIA: 8787707378218

LOTE 188 - ESTADO: MG - CIDADE: UBERABA - ENDEREÇO: AVENIDA LAERTE DE OLIVEIRA N. 85 APTO. 201, BL 04 PV 2 - BAIRRO: LOTEAMENTO RESERVA USHUAIA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 43,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51307010014053 MATRÍCULA: 88356 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150000 - VALOR DE VENDA: 87819,45 - REFERÊNCIA: 8787713400220

LOTE 189 - ESTADO: MG - CIDADE: UBERABA - ENDEREÇO: ALAMEDA LILAS N. 278, 002 - BAIRRO: RESIDENCIAL VENEZA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PARQUE GRANDE HORIZONTE. CASA, 175 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 324M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2120607004001 MATRÍCULA: 10591 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 440000 - VALOR DE VENDA: 280418,29 - REFERÊNCIA: 1444404248457

LOTE 190 - ESTADO: MG - CIDADE: UBERLANDIA - ENDEREÇO: AVENIDA JOAO COSTA AZEVEDO N. 830 APTO. 506, PV 5 - BAIRRO: RESIDENCIAL INTEGRACAO - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 56,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020401081900110045 MATRÍCULA: 232032 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 195000 - VALOR DE VENDA: 117860,63 - REFERÊNCIA: 8787709882622

LOTE 191 - ESTADO: MS - CIDADE: CAMPO GRANDE - ENDEREÇO: AVENIDA SENADOR ANTONIO MENDES CANALE N. 1365 APTO. 303, BL 10 PV 3 - BAIRRO: PIONEIROS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO PARQUE CASTELO DE GIBRALTAR. APARTAMENTO, 39,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 152353 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 160000 - VALOR DE VENDA: 98816,7 - REFERÊNCIA: 1787700934664

LOTE 192 - ESTADO: MS - CIDADE: CAMPO GRANDE - ENDEREÇO: RUA CIBELE N. 455, 2, 1409 - BAIRRO: PORTAL CAIOBA - DESCRIÇÃO: CASA, 68,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 139,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07810060195 MATRÍCULA: 104690 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 158000 - VALOR DE VENDA: 97581,5 - REFERÊNCIA: 8444419772694

LOTE 193 - ESTADO: MS - CIDADE: CAMPO GRANDE - ENDEREÇO: RUA VITOR MEIRELES N. 495 APTO. 209 - BAIRRO: UNIVERSITARIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: ED RES BÁLSAMO. APARTAMENTO, 47,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2315M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 258254, 258254 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 152000 - VALOR DE VENDA: 88990,38 - REFERÊNCIA: 8444423501934

LOTE 194 - ESTADO: MT - CIDADE: CUIABA - ENDEREÇO: AV. GOVERNADOR DANTE MARTINS DE OLIVEIRA N. 4300 APTO. 302, BL 30 PV 3 - BAIRRO: CARUMBE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL CHAPADA DO MIRANTE. APARTAMENTO, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.9.13.008.1924.474 MATRÍCULA: 122559 OFÍCIO: 6. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 185000 - VALOR DE VENDA: 111816,5 - REFERÊNCIA: 8787700384085

LOTE 195 - ESTADO: MT - CIDADE: MIRASSOL D'OESTE - ENDEREÇO: RUA 12 N. SN, QD 25, LT 14 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: CASA, 62,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, . IPTU: 1031840040001 MATRÍCULA: 21855 OFÍCIO: 01. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 120000 - VALOR DE VENDA: 52758,97 - REFERÊNCIA: 8555514994730

LOTE 196 - ESTADO: MT - CIDADE: PONTES E LACERDA - ENDEREÇO: RUA TEREZINHA COURA GARBIM N. 00, QD 04, LT 08/09-A - BAIRRO: JARDIM ALMEIDA - DESCRIÇÃO: CASA, 471,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 700M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 050040809A0809A11 MATRÍCULA: 32372 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 1400000 - VALOR DE VENDA: 857226,3 - REFERÊNCIA: 10210693

LOTE 197 - ESTADO: MT - CIDADE: RONDONOPOLIS - ENDEREÇO: AVENIDA JUSCELINO FERREIRA DE FARIAS N. SN, CASA 272 - BAIRRO: VILA RICA - DESCRIÇÃO: CASA, 40,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 117,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 130189 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 165000 - VALOR DE VENDA: 97778,11 - REFERÊNCIA: 8787710551758

LOTE 198 - ESTADO: MT - CIDADE: VARZEA GRANDE - ENDEREÇO: RUA FRANCISCO RIBEIRO, QUADRA 33, LOTES 1 A 24 - BAIRRO: COLINAS VERDEJANTES - DESCRIÇÃO: TERRENO, 8640M2 DE ÁREA DO TERRENO, INDÍCIOS DE CONTAMINAÇÃO NO SOLO. 24 TERRENOS DE MATRÍCULAS 78060 A 78083. IPTU: 164305 MATRÍCULA: 78060 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 1094305,6 - VALOR DE VENDA: 611579,5 - REFERÊNCIA: 10148888

LOTE 199 - ESTADO: PA - CIDADE: BELEM - ENDEREÇO: RODOVIA AUGUSTO MONTENEGRO N. 3600, 821 - BAIRRO: PARQUE GUAJARA (ICOARACI) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO PARK VILLE RESIDENCE. CASA, 240 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 350,54M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03531884237062298O800059 MATRÍCULA: 18873 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 451000 - VALOR DE VENDA: 287428,75 - REFERÊNCIA: 1444405563283

LOTE 200 - ESTADO: PA - CIDADE: BRAGANCA - ENDEREÇO: TRAVESSA B N. 30, LT 2 CS 2 QD 365 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL MUNDO NOVO. CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 01023650032002 MATRÍCULA: 14477 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 84000 - VALOR DE VENDA: 48796,49 - REFERÊNCIA: 8444410868133

LOTE 201 - ESTADO: PA - CIDADE: SANTA BARBARA DO PARA - ENDEREÇO: RODOVIA AUGUSTO MEIRA FILHO N. SN, 210 QD 09 FRENTE RUA 05 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO FAZENDINHA III. CASA, 56,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01080090220001 MATRÍCULA: 6758 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 92000 - VALOR DE VENDA: 55561,34 - REFERÊNCIA: 1444415728528

LOTE 202 - ESTADO: PA - CIDADE: SANTA ISABEL DO PARA - ENDEREÇO: RUA GUARUMA N. 6, QD E - BAIRRO: SANTA LUCIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL CASTANHEIRA. CASA, 65,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01020570570001 MATRÍCULA: 10821 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 102000 - VALOR DE VENDA: 58285,46 - REFERÊNCIA: 8555536558208

LOTE 203 - ESTADO: PA - CIDADE: TOME-ACU - ENDEREÇO: RUA 20 N. SN, LT 13 QD 22 - BAIRRO: DISTRITO QUATRO BOCA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL VALLE DO IPITINGA. CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 204,69M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 4342 OFÍCIO: 01°. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 82000 - VALOR DE VENDA: 47634,67 - REFERÊNCIA: 8444404194940

LOTE 204 - ESTADO: PA - CIDADE: ULIANOPOLIS - ENDEREÇO: RUA LUIZ MALACARNE N. 178, LT 06 QD 29 - BAIRRO: LOTEAMENTO VITORIO - DESCRIÇÃO: CASA, 64,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 8901 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150000 - VALOR DE VENDA: 87819,45 - REFERÊNCIA: 8444408114780

LOTE 205 - ESTADO: PB - CIDADE: CAMPINA GRANDE - ENDEREÇO: RUA JOAO BELCHIOR MARQUES GOULART N. 360, CS 360B - BAIRRO: SERROTAO - DESCRIÇÃO: CASA, 56,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 122,06M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, TERRACO. IPTU: 090261220112001 MATRÍCULA: 78443 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 102000 - VALOR DE VENDA: 55560,53 - REFERÊNCIA: 8444402365195

LOTE 206 - ESTADO: PB - CIDADE: JOAO PESSOA - ENDEREÇO: RUA ADALBERTO DA SILVA BRANDAO N. 215 APTO. 405, BL B - BAIRRO: BANCARIOS - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 55,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 137540 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 172694 - VALOR DE VENDA: 102337,53 - REFERÊNCIA: 8787708334818

LOTE 207 - ESTADO: PB - CIDADE: JOAO PESSOA - ENDEREÇO: RUA CANDIDA FERREIRA NOBRE N. 56 APTO. 102 - BAIRRO: CIDADE DOS COLIBRIS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PREDIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR. APARTAMENTO, 57,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4201803040000002 MATRÍCULA: 138949 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 178000 - VALOR DE VENDA: 105481,84 - REFERÊNCIA: 8444403741433

LOTE 208 - ESTADO: PB - CIDADE: JOAO PESSOA - ENDEREÇO: RUA INACIO ALBINO NETO N. 240 APTO. 104, BL 18 - BAIRRO: GRAMAME - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MORUMBI PRIVÊ. APARTAMENTO, 45,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 57271097800000484 MATRÍCULA: 192694 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150000 - VALOR DE VENDA: 87819,45 - REFERÊNCIA: 8787707298761

LOTE 209 - ESTADO: PB - CIDADE: JOAO PESSOA - ENDEREÇO: RUA ZELIA MEDEIROS DE ARAUJO N. 146 APTO. 301 - BAIRRO: JARDIM CIDADE UNIVERSITARIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL VISTA ATLANTICA. APARTAMENTO, 83,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 125928 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 274000 - VALOR DE VENDA: 167771,43 - REFERÊNCIA: 8444415435189

LOTE 210 - ESTADO: PB - CIDADE: NOVA FLORESTA - ENDEREÇO: RUA JOSE GARCIA N. 115, 115, - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: TERRENO, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 1956 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 117000 - VALOR DE VENDA: 67068,27 - REFERÊNCIA: 8444411662164

LOTE 211 - ESTADO: PB - CIDADE: SANTA RITA - ENDEREÇO: RUA MARIA HELENA ALVES N. 415, QD 05-C LT 11-A - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO SOL NASCENTE. CASA, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0702204740000000 MATRÍCULA: 41446 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 136000 - VALOR DE VENDA: 78781,14 - REFERÊNCIA: 8444406695289

LOTE 212 - ESTADO: PB - CIDADE: SANTA RITA - ENDEREÇO: RUA PROJETADA 105 N. 103, LT 26 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ILHA BELLA. CASA, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, TERRACO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 29939 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 122000 - VALOR DE VENDA: 69934,44 - REFERÊNCIA: 8555515298207

LOTE 213 - ESTADO: PB - CIDADE: SANTA RITA - ENDEREÇO: RUA SANDOVAL ALVES DE OLIVEIRA N. 221, QD 5-A LT 29 - BAIRRO: TIBIRI - DESCRIÇÃO: CASA, 60,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0704701760000001 MATRÍCULA: 33321 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 106000 - VALOR DE VENDA: 60571,17 - REFERÊNCIA: 8444407620436

LOTE 214 - ESTADO: PB - CIDADE: SOUSA - ENDEREÇO: RUA PROJETADA 01 N. SN, QD 05 LT25 - BAIRRO: ANDRE GADELHA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO LUAR PINTO GADELHA. CASA, 226,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 4 WCS, SALA, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 8959 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 450000 - VALOR DE VENDA: 286791,44 - REFERÊNCIA: 1444406569323

LOTE 215 - ESTADO: PE - CIDADE: BREJO DA MADRE DE DEUS - ENDEREÇO: RUA PROJETADA 32 N. 87, QD N LT 12 - BAIRRO: SAO DOMINGOS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO RESIDENCIAL SERRANO II. CASA, 56,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, TERRACO. IPTU: 05011270014001 MATRÍCULA: 15512 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 102000 - VALOR DE VENDA: 58285,46 - REFERÊNCIA: 8444419778269

LOTE 216 - ESTADO: PE - CIDADE: CARUARU - ENDEREÇO: RUA PEDRO AUGUSTO DE ARAUJO N. S/N, QD 22 LT 18 - BAIRRO: AGAMENON MAGALHAES - DESCRIÇÃO: CASA, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 345M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 18949 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 407000 - VALOR DE VENDA: 259386,92 - REFERÊNCIA: 1444407621523

LOTE 217 - ESTADO: PE - CIDADE: IGARASSU - ENDEREÇO: RUA PROJETADA 03 N. 19, QD A LT 19 - BAIRRO: AGAMENON MAGALHAES - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMEIRAS. CASA, 42,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 13262 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 122000 - VALOR DE VENDA: 69934,44 - REFERÊNCIA: 8555524140467

LOTE 218 - ESTADO: PE - CIDADE: IGARASSU - ENDEREÇO: RUA PROJETADA 01 N. S/N APTO. 102, BL 03 - BAIRRO: INHAMA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CJ CONDOMINIAL ESTRELA. APARTAMENTO, 43,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1410523701003000069 MATRÍCULA: 17194 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 133000 - VALOR DE VENDA: 77043,32 - REFERÊNCIA: 8787700037164

LOTE 219 - ESTADO: PE - CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES - ENDEREÇO: RUA GUARULHOS N. 121 APTO. 203, BL 4 - BAIRRO: BARRA DE JANGADA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PRAIA BELA - CONDOMINIO II. APARTAMENTO, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 1309685003025670715 MATRÍCULA: 85752 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 162500 - VALOR DE VENDA: 96296,62 - REFERÊNCIA: 8787710474397

LOTE 220 - ESTADO: PE - CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES - ENDEREÇO: AVENIDA ULISSES MONTARROYOS N. 2070, QD 10 LT 17 - BAIRRO: CANDEIAS - DESCRIÇÃO: CASA, 82,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 131,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, WC EMP, 2 SLS, DCE, COZINHA. IPTU: 1.3110.045.02.0275.0003.5 MATRÍCULA: 56492 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 276875 - VALOR DE VENDA: 176456,4 - REFERÊNCIA: 1555509717629

LOTE 221 - ESTADO: PE - CIDADE: PAULISTA - ENDEREÇO: RUA JOSE ANACLETO N. 16, CS 3, QD 19 LT 12 - BAIRRO: MARANGUAPE II - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL GABRIEL FERREIRA III. CASA, 42,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441559410401580003 MATRÍCULA: 54875 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 124000 - VALOR DE VENDA: 71080,9 - REFERÊNCIA: 8444405755482

LOTE 222 - ESTADO: PE - CIDADE: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE - ENDEREÇO: RUA DA LIBERDADE N. 109, QD A-1 LT 26 - BAIRRO: SANTO AGOSTINHO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO JAÇANÃ. CASA, 60,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 39095 MATRÍCULA: 23674 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 137000 - VALOR DE VENDA: 79360,41 - REFERÊNCIA: 8787701919748

LOTE 223 - ESTADO: PE - CIDADE: SAO JOSE DA COROA GRANDE - ENDEREÇO: RUA PROJETADA N. 00, QD K, LT 33 - BAIRRO: LOT ANA LUIZA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO ANA LUIZA. TERRENO, 448,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01020490331001 MATRÍCULA: 681 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 110500 - VALOR DE VENDA: 63142,58 - REFERÊNCIA: 10208113

LOTE 224 - ESTADO: PE - CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA - ENDEREÇO: RUA DA TRANSFORMACAO N. 77 APTO. 004, BL 06 T A - BAIRRO: MURIBARA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO CEREJEIRA. APARTAMENTO, 49,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1226537010460167 MATRÍCULA: 21967 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 148000 - VALOR DE VENDA: 90349,97 - REFERÊNCIA: 8555538007624

LOTE 225 - ESTADO: PE - CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA - ENDEREÇO: RUA NOVA MORADA N. 168 APTO. 302, BL 05 T A - BAIRRO: MURIBARA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND EBANO RESERVA SAO LORENCO. APARTAMENTO, 49,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 24710 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 159853,67 - VALOR DE VENDA: 94728,42 - REFERÊNCIA: 8787707254209

LOTE 226 - ESTADO: PE - CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA - ENDEREÇO: RUA VINTE E NOVE-A N. 20 APTO. 408, BL 08 T C - BAIRRO: PARQUE CAPIBARIBE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PARQUE CAPIBARIBE I. APARTAMENTO, 48,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.2265.181.06.1860.256.5 MATRÍCULA: 19734 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 114460,1 - VALOR DE VENDA: 68474,94 - REFERÊNCIA: 1555530949576

LOTE 227 - ESTADO: PE - CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA - ENDEREÇO: AVENIDA DOUTOR PAULO PETRIBU N. 0 APTO. 102, BL 9 - BAIRRO: PIXETE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESERVA ATLANTICA JACARANDAS CONDOMINIO CLUBE. APARTAMENTO, 53,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 22225132014882335 MATRÍCULA: 29443 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 145000 - VALOR DE VENDA: 84892,14 - REFERÊNCIA: 8787712283777

LOTE 228 - ESTADO: PI - CIDADE: ALTOS - ENDEREÇO: RUA 08 N. 47, QD F LT 21 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO SÃO SEBASTIÃO. CASA, 68,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0105007030201 MATRÍCULA: 10617 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 92000 - VALOR DE VENDA: 53260,44 - REFERÊNCIA: 8444408362260

LOTE 229 - ESTADO: PI - CIDADE: ALTOS - ENDEREÇO: RUA IX N. 651, QD G LT 12 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES PRIMAVERA III. CASA, 52,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0105175037001 MATRÍCULA: 14847 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 102000 - VALOR DE VENDA: 58285,46 - REFERÊNCIA: 8444421144913

LOTE 230 - ESTADO: PI - CIDADE: CAPITAO DE CAMPOS - ENDEREÇO: MARGEM ESQUERDA BR 343 N. SN, SENTIDO CAPITAO CAMPOS- PIRIPIRI - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: GLEBA, 23242,62M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 1292 OFÍCIO: 01. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 370000 - VALOR DE VENDA: 226552,67 - REFERÊNCIA: 10206772

LOTE 231 - ESTADO: PI - CIDADE: PARNAIBA - ENDEREÇO: RUA 19 N. S/N, LT 21 QD H-1 - BAIRRO: CONSELHEIRO ALBERTO SILVA - DESCRIÇÃO: CASA, 51,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 28012 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 115000 - VALOR DE VENDA: 65921,81 - REFERÊNCIA: 8555535517370

LOTE 232 - ESTADO: PI - CIDADE: PIRIPIRI - ENDEREÇO: RUA RAIMUNDO MIGUEL DE ANDRADE N. 864 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: CASA, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 226,02M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0103194012601 MATRÍCULA: 22960 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 96650,22 - VALOR DE VENDA: 55952,53 - REFERÊNCIA: 8444418636606

LOTE 233 - ESTADO: PR - CIDADE: ALMIRANTE TAMANDARE - ENDEREÇO: RUA MANOEL BARBOSA N. 207 APTO. 6821, N.251, BL 68 01 VG DESC VINC N 251 - BAIRRO: JARDIM CAMPO VERDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO COLINA DO SOL. APARTAMENTO, 41,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01031668068068003 MATRÍCULA: 21369 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 160000 - VALOR DE VENDA: 94815,14 - REFERÊNCIA: 8787707939074

LOTE 234 - ESTADO: PR - CIDADE: ARAPONGAS - ENDEREÇO: RUA TIRIBINHA N. 370 APTO. 502, N.114, BL. 11 - BAIRRO: JARDIM MONACO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PARQUE AYLA. APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 87798557 MATRÍCULA: 53193 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 166000 - VALOR DE VENDA: 98370,7 - REFERÊNCIA: 8787710024952

LOTE 235 - ESTADO: PR - CIDADE: ARAUCARIA - ENDEREÇO: RUA JOSE TULIO N. 194 APTO. 202, N.211, BLOCO 10 - VG, N.211 - BAIRRO: CACHOEIRA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO PARQUE CHIARI. APARTAMENTO, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 38,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 103003950117150 MATRÍCULA: 54264 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 195000 - VALOR DE VENDA: 117860,63 - REFERÊNCIA: 8787705028856

LOTE 236 - ESTADO: PR - CIDADE: ARAUCARIA - ENDEREÇO: RUA DAS CAMELIAS N. 951 APTO. 41, N.46, BLOCO 11, PAVIMENTO TERREO,TIPO 5 - BAIRRO: CAMPINA DA BARRA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL FLORENCE. APARTAMENTO, 37,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 55603 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 225000 - VALOR DE VENDA: 135993,04 - REFERÊNCIA: 8787711712461

LOTE 237 - ESTADO: PR - CIDADE: ARAUCARIA - ENDEREÇO: RUA DAS CAMELIAS N. 951 APTO. 161, N.212, BLOCO 41 - TIPO2 - BAIRRO: CAMPINA DA BARRA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL FLORENCE. APARTAMENTO, 37,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 55723 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 190000 - VALOR DE VENDA: 114838,57 - REFERÊNCIA: 8787712104228

LOTE 238 - ESTADO: PR - CIDADE: ARAUCARIA - ENDEREÇO: RUA JARDINEIRA N. 156 APTO. 203, N.94, BLOCO 1A - BAIRRO: CAMPINA DA BARRA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL CARDINALI. APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 55218 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 190000 - VALOR DE VENDA: 114838,57 - REFERÊNCIA: 8787709030103

LOTE 239 - ESTADO: PR - CIDADE: ARAUCARIA - ENDEREÇO: RUA PRESIDENTE COSTA E SILVA N. 630 APTO. 614, N.248, BL 06 PAV TERREO OU 1, TP 9 - BAIRRO: COSTEIRA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL ATLANTA. APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 57039 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 200000 - VALOR DE VENDA: 120882,7 - REFERÊNCIA: 8787705726863

LOTE 240 - ESTADO: PR - CIDADE: COLOMBO - ENDEREÇO: RUA ISIDORO GAIDA N. 05 APTO. 252, TIPO 44 - BAIRRO: GUARAITUBA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL ORLANDO. APARTAMENTO, 54,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2541,06M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02041250749001 MATRÍCULA: 71853 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 180000 - VALOR DE VENDA: 106667,03 - REFERÊNCIA: 8787701040746

LOTE 241 - ESTADO: PR - CIDADE: CURITIBA - ENDEREÇO: RUA ANGELO TOZIM N. 1501 APTO. 12, SN, TIPO C, BL 22 - BAIRRO: CAMPO DE SANTANA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES CIDADE DE PADOVA. APARTAMENTO, 44,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 000000 MATRÍCULA: 168016 OFÍCIO: 8. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 136000 - VALOR DE VENDA: 78781,14 - REFERÊNCIA: 8555525266642

LOTE 242 - ESTADO: PR - CIDADE: CURITIBA - ENDEREÇO: RUA ANTONIO GIOVANNI BERTOLDI N. 233, RESIDENCIA 01, - BAIRRO: CAMPO DE SANTANA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL A.G. BERTOLDI. CASA, 41,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 213070 OFÍCIO: 8. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 203000 - VALOR DE VENDA: 122695,94 - REFERÊNCIA: 8444423522290

LOTE 243 - ESTADO: PR - CIDADE: CURITIBA - ENDEREÇO: RUA CORONEL TEMISTOCLES DE SOUZA BRASIL N. 208 APTO. A42, BL A - BAIRRO: JARDIM SOCIAL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: EDIFÍCIO ZURIQUE. APARTAMENTO, 156,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, SEM DIREITO AO USO DAS VAGAS MENCIONADAS NA MATRÍCULA DO APARTAMENTO. INDICAÇÃO FISCAL Nº 36-114-055-011-9 (CADASTRO MUNICIPAL). IPTU: 18000131426008 MATRÍCULA: 58997 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 1151000 - VALOR DE VENDA: 704762,48 - REFERÊNCIA: 10209029

LOTE 244 - ESTADO: PR - CIDADE: DOIS VIZINHOS - ENDEREÇO: RUA EDUARDO ANTUNES DOS SANTOS N. 68, RESIDENCIA DE ALVENARIA N 01, LOTE 08 QU - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL SCHUTZE. CASA, 56,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216,58M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 43100 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 153000 - VALOR DE VENDA: 89575,84 - REFERÊNCIA: 8444407650386

LOTE 245 - ESTADO: PR - CIDADE: JAGUAPITA - ENDEREÇO: RUA DJALMA TEOBALDO FERREIRA N. 15, LOTE N 9-B, QUADRA N 12 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL JARDIM OLIVEIRA. CASA, 70,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 141,17M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01013780141001 MATRÍCULA: 13524 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 170000 - VALOR DE VENDA: 104992,75 - REFERÊNCIA: 1444412935212

LOTE 246 - ESTADO: PR - CIDADE: JAGUAPITA - ENDEREÇO: RUA MARIA APARECIDA ACETI MINTO N. 360, LOTE N 14-A, QUADRA N 07 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL JARDIM BELA VISTA I. CASA, 69,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01013540230001 MATRÍCULA: 14486 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 162000 - VALOR DE VENDA: 100051,91 - REFERÊNCIA: 1444418600891

LOTE 247 - ESTADO: PR - CIDADE: JAGUAPITA - ENDEREÇO: RUA VANDIR MINTO N. 710, LOTE N 1-B, QUADRA N 15 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL JARDIM OLIVEIRA. CASA, 66,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 134,59M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01013810042001 MATRÍCULA: 14972 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 180655,28 - VALOR DE VENDA: 107055,34 - REFERÊNCIA: 8444429365889

LOTE 248 - ESTADO: PR - CIDADE: LONDRINA - ENDEREÇO: RUA OLYMPIO THEODORO N. 837 APTO. T01, N.169, BL 06, VAGA 169 - BAIRRO: COLINAS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SOLAR DI LUCCA. APARTAMENTO, 44,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 125507 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 170000 - VALOR DE VENDA: 100741,08 - REFERÊNCIA: 8787707098975

LOTE 249 - ESTADO: PR - CIDADE: LONDRINA - ENDEREÇO: AVENIDA PREFEITO MILTON RIBEIRO MENEZES N. 715 APTO. 408, N.544, 3º PAVIMENTO, TORRE 09 - BAIRRO: CONJUNTO HABITACIONAL DOUTOR FARID - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SPAZIO LYON. APARTAMENTO, 46,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07020890505180544 MATRÍCULA: 100098 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 170000 - VALOR DE VENDA: 100741,08 - REFERÊNCIA: 8787704193110

LOTE 250 - ESTADO: PR - CIDADE: LONDRINA - ENDEREÇO: AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 1055 APTO. 403, N.93, TIPO C, BL 12, VG DE GARAGEM DESC 93 - BAIRRO: JARDIM MARIA CELINA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LONDON PARK. APARTAMENTO, 47,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05030674307610323 MATRÍCULA: 111866 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 192000 - VALOR DE VENDA: 116047,39 - REFERÊNCIA: 8787709351422

LOTE 251 - ESTADO: PR - CIDADE: LONDRINA - ENDEREÇO: RUA MANOEL ALVES DA SILVA N. 170 APTO. 202, N.71, BLOCO 07, VAGA N 71 - BAIRRO: JARDIM MARIA LUIZA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PARQUE LA BELLE. APARTAMENTO, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05030701100580102 MATRÍCULA: 99373 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 162000 - VALOR DE VENDA: 96000,33 - REFERÊNCIA: 8787704247082

LOTE 252 - ESTADO: PR - CIDADE: PONTA GROSSA - ENDEREÇO: RUA CIRO CESAR MARCONDES N. 135, LOTE 110 - QUADRA 8 - BAIRRO: CARA-CARA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL CAMPO BELO 1. CASA, 52,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 15102330989001 MATRÍCULA: 60771 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 175500 - VALOR DE VENDA: 104000,35 - REFERÊNCIA: 8787702168118

LOTE 253 - ESTADO: PR - CIDADE: PONTA GROSSA - ENDEREÇO: RUA JOAO HENRIQUE G. STANISLAWCZUK ZUKI N. 33, RESIDENCIA DE ALVENARIA N 02 - BAIRRO: CARA-CARA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL R1. CASA, 48,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 15118180112002 MATRÍCULA: 59178 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150000 - VALOR DE VENDA: 87819,45 - REFERÊNCIA: 8444411876458

LOTE 254 - ESTADO: PR - CIDADE: PONTA GROSSA - ENDEREÇO: RUA JOAO ANTONIO MANOSSO N. 18, LOTE 04, QUADRA 05 - BAIRRO: CONTORNO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: JARDIM PORTO FELIZ. CASA, 45,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 223,47M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 14145870276001 MATRÍCULA: 62235 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 173000 - VALOR DE VENDA: 102518,87 - REFERÊNCIA: 8787709229716

LOTE 255 - ESTADO: PR - CIDADE: PONTA GROSSA - ENDEREÇO: RUA ALMIRANTE BARROSO N. 2222, QD 46, LT 5 - BAIRRO: UVARANAS - DESCRIÇÃO: TERRENO, 660M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 08608890163000 MATRÍCULA: 11515 OFÍCIO: 02. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 244000 - VALOR DE VENDA: 149402,3 - REFERÊNCIA: 10207661

LOTE 256 - ESTADO: PR - CIDADE: PONTA GROSSA - ENDEREÇO: RUA CASEMIRO MALAINE N. 122, RESIDENCIA DE ALVENARIA N 6 - BAIRRO: UVARANAS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL VALE VERDE. CASA, 40,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 09560120220006 MATRÍCULA: 77615 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 135000 - VALOR DE VENDA: 78201,87 - REFERÊNCIA: 8444428695338

LOTE 257 - ESTADO: PR - CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS - ENDEREÇO: RUA ANNELIESE GELLERT KRIGSNER N. 3074 APTO. 22, N.56, BL08, LOTE C-494, VAGA N 56 - BAIRRO: INA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND RES MORADIAS DO ARVOREDO I. APARTAMENTO, 57,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, WC, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL, ARRESTO, AÇÃO DE INDISPONIBILIDADE, - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0118500090234 MATRÍCULA: 78034 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 204000 - VALOR DE VENDA: 123300,35 - REFERÊNCIA: 8555524895190

LOTE 258 - ESTADO: PR - CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS - ENDEREÇO: RUA FRANCISCO DALNEGRO N. 3057 APTO. 101, N.1278, BLOCO 51 - VAGA 1278 - BAIRRO: SANTO ANTONIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA CASA BLANCA. APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 75846 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 165000 - VALOR DE VENDA: 101904,73 - REFERÊNCIA: 8787702777084

LOTE 259 - ESTADO: PR - CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS - ENDEREÇO: RUA FRANCISCO DALNEGRO N. 3057 APTO. 403, N.11, BLOCO 01 - VAGA 11 - BAIRRO: SANTO ANTONIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA CASA BLANCA. APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100620056000 MATRÍCULA: 77839 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 170000 - VALOR DE VENDA: 100741,08 - REFERÊNCIA: 8787704538710

LOTE 260 - ESTADO: PR - CIDADE: SARANDI - ENDEREÇO: AVENIDA CUIABA N. 2811 APTO. 302, N.94, BLOCO N -LT125-REMANESCENTE, VG94 - BAIRRO: JARDIM IMPERIAL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL TERRA DE SANTA CRUZ. APARTAMENTO, 44,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 46748 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 154000 - VALOR DE VENDA: 90161,3 - REFERÊNCIA: 8787705111249

LOTE 261 - ESTADO: PR - CIDADE: TERRA BOA - ENDEREÇO: RUA PELICANO N. 767, DATA DE TERRAS N12, QUADRA 08 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL BAGATIN. CASA, 45,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 262,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01012970033001 MATRÍCULA: 8205 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 143000 - VALOR DE VENDA: 83721,21 - REFERÊNCIA: 8555535398410

LOTE 262 - ESTADO: RJ - CIDADE: ARARUAMA - ENDEREÇO: RUA WALDOMIRO MAXIMO CARVALHO N. 106, CS 01, LT 510, QD 34 - BAIRRO: ITATIQUARA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND RES CARPE DIEM. CASA, 52,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 115017 MATRÍCULA: 57491 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 155000 - VALOR DE VENDA: 90746,77 - REFERÊNCIA: 8444413568670

LOTE 263 - ESTADO: RJ - CIDADE: BELFORD ROXO - ENDEREÇO: ESTRADA BELFORD ROXO N. 907 APTO. 4A 1, BL 04 - BAIRRO: BOM PASTOR - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PRIMAVERA BELFORD ROXO I. APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 15261 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 133000 - VALOR DE VENDA: 77043,32 - REFERÊNCIA: 8555539159479

LOTE 264 - ESTADO: RJ - CIDADE: BELFORD ROXO - ENDEREÇO: AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS S N. 700 APTO. 408, BL 26, LT A1 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PORTAL DO SOL. APARTAMENTO, 45,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 867610 MATRÍCULA: 6415 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 190000 - VALOR DE VENDA: 114838,57 - REFERÊNCIA: 8555516551305

LOTE 265 - ESTADO: RJ - CIDADE: BELFORD ROXO - ENDEREÇO: RUA REDENTOR N. 301, CS 03, LT 05, QD 13 - BAIRRO: REDENTOR - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT JD REDENTOR. CASA, 36,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 38,27M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 996182 MATRÍCULA: 17155 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 120000 - VALOR DE VENDA: 68787,97 - REFERÊNCIA: 8444424154979

LOTE 266 - ESTADO: RJ - CIDADE: BELFORD ROXO - ENDEREÇO: RUA GERALDO PEDRO DE SOUZA N. 80 APTO. 409, BL 04 - BAIRRO: SAO VICENTE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: VIVA VIDA NATURALE. APARTAMENTO, 41,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 9263052 MATRÍCULA: 18774 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 116392,35 - VALOR DE VENDA: 66719,95 - REFERÊNCIA: 8787708896301

LOTE 267 - ESTADO: RJ - CIDADE: BELFORD ROXO - ENDEREÇO: RUA GERALDO PEDRO DE SOUZA N. 80 APTO. 211, BL 04, LT 01, QD 123 - BAIRRO: SÃO VICENTE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: VIVA VIDA NATURALE. APARTAMENTO, 41,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9263030 MATRÍCULA: 20483 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 137000 - VALOR DE VENDA: 79360,41 - REFERÊNCIA: 8787712530189

LOTE 268 - ESTADO: RJ - CIDADE: BELFORD ROXO - ENDEREÇO: AVENIDA JOAQUIM DA COSTA LIMA N. 10101, CS 207, QD E1, RUA R1-6, TIPO IV, AREA 2 - BAIRRO: WONA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND NOVA GUANABARA. CASA, 51,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 57,6M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 915390 MATRÍCULA: 3111 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 179000 - VALOR DE VENDA: 106074,43 - REFERÊNCIA: 8444429421436

LOTE 269 - ESTADO: RJ - CIDADE: CABO FRIO - ENDEREÇO: ESTRADA CABO FRIO - RETIRO N. SN APTO. 102, VG 222, BL 22, VG 222, LT 6A - BAIRRO: JARDIM ESPERANCA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES MONACO II. APARTAMENTO, 50,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 198060-5 MATRÍCULA: 62212 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 157388,87 - VALOR DE VENDA: 93267,79 - REFERÊNCIA: 8787714616323

LOTE 270 - ESTADO: RJ - CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES - ENDEREÇO: RUA OSCAR NIEMEYER N. 64 APTO. 802, BL 03 - BAIRRO: HORTO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESERVA CURUMIM. APARTAMENTO, 51,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 251639 MATRÍCULA: 45024 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 218000 - VALOR DE VENDA: 131762,14 - REFERÊNCIA: 8787716549682

LOTE 271 - ESTADO: RJ - CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES - ENDEREÇO: RUA JULIO BARCELOS N. 378 APTO. 102, BL 26 - BAIRRO: PARQUE JOQUEI CLUB - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: ED RES CONSTELAÇOES. APARTAMENTO, 45,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 226295 MATRÍCULA: 39810 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 149000 - VALOR DE VENDA: 87233,99 - REFERÊNCIA: 8787707753868

LOTE 272 - ESTADO: RJ - CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES - ENDEREÇO: RUA AGEU RIBEIRO N. SN, LT 14, QD 22 - BAIRRO: VIVENDAS DO COQUEIRO IV - DESCRIÇÃO: CASA, 41,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 225701 MATRÍCULA: 42697 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 140000 - VALOR DE VENDA: 81964,82 - REFERÊNCIA: 8444426320582

LOTE 273 - ESTADO: RJ - CIDADE: DUQUE DE CAXIAS - ENDEREÇO: RUA ANA NERI N. 102 APTO. 1002, BL 01, LT 05, QD 57 - BAIRRO: JARDIM VINTE E CINCO DE AGOSTO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND ELEGANCE RESIDENCIAL. APARTAMENTO, 121,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 4807526 MATRÍCULA: 20552 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 720000 - VALOR DE VENDA: 458866,3 - REFERÊNCIA: 1555508776540

LOTE 274 - ESTADO: RJ - CIDADE: DUQUE DE CAXIAS - ENDEREÇO: AVENIDA NILO PECANHA N. 2130, LT 20, QD 17 - BAIRRO: PARQUE LAFAIETE - DESCRIÇÃO: CASA, 160 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 336,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1014622 MATRÍCULA: 2604A OFÍCIO: 6. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 315000 - VALOR DE VENDA: 200754 - REFERÊNCIA: 1444400725145

LOTE 275 - ESTADO: RJ - CIDADE: ITABORAI - ENDEREÇO: RUA DONA BELA N. 800 APTO. 206, BL 06, GL 5-A1 - BAIRRO: BELA VISTA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND RESIDENCIAL PEDRA REAL. APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 197270 MATRÍCULA: 54080 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 149000 - VALOR DE VENDA: 87233,99 - REFERÊNCIA: 8787703626101

LOTE 276 - ESTADO: RJ - CIDADE: ITABORAI - ENDEREÇO: AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. SN APTO. 203, QD 08, LT 01, BL 18 - BAIRRO: ESPERANCA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT VIVER MELHOR ITABORAI COND CONQUISTA ITABORAI. APARTAMENTO, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 195283 MATRÍCULA: 49647 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 120000 - VALOR DE VENDA: 68787,97 - REFERÊNCIA: 8555539121196

LOTE 277 - ESTADO: RJ - CIDADE: ITABORAI - ENDEREÇO: AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. SN APTO. 503, BL 06, QD 08, LT 01 - BAIRRO: ESPERANCA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT VIVER MELHOR ITABORAI COND CONQUISTA ITABORAI. APARTAMENTO, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 195055 MATRÍCULA: 49031 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 90000 - VALOR DE VENDA: 52102,6 - REFERÊNCIA: 8787701225746

LOTE 278 - ESTADO: RJ - CIDADE: ITABORAI - ENDEREÇO: AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS QUADRA N. SN APTO. 301, BL 06, LT 01, QD 08 - BAIRRO: ESPERANCA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT VIVER MELHOR ITABORAI COND CONQUISTA ITABORAI. APARTAMENTO, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 195045 MATRÍCULA: 49663 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 105000 - VALOR DE VENDA: 59999,74 - REFERÊNCIA: 8787702389629

LOTE 279 - ESTADO: RJ - CIDADE: ITABORAI - ENDEREÇO: AVENIDA GENESIO DA COSTA COTRIM N. SN, CS 03, QD E, FR 03 - BAIRRO: QUISSAMA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND COLINA COLIBRIS. CASA, 54,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,99M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 168056-0 MATRÍCULA: 28904 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 236000 - VALOR DE VENDA: 150406,17 - REFERÊNCIA: 1444417331498

LOTE 280 - ESTADO: RJ - CIDADE: MACAE - ENDEREÇO: RUA LEONEL BRIZOLA N. 121 APTO. 201, BL 01, LT 37A, QD 10 - BAIRRO: AJUDA DE CIMA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: BRISA DO VALE RESIDENCIAL. APARTAMENTO, 44,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 02323810300005 MATRÍCULA: 11982 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 101000 - VALOR DE VENDA: 60240,03 - REFERÊNCIA: 1555532173613

LOTE 281 - ESTADO: RJ - CIDADE: MARICA - ENDEREÇO: RUA SAO JUDAS TADEU N. 723 APTO. 203, LT 25, QD 74 - BAIRRO: BARROCO (ITAIPUACU) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT PRAIA DE ITAIPUACU I. APARTAMENTO, 56,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 157081 MATRÍCULA: 118920 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 237000 - VALOR DE VENDA: 151043,49 - REFERÊNCIA: 1444419036183

LOTE 282 - ESTADO: RJ - CIDADE: MESQUITA - ENDEREÇO: AVENIDA COELHO DA ROCHA N. 2235 APTO. 402, BL 14 - BAIRRO: ROCHA SOBRINHO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: ED RES CAMINHOS DO RIO II. APARTAMENTO, 42,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 956663 MATRÍCULA: 3695 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 123000 - VALOR DE VENDA: 70507,67 - REFERÊNCIA: 8787704638561

LOTE 283 - ESTADO: RJ - CIDADE: MESQUITA - ENDEREÇO: AVENIDA COELHO DA ROCHA N. 2235 APTO. 101, BL 16 - BAIRRO: ROCHA SOBRINHO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: ED RES CAMINHOS DO RIO II. APARTAMENTO, 42,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 956512 MATRÍCULA: 3722 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 160000 - VALOR DE VENDA: 94815,14 - REFERÊNCIA: 8787704681068

LOTE 284 - ESTADO: RJ - CIDADE: MESQUITA - ENDEREÇO: AVENIDA COELHO DA ROCHA N. 2235 APTO. 402, BL 15 - BAIRRO: ROCHA SOBRINHO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: ED RES CAMINHOS DO RIO II. APARTAMENTO, 42,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 957045 MATRÍCULA: 3715 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 143573,06 - VALOR DE VENDA: 84056,71 - REFERÊNCIA: 8787705922425

LOTE 285 - ESTADO: RJ - CIDADE: NOVA IGUACU - ENDEREÇO: RUA B N. SN APTO. 404, BL 23 - BAIRRO: CERAMICA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESERVA DO TINGUA. APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 939750 MATRÍCULA: 29643 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 144900 - VALOR DE VENDA: 84833,59 - REFERÊNCIA: 8787707939600

LOTE 286 - ESTADO: RJ - CIDADE: NOVA IGUACU - ENDEREÇO: RUA LUISA DIAS MARTINS N. SN APTO. 510, BL 05, LT 01-B - BAIRRO: JARDIM ALVORADA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND RES BELA VISTA NOVA IGUACU. APARTAMENTO, 45,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9215620 MATRÍCULA: 25947 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 171000 - VALOR DE VENDA: 101333,68 - REFERÊNCIA: 8555535717000

LOTE 287 - ESTADO: RJ - CIDADE: NOVA IGUACU - ENDEREÇO: ESTRADA DOUTOR PLINIO CASADO N. 2450 APTO. 606, BL 02 - BAIRRO: PARQUE ROSARIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL UNICO NOVA IGUAÇU. APARTAMENTO, 41,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 948778 MATRÍCULA: 57543 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 146975,67 - VALOR DE VENDA: 89724,65 - REFERÊNCIA: 1787701108784

LOTE 288 - ESTADO: RJ - CIDADE: NOVA IGUACU - ENDEREÇO: ESTRADA DOUTOR PLINIO CASADO N. 2450 APTO. 304, BL 01 - BAIRRO: PARQUE ROSARIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL UNICO NOVA IGUAÇU. APARTAMENTO, 41,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 948506 MATRÍCULA: 57268 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 196000 - VALOR DE VENDA: 123366,97 - REFERÊNCIA: 1787701351840

LOTE 289 - ESTADO: RJ - CIDADE: NOVA IGUACU - ENDEREÇO: ESTRADA DOUTOR PLINIO CASADO N. 2450 APTO. 1609, BL 02 - BAIRRO: PARQUE ROSARIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL UNICO NOVA IGUAÇU. APARTAMENTO, 42,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 948836 MATRÍCULA: 57666 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 184000 - VALOR DE VENDA: 111212,08 - REFERÊNCIA: 8787709396256

LOTE 290 - ESTADO: RJ - CIDADE: NOVA IGUACU - ENDEREÇO: ESTRADA DOUTOR PLINIO CASADO N. 2450 APTO. 405, BL 01 - BAIRRO: PARQUE ROSARIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL UNICO NOVA IGUAÇU. APARTAMENTO, 41,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 948523 MATRÍCULA: 57281 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 215882,35 - VALOR DE VENDA: 130482,21 - REFERÊNCIA: 8787711202447

LOTE 291 - ESTADO: RJ - CIDADE: NOVA IGUACU - ENDEREÇO: ESTRADA VELHA DE SANTA RITA N. 1052 APTO. 501, BL 08, LT 6A3 - BAIRRO: PONTO CHIC - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND CONVIVA RESIDENCIAL II. APARTAMENTO, 42,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 950041 MATRÍCULA: 32088 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 147000 - VALOR DE VENDA: 86063,06 - REFERÊNCIA: 8787710271445

LOTE 292 - ESTADO: RJ - CIDADE: RESENDE - ENDEREÇO: AVENIDA FRANCISCO FORTES FILHO N. 1509 APTO. 204A, BL 02 - BAIRRO: MIRANTE DE SERRA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND RES PQ RESERVA DE ITATIAIA. APARTAMENTO, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 236241924040 MATRÍCULA: 40081 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 189000 - VALOR DE VENDA: 118961 - REFERÊNCIA: 1787700093627

LOTE 293 - ESTADO: RJ - CIDADE: RESENDE - ENDEREÇO: AVENIDA FRANCISCO FORTES FILHO N. 1535 APTO. 302A, BL 14, AREA A - BAIRRO: MIRANTE DE SERRA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND RES PARQUE RESERVA PORTO REAL. APARTAMENTO, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 236241902000 MATRÍCULA: 41782 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 180000 - VALOR DE VENDA: 106667,03 - REFERÊNCIA: 8787708205210

LOTE 294 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA PAULO DE MEDEIROS - ANTIGA RUA PROJETADA A N. 80 APTO. 408, BL 06 - BAIRRO: AGUA SANTA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 33687716 MATRÍCULA: 120936 OFÍCIO: 6. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 129000 - VALOR DE VENDA: 74726,23 - REFERÊNCIA: 8787701065684

LOTE 295 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA PAULA BRITO N. 156, CASA I (VILA) - BAIRRO: ANDARAI - DESCRIÇÃO: CASA, 97,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90,02M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE AÇÃO DE EXECUÇÃO GRAVADA NO AV.14 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 04534319 MATRÍCULA: 24143 OFÍCIO: 10. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 611000 - VALOR DE VENDA: 374118,05 - REFERÊNCIA: 10208102

LOTE 296 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: AVENIDA LUCIO COSTA N. 6400 APTO. 1104 - BAIRRO: BARRA DA TIJUCA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 17987033 MATRÍCULA: 112674 OFÍCIO: 09. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 755188,35 - VALOR DE VENDA: 361530,94 - REFERÊNCIA: 10008273

LOTE 297 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: AVENIDA ITAOCA N. 464 APTO. 503, LT 1, BL 01 - BAIRRO: BONSUCESSO - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34563353 MATRÍCULA: 130201 OFÍCIO: 6. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 187300 - VALOR DE VENDA: 113206,65 - REFERÊNCIA: 8787710183163

LOTE 298 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: AVENIDA ITAOCA N. 464 APTO. 1402, BL 02 - BAIRRO: BONSUCESSO - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 3456475-7 MATRÍCULA: 130396 OFÍCIO: 6. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 209000 - VALOR DE VENDA: 126322,42 - REFERÊNCIA: 8787710917043

LOTE 299 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: AVENIDA ITAOCA N. 464 APTO. 106, BL 02 - BAIRRO: BONSUCESSO - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 130298 OFÍCIO: 6. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 206000 - VALOR DE VENDA: 124509,18 - REFERÊNCIA: 8787711699406

LOTE 300 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA AGUIAR MOREIRA N. 649 APTO. 101 - BAIRRO: BONSUCESSO - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 06834683 MATRÍCULA: 139945 OFÍCIO: 6. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 300000 - VALOR DE VENDA: 191194,29 - REFERÊNCIA: 1444409353054

LOTE 301 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA CONSTITUINTE DO BAIRRO IRACEMA N. 135 APTO. 104, BL 03 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34359687 MATRÍCULA: 38709 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 132000 - VALOR DE VENDA: 76464,05 - REFERÊNCIA: 8787708030215

LOTE 302 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA CONSTITUINTE DO BAIRRO IRACEMA N. 135 APTO. 103, BL 03 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SOLAR DO OESTE I. APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34359679 MATRÍCULA: 38708 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 160000 - VALOR DE VENDA: 94815,14 - REFERÊNCIA: 8787708296258

LOTE 303 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA CONSTITUINTE DO BAIRRO IRACEMA N. 135 APTO. 407, BL 12 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SOLAR DO OESTE I. APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34361956 MATRÍCULA: 38936 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 155000 - VALOR DE VENDA: 90746,77 - REFERÊNCIA: 8787709164215

LOTE 304 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA PROJETADA 04 N. 100 APTO. 508, BL 03, LT 01, QD 02, PAL 49276 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES COMPLETO PQ BRITO II. APARTAMENTO, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34519124 MATRÍCULA: 42306 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 161000 - VALOR DE VENDA: 95407,73 - REFERÊNCIA: 8787708277911

LOTE 305 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DO CAMPINHO N. 885 APTO. 301, BL 10 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES BELA VIDA I. APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 3369359-9 MATRÍCULA: 1104 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 154000 - VALOR DE VENDA: 90161,3 - REFERÊNCIA: 8555537468725

LOTE 306 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DO MENDANHA N. 2696 APTO. 401, BL 10 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONQUISTA GIRASSOL. APARTAMENTO, 41,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34561910 MATRÍCULA: 41127 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 180000 - VALOR DE VENDA: 111168,79 - REFERÊNCIA: 1787701081614

LOTE 307 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DO MOINHO N. 2355 APTO. 108, BL 02, LT 01 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: ROSA DOS VENTOS. APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34439901 MATRÍCULA: 31434 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 117000 - VALOR DE VENDA: 67068,27 - REFERÊNCIA: 8787705459350

LOTE 308 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DO MOINHO N. 2355 APTO. 208, BL 07 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: ROSA DOS VENTOS. APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 3444191-5 MATRÍCULA: 31642 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 118000 - VALOR DE VENDA: 67641,51 - REFERÊNCIA: 8787707058540

LOTE 309 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA JOAO MELO N. 442 APTO. 504, BL 8 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES VERA CRUZ. APARTAMENTO, 43,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 3364757-9 MATRÍCULA: 1752 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 130511,25 - VALOR DE VENDA: 75601,66 - REFERÊNCIA: 8555536049044

LOTE 310 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA RIO-SAO PAULO N. 4355 APTO. 504, BL 05 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 44,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 33084963 MATRÍCULA: 63030 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 151000 - VALOR DE VENDA: 88404,91 - REFERÊNCIA: 8555525612664

LOTE 311 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA ALMERINDA DE CASTRO N. 181 APTO. 203, BL 09 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 17149337 MATRÍCULA: 11686 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 164000 - VALOR DE VENDA: 101287,12 - REFERÊNCIA: 8444413871496

LOTE 312 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA ANTONIO CARLOS BELCHIOR N. 270 APTO. 107, BL 03 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES RIO JAZZ. APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 01946516 MATRÍCULA: 28105 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 160000 - VALOR DE VENDA: 94815,14 - REFERÊNCIA: 8787708228163

LOTE 313 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA CAMPO GRANDE N. 3740 APTO. 102, BL 10, LT 02 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES CEDRO ROSA. APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34646232 MATRÍCULA: 33500 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 110957,27 - VALOR DE VENDA: 63403,88 - REFERÊNCIA: 8787708269315

LOTE 314 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA CAMPO GRANDE N. 3740 APTO. 303, BL 13 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES CEDRO ROSA. APARTAMENTO, 43,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34646901 MATRÍCULA: 33569 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 188000 - VALOR DE VENDA: 113629,74 - REFERÊNCIA: 8787709925763

LOTE 315 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA CAMPO GRANDE N. 3740 APTO. 304, BL 15 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES CEDRO ROSA. APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34647354 MATRÍCULA: 33610 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 152000 - VALOR DE VENDA: 88990,38 - REFERÊNCIA: 8787713032638

LOTE 316 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA JOSUE DE BARROS N. 99 APTO. 502, BL 08, LT 02 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PARK RENOVARE. APARTAMENTO, 43,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 32881898 MATRÍCULA: 63656 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 147500 - VALOR DE VENDA: 86355,79 - REFERÊNCIA: 8555522411480

LOTE 317 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA MURILO ALVARENGA - ANTIGA RUA 10 N. 65 APTO. 508, BL 03 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 29851722 MATRÍCULA: 76338 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 98000 - VALOR DE VENDA: 59184,9 - REFERÊNCIA: 8444406244902

LOTE 318 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA PROJETADA A N. 311 APTO. 507, BL 09 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES IPES. APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34847921 MATRÍCULA: 46578 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 155000 - VALOR DE VENDA: 90746,77 - REFERÊNCIA: 8787711221069

LOTE 319 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA VALERIO N. 118 APTO. 901 - BAIRRO: CASCADURA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14586085 MATRÍCULA: 81166 OFÍCIO: 6. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 185311,75 - VALOR DE VENDA: 116639,53 - REFERÊNCIA: 1444407464746

LOTE 320 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: AVENIDA CANAL DO RIO JACARE N. 206 APTO. 408, BL 03, LT 02, PAL 49004 - BAIRRO: ENGENHO NOVO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND COMPLETO ENGENHO NOVO. APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34139436 MATRÍCULA: 103198 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 134000 - VALOR DE VENDA: 77622,6 - REFERÊNCIA: 8787702089862

LOTE 321 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 450 APTO. 506, BL 06 - BAIRRO: GUARATIBA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 29935921 MATRÍCULA: 455648 OFÍCIO: 9. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 144000 - VALOR DE VENDA: 84306,67 - REFERÊNCIA: 8787708167881

LOTE 322 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA CABUÇU DE BAIXO N. 450 APTO. 102, BL 5 - BAIRRO: GUARATIBA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 29935921 MATRÍCULA: 455572 OFÍCIO: 9. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 149000 - VALOR DE VENDA: 87233,99 - REFERÊNCIA: 8787708185340

LOTE 323 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA CABUÇU DE BAIXO N. 490 APTO. 507, BL 07 - BAIRRO: GUARATIBA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 29935921 MATRÍCULA: 457487 OFÍCIO: 9. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 142000 - VALOR DE VENDA: 83135,75 - REFERÊNCIA: 8787711480153

LOTE 324 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA ROSADA N. 85, CS 13, BL 16 - BAIRRO: GUARATIBA - DESCRIÇÃO: CASA, 52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 388380 OFÍCIO: 9. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 130000 - VALOR DE VENDA: 75305,5 - REFERÊNCIA: 8555524650988

LOTE 325 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA GENTIL DE OURO N. 615 APTO. 112, BL 02, LT 02 - BAIRRO: INHOAIBA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: JARDINS CAMPO GRANDE. APARTAMENTO, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 33076548 MATRÍCULA: 76262 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 143000 - VALOR DE VENDA: 83721,21 - REFERÊNCIA: 8555523266513

LOTE 326 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA BAEPINA N. 96 APTO. 1307, BL 02 - BAIRRO: IRAJA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33582099 MATRÍCULA: 256371 OFÍCIO: 8. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 220000 - VALOR DE VENDA: 132970,97 - REFERÊNCIA: 8787710182272

LOTE 327 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DA PACIENCIA N. 655 APTO. 303, VG 78, BL 15, LT 02 - BAIRRO: PACIENCIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RIO VIDA RES CLUBE II. APARTAMENTO, 45,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 232622 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 136000 - VALOR DE VENDA: 78781,14 - REFERÊNCIA: 8555533895130

LOTE 328 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DA AGUA BRANCA N. 3636 APTO. 403, BL 13 - BAIRRO: PADRE MIGUEL - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 19415926 MATRÍCULA: 74855 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 144000 - VALOR DE VENDA: 87908,08 - REFERÊNCIA: 8555517905925

LOTE 329 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA BRAS CUBAS N. 435 APTO. 205, BL 03 - BAIRRO: PAVUNA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 43,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32348229 MATRÍCULA: 249194 OFÍCIO: 8. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 114000 - VALOR DE VENDA: 65348,57 - REFERÊNCIA: 8555539152539

LOTE 330 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA BRAS CUBAS - ANTIGA RUA UM N. 310 APTO. 206, BL 01, LT 01 - BAIRRO: PAVUNA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 44,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31553423 MATRÍCULA: 226906 OFÍCIO: 8. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 143000 - VALOR DE VENDA: 83721,21 - REFERÊNCIA: 8555526576238

LOTE 331 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA FLORIANOPOLIS N. 1434 APTO. 601, BL 1 - BAIRRO: PRACA SECA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 140 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04036596 MATRÍCULA: 354547 OFÍCIO: 9. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 403812,24 - VALOR DE VENDA: 257355,32 - REFERÊNCIA: 1555524441914

LOTE 332 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA HELIO DO AMARAL N. 164 APTO. 405, BL 05, LT 01 - BAIRRO: REALENGO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: VIVA MAIS REALENGO. APARTAMENTO, 45,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33108143 MATRÍCULA: 234389 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 170000 - VALOR DE VENDA: 100741,08 - REFERÊNCIA: 8555533743110

LOTE 333 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA HELIO DO AMARAL N. 228 APTO. 302, BL 05 - BAIRRO: REALENGO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES PQ RIO MARAVILHA IV. APARTAMENTO, 39,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 33913146 MATRÍCULA: 17930 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 162000 - VALOR DE VENDA: 87344,67 - REFERÊNCIA: 8787701761737

LOTE 334 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA DOUTOR GUAPIACU N. 106 - BAIRRO: RIBEIRA - DESCRIÇÃO: CASA, 220 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 08419855 MATRÍCULA: 125909 OFÍCIO: 11. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 543000 - VALOR DE VENDA: 346061,66 - REFERÊNCIA: 1444411488808

LOTE 335 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA TAQUARUCU N. 361 APTO. 101, LT 31, PAL 18375 - BAIRRO: RICARDO DE ALBUQUERQUE - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02603942 MATRÍCULA: 224120 OFÍCIO: 8. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 136000 - VALOR DE VENDA: 82182,47 - REFERÊNCIA: 8444401659640

LOTE 336 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DO BARRO VERMELHO N. 484 APTO. 907, BL 04 - BAIRRO: ROCHA MIRANDA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32036212 MATRÍCULA: 244424 OFÍCIO: 8. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 162500 - VALOR DE VENDA: 96296,62 - REFERÊNCIA: 8555539489606

LOTE 337 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA DOIS DE MAIO N. 413 APTO. 305, BL 07, LT 01, PAL 49004 - BAIRRO: SAMPAIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL VIVA MAIS ENGENHO NOVO. APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 106211 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 190000 - VALOR DE VENDA: 114838,57 - REFERÊNCIA: 8787704495990

LOTE 338 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA PROJETADA 1 N. 115 APTO. 201, BL 13 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES JD DOS IPES III. APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 260779 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 113000 - VALOR DE VENDA: 64571,15 - REFERÊNCIA: 8787709903107

LOTE 339 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 1735 APTO. 309, BL 04 - LT2 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PQ RECANTO DA SERRA. APARTAMENTO, 46,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33942426 MATRÍCULA: 236448 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 167000 - VALOR DE VENDA: 98963,3 - REFERÊNCIA: 8555535717981

LOTE 340 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 1427 APTO. 305, BL 02, LT 02, PAL 49151 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES RIO ARARAS. APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 258094 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 125000 - VALOR DE VENDA: 71654,14 - REFERÊNCIA: 8787709296430

LOTE 341 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 1427 APTO. 503, BL 7 - LT2 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES RIO ARARAS. APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 3430958-3 MATRÍCULA: 258308 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 142000 - VALOR DE VENDA: 83135,75 - REFERÊNCIA: 8787709573700

LOTE 342 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DA PEDRA N. 2243 APTO. 512, LT 01 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND VIVA VIDA HARMONIA. APARTAMENTO, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 0,00 MATRÍCULA: 259823 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 136300 - VALOR DE VENDA: 78954,92 - REFERÊNCIA: 8787706935180

LOTE 343 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DA PEDRA N. 2243 APTO. 410, BL 01 - LT 1 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND VIVA VIDA HARMONIA. APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 0,00 MATRÍCULA: 259965 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 143000 - VALOR DE VENDA: 83721,21 - REFERÊNCIA: 8787708345623

LOTE 344 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3300 APTO. 403, BL 17 - LT 2 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL SANTIAGO II. APARTAMENTO, 44,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 0,00 MATRÍCULA: 250576 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 142000 - VALOR DE VENDA: 83135,75 - REFERÊNCIA: 8787702013203

LOTE 345 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2000 APTO. 303, BL 09, LT 02, PAL 49279 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES JD DOS LIRIOS I. APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34083378 MATRÍCULA: 259460 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 125000 - VALOR DE VENDA: 71654,14 - REFERÊNCIA: 8787709133832

LOTE 346 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2400 APTO. 304, BLOCO 07 - LT1 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: JARDIM DOS LIRIOS II. APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 34400937 MATRÍCULA: 261483 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 144000 - VALOR DE VENDA: 84306,67 - REFERÊNCIA: 8787711076026

LOTE 347 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2400 APTO. 204, BL 10, LT 01, PAL 49396 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: JD DOS LIRIOS II. APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 262677 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 124000 - VALOR DE VENDA: 71080,9 - REFERÊNCIA: 8787711106693

LOTE 348 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2800 APTO. 302, BL 06 - LT 02 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: JARDIM HIBISCO. APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 3452440-5 MATRÍCULA: 262842 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 132000 - VALOR DE VENDA: 76464,05 - REFERÊNCIA: 8787711968415

LOTE 349 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2800 APTO. 102, BL 07, LT 02, PAL 49396 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: JD HIBISCO. APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 262866 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 130000 - VALOR DE VENDA: 75305,5 - REFERÊNCIA: 8787711980385

LOTE 350 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2800 APTO. 404, BL 12, LT 2, PAL 49396 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: JD HIBISCO. APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34219055 MATRÍCULA: 263060 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 123000 - VALOR DE VENDA: 70507,67 - REFERÊNCIA: 8787713272850

LOTE 351 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2800 APTO. 404, BLOCO 07 - LT 2 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: JARDIM HIBISCO. APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 3.452.491-8 MATRÍCULA: 262892 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 149000 - VALOR DE VENDA: 87233,99 - REFERÊNCIA: 8787713398551

LOTE 352 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA APORUNA N. 397 APTO. 304, BL 15 - 14 - QD 2 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES RIVIERA. APARTAMENTO, 55,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0,00 MATRÍCULA: 258860 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 140000 - VALOR DE VENDA: 81964,82 - REFERÊNCIA: 8787709078785

LOTE 353 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA APORUNA N. 397 APTO. 103, BL 06 - 14 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES RIVIERA. APARTAMENTO, 55,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0,00 MATRÍCULA: 258671 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 170000 - VALOR DE VENDA: 100741,08 - REFERÊNCIA: 8787707951783

LOTE 354 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA COMPOSITOR TUNAI - ANTIGA RUA PROJETADA 1 N. 115 APTO. 205, BL 05, LT 01, PAL 49392 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND JARDIM DOS IPES III. APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 260318 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 123052,95 - VALOR DE VENDA: 70538,02 - REFERÊNCIA: 8787710956936

LOTE 355 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA DOS JESUITAS N. 551 APTO. 303, BL 07 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 39,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34045385 MATRÍCULA: 257283 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 130000 - VALOR DE VENDA: 75305,5 - REFERÊNCIA: 8787703636859

LOTE 356 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA IBIRAREMA N. 168 APTO. 504, BL 12, LT 1, PAL 48481 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 45,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 241450 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 119000 - VALOR DE VENDA: 68214,74 - REFERÊNCIA: 8555539319352

LOTE 357 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA PROJETADA A N. 250 APTO. 101, BL 01, LT 02, PAL 49184 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND RES VILLAGGIO VERONA. APARTAMENTO, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33901042 MATRÍCULA: 259950 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 120000 - VALOR DE VENDA: 68787,97 - REFERÊNCIA: 8787708119968

LOTE 358 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA PROJETADA A N. 250 APTO. 502, BLOCO 13 - 2 - BAIRRO: SANTA CRUZ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL VILLAGGIO VERONA. APARTAMENTO, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0,00 MATRÍCULA: 263142 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 157000 - VALOR DE VENDA: 93037,35 - REFERÊNCIA: 8787711978445

LOTE 359 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DO RIO GRANDE N. 1240, BL 02 - LT 1 - BAIRRO: TAQUARA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIA RESERVA DO RIO GRANDE. CASA, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 30M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.029.391-4 MATRÍCULA: 259672 OFÍCIO: 9. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 265000 - VALOR DE VENDA: 161808,81 - REFERÊNCIA: 1134430009743

LOTE 360 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA MAPENDI N. 685 APTO. 601 - BAIRRO: TAQUARA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO GREEN GARDEN. APARTAMENTO, 141,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA, NO SUBSOLO, CONFORME DESCRITO NA MATRÍCULA. IMÓVEL APRESENTA RESTRIÇÃO QUANTO À HABITABILIDADE. EXISTE PENHORA NO R.06, R.13, R16 E R17, E, INDISPONIBILIDADE NO AV.11, AV.14, AV.18, AV.19 E AV.23. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 32671083 MATRÍCULA: 393238 OFÍCIO: 9. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 628000 - VALOR DE VENDA: 384527,23 - REFERÊNCIA: 10203260

LOTE 361 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA MONTE VERDE N. 488, LT 17 - QD P - BAIRRO: TAQUARA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO VALE DO RIO GRANDE. CASA, 71,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 4 WCS, 2 WC EMP, SALA, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13722541 MATRÍCULA: 93683 OFÍCIO: 9. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 702514,66 - VALOR DE VENDA: 428954,96 - REFERÊNCIA: 1444401381571

LOTE 362 - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: ESTRADA DOS BANDEIRANTES N. 29800 APTO. 102, BLOCO 11 - LT 1 - BAIRRO: VARGEM PEQUENA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: FREGUESIA DE GUARATIBA. APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3475590-0 MATRÍCULA: 465626 OFÍCIO: 9. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 231000 - VALOR DE VENDA: 145396,78 - REFERÊNCIA: 1787701800580

LOTE 363 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA MOREIRA PINTO N. 197, 197 - BAIRRO: VILA SAO FRANCISCO - DESCRIÇÃO: CASA, 112 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 353,7M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 507304 MATRÍCULA: 49080 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 252678,81 - VALOR DE VENDA: 161035,82 - REFERÊNCIA: 1444407326726

LOTE 364 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: ESTRADA DO BANDEIRA N. 286, CASA 02, QD B - BAIRRO: COELHO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND RES ESTRADA DA BANDEIRA III. CASA, 35,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT. IPTU: 0,00 MATRÍCULA: 63940 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 129000 - VALOR DE VENDA: 74726,23 - REFERÊNCIA: 8444413123236

LOTE 365 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA MARCOS DA COSTA N. 826, CASA 03 - BAIRRO: JARDIM CATARINA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT JARDIM CATARINA. CASA, 64,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 145,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 337632063 MATRÍCULA: 63435 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 110000 - VALOR DE VENDA: 62856,87 - REFERÊNCIA: 8444414835396

LOTE 366 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA TURMALINA N. 1370 APTO. 102, 102, - BAIRRO: JARDIM CATARINA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 51,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 60M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 175249001 MATRÍCULA: 72318 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 180000 - VALOR DE VENDA: 106667,03 - REFERÊNCIA: 8787706068410

LOTE 367 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA DAS ESMERALDAS QUADRA N. 228, CASA 05 - BAIRRO: JARDIM CATARINA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO JARDIM CATARINA. CASA, 57,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 33,72M2 DE ÁREA DO TERRENO, A.SERV. IPTU: 851144005 MATRÍCULA: 61566 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 158000 - VALOR DE VENDA: 93629,95 - REFERÊNCIA: 8444409919285

LOTE 368 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA MARCOS DA COSTA QUADRA N. 1104, CASA 01 - BAIRRO: JARDIM CATARINA - DESCRIÇÃO: CASA, 60,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 45,87M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 311285-067 MATRÍCULA: 77250 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 178000 - VALOR DE VENDA: 105481,84 - REFERÊNCIA: 8444426539835

LOTE 369 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA PEROLAS QUADRA N. 264, CASA 02 - BAIRRO: JARDIM CATARINA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO JARDIM CATARINA. CASA, 42,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 42,09M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 34929002 MATRÍCULA: 61860 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 146583,8 - VALOR DE VENDA: 85819,39 - REFERÊNCIA: 8444409700674

LOTE 370 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA EDNA LEITE DE QUEIROZ N. 83, CASA 02 - BAIRRO: JOQUEI CLUBE - DESCRIÇÃO: CASA, 48,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 123,51M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 174885000 MATRÍCULA: 66438 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 116000 - VALOR DE VENDA: 66495,04 - REFERÊNCIA: 8444409715400

LOTE 371 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA CASTRO ALVES N. 836, CASA 02 CASA 03 CASA 05 CASA 06 CASA07 - BAIRRO: LAGOINHA - DESCRIÇÃO: CASA, 44,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 44,99M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 354796004 MATRÍCULA: 67765 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 142000 - VALOR DE VENDA: 83135,75 - REFERÊNCIA: 8444420220012

LOTE 372 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA O N. 336, ANTIGA ESTRADA DA CONCEIÇAO - BAIRRO: MARAMBAIA - DESCRIÇÃO: CASA, 49,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 82,32M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 849720037 MATRÍCULA: 61329 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 130386,78 - VALOR DE VENDA: 75529,55 - REFERÊNCIA: 8444410794741

LOTE 373 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: R DALVA RAPOSO N. 900 APTO. 201, BL 03 - BAIRRO: MARIA PAULA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDECNAIL MULTIFAMILIAR. APARTAMENTO, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 66,54M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 170629000 MATRÍCULA: 14681 OFÍCIO: 6. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 164000 - VALOR DE VENDA: 97185,51 - REFERÊNCIA: 8555507442493

LOTE 374 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA JUSSARA N. 270 - BAIRRO: MIRIAMBI - DESCRIÇÃO: CASA, 120 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 242,55M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 136477 MATRÍCULA: 47192 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 243000 - VALOR DE VENDA: 148789,99 - REFERÊNCIA: 8444432150928

LOTE 375 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: ESTRADA JOAO DE ABREU N. 475 APTO. 403, BL 09 - BAIRRO: MONJOLOS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL EKOS MONJOLOS. APARTAMENTO, 48,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 91,74M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 8787703911850 MATRÍCULA: 72415 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 154000 - VALOR DE VENDA: 90161,3 - REFERÊNCIA: 8787703911850

LOTE 376 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 APTO. 104, BL 17 LT 06 - BAIRRO: MONJOLOS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO BOSQUE DOS SONHOS. APARTAMENTO, 48,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 91M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 854245000 MATRÍCULA: 78280 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 118000 - VALOR DE VENDA: 67641,51 - REFERÊNCIA: 8787713278327

LOTE 377 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: AVENIDA JOSE MENDONCA DE CAMPOS N. SN APTO. 1402, TORRE 01 - BAIRRO: MUTONDO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL JARDIM CENTRAL II. APARTAMENTO, 74,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 854960096 MATRÍCULA: 63282 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 324000 - VALOR DE VENDA: 206489,83 - REFERÊNCIA: 8787707807690

LOTE 378 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA LIBERDADE N. 352, CASA 07 - BAIRRO: MUTONDO - DESCRIÇÃO: CASA, 29,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 56,83M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 849837007 MATRÍCULA: 68125 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 130000 - VALOR DE VENDA: 75305,5 - REFERÊNCIA: 8444420572822

LOTE 379 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA GUADALAJARA N. 290, CS 01, QD 07, LT 23 - BAIRRO: TRINDADE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO SANTA MARIA. CASA, 62,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 109,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 374445001 MATRÍCULA: 64668 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 205000 - VALOR DE VENDA: 129031,78 - REFERÊNCIA: 1444418107460

LOTE 380 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: RUA ITAOCARA N. SN APTO. 304, BL 08 - BAIRRO: TRINDADE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SOLAR DOS OITIS I. APARTAMENTO, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 65028 OFÍCIO: 4. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150000 - VALOR DE VENDA: 87819,45 - REFERÊNCIA: 8787712656573

LOTE 381 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 151 APTO. 201, CASA198 - BAIRRO: VILA LAGE - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 116,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 118539001 MATRÍCULA: 38750 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150200 - VALOR DE VENDA: 91693,01 - REFERÊNCIA: 8444403680370

LOTE 382 - ESTADO: RJ - CIDADE: SAO GONCALO - ENDEREÇO: AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 496 APTO. 203, BL 02 - BAIRRO: VILA LAGE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO PARQUE SOL PORTO. APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 94,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 853586031 MATRÍCULA: 45387 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 136800 - VALOR DE VENDA: 79244,56 - REFERÊNCIA: 8787703770016

LOTE 383 - ESTADO: RJ - CIDADE: TERESOPOLIS - ENDEREÇO: ESTRADA SANTA RITA N. SN, UN 24 QD V - BAIRRO: COLONIA ALPINA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL GREEN LIFE CLUB. TERRENO, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 802,48M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 27517 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 192853,23 - VALOR DE VENDA: 121386,32 - REFERÊNCIA: 1444415900312

LOTE 384 - ESTADO: RJ - CIDADE: TERESOPOLIS - ENDEREÇO: ESTRADA SANTA RITA N. SN, UNIDADE 26, QUADRA I - BAIRRO: COLONIA ALPINA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND RESIDENCIAL GREEN LIFE CLUB. TERRENO, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 753,32M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 02630578 MATRÍCULA: 27437 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 341400 - VALOR DE VENDA: 217579,1 - REFERÊNCIA: 1444420501676

LOTE 385 - ESTADO: RN - CIDADE: ACU - ENDEREÇO: RUA JOÃO DE MELO NETO N. 690, D81 - BAIRRO: QUINTA DO FAROL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CASA RESIDENCIAL. CASA, 78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 010701340110001 MATRÍCULA: 12264 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 113238,65 - VALOR DE VENDA: 64912,14 - REFERÊNCIA: 8444404591125

LOTE 386 - ESTADO: RN - CIDADE: CEARA-MIRIM - ENDEREÇO: ENGENHO PALMEIRAS N. 1037, LT08, Q6-C, LOTEAMENTO GUARARAPES - BAIRRO: COQUEIROS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CASA RESIDENCIAL. CASA, 69,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 10500529 MATRÍCULA: 24669 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 94000 - VALOR DE VENDA: 54418,27 - REFERÊNCIA: 8444413030726

LOTE 387 - ESTADO: RN - CIDADE: EXTREMOZ - ENDEREÇO: RIO DOCE N. S/N, LOTE 28 DA QUADRA 01 - BAIRRO: MOINHO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO CENTRAL PARQUE III. CASA, 63,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 19124 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 103000 - VALOR DE VENDA: 58856,89 - REFERÊNCIA: 8444411627687

LOTE 388 - ESTADO: RN - CIDADE: ITAJA - ENDEREÇO: RUA NESTOR GOMES DA SILVA N. 92 - BAIRRO: BARRO VERMELHO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CASA RESIDENCIAL. CASA, 65,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 83 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 77000 - VALOR DE VENDA: 44730,12 - REFERÊNCIA: 8444404525017

LOTE 389 - ESTADO: RN - CIDADE: PARNAMIRIM - ENDEREÇO: RUA PROJETADA N. 08, UNI RES N320 - QD F, LT 320 - BAIRRO: LIBERDADE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES VILLARES. CASA, 53,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,06M2 DE ÁREA DO TERRENO, . IPTU: 0320377770100122661 MATRÍCULA: 58528 OFÍCIO: 01. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 209000 - VALOR DE VENDA: 115155,55 - REFERÊNCIA: 8555514666393

LOTE 390 - ESTADO: RN - CIDADE: PARNAMIRIM - ENDEREÇO: RUA DAS EMBARCACOES N. 50 APTO. 404, VAGA Nº 144, BLOCO 19, 3ºPAVIMENTO TIPO ELEVADO - BAIRRO: NOVA PARNAMIRIM - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JANGADAS E CARAVELAS. APARTAMENTO, 41,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 56438 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 140000 - VALOR DE VENDA: 81964,82 - REFERÊNCIA: 8555518352130

LOTE 391 - ESTADO: RN - CIDADE: PARNAMIRIM - ENDEREÇO: RUA GUIMARAES ROSA N. 28, QD 07, PARTE B, DESMEMB LTS 93 E 94 - BAIRRO: NOVA PARNAMIRIM - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO PARQUE DOS CAJUEIROS. CASA, 122,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 270M2 DE ÁREA DO TERRENO, SEQUENCIAL Nº 1038947.4 (PREFEITURA MUNICIPAL). IPTU: 115010700301400009 MATRÍCULA: 26371 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 356000 - VALOR DE VENDA: 217980,4 - REFERÊNCIA: 10210707

LOTE 392 - ESTADO: RN - CIDADE: PARNAMIRIM - ENDEREÇO: RUA AUSTRIA N. 376, AREA L - BAIRRO: PASSAGEM DE AREIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO PASSAGEM DE AREIA. CASA, 61,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 178,43M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1.0801.126.03.0157.0000.7 MATRÍCULA: 28673 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 238600 - VALOR DE VENDA: 152063,19 - REFERÊNCIA: 1444404851862

LOTE 393 - ESTADO: RN - CIDADE: PARNAMIRIM - ENDEREÇO: AVENIDA JOAQUIM PATRICIO N. 740 APTO. 301, N.1005, BL 66,T DUPLA ,TP 01, SEG PAV - BAIRRO: PIUM (DISTRITO LITORAL) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL MIRANTES CAMINHO DO MAR. APARTAMENTO, 48,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1170103701054910000 MATRÍCULA: 93488 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 225000 - VALOR DE VENDA: 135993,04 - REFERÊNCIA: 8787716476596

LOTE 394 - ESTADO: RN - CIDADE: PARNAMIRIM - ENDEREÇO: RUA JOSE CORDEIRO LOPES N. 132 APTO. 301, N.62, 2º PAVIMENTO TIPO, BLOCO C, VG 62 - BAIRRO: VALE DO SOL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL JARDIM COHABINAL II. APARTAMENTO, 67,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1050101103029400410 MATRÍCULA: 47322 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 115000 - VALOR DE VENDA: 68797,93 - REFERÊNCIA: 8555523102022

LOTE 395 - ESTADO: RN - CIDADE: SAO GONCALO DO AMARANTE - ENDEREÇO: RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N. 2100 APTO. 201, BLOLO 67 - BAIRRO: JARDINS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. MIRANTES DA LAGOA. APARTAMENTO, 49,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 51629 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 110376,26 - VALOR DE VENDA: 63071,88 - REFERÊNCIA: 8787712305363

LOTE 396 - ESTADO: RN - CIDADE: SAO GONCALO DO AMARANTE - ENDEREÇO: RUA FRANCISCA LINS RODRIGUES N. 810, SUB-LOTE I DA QUADRA 015 - BAIRRO: PARQUE DOS IPES - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SAO FRANCISCO. CASA, 51,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3000202604041600100 MATRÍCULA: 35754, 34754 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 115000 - VALOR DE VENDA: 65921,81 - REFERÊNCIA: 8444406506370

LOTE 397 - ESTADO: RN - CIDADE: SAO JOSE DE MIPIBU - ENDEREÇO: RUA CURRUIRA N. 405, LOTE 1360, QUADRA 56 - BAIRRO: TABORDA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO BOSQUE DAS COLINAS III. CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SALA, COZINHA. IPTU: 200670560200600000 MATRÍCULA: 11972 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 116000 - VALOR DE VENDA: 66495,04 - REFERÊNCIA: 8444409566870

LOTE 398 - ESTADO: RO - CIDADE: ROLIM DE MOURA - ENDEREÇO: AVENIDA PARANÁ N. 4245, LT 170, QD 127, ST 04 - BAIRRO: BAIRRO BEIRA RIO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: BAIRRO BEIRA RIO. CASA, 180 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 620M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 12109 OFÍCIO: 01. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 305000 - VALOR DE VENDA: 146012,5 - REFERÊNCIA: 10005478

LOTE 399 - ESTADO: RS - CIDADE: PELOTAS - ENDEREÇO: AVENIDA PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIR N. 2200 APTO. 101, QUADRA 2, BLOCO 24 - ACESSO B - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGE CENTER I. APARTAMENTO, 36,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 864439 MATRÍCULA: 75065 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 125000 - VALOR DE VENDA: 74780,36 - REFERÊNCIA: 8444410646947

LOTE 400 - ESTADO: RS - CIDADE: PORTO ALEGRE - ENDEREÇO: RUA JOSE IUCHNO N. 205 APTO. 501, BLOCO 16, LT 38, QD A - BAIRRO: HIPICA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL CAMPO BELO. APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 198202 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 135000 - VALOR DE VENDA: 78201,87 - REFERÊNCIA: 8787704524043

LOTE 401 - ESTADO: RS - CIDADE: PORTO ALEGRE - ENDEREÇO: 26 DE MARCO N. 415 APTO. 328, BLOCO G - BAIRRO: MARIO QUINTANA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL 26 DE MARÇO. APARTAMENTO, 38,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 40897 OFÍCIO: 6. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 155000 - VALOR DE VENDA: 94623,28 - REFERÊNCIA: 8444415382166

LOTE 402 - ESTADO: RS - CIDADE: PORTO ALEGRE - ENDEREÇO: AVENIDA PROTASIO ALVES N. 10535 APTO. 304, BLOCO 15, VAGA 498 - BAIRRO: MORRO SANTANA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: EDIFÍCIO RESIDENCIAL PORTO RIO GRANDE. APARTAMENTO, 40,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 201721 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 160000 - VALOR DE VENDA: 94815,14 - REFERÊNCIA: 8787704840476

LOTE 403 - ESTADO: RS - CIDADE: PORTO ALEGRE - ENDEREÇO: AVENIDA PERNAMBUCO N. 350 - BAIRRO: NAVEGANTES - DESCRIÇÃO: TERRENO, 1332M2 DE ÁREA DO TERRENO, NÃO EXISTE AS CASAS DESCRITAS NA MATRÍCULA. AVERBAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. EXISTE INDISPONIBILIDADE GRAVADA NO AV 14 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 37654 OFÍCIO: 04. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 842000 - VALOR DE VENDA: 493066,36 - REFERÊNCIA: 10176094

LOTE 404 - ESTADO: RS - CIDADE: PORTO ALEGRE - ENDEREÇO: AVENIDA PROTASIO ALVES N. 3581, BL A, LJ 11, RUA CURVELO, 80 - BAIRRO: PETROPOLIS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONJUNTO COMERCIAL ALTO PETRÓPOLIS. LOJA, 128,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, EXISTE INDISPONIBILIDADE NO AV.08, AV.09, AV.10, AV.12 E AV.14, NOTIFICAÇÃO DE AÇÃO NO AV.15, ARRESTO NO AV.11 E PENHORA NO AV.13 E AV.16. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 6432816 MATRÍCULA: 57677 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 470000 - VALOR DE VENDA: 287783,12 - REFERÊNCIA: 10202962

LOTE 405 - ESTADO: RS - CIDADE: PORTO ALEGRE - ENDEREÇO: RUA GABRIEL FRANCO DA LUZ N. 242 APTO. 103, TORRE D - BAIRRO: SARANDI - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: AGORA BELLA VITTA. APARTAMENTO, 47,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 161628 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150000 - VALOR DE VENDA: 87819,45 - REFERÊNCIA: 8555516268026

LOTE 406 - ESTADO: RS - CIDADE: RIO GRANDE - ENDEREÇO: RUA PEDRO DE SA FREITAS N. 260 APTO. 328, BLOCO 07 - BAIRRO: VILA RURAL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL JOCKEY CLUB MASTER. APARTAMENTO, 42,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 64297 MATRÍCULA: 70809 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 170000 - VALOR DE VENDA: 104992,75 - REFERÊNCIA: 8555538572941

LOTE 407 - ESTADO: RS - CIDADE: SANTA MARIA - ENDEREÇO: RUA ELPÍDIO MENEZES N. 264 APTO. 301, MAT 156368 - BAIRRO: CAMOBI - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL SAN SALVATORE. APARTAMENTO, 63,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, COM DIREITO AO USO DO BOX GARAGEM 02, DESCRITO NA MATRÍCULA ACESSÓRIA Nº 156.368 DO 1º RGI DE SANTA MARIA/RS. INSCRIÇÃO MUNICIPAL DO BOX GARAGEM 02 É 530221470160967-0. IPTU: 5302214701609770 MATRÍCULA: 156379, 156368 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 385000 - VALOR DE VENDA: 235737,23 - REFERÊNCIA: 10210694

LOTE 408 - ESTADO: SC - CIDADE: ARAQUARI - ENDEREÇO: RUA DAS CARPAS N. 562 APTO. 101, VAGA 209 - BAIRRO: ITINGA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL TOSCANA I. APARTAMENTO, 48,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010304610193050001 MATRÍCULA: 26203 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 194000 - VALOR DE VENDA: 117256,22 - REFERÊNCIA: 8787707156266

LOTE 409 - ESTADO: SC - CIDADE: ASCURRA - ENDEREÇO: RUA JULIO MERINO N. 355, 02, - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL VILA NOVA III. CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 121,01M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 8022 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 199000 - VALOR DE VENDA: 120278,29 - REFERÊNCIA: 8444419636383

LOTE 410 - ESTADO: SC - CIDADE: BARRA VELHA - ENDEREÇO: RUA ALMEIDA GARRET N. 412, CASA 02, BLOCO 02 - BAIRRO: QUINTA DOS AÇORIANOS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL NC VI. CASA, 52,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 174,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01032950347002 MATRÍCULA: 40490 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 325000 - VALOR DE VENDA: 207127,15 - REFERÊNCIA: 8444431747130

LOTE 411 - ESTADO: SC - CIDADE: BARRA VELHA - ENDEREÇO: RUA DONA CARLOTA N. 519, CASA 03 - BAIRRO: QUINTA DOS AÇORIANOS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL MANACA V. CASA, 44,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,22M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01032330052003 MATRÍCULA: 32519 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 310000 - VALOR DE VENDA: 189814,4 - REFERÊNCIA: 8444417208856

LOTE 412 - ESTADO: SC - CIDADE: CRICIUMA - ENDEREÇO: RUA LIBANO JOSE GOMES N. 785, CASA 101 - BAIRRO: MINA UNIAO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL SANTA LUZIA. CASA, 48,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 161,61M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 103529 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 170000 - VALOR DE VENDA: 100741,08 - REFERÊNCIA: 8555535106370

LOTE 413 - ESTADO: SC - CIDADE: GUARAMIRIM - ENDEREÇO: RUA GUILHERME RIBEIRO N. 61, QD 01, LT 03 - BAIRRO: CORTICEIRA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO JOSÉ DORIVAL DE CARVALHO. CASA, 336,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 426,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, CADASTRO DE IMÓVEL Nº 2477424. IPTU: 01040031476001 MATRÍCULA: 29812 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 1245000 - VALOR DE VENDA: 762319,1 - REFERÊNCIA: 10208954

LOTE 414 - ESTADO: SC - CIDADE: JOINVILLE - ENDEREÇO: RUA MANUEL AGOSTINHO DE CARVALHO N. 350 APTO. 304, BLOCO 01, VAGA 04 - BAIRRO: JOAO COSTA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL PARK SUL. APARTAMENTO, 45,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1311000083950012 MATRÍCULA: 36757 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 180000 - VALOR DE VENDA: 111168,79 - REFERÊNCIA: 1444414765195

LOTE 415 - ESTADO: SC - CIDADE: JOINVILLE - ENDEREÇO: RUA VALDEMAR LINHARES N. 32, 04, - BAIRRO: VILA NOVA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL ALINE. CASA, 59,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 59,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, LAVABO, COZINHA. IPTU: 0923440912420005 MATRÍCULA: 41358 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 270000 - VALOR DE VENDA: 165322,22 - REFERÊNCIA: 8444407333038

LOTE 416 - ESTADO: SC - CIDADE: PALHOCA - ENDEREÇO: AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 387 APTO. 103, BLOCO 03 - BAIRRO: BELA VISTA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL AZALÉIAS. APARTAMENTO, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1043700700003000 MATRÍCULA: 102840 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 145000 - VALOR DE VENDA: 84892,14 - REFERÊNCIA: 8787706311110

LOTE 417 - ESTADO: SC - CIDADE: PALHOCA - ENDEREÇO: AVENIDA VALFRIDE VIEIRA MARTINS N. 280 APTO. 403, BLOCO 3 - BAIRRO: BELA VISTA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PORTAL DA SERRA. APARTAMENTO, 45,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 01041360461000112 MATRÍCULA: 31745 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 237000 - VALOR DE VENDA: 145116,17 - REFERÊNCIA: 8444424692229

LOTE 418 - ESTADO: SC - CIDADE: PALHOCA - ENDEREÇO: RUA JOAO OLIMPIO DE ESPINDOLA N. 39 APTO. 304, N.113, BL B, VG ESTAC VINC 113 - BAIRRO: NOVA PALHOCA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL CORES DO CAMBIRELA. APARTAMENTO, 46,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01030578395001052 MATRÍCULA: 105307 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 222000 - VALOR DE VENDA: 134179,8 - REFERÊNCIA: 8787707683398

LOTE 419 - ESTADO: SE - CIDADE: BARRA DOS COQUEIROS - ENDEREÇO: RUA HEITOR VILLA LOBOS N. SN APTO. 204, BL MALVINAS VG 83 - BAIRRO: MARIVAN - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND RES VIVENDAS DO ATLANTICO. APARTAMENTO, 55,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101106114008204 MATRÍCULA: 7448 OFÍCIO: 02. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150000 - VALOR DE VENDA: 91570,92 - REFERÊNCIA: 8444412753686

LOTE 420 - ESTADO: SE - CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - ENDEREÇO: RUA A N. 208, QD 15 LT 04-B LOTEAMENTO JARDIM VILA NEY - BAIRRO: JARDIM - DESCRIÇÃO: CASA, 66,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 27895 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 110000 - VALOR DE VENDA: 62856,87 - REFERÊNCIA: 8444416171509

LOTE 421 - ESTADO: SE - CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - ENDEREÇO: RUA 6 DE FEVEREIRO N. 27, LT 27-A QD 33 - BAIRRO: SANTA INES - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO JARDIM ROSA DE MAIO COMPLEXO JARDIM. CASA, 66,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 03020001001001 MATRÍCULA: 28900 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 109000 - VALOR DE VENDA: 62285,44 - REFERÊNCIA: 8444417681195

LOTE 422 - ESTADO: SE - CIDADE: UMBAUBA - ENDEREÇO: RUA C N. 186, BR 101 KM 178 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: CASA, 67,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129,34M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 610 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 125000 - VALOR DE VENDA: 71654,14 - REFERÊNCIA: 8787705544625

LOTE 423 - ESTADO: SP - CIDADE: ADAMANTINA - ENDEREÇO: RUA PERU N. 249 APTO. 23, JD TRES MARIAS - BAIRRO: 1 - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 167,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 4 WCS, SALA, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 30074012006 MATRÍCULA: 64699 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 670000 - VALOR DE VENDA: 410244,02 - REFERÊNCIA: 10206716

LOTE 424 - ESTADO: SP - CIDADE: BADY BASSITT - ENDEREÇO: RUA PROJETADA 21 N. SN, LOTE 14, QUADRA U - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: AURORA I. CASA, 42,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 6153300 MATRÍCULA: 187720 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 128570 - VALOR DE VENDA: 74477,14 - REFERÊNCIA: 8787708152728

LOTE 425 - ESTADO: SP - CIDADE: BARRETOS - ENDEREÇO: AVENIDA VN 5 - IRLANDINO NETTO SANDOVAL N. 322, 1020RUA VN 58- HETENA DO NASCIMENTO BOTA - BAIRRO: CONJUNTO HABITACIONAL VIDA NOVA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL VIDA NOVA BARRETOS III. CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 354017022001 MATRÍCULA: 83349 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 169600 - VALOR DE VENDA: 100504,04 - REFERÊNCIA: 8787707740090

LOTE 426 - ESTADO: SP - CIDADE: BAURU - ENDEREÇO: RUA JOSE FLORENZANO N. SN, LOTE R-2, QUADRA 32 - BAIRRO: VILA INDUSTRIAL - DESCRIÇÃO: CASA, 40,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 125358 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 135600 - VALOR DE VENDA: 78549,43 - REFERÊNCIA: 8444420341065

LOTE 427 - ESTADO: SP - CIDADE: BOTUCATU - ENDEREÇO: RODOVIA ALCIDES SOARES N. 618 APTO. 404, 4º PAVIMENTO DO BLOCO 10 - BAIRRO: VITORIANA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES BELLA HUNGRIA. APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000145623 MATRÍCULA: 61881 OFÍCIO: 2. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 165737,24 - VALOR DE VENDA: 98214,99 - REFERÊNCIA: 8787717844262

LOTE 428 - ESTADO: SP - CIDADE: CAMPINAS - ENDEREÇO: RUA FREI JOSE DE MONTE CARMELO N. 1529, QD X, LT 02 - BAIRRO: JARDIM PROENÇA - DESCRIÇÃO: CASA, 350,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 395M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, UM DOS QUARTOS E UM BANHEIRO SÃO UMA SUÍTE. IPTU: 34413195003001001 MATRÍCULA: 18430 OFÍCIO: 01. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 720000 - VALOR DE VENDA: 344685,24 - REFERÊNCIA: 17270

LOTE 429 - ESTADO: SP - CIDADE: CAMPINAS - ENDEREÇO: RUA PROFESSOR MAURICIO FRANCISCO CEOLIN N. 210 APTO. 302, RUA 03 - BAIRRO: LOTEAMENTO RESIDENCIAL PARQUE DOS C - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PARQUE CANTO DOS BEM TE VIS. APARTAMENTO, 40,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 249547, 0 OFÍCIO: 3. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 184000 - VALOR DE VENDA: 111212,08 - REFERÊNCIA: 8787704273440

LOTE 430 - ESTADO: SP - CIDADE: CAMPINAS - ENDEREÇO: RUA LUCINDO SILVA N. 299 APTO. 14, ACESSÓRIA Nº 96, TORRE 02 - BAIRRO: PARQUE FAZENDINHA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL ECO VILA TIPUANA. APARTAMENTO, 56,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 225030 OFÍCIO: 3º. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 240000 - VALOR DE VENDA: 152955,43 - REFERÊNCIA: 1555532946531

LOTE 431 - ESTADO: SP - CIDADE: CAPIVARI - ENDEREÇO: RUA DAS HORTENCIAS N. SN, LT.18-A QD.05 - BAIRRO: JARDIM SANTA RITA DE CASSIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT JARDIM SANTA RITA DE CASSIA. TERRENO, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2716800 MATRÍCULA: 55826, 0 OFÍCIO: 01°. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 42600 - VALOR DE VENDA: 24746,79 - REFERÊNCIA: 8444425651720

LOTE 432 - ESTADO: SP - CIDADE: CARAGUATATUBA - ENDEREÇO: RUA FERNAO DIAS PAES LEME N. 1081, QD 29, LT 08 - BAIRRO: VILA ATLANTICA - DESCRIÇÃO: CASA, 282,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 041820143 MATRÍCULA: 6705 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 1099306 - VALOR DE VENDA: 673110,01 - REFERÊNCIA: 10196803

LOTE 433 - ESTADO: SP - CIDADE: CARAPICUIBA - ENDEREÇO: ALAMEDA DAS CAVIUNAS N. 00, CASA 04 - BAIRRO: TERRAS DO MADEIRA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO ILHAS DO MADEIRA. CASA, 153,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 375,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM, COM DIREITO AO USO DE DUAS VAGAS DE GARAGEM, CONFORME DESCRITO NA MATRÍCULA. A CASA AVALIADA É INTEGRANTE DO CONDOMÍNIO ILHAS DO MADEIRA, SITUADO NA ALAMEDA DAS CAVIÚNAS QUE, POR SUA VEZ, É INTEGRANTE DO LOTEAMENTO TERRAS DO MADEIRA, SITUADO NA AV. DOS CARVALHOS, 1. IPTU: 232314360000101004 MATRÍCULA: 24185 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 920000 - VALOR DE VENDA: 563320,14 - REFERÊNCIA: 10210869

LOTE 434 - ESTADO: SP - CIDADE: CARAPICUIBA - ENDEREÇO: ALAMEDA DAS CAVIUNAS N. 00, CASA 02 - BAIRRO: TERRAS DO MADEIRA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO ILHAS DO MADEIRA. CASA, 165,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1240,15M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM, COM DIREITO AO USO DE DUAS VAGAS DE GARAGEM, CONFORME DESCRITO NA MATRÍCULA. A CASA AVALIADA É INTEGRANTE DO CONDOMÍNIO ILHAS DO MADEIRA, SITUADO NA ALAMEDA DAS CAVIÚNAS QUE, POR SUA VEZ, É INTEGRANTE DO LOTEAMENTO TERRAS DO MADEIRA, SITUADO NA AV. DOS CARVALHOS, 1. IPTU: 232314360000101002 MATRÍCULA: 24183 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 950000 - VALOR DE VENDA: 581689,28 - REFERÊNCIA: 10210870

LOTE 435 - ESTADO: SP - CIDADE: COTIA - ENDEREÇO: RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS DOMINGUES N. 191 APTO. 04, PAVIMENTO TÉRREO DO PRÉDIO Nº 17 - TIPO - BAIRRO: GRACA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VIDA PLENA COTIA. APARTAMENTO, 45,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 23163429603100000 MATRÍCULA: 112236 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 217000 - VALOR DE VENDA: 136584,86 - REFERÊNCIA: 8444413337031

LOTE 436 - ESTADO: SP - CIDADE: COTIA - ENDEREÇO: ESTRADA MANOEL LAGES DO CHAO N. 750 APTO. 43, TIPO A, BLOCO 28 - 3º PAVIMENTO - BAIRRO: JARDIM CAIAPIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL GREEN LAND. APARTAMENTO, 52,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23162.13.62.0559.00.000 MATRÍCULA: 92441 OFÍCIO: 1º. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 192000 - VALOR DE VENDA: 120849,27 - REFERÊNCIA: 8555504256850

LOTE 437 - ESTADO: SP - CIDADE: COTIA - ENDEREÇO: RUA MARIA JOSE CELESTINO SAAD N. SN APTO. 31, TORRE 2, 3º ANDAR - BAIRRO: JARDIM ISIS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND COTIA 1 - MANGUERANA. APARTAMENTO, 43,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 23312.31.45.0140.00.000 MATRÍCULA: 100554, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 165000 - VALOR DE VENDA: 101904,73 - REFERÊNCIA: 8444403106975

LOTE 438 - ESTADO: SP - CIDADE: COTIA - ENDEREÇO: RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS DOMINGUES N. 191 APTO. 21, PAVIMENTO Nº 14, TIPO 1 - BAIRRO: JARDIM PETROPOLIS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VIDA PELA COTIA. APARTAMENTO, 45,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231634185000100000 MATRÍCULA: 112175 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 164398,74 - VALOR DE VENDA: 101533,39 - REFERÊNCIA: 8555531723944

LOTE 439 - ESTADO: SP - CIDADE: COTIA - ENDEREÇO: RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS DOMINGUES N. 583 APTO. 32, BLOCO 36 - BAIRRO: JARDIM PETROPOLIS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO NOVA ZELANDIA COND 1. APARTAMENTO, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23163.42.96.0310.00.000 MATRÍCULA: 128597, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 176000 - VALOR DE VENDA: 104296,65 - REFERÊNCIA: 8555536346146

LOTE 440 - ESTADO: SP - CIDADE: FRANCA - ENDEREÇO: AVENIDA FRANCISCO ERMANDO PULICANO N. 1290 APTO. 01, LOTE 08, QUADRA 13 - BAIRRO: JARDIM PULICANO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL EUNICE CARDOSO. APARTAMENTO, 58,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 86197 OFÍCIO: 2. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 190000 - VALOR DE VENDA: 114838,57 - REFERÊNCIA: 8444422493792

LOTE 441 - ESTADO: SP - CIDADE: GLICERIO - ENDEREÇO: AVENIDA ADOLPHO HECHT JUNIOR N. 00, ÁREA 01,ESQ RUA JOÃO ANTÔNIO DE CASTILHO - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: GALPÃO, 891,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 986,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, NO CADASTRO MUNICIPAL, O Nº DO IMÓVEL É 425. EXISTE ARROLAMENTO DE BENS, GRAVADO NO AV.08 E INDISPONIBILIDADE NO AV.09 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 189Z2S1Q7L02 MATRÍCULA: 31397 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 1127995,5 - VALOR DE VENDA: 690676,72 - REFERÊNCIA: 10208908

LOTE 442 - ESTADO: SP - CIDADE: GUARULHOS - ENDEREÇO: AVENIDA JOSE BRUMATTI N. 2374 APTO. 304, 202, 2º PAVIMENTO DO BLOCO 03 - BAIRRO: CIDADE SOBERANA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SANTA BEATRIZ. APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06422100001000 MATRÍCULA: 171729 OFÍCIO: 2. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 218701,06 - VALOR DE VENDA: 137655,54 - REFERÊNCIA: 1787700786010

LOTE 443 - ESTADO: SP - CIDADE: GUARULHOS - ENDEREÇO: AVENIDA JOSE BRUMATTI N. 2374 APTO. 202, 1º PAVIMENTO, BLOCO 04 - BAIRRO: CIDADE SOBERANA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SANTA BEATRIZ. APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 64221000010000 MATRÍCULA: 171759 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 174000 - VALOR DE VENDA: 103111,46 - REFERÊNCIA: 8787707472796

LOTE 444 - ESTADO: SP - CIDADE: GUARULHOS - ENDEREÇO: RUA CELSO RODRIGUES SALGUEIRO N. 30 APTO. 402, 4º PAVIMENTO DO BLOCO 11 - BAIRRO: JARDIM NOVO PORTUGAL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES GOLDEN PLAZA. APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 175635 OFÍCIO: 2. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 180000 - VALOR DE VENDA: 106667,03 - REFERÊNCIA: 8787710728038

LOTE 445 - ESTADO: SP - CIDADE: GUARULHOS - ENDEREÇO: RUA JOSE GOMES OTERO, RUA PEDRO VOLPI E RUA CONSTA N. 13 APTO. 203, 2º PAVIMENTO DA TORRE 01 - BAIRRO: VILA BARROS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES STA SOFIA. APARTAMENTO, 43,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 170731 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 220000 - VALOR DE VENDA: 138473,13 - REFERÊNCIA: 1787701157726

LOTE 446 - ESTADO: SP - CIDADE: GUARULHOS - ENDEREÇO: RUA ANHUMAS N. 555, SOBRADO SOB NÚMERO 15, TIPO A - BAIRRO: VILA SAO JOAO BATISTA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL ILHAS BRASILEIRAS. CASA, 73,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 823433169902006 MATRÍCULA: 125392 OFÍCIO: 2. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 280000 - VALOR DE VENDA: 178448 - REFERÊNCIA: 1555524083040

LOTE 447 - ESTADO: SP - CIDADE: INDAIATUBA - ENDEREÇO: RUA ALFREDO JACOBER FILHO N. 162, LOTE DE TERRA SOB Nº 13 DA QUADRA C - BAIRRO: JARDIM PORTAL DE ITAICI - DESCRIÇÃO: CASA, 195,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 03.12.16.05.013.000 MATRÍCULA: 63804 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 1312000 - VALOR DE VENDA: 836156,36 - REFERÊNCIA: 1555527539451

LOTE 448 - ESTADO: SP - CIDADE: ITAQUAQUECETUBA - ENDEREÇO: RUA CORONEL JOAO SA N. 59, LOTE 16-A, QUADRA 50 - BAIRRO: PARQUE RESIDENCIAL SCAFFID - DESCRIÇÃO: CASA, 76,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 22799 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 270000 - VALOR DE VENDA: 172074,86 - REFERÊNCIA: 1444410674772

LOTE 449 - ESTADO: SP - CIDADE: JABOTICABAL - ENDEREÇO: RUA PROFESSOR VALDIR PEDRO MORANO N. 700 APTO. 305, 3º PAVIMENTO,BLOCO A - BAIRRO: VILA SAUL BORSARI - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL BRASILIA. APARTAMENTO, 35,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 021191 MATRÍCULA: 23911 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 97000 - VALOR DE VENDA: 56155,03 - REFERÊNCIA: 8444426903812

LOTE 450 - ESTADO: SP - CIDADE: JACAREI - ENDEREÇO: RUA NADIM RUSTON N. 360 APTO. C72, 8º PAVIMENTO,7º ANDAR,BLOCO C - BAIRRO: LOTEAMENTO JARDIM SOL NASCENTE - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 53,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 441325295000100000 MATRÍCULA: 99271 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 204000 - VALOR DE VENDA: 123300,35 - REFERÊNCIA: 8787708682069

LOTE 451 - ESTADO: SP - CIDADE: LIMEIRA - ENDEREÇO: RUA DOUTOR RENATO KEHL N. 401 APTO. 31, PAVIMENTO 3, BLOCO J - BAIRRO: PARQUE HIPOLYTO - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 43,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 1589011193 MATRÍCULA: 37101 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 181000 - VALOR DE VENDA: 107259,62 - REFERÊNCIA: 8787704220281

LOTE 452 - ESTADO: SP - CIDADE: MATAO - ENDEREÇO: RUA SANDRA ELISA PICCHI COMAR N. 138, LOTE 02, QUADRA 2 - BAIRRO: VILA CARDIM - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SÃO JUDAS TADEU. CASA, 77,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220,86M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 24437 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 162000 - VALOR DE VENDA: 100051,91 - REFERÊNCIA: 1444415761207

LOTE 453 - ESTADO: SP - CIDADE: MOGI GUACU - ENDEREÇO: AVENIDA SAO PEDRO N. 327, FRAÇÃO B, LOTE 37, QUADRA D - BAIRRO: JARDIM SAO PEDRO - DESCRIÇÃO: CASA, 68,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 311602020000 MATRÍCULA: 67992 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 175000 - VALOR DE VENDA: 103704,06 - REFERÊNCIA: 8444423324978

LOTE 454 - ESTADO: SP - CIDADE: MONTE MOR - ENDEREÇO: RUA ALCATRAZES N. 00, QD Q, LT 05 - BAIRRO: RESIDENCIAL GAIVOTAS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO JARDIM BALDIOTTI. TERRENO, 303,74M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1921860056010000 MATRÍCULA: 11709 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 270000 - VALOR DE VENDA: 165322,22 - REFERÊNCIA: 10210527

LOTE 455 - ESTADO: SP - CIDADE: MONTE MOR - ENDEREÇO: RUA ILHABELA N. 00, QD I, LT 14 - BAIRRO: RESIDENCIAL GAIVOTAS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO JARDIM BALDIOTTI. TERRENO, 275M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1922040148010000 MATRÍCULA: 4859 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 160000 - VALOR DE VENDA: 94815,14 - REFERÊNCIA: 10210525

LOTE 456 - ESTADO: SP - CIDADE: OSASCO - ENDEREÇO: RUA JESUINO ANTONIO N. 543 APTO. 14, BLOCO 5, TIPO C, CEREJEIRA - BAIRRO: NOVO OSASCO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL NOVO OSASCO. APARTAMENTO, 54,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23243527600011200000 MATRÍCULA: 132750, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 260000 - VALOR DE VENDA: 165701,72 - REFERÊNCIA: 1555533817980

LOTE 457 - ESTADO: SP - CIDADE: PEDERNEIRAS - ENDEREÇO: RUA DEOLINDO VERONEZ N. O-1308, QUADRA H-1, LOTE 10 - BAIRRO: RESIDENCIAL PARQUE DA COLINA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES PQ DA COLINA. CASA, 46,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 302,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 25094, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 160000 - VALOR DE VENDA: 98816,7 - REFERÊNCIA: 1444410758267

LOTE 458 - ESTADO: SP - CIDADE: PINDAMONHANGABA - ENDEREÇO: AVENIDA GRECIA N. 301 APTO. 03, VAGA Nº 03 - BAIRRO: RESIDENCIAL PASIN - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO EDIFICIO SANTORINI. APARTAMENTO, 75,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 67045, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 180000 - VALOR DE VENDA: 106667,03 - REFERÊNCIA: 8444419573594

LOTE 459 - ESTADO: SP - CIDADE: PIRACICABA - ENDEREÇO: RUA ALBERTO SOARES JUNIOR N. 728, QUADRA 04, LOTE 35 - BAIRRO: AGUA BRANCA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOT JARDIM MONTE FELIZ. TERRENO, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 202M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 52015703380000 MATRÍCULA: 103698, 0 OFÍCIO: 2. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 151000 - VALOR DE VENDA: 88404,91 - REFERÊNCIA: 8444421213869

LOTE 460 - ESTADO: SP - CIDADE: PIRACICABA - ENDEREÇO: RUA DOS MANDIS N. 1081 APTO. 304, VAGA Nº 268, BLOCO 24 - BAIRRO: JARDIM PARQUE JUPIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PIAZZA PLATINA. APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 128577, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 137000 - VALOR DE VENDA: 79360,41 - REFERÊNCIA: 8787713676012

LOTE 461 - ESTADO: SP - CIDADE: PIRACICABA - ENDEREÇO: AVENIDA PEDRO HABECHIAN N. 20 APTO. 107, TORRE 2 - BAIRRO: JARDIM PLANALTO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO VITTA JARDINS. APARTAMENTO, 45,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.26.0162.0091.0055 MATRÍCULA: 135120, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 170000 - VALOR DE VENDA: 100741,08 - REFERÊNCIA: 8787708544600

LOTE 462 - ESTADO: SP - CIDADE: PIRACICABA - ENDEREÇO: AVENIDA RIO DAS PEDRAS N. 2201 APTO. 103, VAGA Nº 1014, BLOCO 68 - BAIRRO: PIRACICAMIRIM - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE PIAZZA BELLINI. APARTAMENTO, 45,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1610130 MATRÍCULA: 123822, 0 OFÍCIO: 2. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 165000 - VALOR DE VENDA: 97778,11 - REFERÊNCIA: 8555540009442

LOTE 463 - ESTADO: SP - CIDADE: PIRASSUNUNGA - ENDEREÇO: RUA GUIANA N. 853 - BAIRRO: VILA ESPERANCA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONJUNTO HABITACIONAL PIRASSUNUNGA A2 E A3. CASA, 35,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 234,6M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 56001010007 MATRÍCULA: 29643, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 230000 - VALOR DE VENDA: 144767,36 - REFERÊNCIA: 1444407952252

LOTE 464 - ESTADO: SP - CIDADE: RIBEIRAO PRETO - ENDEREÇO: ESTRADA VICENTE CANUTO N. 280 APTO. 31, BLOCO A, TORRE 4 - BAIRRO: CHACARAS PEDRO CORREA DE CARVALHO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: VITTA PARQUE DOS MANACAS. APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 390231 MATRÍCULA: 208739, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 135000 - VALOR DE VENDA: 78201,87 - REFERÊNCIA: 8787710234680

LOTE 465 - ESTADO: SP - CIDADE: RIBEIRAO PRETO - ENDEREÇO: RUA LUIZ CROPANESE SPADARO JUNIOR N. 100 APTO. 202, VAGA Nº 224, BLOCO 17 - BAIRRO: CONJUNTO HABITACIONAL SILVIO PASSAL - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PARQUE REMANSO DO BOSQUE. APARTAMENTO, 48,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 338963 MATRÍCULA: 188384, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 150000 - VALOR DE VENDA: 87819,45 - REFERÊNCIA: 8555539839623

LOTE 466 - ESTADO: SP - CIDADE: RIBEIRAO PRETO - ENDEREÇO: ALAMEDA FRANCISCO CRISTOFANI N. 795 APTO. 407, VAGA Nº 159, BLOCO 5 - BAIRRO: PARQUE DOS LAGOS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PARQUE RESIDENCE. APARTAMENTO, 45,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 291514 MATRÍCULA: 157975, 0 OFÍCIO: 2. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 152000 - VALOR DE VENDA: 88990,38 - REFERÊNCIA: 8555531000845

LOTE 467 - ESTADO: SP - CIDADE: RIBEIRAO PRETO - ENDEREÇO: RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 250 APTO. 04, BLOCO 07 - BAIRRO: RESERVA MACAUBA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONQUISTA MACAÚBA. APARTAMENTO, 43,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 395.398 MATRÍCULA: 206523, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 157000 - VALOR DE VENDA: 93037,35 - REFERÊNCIA: 8787713297232

LOTE 468 - ESTADO: SP - CIDADE: RIBEIRAO PRETO - ENDEREÇO: RUA ROGER ARNDT GOMIDE N. 85, QUADRA, LOTE 18 - BAIRRO: RESERVA MACAUBA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO MACAUBA. CASA, 42,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 372.732 MATRÍCULA: 186348, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 190000 - VALOR DE VENDA: 114838,57 - REFERÊNCIA: 8787707068014

LOTE 469 - ESTADO: SP - CIDADE: SALTO - ENDEREÇO: RUA JOVINIANO DE SOUZA FREIRE N. 211 APTO. 22, BLOCO 04 - BAIRRO: JARDIM SANTA LUCIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND JARDIM DAS HORTENCIAS. APARTAMENTO, 44,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 01.06.0162.0060.0059 MATRÍCULA: 64567, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 179000 - VALOR DE VENDA: 106074,43 - REFERÊNCIA: 8555538728020

LOTE 470 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO - ENDEREÇO: RUA GUALTER DE CARVALHO N. 3500 APTO. 33, CONDOMINIO SAFIRA, BLOCO T - BAIRRO: JARDIM SANTA LUCIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONJUNTO PARQUE RESIDENCIAL RENATA TARRAF. APARTAMENTO, 55,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 58678 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 135000 - VALOR DE VENDA: 81578,19 - REFERÊNCIA: 8555509267699

LOTE 471 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO - ENDEREÇO: RUA MAFALDA TRIDICO ANTUNES N. SN, QUADRA 02, LOTE 10 - BAIRRO: RESIDENCIAL MARIO DE MATTOS - DESCRIÇÃO: TERRENO, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0272098000 MATRÍCULA: 182879, 0, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 107500 - VALOR DE VENDA: 64116,86 - REFERÊNCIA: 1444413931300

LOTE 472 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO - ENDEREÇO: RUA SARGENTO MARGARETE APARECIDA PERES GATO PEREIR N. SN, QUADRA 09, LOTE 11 - BAIRRO: RESIDENCIAL MIRANTE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL MIRANTE. CASA, 98,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0256612000 MATRÍCULA: 119715, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 293806 - VALOR DE VENDA: 187246,77 - REFERÊNCIA: 1444416324463

LOTE 473 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO - ENDEREÇO: RUA GETULIO LOURENCO DE MELO N. 632, LT 29, QD F - BAIRRO: URBAN FORTES I - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO URBAN FORTES. CASA, 88,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0,00 MATRÍCULA: 202735 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 480000 - VALOR DE VENDA: 305910,86 - REFERÊNCIA: 1787702114702

LOTE 474 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS - ENDEREÇO: RUA DANILO EDUARDO RIOS RAMOS N. 911 APTO. 11, VAGA Nº 246, BLOCO 13 - BAIRRO: JARDIM SAO JOSE II - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL PARQUE TECNOLOGICO. APARTAMENTO, 47,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 54013200010245 MATRÍCULA: 43878, 0, 43878, 0 OFÍCIO: 2. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 173000 - VALOR DE VENDA: 102518,87 - REFERÊNCIA: 8787702712195

LOTE 475 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS - ENDEREÇO: RUA JAIR BATISTA DOS SANTOS N. SN, QUADRA E, LOTE 29 - BAIRRO: LOTEAMENTO SETPARQUE SAO JOSE DOS C - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL GLORIA. TERRENO, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 80035100010000 MATRÍCULA: 256139, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 118000 - VALOR DE VENDA: 70592,66 - REFERÊNCIA: 1444418425631

LOTE 476 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: RUA CAPISTRANO DE ABREU N. 405 APTO. 153, TORRE B - BAIRRO: BARRA FUNDA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 49,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 01502002771 MATRÍCULA: 191121 OFÍCIO: 15. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 420000 - VALOR DE VENDA: 257167,89 - REFERÊNCIA: 10207648

LOTE 477 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: AVENIDA RUDGE N. 459 APTO. 1010, TORRE A - BAIRRO: BOM RETIRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES PORTAL BARRA FUNDA. APARTAMENTO, 34,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 284892 OFÍCIO: 15. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 250000 - VALOR DE VENDA: 159328,58 - REFERÊNCIA: 1787701321364

LOTE 478 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: AVENIDA RUDGE N. 459 APTO. 505, TORRE A - BAIRRO: BOM RETIRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES PORTAL BARRA FUNDA. APARTAMENTO, 34,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 019.105.0706-7 MATRÍCULA: 284827, 0 OFÍCIO: 15. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 265000 - VALOR DE VENDA: 162260,69 - REFERÊNCIA: 8787710305030

LOTE 479 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: RUA LUAR DO SERTAO N. 364 APTO. 404, BLOCO 02 - BAIRRO: CHACARA SANTA MARIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL SÃO PAULO. APARTAMENTO, 98,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SALA, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 181.032.0310-5 MATRÍCULA: 341133, 0 OFÍCIO: 11. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 287000 - VALOR DE VENDA: 175242 - REFERÊNCIA: 1292800001478

LOTE 480 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: RUA AGRIMENSOR SUGAYA N. 551 APTO. 72, BLOCO A - BAIRRO: COLONIA (ZONA LESTE) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL VIDA PLENA ITAQUERA. APARTAMENTO, 45,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23400800323 MATRÍCULA: 239960, 0 OFÍCIO: 9. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 239000 - VALOR DE VENDA: 146340,78 - REFERÊNCIA: 8555523685338

LOTE 481 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: RUA TIBURCIO DE SOUZA N. 3350 APTO. 32, BLOCO 06 - BAIRRO: ITAIM PAULISTA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL MORADA DAS GAIVOTAS. APARTAMENTO, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 19313403578 MATRÍCULA: 189928, 0 OFÍCIO: 7. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 188000 - VALOR DE VENDA: 113629,74 - REFERÊNCIA: 8555537315252

LOTE 482 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: AVENIDA NORDESTINA N. 2780 APTO. 204, TORRE 2 - BAIRRO: JARDIM AURORA (ZONA LESTE) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCAL DEZ SAO MIGUEL. APARTAMENTO, 39,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 242550, 0 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 220000 - VALOR DE VENDA: 132970,97 - REFERÊNCIA: 8787708366191

LOTE 483 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: RUA JOSE GINES N. 295 APTO. 67, BLOCO 02 - BAIRRO: JARDIM DAS OLIVEIRAS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND MISTRAL. APARTAMENTO, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 134.403.0151-5 MATRÍCULA: 223166, 0 OFÍCIO: 12. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 177000 - VALOR DE VENDA: 104889,24 - REFERÊNCIA: 8787705354389

LOTE 484 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: AVENIDA RAIMUNDO PEREIRA DE MAGALHAES N. 2500 APTO. 401, VAGA Nº 1, TORRE 2 - BAIRRO: JARDIM IRIS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND SPAZIO POR DO SOL. APARTAMENTO, 42,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 078.529.0752-0 MATRÍCULA: 179681, 0 OFÍCIO: 16. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 280000 - VALOR DE VENDA: 171445,26 - REFERÊNCIA: 8787701227587

LOTE 485 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: RUA CUSTODIO PAIVA N. 205 APTO. 12, BLOCO 11 - BAIRRO: JARDIM SAO PAULO(ZONA LESTE) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL MIRANTE GUAIANAZES. APARTAMENTO, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 136.177.0234-0 MATRÍCULA: 189524, 0 OFÍCIO: 7. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 182000 - VALOR DE VENDA: 107852,22 - REFERÊNCIA: 8555535737036

LOTE 486 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: RUA FREGUESIA DE POIARES N. 280 APTO. 21, BL C1, CONJ RES SALVADOR ASTONE - BAIRRO: VILA CARMOSINA - DESCRIÇÃO: APARTAMENTO, 49,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 14413609637 MATRÍCULA: 260490 OFÍCIO: 9. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 285000 - VALOR DE VENDA: 174506,78 - REFERÊNCIA: 10208117

LOTE 487 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: RUA BELCHIOR DE AZEVEDO N. 156 APTO. 212, BL A, 21º ANDAR - BAIRRO: VILA LEOPOLDINA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND. PODIUM VILA LEOPOLDINA - EDIFÍCIO CONQUISTA. APARTAMENTO, 130 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM, COM DIREITO AO USO DE 02 VAGAS E 01 ARMÁRIO, INDETERMINADOS, SITUADOS NA GARAGEM COLETIVA, NOS SUBSOLOS, CONFORME PREVISTO NA MATRÍCULA. O TERRENO, ONDE FOI CONSTRUÍDO O CONDOMÍNIO, ACHA-SE ONERADO PELA SERVIDÃO DE PASSAGEM INSTITUÍDA EM FAVOR DA ELETROPAULO, CONFORME AV.03 DA MATRÍCULA. IPTU: 09803203568 MATRÍCULA: 127687 OFÍCIO: 10. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 1497000 - VALOR DE VENDA: 916619,84 - REFERÊNCIA: 10210222

LOTE 488 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO PAULO - ENDEREÇO: RUA RABELO DA CRUZ N. 111 APTO. 133 - BAIRRO: VILA NIVI - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: EDIFICIO MONTES VERDES. APARTAMENTO, 64,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SALA, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 067.339.0110-2 MATRÍCULA: 64974, 0 OFÍCIO: 15. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 360000 - VALOR DE VENDA: 229433,15 - REFERÊNCIA: 1444416181468

LOTE 489 - ESTADO: SP - CIDADE: SAO VICENTE - ENDEREÇO: AVENIDA SENADOR SALGADO FILHO N. 1050 APTO. 26, BLOCO III - BAIRRO: PARQUE SAO VICENTE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES VILLAGIO DO JÓCKEY. APARTAMENTO, 50,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3705576053701050138 MATRÍCULA: 139825, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 242000 - VALOR DE VENDA: 148177,69 - REFERÊNCIA: 8444415497915

LOTE 490 - ESTADO: SP - CIDADE: SOROCABA - ENDEREÇO: AVENIDA IPANEMA N. 6055 APTO. 105, VAGA Nº 66 - BAIRRO: JARDIM NOVO HORIZONTE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PORTAL IPANEMA. APARTAMENTO, 45,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35.11.58.0886.01.064 MATRÍCULA: 238466, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 240000 - VALOR DE VENDA: 146953,08 - REFERÊNCIA: 8787713499609

LOTE 491 - ESTADO: SP - CIDADE: SOROCABA - ENDEREÇO: RUA JORGE CARACANTE N. 00, QD A, LT 35 - BAIRRO: VILA HARO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO SANTA THERESA. TERRENO, 1015M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE AÇÃO DE EXECUÇÃO GRAVADA NO AV.13 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 546257052300000 MATRÍCULA: 202066 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 1251500 - VALOR DE VENDA: 766299,08 - REFERÊNCIA: 10208119

LOTE 492 - ESTADO: SP - CIDADE: SUMARE - ENDEREÇO: RUA ABIDIAS DOS SANTOS N. 564 APTO. 42, BLOCO 09 - BAIRRO: PARQUE BANDEIRANTES I (NOVA VENEZA) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: COND RES SUMARE IV. APARTAMENTO, 48,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2.229.0001.142.0 MATRÍCULA: 139260, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 190000 - VALOR DE VENDA: 114838,57 - REFERÊNCIA: 8444412431662

LOTE 493 - ESTADO: SP - CIDADE: TABOAO DA SERRA - ENDEREÇO: PRACA JOSE SALVADOR SILVA N. 90 APTO. 61, INDETERMINADA - BAIRRO: JARDIM MARIA ROSA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO GRIFFE MARIA ROSA. APARTAMENTO, 44,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 362326424140954000001 MATRÍCULA: 35903, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 246000 - VALOR DE VENDA: 150626,91 - REFERÊNCIA: 8787706078768

LOTE 494 - ESTADO: SP - CIDADE: TABOAO DA SERRA - ENDEREÇO: RUA SALVADOR PELUSO BASILE N. 199 APTO. 96 - BAIRRO: JARDIM SANTA ROSA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMINIO GRIFFE SANTA ROSA. APARTAMENTO, 46,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 362326254880312000001 MATRÍCULA: 31062, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 274700 - VALOR DE VENDA: 175070,24 - REFERÊNCIA: 1555538636470

LOTE 495 - ESTADO: SP - CIDADE: TABOAO DA SERRA - ENDEREÇO: ESTRADA SAO FRANCISCO N. 1592 APTO. 74, BLOCO I, EDIFICIO BELVEDERE - BAIRRO: PARQUE TABOAO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PAISAGENS RES CLUBE. APARTAMENTO, 69,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 1957, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 200000 - VALOR DE VENDA: 125884,66 - REFERÊNCIA: 1555519104115

LOTE 496 - ESTADO: SP - CIDADE: TAUBATE - ENDEREÇO: AVENIDA CINDERELA N. 2470 APTO. 104, BLOCO 10 - BAIRRO: JARDIM GURILANDIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: PARQUE TRIVELLATO. APARTAMENTO, 44,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 6.5.005.213.149 MATRÍCULA: 152358, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 170000 - VALOR DE VENDA: 100741,08 - REFERÊNCIA: 8555537455496

LOTE 497 - ESTADO: SP - CIDADE: TAUBATE - ENDEREÇO: RUA PADRE JOSE LUIZ PIMENTEL QUENTAL N. SN, QUADRA G, LOTE 08 - BAIRRO: LOTEAMENTO VILA OLIMPIA - DESCRIÇÃO: TERRENO, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 6.3.116.076.001 MATRÍCULA: 154520, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 182000 - VALOR DE VENDA: 112404 - REFERÊNCIA: 1444413923269

LOTE 498 - ESTADO: SP - CIDADE: TUPA - ENDEREÇO: RUA GALLO SOARES N. 22, QUADRA 10, LOTE 02 - BAIRRO: JARDIM UNESP - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: JARDIM ITAIPU I. CASA, 46,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 163,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA. IPTU: 0209700 MATRÍCULA: 49641, 0 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 135000 - VALOR DE VENDA: 77971,67 - REFERÊNCIA: 8444408673223

LOTE 499 - ESTADO: TO - CIDADE: PARAISO DO TOCANTINS - ENDEREÇO: RUA 12 N. SN, LT 16 QD 15 - BAIRRO: PARQUE DOS BURITIS - DESCRIÇÃO: TERRENO, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 5506M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 13857 OFÍCIO: 1. - VALOR DA AVALIAÇÃO: 456006,93 - VALOR DE VENDA: 290619,74 - REFERÊNCIA: 1555514957675

www.centraljudicial.com.br - Telefone: (11) 3393-3155 - atendimento@centraljudicial.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.523.587 - 15/05/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **CARLOS MANOEL SANTOS DAMASCENO, RG nº 528876181, CPF/MF nº 808.509.795-87**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 44.435,67 (Quarenta e quatro mil, quatrocentos e trinta e cinco reais e sessenta e sete centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 489.121**, referente ao **imóvel situado na Rua Wilson Ribeiro Bonfim, nº 94, Apto nº 711, 7º pavimento, integrante do empreendimento "Vibra Interlagos", Vila Inglesa, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 20025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

CAVASSIN ALVES ADMINISTRAÇÃO & PARTICIPAÇÕES LTDA.
CNPJ/MF nº 48.833.170/0001-83
REDUÇÃO DE CAPITAL SOCIAL

A empresa, **Cavassin Alves Administração & Participações Ltda.**, inscrita no CNPJ/MF nº 48.833.170/0001-83, com sede na Rua Pirapitingui, nº 111, Liberdade, São Paulo - SP. No uso de suas prerrogativas, torna-se público que, os sócios se reuniram e aprovaram a redução do capital social subscrito da empresa, à saber: O capital social, que era de R$ 10.583.092,00 passa a ser de R$ 9.523.192,00. A redução foi realizada em virtude do cancelamento da integralização dos imóveis situados em Curitiba-PR. São Paulo, 12 de junho de 2025.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE Nathan Herszkowicz, REQUERIDO POR **Marisa Benvenutti Herszkowicz** - PROCESSO Nº **1007467-35.2023.8.26.0704**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Regional XV - Butantã, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Coelho Okida, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 30/09/2024, foi decretada a **INTERDIÇÃO** de **NATHAN HERSZKOWICZ**, CPF 27170489872, declarando-o(a) relativamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeado(a) como **CURADOR(A), em caráter DEFINITIVO**, o(a) **Sr(a). Marisa Benvenutti Herszkowicz**. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de outubro de 2024.

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) do bem abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - MM. Juiz de Direito Dr. Gabriel Alves Bueno Pereira - 35ª Vara Cível - Foro Central Cível - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 1055491-68.2020.8.26.0100** – Partes: **MARCIA REGINA DA SILVA (CPF/MF Nº 073.912.408-00)** em face de **FAUZI RIFAI (CPF/MF Nº 112.950.338-01).** Para intimação do executados **FAUZI RIFAI (CPF/MF Nº 112.950.338-01)** e seu cônjuge, se casado for. **01 – IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua Tobias Barreto, nºs 566 e 568 – Mooca - São Paulo/SP – CEP 03176-000 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Um imóvel residencial com 120m² de área construída e 175m² de área de terreno (total), anteriormente descrito como: Uma casa e seu respectivo terreno, situados à rua Tobias Barreto nº 568, nº 339, Subdis- trito Alto da Mooca, com 7 metros de terreno, de frente para a mencionada rua e 25 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito com o prédio nº 556; do lado esquerdo com o prédio nº 570; e nos fundos com o prédio nº 36 da rua Souza Leão. **Matrícula Imobiliária nº** 32.790 registrada perante o 7Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. **Inscrição Municipal nº** 031.015.0005-2. ÔNUS: **Av. 08,** 23/10/2023, Penhora Exequenda, Proc. nº 1055491-68.2020.8.26.0100, Marcia Regina Da Silva. **OBS.:** O executado impugnou a constrição judicial que recaiu sobre o imóvel, objeti- vando o reconhecimento de impenhorabilidade, por supostamente se tratar de bem de família, bem como a inexequibilidade do título, erro nos cálculos do débito exe- quendo e inadequação da avaliação apresentada pela exequente, por falta de crité- rios e metodologia (Fls. 168/180). A impugnação não foi conhecida no mérito, em razão da intempestividade, homologando-se o valor de avaliação (Decisão de Fls. 196). Da decisão não houve recurso até a presente data. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 277.933,30 (Out/2023). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO**: R$ 300.739,05 (Mai/2025). **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** R$ 49.350,55 referente ao Débitos inscritos na Dívida Ativa (Mai/2025). Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação. **DÉBITO EXEQUENDO:** R$ 109.398,05 (Ago/2023). **02 –** A 1ª Praça terá início no dia **03 de julho de 2025,** às **10 horas, e se encerrará no dia 03 de julho de 2025,** às **12 horas.** Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 03 de julho de 2025,** às **12 horas, e se encerrará em 03 de julho de 2025,** às **14 horas.** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corre- gedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais (podendo oscilar de acordo com a atualização monetária). O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hi- poteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar. (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **03 -** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob nº 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Es- pecialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponí- veis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução nº 236/2016, CNJ). **04 -** O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor corres- pondente a 7% (sete por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 22 de maio de 2025.

ALFA LEILÕES Especialista em Imóveis **Telefone (11) 3230-1126 e Celular (11) 97830-1644** **www.alfaleiloes.com**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.523.600 - 15/05/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **GABRIEL PEREIRA CARRENHO, RG nº 44.638.875-0-SSP/SP, CPF/MF nº 364.642.268-86, e GRAZIELE SANTOS CHAVES CARRENHO, RG nº 43.253.126-9-SSP/SP, CPF/MF nº 368.407.728-37**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 53.968,44 (Cinquenta e três mil, novecentos e sessenta e oito reais e quarenta e quatro centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 489.569**, referente ao **imóvel situado na Rua Carlos Leite dos Santos, nº 300, Apto nº 75, 7º pavimento, da Torre B, integrante do empreendimento "Next Sky", Parque Arariba, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

RAICHER LEILÕES, (www.raicherleiloes.com.br) sito a Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1.690, 11º andar, Jardim Paulistano, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela credora fiduciária **FERREIRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS ATIBAIA LTDA**, empresa inscrita no CNPJ nº 10.543.689/0001-54, com sede na Av. Prefeito Antonio Julio de Toledo Garcia Lopes, Sítio Irmãos Ferreira, bairro Caetetuba, Atibaia/SP, nos termos dos instrumentos particulares de venda e compra de imóvel, com alienação fiduciária em garantia, datados de 11/12/2021 e 27/11/2021, registrados nas **matrículas nº 129.383 (IMÓVEL 1) e nº 129.384 (IMÓVEL 2),** respectivamente, perante o Oficial de Registro de Imóveis de Atibaia/SP, nos quais figura como fiduciante DAVI DE OLIVEIRA AMARAL LIMA, brasileiro, divorciado, maior, engenheiro de software, RG nº 17.904.424-2-SSP/SP, CPF/MF nº 740.365.649-00, levará à PÚBLICO LEILÃO, de modo on-line no site www.raicherleiloes.com.br, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, em **PRIMEIRO LEILÃO** iniciando dia **23/06/25** às 10:00 e finalizando dia **04/07/25** às 10:00, sendo o **IMÓVEL 1** com lance mínimo igual ou superior à **R$ 304.192,24** (trezentos e quatro mil, cento e noventa e dois reais e vinte e quatro centavos) e o **IMÓVEL 2** com lance mínimo igual ou superior à **R$ 304.234,83** (trezentos e quatro mil, duzentos e trinta e quatro reais e oitenta e três centavos), cada imóvel abaixo descrito e caracterizado como propriedades consolidadas em nome da credora fiduciária, constituídos por **IMÓVEL 1: LOTE 2 da QUADRA 17, do loteamento RESIDENCIAL JARDINS DA CATALUNHA, situado no bairro Caetetuba, zona urbana do município e comarca de Atibaia-SP**, com frente para a Rua 06 onde mede 7,53m em curva de raio 425,00m. Da frente aos fundos de quem da mencionada rua olha para o terreno mede 30,00m do lado direito, 30,00m do lado esquerdo e 7,00m em curva de raio 395,00m nos fundos, confrontando do lado direito com o Lote 3, do lado esquerdo com Lote 1 e nos fundos com Área Verde 1, perfazendo uma superfície total de 217,98 m2. **IMÓVEL 2: LOTE 3 da QUADRA 17, do loteamento RESIDENCIAL JARDINS DA CATALUNHA, situado no bairro Caetetuba, zona urbana do município e comarca de Atibaia-SP**, com frente para a Rua 06 onde mede 7,53m em curva de raio 425,00m. Da frente aos fundos de quem da mencionada rua olha para o terreno mede 30,00m do lado direito, 30,00m do lado esquerdo e 7,00m em curva de raio 395,00m nos fundos, confrontando do lado direito com o Lote 4, do lado esquerdo com Lote 2 e nos fundos com Área Verde 1, perfazendo uma superfície total de 217,98 m2. **OBSERVAÇÃO:** IMÓVEIS OCUPADOS, DESOCUPAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE NOS TERMOS DO ART. 30 DA LEI nº 9.514/97; Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO**, no mesmo site (www.raicherleiloes.com.br), iniciando dia **04/07/25** às 10:00 e finalizando dia **08/07/25** às 10:00, sendo o **IMÓVEL 1** com lance mínimo igual ou superior à **R$ 213.140,34** (duzentos e treze mil, cento e quarenta reais e trinta e quatro centavos) e o **IMÓVEL 2** com lance mínimo igual ou superior à **R$ 216.051,52** (duzentos e dezesseis mil, cinquenta e um reais e cinquenta e dois centavos) e neste será aceito o maior lance oferecido a cada imóvel, desde que igual ou superior à somatória do valor da dívida reajustada até aquela data, acrescido das despesas, dos encargos legais e contratuais, dos tributos, das despesas condominiais eventualmente em aberto, inclusive do imposto de transmissão recolhido para a consolidação da propriedade, despesas com edital e leilão; o bem será vendido, observada a Convenção de Condomínio vigente no condomínio onde situa-se o imóvel relacionado, a quem maior lance oferecer, pelo valor maior ou igual ao estipulado para o imóvel, reservando-se ao comitente vendedor, o direito de retirar, liberar ou não o bem pelo maior preço alcançado por intermédio do leiloeiro. A venda será efetuada «ad corpus» e no estado de conservação que se encontra. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.raicherleiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (um) dia antes de finalizar as praças, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.raicherleiloes.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, na disputa pelo lote do leilão. O proponente vencedor por meio de lance on-line terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. No caso de não cumprimento da obrigação assumida, no prazo estabelecido, estará o proponente sujeito a sanções e a responsabilização por perdas e danos. Em caso de acordo ou arrematação com direito de preferência, o fiduciante ficará obrigado a pagar a comissão do leiloeiro no importe de 5% do valor ofertado/acordado. A total responsabilidade deste leilão, bem como valores, datas e produto é de total responsabilidade do comitente vendedor, isentando o leiloeiro e a organização de leilões de quaisquer responsabilidades. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº. 21.981 de 19 de outubro de 1.932 com as alterações introduzidas pelo decreto nº. 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial – LEILOEIRO OFICIAL SR. SAMI RAICHER (JUCESP930SP) Informações (11) 2501-0018 ou e-mail do Leiloeiro: juridico@raicherleiloes.com.br - As informações aqui disponibilizadas foram obtidas em bases públicas, para a finalidade específica de dar ciência ao potencial comprador sobre a real situação jurídica do imóvel, não devendo ser utilizadas, em hipótese alguma, para outras finalidades.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

leiloaria smart

BEATRIZ OLIVEIRA ASSIS, leiloeiro oficial inscrito na **JUCESP nº 1478,** com endereço à Rua Barão do Triunfo, 427, sala 509 e 510, Brooklin, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela Credora **FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CRÉDITORIOS EMPIRICA IMOBILIARIO** doravante designada **VENDEDORA,** inscrita no CNPJ sob n° 25.235.009/0001-02, com sede na Rua Coelho Neto, nº 174, Vila Prudente, São Paulo/SP, levará a **PÚBLICO LEILÃO**, de modo **On-line,** através do site: **www.leiloariasmart.com.br**, de acordo com os termos da Lei n° 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, **no dia 02/07/2025 às 14:00 hrs,** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior **a R$ 1.490.961,89 (um milhão quatrocentos e noventa mil, novecentos e sessenta e um reais e oitenta e nove centavos)** , o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da Credora Fiduciária, que assim se descreve: **IMÓVEL DA MATRÍCULA N° 228.990 DO 6º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO-SP: Localização:** Rua Coelho Neto, nº 174, apto 213, Vila Prudente, São Paulo/SP, CEP 03150-010. **Descrição**: O apartamento nº 213, localizado no 21º andar ou 21º pavimento do empreendimento denominado "SPAZIO HELBOR", situado na Rua Coelho Neto, nº 174, no Parque da Mooca, 26º subdistrito - Vila Prudente, com a área privativa total de 100,90m², área comum de 88,390m², aí já incluído o direito à guarda de 02 automóveis de passeio na garagem coletiva do edifício, perfazendo a área total construída de 189,290m², e correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0099833520. O terreno, no qual está construído o referido empreendimento, encerra a área de área de 3.190,04m². **Inscrição Municipal**: 044.017.0170-4. DEVEDORES FIDUCIANTES: **ROSANA FERREIRA DO CARMO BARROS,** inscrito no CPF/MF sob o nº 051.372.758-24. **JOSE ANTONIO DE BARROS,** inscrita no CPF/MF sob o nº 051.372.758-24. Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 04/07/2025**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.604.108,30 (um milhão e seiscentos e quatro mil e cento e oito reais e trinta centavos).** Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.leiloariasmart.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do www.leiloariasmart.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ao) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.leiloariasmart.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.523.603 - 15/05/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **JUNIOR DOS SANTOS ANDRADE, RG nº 439251953-SSP/SP, CPF/MF nº 411.563.048-57, e LORRANY DIAS MACEDO, RG nº 553575818-SSP/SP, CPF/MF nº 489.583.668-18**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 47.525,95 (Quarenta e sete mil, quinhentos e vinte e cinco reais e noventa e cinco centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 488.806,** referente ao **imóvel situado na Rua Joaquim Nunes Teixeira, nº 200, Apto 1409, 14º pavimento, da Torre 1, integrante do empreendimento "Condomínio Residencial Dez Vila das Belezas III", Vila Plana, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

Santander **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** SOLD LEILÕES
1º LEILÃO: 04 de julho de 2025, a partir das 09h40min
2º LEILÃO: 08 de julho de 2025, a partir das 13h40min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010411701, firmado em 12/01/2024, com o(s) **Fiduciante(s) JOSÉ VITAL TEOTONIO VIANA/MARIA CAMILA VIANA LIMA**, maior/maior, inscrito no CPF n° 908.377.624-720/055.230.973-73, no dia **04 de julho de 2025, a partir das 09h40min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 398.165,10 (Trezentos e noventa e oito mil, cento e sessenta e cinco reais e dez centavos)**, **o imóvel matriculado sob n° 55.868 do 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP**, constituído pela Casa nº 30, situada na Rua Particular, com entrada pela Rua Baltazar Nunes, nº 415, na Vila Carmozina, em São Paulo/SP, com área de terreno de 105,00m². Cadastro Municipal: 144.208 0034-7. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.22 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **08 de julho de 2025, a partir das 13h40min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 344.212,20 (Trezentos e quarenta e quatro mil, duzentos e doze reais e vinte centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97**. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossiê: 02.24665.

Santander **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE** FRAZÃO Leilões
1º LEILÃO: 04 de julho de 2025, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 07 de julho de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010038438, firmado em 15/08/2019, com o **Fiduciante DOUGLAS NASCIMENTO**, inscrito no CPF/MF nº 369.039.438-46, no dia 04/07/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 647.481,48 (seiscentos e quarenta e sete mil quatrocentos e oitenta e um reais e quarenta e oito centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **258.090 do 15º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP,** constituído por "Apartamento nº 225, localizado no 22º pavimento da Torre "A" integrante do Condomínio Central da Barra Arte, situado na Rua Cônego Vicente Miguel Marino, nº 179 (Av.07), no 35º Subdistrito, Barra Funda, com a área privativa de 49,570m², a área comum de 35,953m², e a área total de 85,523m², equivalente a uma fração ideal de 0,31880% no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do condomínio, com direito ao uso de 01 vaga de garagem comum, localizada de forma indeterminada no 2º ou 1º subsolo do condomínio". **Cadastro Municipal:** 019.061.1326-2 (Av.04). Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.06 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Obs.: Em consulta ao site do TJ/SP verificou-se a existência de ação que possui no polo passivo a fiduciante, processo nº 1173214-69.2024.8.26.0100. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 07/07/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 259.723,24 (duzentos e cinquenta e nove mil setecentos e vinte e três reais e vinte e quatro centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97**. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Outras informações no site do Leiloeiro**: **www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.24562_SC_ID 3276-04).

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial Substituto EDUARDO OLIVEIRA, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.500.317, em 22 de dezembro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **IRENO MARQUES RODRIGUES**, brasileiro, aposentado, viúvo, portador da Cédula de Identidade RG n°13.525.881-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 060.358.128-56, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Cigarra, nº 99, Jardim Olinda, CEP 05765-210, o qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1996, adquirida através de Instrumento particular de venda e compra datado de 29 de maio de 1996; posse essa que se refere ao IMÓVEL com área construída de 57,35m² situado na Rua Cigarra n° 99, e seu respectivo terreno, correspondente a parte do lote nº 14 da quadra "C", no loteamento denominado "Jardim Olinda", Bairro do Campo Limpo, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com área de 281,13m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelos contribuintes nºs 169.130.0052-8 e 169.130.0055-2. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos FRANCISCO FERREIRA DE LIMA, MARIA AUXILIADORA DOS ANJOS LIMA, MARINA FERREIRA DE LIMA, RAPHAEL DE PAULA SOUZA, MARIA ADELAIDE MORAES DE PAULA SOUZA, LINDENIR SOUZA SILVA, JOÃO JOSÉ DA SILVA, DANIELA PEREIRA RODRIGUES, e INIZETH FRANCISCA DOS SANTOS, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 23 de junho de 2025. O Oficial Substituto.

Edital de Leilão Público Judicial - On-line nos termos da Legislação em Vigor - Dr. PAULO FURTADO DE OLIVEIRA FILHO, MM JUÍZ DE DIREITO DA 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de SP, FALÊNCIA DO MASSA FALIDA DE LABSXD SERVIÇOS DE TECNOLOGIA LTDA. PROCESSO Nº 1002956-26.2024.8.26.0100. 1ª Chamada: 17/07/25 às 11h bem vendido pelo valor de 100% da avaliação atualizada pela Tabela Prática do TJ/SP, não havendo licitantes, segue 2ª Chamada: 31/07/25 às 11h, lanços a partir de 50% do valor da avaliação, não havendo licitantes, segue 3ª Chamada: 14/08/25 às 11h aceitos lances pela MELHOR OFERTA, nos termos do Art. 142, § 3º-A, III da Lei 11.101/2005 alterada pela Lei nº 14.112/2020. Lote único de bens móveis: 07 NOTEBOOKS THINKPAD E14 GEN 2 E 3 - 01 IDEAPAD 3 15ALC6, Localizados em Santo André/SP. Obs: Os "SSD" dos bens avaliados foram retirados. Avaliação atualizada de: R$ 12.526,85 - Junho/2025 pela Tabela Prática do TJ/SP. Vendas "AD CORPUS" no estado em que se encontram, sem garantias. Pagamento à vista, vide edital. Comissão devida a leiloeira: 5% do valor da arrematação. Visitação: Agendamento junto a Leiloeira Oficial. Obs.: livre de ônus e sucessão nas obrigações da falida. Edital na Íntegra e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064. Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

REZULTZ INTERMEDIAÇÃO DE NEGÓCIOS LTDA.
("Sociedade")
CNPJ/MF: 39.450.849/0001-00 - NIRE: 35.236.465.341
ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS REALIZADA EM 18 DE JUNHO DE 2025

1. Data, hora e local: Aos 18 (dezoito) dias do mês de junho de 2025, às 10:00 horas, na sede social da **REZULTZ INTERMEDIAÇÃO DE NEGÓCIOS LTDA.**, localizada na Av. Anápolis, 100 - 10º andar, Conj. 02, Bethaville I - Barueri/SP, CEP: 06404-250. **2. Convocação:** Dispensada a convocação considerada a presença e participação da integralidade dos Sócios. **3. Presença:** (i) **Flávio Duran Altimari**, brasileiro, maior, nascido em 11/04/1990, solteiro, empresário, portador da cédula de identidade RG n° 46.276.249-X SSP/SP, devidamente inscrito no CPF/MF n° 337.870.928-62, residente e domiciliado à Rua João Moura, 192, Apto. 151, Pinheiros - São Paulo/SP - CEP. 05412-001; (ii) **Gabriel Carelli Visentini**, brasileiro, maior, nascido em 04/08/1989, solteiro, empresário, portador da cédula de identidade RG n° 35.739.549-9, devidamente inscrito no CPF/MF n° 397.711.238-40, residente e domiciliado à Av. Maria Francisco Salgado, 617, Campinas - São Paulo/SP - CEP 13106-290; e, (iii) **Talita Duarte dos Santos**, brasileira, maior, nascida em 29/07/1990, empresária, casada sob regime de comunhão parcial de bens, portadora da cédula de identidade RG n° 46.694.974, devidamente inscrita no CPF/MF n° 398.632.428-37, residente e domiciliada à Alameda Madri, 319, lote 3 - Quadra P3 - Condomínio Alphaville Nova Esplanada 3 - Votorantim/SP - CEP 18118-055; representando 100% (cem por cento) do capital social da Sociedade. **4. Mesa:** Presidente da Mesa: Sr. Gabriel Carelli Visentini; Secretário da Mesa: Sr. Flávio Duran Altimari. **5. Ordem do Dia:** Deliberar acerca: (i) Da redução do capital social da Sociedade com fundamento no artigo 1.082, inciso II, e do artigo 1.084, ambos da Lei n° 10.406/2002 ("Código Civil Brasileiro"), em razão de excesso de capital frente às reais necessidades da Sociedade e à ausência de integralização total pelos Sócios; (ii) Uma vez aprovada a redução do capital social da Sociedade, autorização para a publicação da presente ata, nos termos dos itens 4.3 "b" e 6, ambos do Manual de Registro de Sociedade Limitada (DREI nº 81/2020), no Diário Oficial da União e em um jornal de grande circulação da localidade da sede da Sociedade, com o objetivo de dar publicidade à redução de capital e garantir o direito de oposição de terceiros e credores; (iii) Não havendo qualquer oposição no prazo de 90 (noventa) dias corridos após a publicação referida no item (ii), da aprovação da alteração do contrato social da Sociedade para refletir a redução do capital social, bem como demais outras alterações que os Sócios entendam como pertinentes; (iv) Da autorização para que o sócio administrador da Sociedade, promova o arquivamento da presente ata e da alteração do contrato social da Sociedade na Junta Comercial de São Paulo, tão logo sejam cumpridas as etapas legais obrigatórias para referido procedimento de redução de capital social. **6. Deliberações:** Verificada a presença da totalidade dos Sócios da Sociedade, as matérias constantes da Ordem do Dia foram submetidas à apreciação e deliberadas, por unanimidade, nos seguintes termos: (i) Aprovar a redução do capital social da Sociedade, atualmente fixado em R$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), para o montante de R$ 12.000,00 (doze mil reais), com fundamento no artigo 1.082, inciso II, e do artigo 1.084, ambos do Código Civil Brasileiro, tendo em vista que o capital vigente se revelou excessivo frente às reais necessidades operacionais da Sociedade, bem como considerando que tal valor não foi integralizado pelos Sócios; (ii) Autorizar, em razão da deliberação acima, a publicação da presente ata no Diário Oficial da União e em um jornal de grande circulação da localidade da sede da Sociedade, nos termos dos itens 4.3 "b" e 6, ambos do Manual de Registro de Sociedade Limitada (DREI nº 81/2020), com o objetivo de dar publicidade à redução de capital e possibilitar eventual oposição de terceiros ou credores; (iii) Estabelecer que, decorrido o prazo de 90 (noventa) dias corridos, contados da data da última publicação referida no item (ii), sem que haja qualquer oposição por parte de terceiros ou credores, será considerada automaticamente aprovada a alteração do contrato social da Sociedade para refletir a redução do capital social ora deliberada; (iv) Autorizar o Sócio Administrador da Sociedade a promover o arquivamento da presente ata e, uma vez transcorrido o prazo legal sem oposição, da respectiva alteração contratual perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo, bem como a praticar todos os atos necessários à formalização da presente redução de capital, inclusive com a adoção das providências legais e administrativas cabíveis. **7. Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, os presentes declararam que a reunião atendeu a todas as formalidades legais e foi a presente ata lavrada, lida, conferida, e por todos assinada por meio eletrônico, para que produza todos os mesmos efeitos legais, obrigando herdeiros e sucessores a qualquer título. Barueri/SP, 18 de junho de 2025. **GABRIEL CARELLI VISENTINI** - Presidente e Sócio; **FLÁVIO DURAN ALTIMARI** - Secretário e Sócio; **TALITA DUARTE DOS SANTOS** - Sócia.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.501.625 - 03/01/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **ROGERIO PONTE DA COSTA, RG nº 18.855.819-6-SSP/SP, CPF/MF nº 135.774.348-30, e PAULA REGINA MARTINS DA COSTA, RG nº 28.537.951-3-SSP/SP, CPF/MF nº 261.465.558-94**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 58.672,76 (Cinquenta e oito mil, seiscentos e setenta e dois reais e setenta e seis centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 135.248**, referente ao **imóvel situado na Rua Embaixadora Dora de Vasconcelos, nº 336, lotes 01 a 09, Quadra A, Vila do Castelo, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.569.855 - 10/01/2025,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação da devedora fiduciante, **SILVANA DE MAGALHAES, RG nº 10.401.482-SSP/MG, CPF/MF nº 034.479.206-45**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica a referida devedora fiduciante intimada a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 23 de junho de 2025, o valor de R$ 81.022,74 (Oitenta e um mil, vinte e dois reais e setenta e quatro centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 136.050,** referente ao **imóvel situado na Rua Hermenegildo Martini, nº 59, parte do lote 03, da quadra B, Vila do Castelo, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal da fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADA** a mencionada devedora fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será a mesma considerada como intimada e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 23 de junho de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

PERÍODO PROLONGADO. Cenário externo adverso influenciou alta de 0,25 ponto percentual

BC diz que Selic deve ser mantida em 15%

Com expetativas de inflação acima da meta, pressionada por demanda alta, o Comitê de Política Monetária (Copom) prevê "período prolongado" da taxa básica de juros (Selic) a 15% ao ano. A avaliação consta da ata divulgada nesta terça-feira (24) pelo Banco Central.

A recente alta da Selic, de 0,25 pontos percentuais, passando de 14,75% ao ano para 15%, deve, portanto, ser interrompida para "avaliar se o nível corrente da taxa de juros, considerando a sua manutenção por período bastante prolongado, é suficiente para assegurar a convergência da inflação à meta", diz a ata.



MARCELLO CASAL JR/AGÊNCIA BRASIL

Avaliação consta da ata divulgada nesta terça-feira (24) pelo Banco Central

De acordo com o comitê, os núcleos de inflação têm se mantido há meses "acima do valor compatível com o atingimento da meta", o que, na avaliação do comitê, corrobora com a interpretação de que a inflação segue pressionada por demanda que requer "uma política monetária contracionista por um período bastante prolongado".

INFLAÇÃO.
Para o Copom, a desancoragem das expectativas de inflação é fator de desconforto que exige "restrição monetária maior e por mais tempo do que outrora seria apropriado".

A curto prazo, o cenário de inflação segue adverso, "mas apresentou surpresas baixistas no período recente em relação ao que os analistas previam". A ata ressalta que os preços de alimentos apresentaram "dinâmica um pouco mais fraca" do que a esperada.

CONTROLE INFLACIONÁRIO.
A Selic é o principal instrumento do Banco Central para manter sob controle a inflação oficial medida pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo. Em maio, o IPCA recuou para 0,26%, mesmo com a pressão de alguns alimentos e da conta de energia.

Com o resultado, o indicador acumula alta de 5,32% em 12 meses, acima do teto da meta contínua de inflação.

Pelo novo sistema, em vigor desde janeiro, a meta de inflação que deve ser perseguida pelo BC é de 3%, com intervalo de tolerância de 1,5 ponto percentual para cima ou para baixo. Ou seja, o limite inferior é 1,5% e o superior é 4,5%.

No modelo de meta contínua, a apuração passa a ser de mês a mês, considerando a inflação acumulada em 12 meses.

Em junho de 2025, a inflação desde julho de 2024 é comparada com a meta e o intervalo de tolerância. Em julho, o procedimento se repete, com apuração a partir de agosto de 2024. Dessa forma, a verificação se desloca ao longo do tempo, não ficando mais restrita ao índice fechado de dezembro de cada ano.

CENÁRIOS.
Para tomar suas decisões, o Copom faz análises dos cenários.

Com relação ao cenário externo, a avaliação é de que se mantém "adverso e particularmente incerto em função da conjuntura e da política econômica nos Estados Unidos, principalmente acerca de suas políticas comercial e fiscal e de seus respectivos efeitos". Associado às tensões geopolíticas acirradas, o cenário, com destaque para a crise no Oriente Médio e seus efeitos no preço internacional do petróleo, exige cautela, em especial por parte de países emergentes.

O comitê vê o cenário interno com "algum dinamismo", mantendo-se nos indicadores de atividade econômica e do mercado de trabalho. "Mas observa-se certa moderação no crescimento."

ANÁLISE DE RISCOS.
Diante dos cenários apresentados durante a reunião, o comitê faz análise de riscos, de forma a embasar a decisão que aumentou a Selic para 15%. Cenário este que, segundo o Copom, segue desafiador em diversas dimensões.

Do ponto de vista externo, o comitê vê incertezas e adversidades, ainda que em meio a uma melhora no cenário internacional, como a reversão parcial das tarifas impostas pelo governo dos Estados Unidos em suas relações comerciais com diversos países. "Permaneceu a visão preponderante de um cenário internacional ainda incerto e volátil", destacou a ata ao avaliar ser pouco clara a trajetória fiscal norte-americana.

CONFLITOS GEOPOLÍTICOS.
Além disso, "o conflito geopolítico no Oriente Médio e suas possíveis consequências sobre o mercado de petróleo também adicionam incerteza sobre o cenário externo prospectivo", acrescentou ao afirmar que este cenário já tem provocado mudanças nas decisões de investimento e consumo.

O Copom avalia ser ainda cedo para concluir sobre a magnitude do impacto na economia doméstica, que, por um lado, "parece menos afetada pelas recentes tarifas do que outros países".

Movimentos cambiais abruptos também têm sido observados, exigindo maior cautela na condução da política monetária brasileira.

CRESCIMENTO ECONÔMICO.
A ata lembra que a divulgação do Produto Interno Bruto (PIB, que é a soma de todas riquezas produzidas no país) do primeiro trimestre indicou, conforme esperado, crescimento forte nos setores menos sensíveis ao ciclo econômico, em particular agropecuária.

Foi também observada alguma moderação nos demais setores, ainda que apresentando certo dinamismo em vários subsetores. **(AB)**

Publicidade Legal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHALZINHO
ESTADO DE SÃO PAULO
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Acha-se aberto na Prefeitura Municipal de Pinhalzinho o seguinte certame licitatório:
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 45/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1154/2025
OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO FUTURA E EVENTUAL DE MOBILIÁRIOS URBANOS, PLAYGROUNDS INFANTIS E EQUIPAMENTOS PARA INSTALAÇÃO DE ESPAÇO "*PET*".
DATA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 08/07/2025
HORÁRIO DE INÍCIO: 09h00min (horário de Brasília-DF)
LOCAL DE REALIZAÇÃO DA SESSÃO: A sessão pública será realizada por meio eletrônico no site da Bolsa de Licitações e Leilões – BLL: www.bll.org.br (Pregão Eletrônico).
O Edital completo poderá ser obtido através dos sites www.pinhalzinho.sp.gov.br e www.bll.org.br. Informações: **Seção de Licitações e Compras da Prefeitura Municipal de Pinhalzinho-SP**, sito à Rua Cruzeiro do Sul, nº 225, Centro, em dias úteis, das 9h às 11h30m e das 13h às 16h. Email: licitacoes@pinhalzinho.sp.gov.br. Telefone: (11) 4018-4310.
Pinhalzinho, 24 de junho de 2.025.
SEBASTIÃO ZANARDI
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
PROCESSO LIC. Nº 5741/2025
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 022/2025
ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
Objeto: aquisição de Tira Reagentes para testes de glicemia Homologo o certame licitatório conduzido pelo Pregoeiro, que considerou vencedora as empresas abaixo, adjudicando-lhe o objeto deste Edital MEDLEVENSOHN COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES DE PRODUTOS HOSPITALARES LTDA 1 TIRA REAGENTE P/ TESTE GLICOSE 2500000 R$0,42000 R$1.050.000,00000 Araraquara, 23 de junho de 2025
ABELARDO FERRAREZI DE ANDRADE
Secretário Municipal de Saúde

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
Edital: 29/25. Processo Administrativo: 274/25. Concorrência: 02/25. Objeto: contratação de empresa para a elaboração da revisão e atualização do Plano Municipal de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos de Pirassununga (PMGIRS). O Edital será disponibilizado nos sites http://www.pirassununga.sp.gov.br, www.bll.org.br e www.gov.br/pncp, no dia 25 de junho de 2025. A data início para envio das propostas eletrônicas será 25 de junho de 2025. A abertura da Sessão Pública será às 09:00 horas do dia 11 de julho de 2025. Pirassununga, 24 de junho de 2025. Sandra R. Fadini Carbonaro – Chefe da Seção de Licitação.

CÂMARA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO
ATO RATIFICATÓRIO
ANTONIO CARLOS DA SILVA JUNIOR, Presidente da Câmara Municipal de Caraguatatuba, no uso de suas atribuições legais, em vista do que consta no Processo Interno nº 25522/2025 – **Inexigibilidade nº 02/2025** – Processo de Compra nº 30/2025, bem como do Parecer Referencial constante nos autos, exarado pela Assessoria Jurídica desta Casa de Leis, e todos os documentos constantes no processo, RATIFICO para que produza seus efeitos legais a Inexigibilidade supracitada que tem por objeto **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EM CONSULTORIA TÉCNICA EM GESTÃO PÚBLICA, COM FOCO NAS INOVAÇÕES E DIRETRIZES DA LEI FEDERAL Nº 14.133/2021**. ADJUDICANDO a empresa: **RFA CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA**, inscrito no **CNPJ** nº **43.082.881/0001-40** com o valor global de R$228.000,00 (duzentos e vinte e oito mil reais). Data 18/06/2025.

CÂMARA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO
AVISO DE CONTRATAÇÃO - REPUBLICAÇÃO
Dispensa Eletrônica nº 14/2025 – Processo Interno nº 24760/2025 – Processo de Compras nº 28/2025.
Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO ELÉTRICA, PARA ADEQUAÇÃO DO PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA, DAS INSTALAÇÕES E DOS EQUIPAMENTOS DO SISTEMA ELÉTRICO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO**
Início da Disputa: 02/07/2025 às 08h00min.
Edital, informações e local de realização estão disponíveis gratuitamente através do link:
https://portaldatransparencia.caraguatatuba.sp.gov.br/licitacoes/dispensas

CÂMARA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO
EXTRATO DE CONTRATO
Inexigibilidade nº 02/2025
Processo Interno nº 25522/2025
Processo de Compras nº 30/2025
Contrato nº 11/2025
Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EM CONSULTORIA TÉCNICA EM GESTÃO PÚBLICA, COM FOCO NAS INOVAÇÕES E DIRETRIZES DA LEI FEDERAL Nº 14.133/2021**. Lote único. Contratada: **RFA CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA**, inscrito no **CNPJ** nº **43.082.881/0001-40** com o valor global de R$228.000,00 (duzentos e vinte e oito mil reais). Assinatura: ANTONIO CARLOS DA SILVA JUNIOR, Presidente da Câmara Municipal de Caraguatatuba. Data 18/06/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO
AVISO DE CONTRATAÇÃO - REPUBLICAÇÃO
Dispensa Eletrônica nº 10/2025 – Processo Interno nº 12959/2025 – Processo de Compras nº 20/2025.
Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO E REPARO DO TELHADO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA, CONFORME PROJETOS E MEMORIAL DESCRITIVO**
Início da Disputa: 01/07/2025 às 08h00min.
Edital, informações e local de realização estão disponíveis gratuitamente através do link:
https://portaldatransparencia.caraguatatuba.sp.gov.br/licitacoes/dispensas

MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
PREGÃO ELETRONICO Nº 031/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 387/2025
"A V I S O D E A D I A M E N T O"
A **SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS**, por meio do Departamento de Suprimentos, no uso de suas atribuições legais, torna público; Para conhecimento dos interessados que **ADIA** para o dia **03 (três) de julho de 2.025 às 09h00min** a abertura da Sessão Pública do **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 031/2025**, que tem por objeto o o **Registro de Preços para Aquisição de Gêneros Alimentícios Perecíveis (Hortifrutigranjeiros).** O Edital e seus anexos podem ser obtidos gratuitamente através da internet no endereço eletrônico www.novobbmnet.com.br, e no site da Prefeitura Municipal de Itapecerica da Serra: https://www.itapecerica.sp.gov.br/concursos-e-editais/licitacoes.
Itapecerica da Serra, 24 de junho de 2025.
EDNÉIA P. OLIVEIRA
Secretária Interina

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TUPÃ
AVISO DE REABERTURA DA SESSÃO - Pregão Presencial SRP nº 029/2025. Processo Licitatório nº 203/2025. [...] AQUISIÇÃO DE INSUMOS GLICÊMICOS DESTINADOS AOS PACIENTES PARA MONITORAMENTO GLICÊMICO EM DOMICÍLIO, BEM COMO PARA USO NAS UNIDADES DE SAÚDE [...]. Considerando a finalização das análises de amostras como parte da fase de julgamento do pregão, DELIBERO, e em conformidade com o que estabelece a Lei nº 14.133/2021, pela convocação dos licitantes credenciados na presente licitação, a participarem da sessão, para anunciar os vencedores e também abertura do prazo para recurso, que será realizada no dia 30/06/2025, às 09h00min, de forma presencial, no paço municipal, localizado no endereço Praça da Bandeira, nº 800, Tupã-SP. Tupã, em 24/06/2025. Guilherme Nitcipurenco Rincha, Pregoeiro.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO
Modalidade: Chamamento Público Nº11/2024 – Literatura; Processo Administrativo: Nº 103.183/2024 Termo De Execução Nº 078-2025 De 13/06/2025, P.A. Nº 46.089/2025; Contratante: Prefeitura Do Município De Araraquara. Contratada: Instituto Lelia Abramo Objeto: Seleção De Projetos Culturais Em Artes Visuais Para Firmar Termo De Execução Com Recursos Da Política Nacional Aldir Blanc De Fomento À Cultura – PNAB (LEI Nº 14.399/2022) – Valor: R$ 10.000,00. Vigência: 12 Meses
Araraquara, 13 de junho de 2025
EUZÂNIA BATISTA FERREIRA ANDRADE
Secretária Municipal de Cultura

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO
Modalidade: Chamamento Público Nº11/2024 – Literatura; Processo Administrativo: Nº 103.183/2024 Termo De Execução Nº 076-2025 de 12/06/2025, P.A. nº 45.333/2025; Contratante: Prefeitura Do Município De Araraquara; Contratada: Diogo Augusto Gonçalves; Objeto: Seleção De Projetos Culturais Em Artes Visuais Para Firmar Termo De Execução Com Recursos Da Política Nacional Aldir Blanc De Fomento À Cultura PNAB (LEI Nº 14.399/2022) VALOR: R$ 10.000,00. Vigência: 12 meses
Araraquara, 13 de junho de 2025
EUZÂNIA BATISTA FERREIRA ANDRADE
Secretária Municipal de Cultura

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO
Modalidade: Chamamento Público Nº11/2024 – Literatura; Processo Administrativo: Nº 103.183/2024; Termo De Execução Nº 073-2025 de 09/06/2025, P.A. nº 45.317/2025; Contratante: Prefeitura Do Município De Araraquara; Contratada: Daniel De Assis Furtado; Objeto: Seleção De Projetos Culturais Em Artes Visuais Para Firmar Termo De Execução Com Recursos Da Política Nacional Aldir Blanc De Fomento À Cultura – PNAB (LEI Nº 14.399/2022) – Valor: R$ 10.000,00. Vigência: 12 meses
Araraquara, 12 de junho de 2025
EUZÂNIA BATISTA FERREIRA ANDRADE
Secretária Municipal de Cultura

Publique em jornal de grande circulação.
GAZETA DE S.PAULO
Ligue já:
11. 3729-6600

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO

Modalidade: Chamamento Público Nº10/2024– LGBTQIA+, Processo Administrativo: Nº 103.181/2024, Termo De Execução Nº 068-2025 de 09/06/2025, P.A. nº 45.247/2025, Contratante: Prefeitura Do Município De Araraquara, Contratada: Higor Richard Fermiano De Oliveira, Objeto: Seleção De Projetos Culturais Em Artes Visuais Para Firmar Termo De Execução Com Recursos Da Política Nacional Aldir Blanc De Fomento À Cultura – PNAB (LEI Nº 14.399/2022) – Valor: R$ 10.000,00. Vigência: 12 meses

Araraquara, 12 de junho de 2025
EUZÂNIA BATISTA FERREIRA ANDRADE
Secretária Municipal de Cultura

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO

Modalidade: Chamamento Público Nº10/2024– LGBTQIA+, Processo Administrativo: Nº 103.181/2024, Termo De Execução Nº 069-2025 de 09/06/2025, P.A. nº 45.254/2025, Contratante: Prefeitura Do Município De Araraquara. Contratada: Wilton Vital; Objeto: Seleção De Projetos Culturais Em Artes Visuais Para Firmar Termo De Execução Com Recursos Da Política Nacional Aldir Blanc De Fomento À Cultura – PNAB (LEI Nº 14.399/2022) – Valor: R$ 10.000,00. Vigência: 12 meses

Araraquara, 12 de junho de 2025
EUZÂNIA BATISTA FERREIRA ANDRADE
Secretária Municipal de Cultura

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO

Modalidade: Chamamento Público Nº10/2024– LGBTQIA+; Processo Administrativo: Nº 103.181/2024; Termo De Execução Nº 070-2025 De 09/06/2025, P.A. Nº 45.273/2025; Contratante: Prefeitura Do Município De Araraquara; Contratada: Victor Da Silva Trajano. Objeto: Seleção De Projetos Culturais Em Artes Visuais Para Firmar Termo De Execução Com Recursos Da Política Nacional Aldir Blanc De Fomento À Cultura – PNAB (LEI Nº 14.399/2022) – Valor: R$ 10.000,00. Vigência: 12 meses

Araraquara, 12 de junho de 2025
EUZÂNIA BATISTA FERREIRA ANDRADE
Secretária Municipal de Cultura

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO

Modalidade: Chamamento Público Nº10/2024 – LGBTQIA+; Processo Administrativo: Nº 103.181/2024; Termo De Execução Nº 071-2025 de 11/06/2025, P.A. nº 45.301/2025; Contratante: Prefeitura Do Município De Araraquara. Contratada: Carlos Alessandro Dantas Saraiva; Objeto: Seleção De Projetos Culturais Em Artes Visuais Para Firmar Termo De Execução Com Recursos Da Política Nacional Aldir Blanc De Fomento À Cultura – PNAB (LEI Nº 14.399/2022) – Valor: R$ 10.000,00. Vigência: 12 meses

Araraquara, 12 de junho de 2025
EUZÂNIA BATISTA FERREIRA ANDRADE
Secretária Municipal de Cultura

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO

Modalidade: Chamamento Público Nº10/2024 – LGBTQIA+; Processo Administrativo: Nº 103.181/2024; Termo De Execução Nº 072-2025 de 11/06/2025, P.A. nº 45.308/2025; Contratante: Prefeitura Do Município De Araraquara; Contratada: Maximus Silva Borsari; Objeto: Seleção De Projetos Culturais Em Artes Visuais Para Firmar Termo De Execução Com Recursos Da Política Nacional Aldir Blanc De Fomento À Cultura – PNAB (LEI Nº 14.399/2022) – VALOR: R$ 10.000,00. Vigência: 12 meses

Araraquara, 12 de junho de 2025
EUZÂNIA BATISTA FERREIRA ANDRADE
Secretária Municipal de Cultura

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE DO VALE DO RIBEIRA E LITORAL SUL

CONSAÚDE
CONCURSO PÚBLICO 001/2024

O Consórcio Intermunicipal de Saúde do Vale do Ribeira e Litoral Sul - CONSAÚDE torna pública a **Décima Sexta Convocação** do Concurso Público 001/2024. O documento está disponível, gratuitamente, em nosso site: http://www.consaude.org.br. Mais informações podem ser obtidas pelo telefone (13) 3856-9601.

Pariquera-Açu, 24 de junho de 2025.
Wilber Rossini
Diretor Superintendente do CONSAÚDE

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO

Modalidade: Chamamento Público Nº11/2024 – Literatura; Processo Administrativo: Nº 103.183/2024 Termo De Execução Nº 074-2025 de 10/06/2025, P.A. nº 45.322/2025; Contratante: Prefeitura Do Município De Araraquara; Contratada: José Guilherme Costa; Objeto: Seleção De Projetos Culturais Em Artes Visuais Para Firmar Termo De Execução Com Recursos Da Política Nacional Aldir Blanc De Fomento À Cultura – PNAB (LEI Nº 14.399/2022) – Valor: R$ 10.000,00. Vigência: 12 meses

Araraquara, 12 de junho de 2025
EUZÂNIA BATISTA FERREIRA ANDRADE
Secretária Municipal de Cultura

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO

Modalidade: Chamamento Público Nº11/2024 – Literatura; Processo Administrativo: Nº 103.183/2024 Termo De Execução Nº 075-2025 De 10/06/2025, P.A. Nº 45.324/2025; Contratante: Prefeitura Do Município De Araraquara; Contratada: Ana Lua Arte E Cultura; Objeto: Seleção De Projetos Culturais Em Artes Visuais Para Firmar Termo De Execução Com Recursos Da Política Nacional Aldir Blanc De Fomento À Cultura-PNAB (LEI Nº 14.399/2022) VALOR: R$ 10.000,00. VIGÊNCIA: 12 meses

Araraquara, 12 de junho de 2025
EUZÂNIA BATISTA FERREIRA ANDRADE
Secretária Municipal de Cultura

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

EXTRATO DE TERMO DE EXECUÇÃO

Modalidade: Chamamento Público Nº11/2024 – Literatura, Processo Administrativo: Nº 103.183/2024 Termo De Execução Nº 077-2025 de 11/06/2025, P.A. nº 45.329/2025; Contratante: Prefeitura Do Município De Araraquara. Contratada: Fabio Cruz Da Silva Objeto: Seleção De Projetos Culturais Em Artes Visuais Para Firmar Termo De Execução Com Recursos Da Política Nacional Aldir Blanc De Fomento À Cultura – PNAB (LEI Nº 14.399/2022) – Valor: R$ 10.000,00. Vigência: 12 meses

Araraquara, 12 de junho de 2025
EUZÂNIA BATISTA FERREIRA ANDRADE
Secretária Municipal de Cultura

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TUPÃ

AVISO DE LICITAÇÃO CREDENCIAMENTO Nº 005/2025 - INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 028/2025 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 277/2025. - OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS PARA AQUISIÇÃO PARCELADA DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS (HORTIFRUTI GRANJEIROS), DESTINADOS À CESTA VERDE PARA ATENDER A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE TUPÃ - SP, DE ACORDO COM A LEI MUNICIPAL Nº 5.332/2025. INICIO DE RECEBIMENTO DOS DOCUMENTOS: Das 09h00min do dia 30/06/2025 até às 17 horas do dia 30/06/2026. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Depto de Licitação, no Paço Municipal, localizado na Praça da Bandeira, nº 800, nesta cidade de Tupã-SP, ou através do telefone (14) 3404-1000, de segunda a sexta-feira, das 07h30m às 11h30m e dás 13h00m às 17h00m, no site www.tupa.sp.gov.br. Tupã, em 24/06/2025. Renan V. Pontelli, Pref. Mun.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 540/2025 1DOC
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 50/2025

OBJETO: Aquisição de insumos agrícolas (bandejas para tubete, bandejas de cultivo, bomba submersa, caixa d´água, composto orgânico, fertilizantes, mangueiras e acessórios, lona, saco plástico, sementes, substrato agrícola, tela de sombreamento, temporizador, tubetes, batedor sonda, kit trado e espuma fenólica) para a Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência do edital, por meio de SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS (SRP).

ABERTURA DAS PROPOSTAS: às 09:00 horas do dia 08 de julho de 2025.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: à partir das 10:00 horas do dia 08 de julho de 2025.
TIPO DE JULGAMENTO: MAIOR OFERTA OU LANCE
LOCAL: bll.org.br, opção Licitações, diretamente em www.bllcompras.org.br ou através de link no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP, em www.cajati.sp.gov.br.
Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br, através da plataforma 1DOC ou diretamente.

Cajati/SP, 24 de junho de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO
DIVISÃO DE LICITAÇÃO

AVISO DE REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

Modalidade: Leilão Presencial n.º 006/2024 – Retificado - Repetido II – Processo Licitatório N.º 9465 /2024 – Processo Administrativo N.º 91.348/2024 Abertura: 10:00 horas do dia 18 de Julho de 2025, Objeto: Alienação "AD CORPUS": A integra do aviso De Republicação De Licitação, se encontra disponibilizada no site do Município através do link, https://araraquara.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/licitacoes-e-contratos/portal-da-transparencia-planejamento-e-financas

Araraquara, 24 de junho de 2025
ROBERTO PEREIRA
Secretário Municipal de Fazenda e Planejamento
LUIS CLAUDIO LAPENA BARRETO
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO
DIVISÃO DE LICITAÇÃO

RESPOSTA A IMPUGNAÇÃO II
Pregão Eletrônico N° 039/2025; Processo N° 6741/2025; BB 1072377; Processo Administrativo N° 17.290/2025

A Prefeitura Municipal de Araraquara/SP, Secretaria de Fazenda e Planejamento, Divisão de Licitação, torna pública a presente Resposta à Impugnação ao Edital de Pregão Eletrônico N. 039/2025, Processo Licitatório nº 6741/2025, apresentada pela empresa WWS Services Prestadora de Servicos Ltda. : A integra da resposta, se encontra disponibilizada no site do Município através do link, https://araraquara.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/licitacoes-e-contratos/portal-da-transparencia-planejamento-e-financas Era o que tínhamos a comunicar.

Araraquara/SP, 24 de junho de 2025.
ELIANE N. FEITOSA CALAFATI
Agente de Contratação

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO
DIVISÃO DE LICITAÇÃO

RESPOSTA A IMPUGNAÇÃO III
PREGÃO ELETRÔNICO N° 039/2025
PROCESSO N° 6741/2025 - BB 1072377
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 17.290/2025

A Prefeitura Municipal de Araraquara/SP, Secretaria de Fazenda e Planejamento, Divisão de Licitação, torna pública a presente Resposta à Impugnação ao Edital de Pregão Eletrônico N. 039/2025, Processo Licitatório nº 6741/2025, apresentado por JEFERSON RENOSTO LOPES: A integra da resposta, se encontra disponibilizada no site do Município através do link, https://araraquara.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/licitacoes-e-contratos/portal-da-transparencia-planejamento-e-financas Era o que tínhamos a comunicar.

Araraquara/SP, 24 de junho de 2025.
ELIANE N. FEITOSA CALAFATI
Agente de Contratação

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 032/2025
PROCESSO 6423/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 14.814/2025
HOMOLOGAÇÃO

OBJETO: Conclusão da Construção de Quadra Coberta padrão FNDE EMEF. "OLGA FERREIRA CAMPOS".
Homologo o certame licitatório conduzido pelo Agente de Contratação e Equipe de Apoio, que considerou vencedora a empresa **ORCON ENGENHARIA E PERFURAÇÕES LTDA**, pelo valor total de **R$ 1.239.995,82 (um milhão, duzentos e trinta e nove mil, novecentos e noventa e cinco reais e oitenta e dois centavos)**, adjudicando-lhe o objeto deste Edital.

Araraquara, 24 de JUNHO de 2025.
FERNANDO DIANA
Secretário Municipal da Educação

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

SUSPENSÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO N° 541/2025 1DOC
PREGÃO POR MEIO DE SISTEMA ELETRÔNICO Nº **051/2025**

OBJETO: Contratação de empresa para Fornecimento de serviços especializados para realização de exames laboratoriais, coleta e acondicionamento dos materiais biológicos visando suprir as necessidades da rede municipal de saúde do município de Cajati – SP, conforme Termo de Referência em anexo.

Em virtude de esclarecimentos solicitados ao edital, sendo necessário a resposta da Secretaria Requisitante, fica suspensa a abertura do procedimento licitatório, para que sejam respondidos os esclarecimentos solicitados.

Cajati/SP, 24 de junho de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

EXTRATO DE TERMO DE COLABORAÇÃO

TERMO DE COLABORAÇÃO VIA DISPENSA DE CHAMAMENTO PÚBLICO N. 001/2024 PROCESSO N. 22.023/2025
CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA CONTRATADO**:** CENTRO COMUNITÁRIO NOSSA SENHORA DO CARMO
OBJETO: EXECUÇÃO DO PROJETO DE OFERTA DE ATÉ 100 (CEM) VAGAS PARA ATENDIMENTO DE CRIANÇAS DE CINCO MESES A CINCO ANOS, ONZE MESES E VINTE E NOVE DIAS, NA EDUCAÇÃO INFANTIL, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, COM EMPREGO DE RECURSOS PROVENIENTES DO FUNDEB, CONSOANTE O PLANO DE TRABALHO APRESENTADO PELA ENTIDADE, PARTE INTEGRANTE INDISSOCIÁVEL DESTE AJUSTE ASSIM COMO O EDITAL N. 001/2024.
VALOR/PRAZO: O valor total da contratação é de R$228.540,00. O prazo de vigência é de 12 (doze) meses.

Araraquara, 18 de junho de 2025.
FERNANDO DIANA
Secretário Municipal da Educação

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

AVISO LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 037/2025
PROCESSO Nº 6728/2025

Objeto: aquisição de materiais de curativo Orgão Interessado: Secretaria Municipal de Saúde de Araraquara. Mais informações: http://www.araraquara.sp.gov.br/portal-transparencia-saude/portal-transparencia-saude, https://licitacoes-e2.bb.com.br/, ou pelo e-mail: pregoeirowtedesco@araraquara.sp.gov.br. SUBCOMISSÃO DE LICITAÇÃO DE SAÚDE – 3º Andar Paço Municipal – Rua São Bento, 840 – CEP 14801-901 –
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS 15 de julho de 2025, a partir das 9:00 hs
- PARTE 1 - LOTE 1 A 16 - ID: 1073460– 9:00 hs – COTA PRINCIPAL
- PARTE 2 - LOTE 17 A 32 - ID: 1073461– 10:00 hs – COTA RESERVADA

Araraquara, 24 de junho de 2025
WAGNER S TEDESCO
AGENTE DE CONTRATAÇÃO

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TUPÃ

AVISO DE REABERTURA DA SESSÃO - Pregão Presencial SRP nº 033/2025. Processo Licitatório nº 225/2025. [...] AQUISIÇÃO DE PRODUTOS E SANEANTES DESTINADOS A CENTRAL DE MATERIAL E ESTERILIZAÇÃO (CME) [...]. Considerando a finalização das análises de amostras como parte da fase de julgamento do pregão, DELIBERO, e em conformidade com o que estabelece a Lei nº 14.133/2021, pela convocação dos licitantes credenciados na presente licitação, a participarem da sessão, para anunciar os vencedores e também abertura do prazo para recurso, que será realizada no dia 30/06/2025, às 10h00min, de forma presencial, no paço municipal, localizado no endereço Praça da Bandeira, nº 800, Tupã-SP. Tupã, em 24/06/2025. Guilherme Nitcipurenco Rincha, Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E GOVERNO DIGITAL
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

"RESUMO DO TERMO DE PREMIAÇÃO CULTURAL - PROC. Nº 3333/2025 -oriundo do proc. Nº 12292/2024 – Chamamento Público nº 20/2024 – Premiação de Pontos de Cultura, executados com recursos da Política Nacional Aldir Blanc (Lei nº 14.399/2022) por meio da Secretaria de Cultura de São Caetano do Sul. CONTEMPLADO:ASSOCIAÇÃO DE TRABALHADORES E AUTONÔMOS EM ATIVIDADES ARTESANAIS, ARTES MANUARTES - THEREZINHA DE FATIMA PORTO ROCHA- VALOR DO PRÊMIO: 29.394,00. DATA DA ASSINATURA: 24/06/2025".
São Caetano do Sul, 24 de junho de 2025.

"RESUMO DO 9º TERMO ADITIVO – AO CONTRATO Nº 276/2019 - PROC. Nº 300.170/2019-oriundo do processo nº 100.098/2017 - CONTRATADA: SMARAPD INFORMÁTICA LTDA. OBJETO: Fica prorrogado excepcionalmente o contrato supra descrito com cláusula resolutiva, pelo prazo de 06 (meses), a partir de 02 de junho de 2025, perfazendo um valor total do contrato de R$ 2.852.412,12. DATA DA ASSINATURA:02/06/2025 CONTRATANTES: SEGED, SEPLAN, CGM, SEFAZ, FPM, SAESA, FUNDART, CAMARA MUNICIPAL, USCS e SESURB".
São Caetano do Sul, 24 de junho de 2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA - SP

ABERTURA DE LICITAÇÃO

Leilão Público nº 01/2025 – PI 22800/2025 – PC 408/2025 – Edital 48/2025. Objeto: Alienação de Bens Inservíveis e Recuperação Antieconômica. Abertura: 17/07/2025 às 10h00min.
Edital e informações: https://portaldatransparencia.caraguatatuba.sp.gov.br/licitacoes/licitacoes

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E GOVERNO DIGITAL
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

RESUMO DE RERRATIFICAÇÃO - CONTRATO – Nº 96/2023 PROC. Nº 8888/2023. CONTRATADA: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS, disponibilizado em 24/06/2025, no Jornal Gazeta de São Paulo e Diário Oficial Eletrônico, para constar: Onde se lê: Data da Assinatura: 18/06/2024 - Leia-se: Data da Assinatura: 18/06/2025. São Caetano do Sul, 24 de junho de 2025. Carolina Morales Duwe-Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos

Processo 3060/2024– DISPENSA - AQUISIÇÃO DE CAIXAS DE PAPELÃO PARA ACONDICIONAR DOCUMENTOS. DESPACHO: "Frente à instrução processual dos autos, em especial no parecer jurídico de fls. 120/122, nos termos do artigo 8º, inciso X, do Decreto Municipal nº 12.176/2025, bem como no item 3.1 do aviso de dispensa eletrônica e art. 134 do referido Decreto Municipal, e com fundamento no artigo 75, II da Lei Federal nº 14.133/2021, AUTORIZO contratação, por dispensa de licitação, da empresa AZ Embalagens de Papelão Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 07.574.875/0001-46, para fornecimento de caixas de papelão para acondicionar documentos, no valor total de R$ 29.200,00, segundo menor preço ofertado na cotação do objeto, vez que a Dispensa Eletrônica nº 18/2025 restou FRACASSADA, conforme ata da sessão pública de fls. 88 e que, a empresa classificada em primeiro lugar declinou de sua proposta.". Secretário Municipal de Governo: Caio Lessio Previato – 24/06/2025. São Caetano do Sul, 24 de junho de 2025. Carolina Morales Duwe - Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

EXTRATO DE CONTRATO

TERMO ADTIVO DE ACRESCIMO 50/2025 AO CONTRATO N° 050/2024 CONCORRENCIA N° 022/2024 – PROC. N° 6078/2024 CONTRATANTE: PREFEITURA M. DE ARARAQUARA – SECRETARIA MUNIC. DE SAÚDE CONTRATADA: POLO ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ: 47.924.951/0001-10 OBJETO: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL "CAPS AD - JARDIM ADALBERTO FREDERICO DE OLIVEIRA ROXO I" – ARARAQUARA/SP descritivo e demais anexos do edital que ficam fazendo parte integrante do presente contrato.", Acréscimo na ordem de 15,67% no valor do contrato original VIGENCIA 60 DIAS: 23/09/2025 A 22/11/2025- EXECUÇÃO: 21/06/2025 A 21/08/2025
Valor: R$ 288.635,87

ABELARDO FERRAREZI DE ANDRADE
Secretária Municipal de Saúde

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

EXTRATO DE CONTRATO

TERMO ADITIVO DE PRAZO Nº 51-2025 CONTRATO N° 054/2024 CONCORRENCIA N° 055/2024 – PROC. N° 6808/2024 CONTRATANTE: PREFEITURA M. DE ARARAQUARA – SECRETARIA MUNIC. DE SAÚDE CONTRATADA: ORCON ENGENHARIAE PERFURACA0 EIRELI- ME CNPJ: 26.130.952/0001-13 OBJETO: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA USF. ASSENTAMENTO MONTE ALEGRE, NESTA CIDADE DE ARARAQUARA, descritivo e demais anexos do edital que ficam fazendo parte integrante do presente contrato." VIGENCIA 90 DIAS: 22/10/2025 A 20/01/2026 EXECUÇÃO: 25/06/2025 A 23/09/2025
Valor: R$ 1.060.000,00

ABELARDO FERRAREZI DE ANDRADE
Secretário Municipal de Saúde

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TUPÃ

1ª RETIFICAÇÃO DO EDITAL DE LEILÃO Nº 002/2025 - PROCESSO LICITATÓRIO N° 253/2025. A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TUPÃ torna público para conhecimento dos interessados pessoas físicas e jurídicas, que fará realizar licitação na modalidade LEILÃO, do tipo maior lance, objetivando a alienação de bens móveis inservíveis (ociosos, antieconômicos, irrecuperáveis, veículos, sucatas e outros), pertencentes ao patrimônio do município de Tupã-SP. No dia 02/07/2025 será aberta a etapa para recebimento de lances, sendo que a sessão pública ocorrerá em 25/07/2025, às 09h00, através do site www.sumareleiloes.com.br devendo os interessados cadastrarem-se no referido site com antecedência de 2 (dois) dias da realização do certame. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Depto de Licitação, no Paço Municipal, localizado na Praça da Bandeira, nº 800, nesta cidade de Tupã-SP, ou através do telefone (14) 3404-1000, de segunda a sexta-feira, das 07h30m às 11h30m e dás 13h00m às 17h00m, no site www.tupa.sp.gov.br e no site www.sumareleiloes.com.br. Tupã, em 24/06/2025. Renan V. Pontelli, Pref. Mun.

megaleilões

9ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central da Capital/SP

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação **dos executados R. B. S.**, inscrita no CPF/MF sob o nº 085.301.XXX-XX; e **J. DO N. (depositário)**, inscrito no CPF/MF sob o nº 029.708.XXX-XX. **O Dr. José Walter Chacon Cardoso**, MM. Juiz de Direito da 9ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central da Capital/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem móvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos do **Cumprimento de Sentença** ajuizado por **M. F. DA S. e outro** em face de **R. B. S. e outro - Processo nº 0048178-39.2021.8.26.0100 (Principal nº 1015358-18.2019.8.26.0100),** e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO BEM MÓVEL** - O bem será vendido no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do bem a ser apregoado. **DA VISITAÇÃO -** Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 04/07/2025 às 10:00 h** e se encerrará **dia 07/07/2025 às 10:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 07/07/2025 às 10:01 h** e se encerrará no **dia 29/07/2025 às 10:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **50% (cinquenta por cento)** do valor da avaliação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** – Os débitos de IPVA e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do Art.130, "caput" e parágrafo único, do CTN. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895§ 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo o mesmo ser analisada pelo M.M Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do móvel. O pagamento deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DA REMIÇÃO:** Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação, o Leiloeiro fará jus a comissão no percentual determinado neste edital sobre o valor da arrematação, conforme Artigo nº 7º, §3º da Resolução nº 236 do CNJ. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM:** um veículo marca RENAULT, modelo SANDERO EXP1016V, placa FLI9380, ano 2013/2014, chassi 93YBSR7RHEJ769906, renavam 00569146232, cor prata, chassi 93YBSR7RHEJ769906, álcool/gasolina. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor total R$ 2.326,81 (02/06/2025). Consta no site do DETRAN/SP Bloqueio Judicial – Renajud. Consta no site do SENATRAN restrição judiciária desses autos. O bem encontra-se em posso do depositário. **Valor da Avaliação do bem: R$ 39.620,00 (trinta e nove mil seiscentos e vinte reais) para abril de 2025.** Débitos desta ação as fls.315 no valor de R$ 13.646,98 (abril/2025). São Paulo, 03 de junho de 2025. **Dr. José Walter Chacon Cardoso - Juiz de Direito.**

(11) 3149-4600 www.megaleiloes.com.br

LANCE

LEILÃO
Somente Online

129 LOTES

FUNDO SOCIAL SÃO PAULO

FUNDO SOCIAL DE SÃO PAULO - FUSSP

Encerramento: 26/06/2025 às 09h00m
Online: www.lanceleiloes.com.br

Visitação: Dias 23, 24 e 25 de junho de 2025, das 08:00 às 11:30 e das 13:00 às 16:00 horas Para realizar a visitação dos lotes, por gentileza, verificar o endereço em nosso site www.lanceleiloes.com.br ou ligue para o número (11) 5811-0730 ou para (11) 5513-3872.

**** Maiores informações, visitação e edital completo no site.**
Leiloeiro Oficial - Aloisio Lahyre de Magalhães - JUCESP 461

Tel. (11) 5811 0730 - (11) 5513 3872 | www.lanceleiloes.com.br

---

MJ Leilões

EDITAL LEILÃO N°01/25

A Prefeitura de São José dos Campos/SP, torna público para conhecimento dos interessados, que **fará** licitação na modalidade **LEILÃO**, do tipo **MAIOR LANCE** *ON-LINE* www.mjleiloes.com.br objetivando a **venda de veículos legalmente apreendidos, considerados sucatas,** no estado em que se encontram, por meio do leiloeiro oficial Sr. **Maurício José De Sousa Costa – JUCESP Nº1296**, **abertura para lances 20/06/2025 às 10hrs e encerramento 15/07/2025 a partir das 10hrs,** cuja relação, encontram-se no edital disponibilizado no site do leiloeiro e da Prefeitura de São José dos Campos, visita nos **dias 10/07/2025 e 11/07/2025, no horário das 9h00 às 11h30 e das 13h00 às 15h30,** necessário agendamento pelos telefones **(19)3199-0036 ou 19 99494 5068, e-mail contato@mjleiloes.com.br**. Chassis: 9BGJK19BWWB540504 - 9362MKFWXBB057273 - 8AWPB05Z9AA024253 - 9BGXH19G06C201725 - 9BGJG19HXWB521128 - 9362CKFW98B079727 - 9BGTC11UKJC105633 - 9BFDXXLD2JBX89534 - VF7N2RFVM1J003598 - 9BGJK19BVVB595113 - 9BWDB05U0BT021476 - 9BFZZZ54ZPB311885 - 9BD18221612026759 - 9BGJK11SSRB007817 - 8AWZZZ6K9XA603393 - 9BGTC11JMLC104243 - 8A4D37000S5203836 - 9BWCA05Y91T225595 - 3N1AB6AD2DL603580 - 9BWAG4129JT516113 - 9BWCA05XX2T136661 - 9BGRD08X04G111542 - 9BD146097T5773467 - 9BGRJ69F0AG259596 - 9BWZZZ377VP550791 - 9BD17146G62746068 - 9BGSC08WSSC672779 - 9BWEB41J334047010 - 9BGTC11ULLC128702 - 9BD178016V0228961 - 9BWZZZ30ZNP230421 - 9BFZZZGDAWB586886 - 9BGSC68ZWWC733041 - 9BWAA05W1DP007881 - 9BWZZZ30ZMT110933 - 9BD17164G72828756 - - 9BGSC08ZVTC625138 - 9BWCA05W47T091490 - 9BFZZZ54ZPB433913 - 9BFZZZ54ZMB206826 - 9362C7LZ92W015015 - 9BFZZZ54ZMB158625 - 9BD19240R73063853 - 9BFZZZGDAVB565345 - VSSNRZ6KZWR175782 - BH740917 - 9BD373121D5021585 - 9BGSC68Z0XC705267 - 9BD18226612020227 - 3VWJE61K88M074443 - 8AFCZZFHA1J200252 - 9BGSD68ZVTC619111 - 9BD178237T0048754 - 9BD17140222133288 - 9BWZZZ377TT204026 - 9BD146000N3900599 - 9BWZZZ377VP653535 - 9BGSC19Z01C237716 - 9BWZZZ377ST100622 - 93YJA00255J551467 - 9BWKB05Z954028041 -8AP146028V8805774 - 9BWZZZ30ZGT076037 - 9BGRM69X0BG181409 - 9BWZZZ30ZGT078663 - 935FCN6A86B725613 - 9BWZZZ377TT059075 - 9BD178016W0552511 - 9BGST80N02C109171 - 9BWZZZ231TP025200 - 9BGKT08ZMLC312500 - 8AFZZZEHCVJ019455 - 9BGSC08ZVVC757991 - ZFA160000R4988776 - 9BWZZZ30ZMT036139 - 9BFBXXLBAJBM15095 - 9BFZZZFHATB029665 - 9BD146000M3675235 - - 9BGSC68Z02B109779 - 9BWZZZ30ZGT168687 - 93YRBB001LJ290356 - 9C2JC30705R090063 - 9C2MC35004R004010 - 9C2KD03307R032901 - 9C2MC35006R033946 - 9C2JA0101SRS84557 - 9C2KC2500MR010726 - 9C2MC35005R035680 - 9C2KC2200MR022127 - 9C2JC2500YR003295 - 9C2JC30705R062137 - 93FCMACJBBM012042 - 9C6KE1500C0069181 - 9C6KG017060008279 - 9BWCB05Y23T059856 - 9BFZK03A59B058490 - 9BD185245X7013705 - 9BD185225X7016335 - 8A1T31C1ZSS001602 - 9BFZZZ33ZNP009043 - 8AWZZZ6K2WA517406 - 9BWZZZ32ZKP050231 - 9BD178016V0261458 - 9BD185235W7004402 - 9BWHA09A03P047512 - 9BD185245W7004849 - 935CHRFM84B502055 - 9BD18523027052032 - 9BD17103742388641 - 9362MKFW09B017806 - 9BGKS15VLKC310927 - 9BWZZZ377ST182075 - 9BD146000K3421222 - 9BMMF33E2YA020943 - 9BGXF75R03C161691 - 9BFZF26P958331096 - 9BFZF10A878042633 - 9BWAA05W2DP104541 - JSAJTE54VE4101663 - 9BFZZZGDAVB004289 - 9BD146000S8436075 - 9BWZZZ373WT056320 - 9BG139CWVTC922130

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 25/06/2025 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** LOTE COM 467 PEÇAS - CAIXAS MED. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 25/06/2025 às 14h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** BICICLETA ELÉTRICA MOVIDA A PEDAL, MOTOR ELÉTRICO DE 350W, BATERIA RECARREGÁVEL. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 25/06/2025 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** LOTE DE PRODUTOS ODONTOLÓGICOS. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE MINI MOTO ELÉTRICA. Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **27 de junho de 2025 às 10:00**. Local do bem: Umuarama/PR. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

---

hisa LEILÕES HANBAI

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | **LOGÍSTICA REVERSA.** O leilão será realizado **27 de junho de 2025 às 14:00,** no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

---

loop **WWW.LOOPLEILOES.COM** LEILÃO ONLINE

LEILÃO EXCLUSIVO SUCATA - DIA 16/06/2025 às 13h

002189 - 005731 - 005713 - 089090 - 125980 - 215976 - 901546
902209 - 312430 - 500067 - EC6514 - 013054 103615 - 514369
253117 - 038126 - 555923 - 888818 - 901823 - 191133 - 888883
312569 - 050290 - 166397 170687

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopbrasil.com
Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 VI Braz Cubas - MOGI DAS CRUZES/SP
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

loop **WWW.LOOPLEILOES.COM** LEILÃO ONLINE

LEILÃO EXCLUSIVO ENERGISA - DIA 16/06/2025 às 15h

004136 - 045544 - 038177 - 013626 - 024868 - 045937 - 037736 - 046238
026578 - 026476 - 030662 - 024482 024819 - 013087 - 014147 - 029524
027510 - 031064 - 037659 - 013864 - 025201 - 031171 - 041671 - 014050
013614 - 025167 - 030307 - 032828 - 032597 - 036260 - 013646 - 018319
024953 - 020123 - 554636 - 554681 029580 - 016367 - 046540 - 010737
017568 - 001740 - 043184 - 020082 - 016121

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopbrasil.com
Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 VI Braz Cubas - MOGI DAS CRUZES/SP
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

loop **WWW.LOOPLEILOES.COM** LEILÃO ONLINE

LEILÃO EXCLUSIVO ENERGISA - DIA 24/06/2025 às 15h

014147 - 029524 - 027510 - 031064 - 037659 - 013864 - 025201 045937
037736 - 046238 - 026578 - 026476 024482 - 024819 - 013087 038177
031171 - 041671 - 014050 - 013614 - 025167 - 013626 - 024868 - 020123
010737 - 017568 - 016121 - 029580 - 016367 - 032597 036260 - 013646
043184 - 018319 - 046540 - 024953 030307 032828

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopbrasil.com
Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 VI Braz Cubas - MOGI DAS CRUZES/SP
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

loop **WWW.LOOPBRASIL.COM** LEILÃO ONLINE

Leilão Web Frotas Pesados - Dia 13/06/2025 às 15h

992649 - 030127 - 094017 - 212419 - 527166 - 842544
S70106 - 776056 - 430126 - 223401 - 892415 - 704885
015617 - 015619 - 093096 - 093021 - 006087 - 423822
216476 - 320483 - 812122 - 018624 - 003581 - 320583
941954 - 024698 - 327494

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopbrasil.com
Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 Vila Brás Cubas - MOGI DAS CRUZES/SP- CEP - 08775 - 385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

loop **WWW.LOOPLEILOES.COM** LEILÃO ONLINE

LEILÃO EXCLUSIVO SUCATA - DIA 23/06/2025 às 15h

253117 - 038126 - 555923 - 888818 - 901823 - 916302
972520 - 191133 - 901750 - 902209 - 050290 - 166397
013054 - 103615 - 312430 - 312569 - 170687 - 500067
639421 - EC6514 - 002189 - 005731 - 005713

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopbrasil.com
Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 VI Braz Cubas - MOGI DAS CRUZES/SP
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

loop **WWW.LOOPLEILOES.COM** LEILÃO ONLINE

LEILÃO EXCLUSIVO HEINEKEN - DIA 20/06/2025 às 15h

032641 - 032621 - 000827 - 000841 - 000803 - 000834
002321 - 032610 - 032613 - 032639 - 032603 - 032630
032617 - 0032602 - 032637 - 001924 - 032600 - 032604
992649 - 094017 - 004372 - 093096 - 417231

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopbrasil.com
Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 VI Braz Cubas - MOGI DAS CRUZES/SP
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

hisa LEILÕES HANBAI

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comitente vendedor: KBM ELETRÔNICOS. O leilão será realizado **26 de junho de 2025 às 14:00,** no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

---

hisa LEILÕES HANBAI

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | **Comitente vendedor Masquerade Fantasias.** O leilão será realizado **27 de junho de 2025 às 11:00**, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE BIKE ELÉTRICA JUNA AMARELO NEON. Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **26 de junho de 2025 às 10:00**. Local do bem: Glória - Ijuí/RS. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

---

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE

LEILÃO WEB FROTAS PESADOS
DIA 13/06/2025 às 15h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
wwwloopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Bràs Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE

LEILÃO EXCLUSIVO SUCATA
DIA 16/06/2025 às 13h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Bràs Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE

LEILÃO EXCLUSIVO ENERGISA
DIA 16/06/2025 às 15h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Bràs Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI
DIA 17/06/2025 às 11h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Bràs Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRA OFICIAL: Julia Anselmo Bernardo - JUCESP 1499

---

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI
DIA 20/06/2025 às 11h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Bràs Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRA OFICIAL: Julia Anselmo Bernardo - JUCESP 1499

---

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE

LEILÃO EXCLUSIVO HEINEKEN
DIA 20/06/2025 às 15h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Bràs Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE

LEILÃO EXCLUSIVO SUCATA
DIA 23/06/2025 às 15h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Bràs Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI
DIA 24/06/2025 às 11h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Bràs Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE

LEILÃO EXCLUSIVO ENERGISA
DIA 24/06/2025 às 13h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Bràs Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE BIKE ESPECIALIZED EPIC HT PRETO/BRANCO | TAMANHO M. Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **26 de junho de 2025 às 14:00**. Local do bem: São Joaquim da Barra/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **KUNG KING KUN – CPF sob nº 067.282.008-00 e KUEI CHIN CHUNG KUNG – CPF sob nº 276.017.928-11**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Um terreno urbano, Cotia/SP, com a área de 1.989,59m². Av. 01 – 10/12/1987 – consta que sobre o imóvel retro matriculado existe um galpão industrial com a área total de 1.423,70m², sendo: pavimento térreo com 984,10m², pavimento superior com 250,60m², pavimento inferior com 189m². Av. 05 – 20/05/2021 – CADASTRO – consta que o imóvel desta matrícula, encontra-se atualmente cadastrado sob nº 23252.31.66.0104.00.000. Ocupado. Caso tenham benfeitorias no imóvel, a regularização será por conta dos arrematantes. **Matrícula nº 50.268 – Cartório de Registro de Imóveis de Cotia/SP. 1º LEILÃO 14/07/2025 às 16:00 - VALOR: R$ 3.052.037,12. 2º LEILÃO 15/07/2025 às 16:00 - VALOR: R$ 1.526.018,56. Caso o devedor fiduciante queira exercer o direito de preferência, o valor para o exercício é de exatamente R$ 826.820,69, acrescido de 5% da comissão da leiloeira, conforme previsto em Edital. Somente o fiduciário poderá arrematar por este valor à vista.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 03/09/2024. Os Fiduciantes** – LILIAN CEREZO ANDRADE – CPF 269.490.388-60 e DIEGO ANDRADE DE SOUZA – CPF 313.064.668-06 - comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

Sanches Leilões
Presenciais e Online

AVISO DE LEILÃO

EDITAL DE LEILÃO - 327ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL SÃO PAULO - 1º LEILÃO: 14/07/2025, com encerramento às 11h - 2º LEILÃO: 21/07/2025, com encerramento às 11h. LOCAL: https://www.sanchesleiloes.com.br/externo/ - BEM: O imóvel composto de um prédio residencial de tijolos, sob o nº 199 da Rua Jucidene Braga Sales Barreto, em Marilia/SP, com cerca de 75,00 m² de construção, segundo cadastro da prefeitura local, padrão popular, antiga, e seu respectivo terreno com 170,00 m², que compreende o lote 16, da quadra 09, do Bairro Conjunto Residencial Egydio de Cerqueira César, com demais medidas e confrontações descritas na matricula nº 29.434 do 2º CRI de Marilia/SP e cadastrado na prefeitura local sob o n. 8344100. Valor de avaliação: R$ 100.000,00. Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão R$ 50.000,00 – Proc. nº 0000568-40.2013.4.03.6111 – 1ª Vara Federal de Marília. Edital disponível em https://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/editais-hastas-publicas-unificadas/editais-2025

EDITAL DE LEILÃO - 327ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL SÃO PAULO - 1º LEILÃO: 14/07/2025, com encerramento às 11h - 2º LEILÃO: 21/07/2025, com encerramento às 11h. LOCAL: https://www.sanchesleiloes.com.br/externo/ - BEM: UNIDADE AUTÔNOMA, consistente do apartamento nº 44, localizado no 3° andar, do Bloco "12", com entrada pelo nº 1.197, da Rua Miro Vetorazzo, no "Condomínio Álamos", na "Vila Galvão Bueno", contendo a área útil de 51,0630 metros quadrados, área comum de 21,8235 metros quadrados, totalizando 72,8865 metros quadrados de área construída, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,641%, que equivale à 51,7948 metros quadrados no terreno; confrontando de quem da Rua Miro Vetorazzo olha para o empreendimento, pela frente com área de uso comum do condomínio; do lado direito com o apartamento de final 3; do lado esquerdo com área de uso comum do condomínio, e nos fundos com poço de escadarias e hall de entrada. Ao referido apartamento cabe ainda uma vaga no estacionamento coletivo, com capacidade para abrigar 156 automóveis de passeio, de porte médio ou pequeno, os quais serão estacionados em lugares indeterminados e não demarcados, sem auxílio de manobrista. O Bloco "12", acha-se construído em terreno, com a área de 8.080,00 metros quadrados, perfeitamente descrito e caracterizado na matrícula nº 25.137. Inscr. Munic. Número 023.001.070.000. Matrícula nº 34.894 do 2° Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo/SP. Valor de avaliação: R$ 235.000,00. Lance mínimo para arrematação em 1º e 2º Leilão, conforme art. 6º, Lei nº 5.741/71: R$ 576.202,25 – Proc. nº 0007460-53.2013.4.03.6114 – 1ª Vara Federal de São Bernardo do Campo. Edital disponível em https://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/editais-hastas-publicas-unificadas/editais-2025

EDITAL DE LEILÃO - 327ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL SÃO PAULO - 1º LEILÃO: 14/07/2025, com encerramento às 11h - 2º LEILÃO: 21/07/2025, com encerramento às 11h. LOCAL: https://www.sanchesleiloes.com.br/externo/ - BEM: Um prédio residencial e seu respectivo terreno, situados nesta cidade e comarca de Santa Rita do Passa Quatro, Estado de São Paulo, com a área total de 38,02 metros quadrados de construção principal, do tipo BD-2/38, erigido no lote nº 01, da quadra "B", do Conjunto Habitacional Jardim Nova Santa Rita, com frente para a Rua das Dálias, nº 41, medindo terreno 4,75 metros de frente, mas 14,14 metros em curva da confluência da Rua das Dálias, com a Rua das Orquídeas; da frente aos fundos, pelo lado direito de quem do imóvel olha para a rua, onde confronta com lote nº 02, mede 16,00 (dezesseis) metros; do outro lado, pelo lado esquerdo de quem do imóvel olha para a Rua, onde confronta com a Rua das Orquídeas, com a qual faz esquina, mede 7,00 (sete) metros; e, nos fundos, onde confronta com o lote nº 36, mede 13,75 metros; perfazendo o terreno uma área total de 202,62 metros quadrados; localizado na quadra completada pelas Ruas das Orquídeas, das Margaridas e João Erbetta. C.I.M. sob nº 02.0523.0182.000. Matrícula nº 10.762 do CRI de Santa Rita do Passa Quatro. Valor de avaliação: R$ 147.000,00. Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão R$ 73.500,00 – Proc. nº 5000005-07.2017.4.03.6115 – 2ª Vara Federal de São Carlos. Edital disponível em https://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/editais-hastas-publicas-unificadas/editais-2025

Anuncie:
comercial@gazetasp.com.br

---

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI - DIA 20/06/2025 às 11h

112546 - 176786 - 014930 - 550152 - 536015 - 748571 - 101002 - 174274 - 093307 - 521602 - 080088 733745
W09686 - 159634 - 530493 - 023632 - 116209 - 009631 - 003216 - 366637 - 978886 - 515635 - 136487
469217 063084 - 203785 - 079897 - 140127 - 094424 - 268202 - 242539 - 923812 - 669407 - 501345 738013
015235 050966 - 789957 - 975357 - 529353 - 409904 - 364000 - 039367 - 174842 - 120002 - 002077
556587 - 180842 200446 - 287955 - 124981 - 483292 - 130612 - 085415 - 509611 - 485764 - 274805 261672
514489 - 524480 025518 - 435194 - 002181 - 467852 - 077068 - 005438 - 357217 - 078267 - 023448 055053
650596 - 010219 172663 - 163206 - 133487 - N80126 - 967691 - 052304 - 666267 - 588580 330383 104719
201589 - 162824 213318 - 107772 - 589041 - 132894 - 117161 - 100763 - 096979 283739 - 001974 J26492
210879

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
AV. ALMERINDA VILLELA FERREIRA,1 - VL BRÁS CUBA - MOGI DAS CRUZES/SP- CEP 08775- 385
LEILOEIRA OFICIAL: JULIA ANSELMO BERNARDO - JUCESP 1499

---

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI - DIA 17/06/2025 às 11h

004970 - 048038 - 135662 - 047521 - N64197 - 093307 - 500305 - 355898 - 748571 - 898649 - 923812 - 031265
501518 - 978886 - 136487 - 079897 - 078267 - 010184 - 122504 - 185403 - 916128 - 130485 - 203295 - 733745
400552 - 469217 - 063084 - 103884 - 536015 - 521602 - 080088 - 524480 - 025518 - 203785 - 430460 - 577306
000548 - 094424 - 261672 - 516353 - 105718 - 514489 - 494357 - 501345 - 042577 - 208158 - 225580 - 173333
143895 - 385225 - 010219 - 176786 - 590565 - 057190 - 521767 - 723203 - 104882 - 717901 - 077068 - 883199
425180 - 814515 - 245648 - 153753 - 501013 - 094454 - 127938 - 009894 - 449622 - 075855 - 879707 - N80126
105182 - 493430 - 020431 - 142529 - 500892 - 464313 - 228982 - 368927 - 704731 - 251751 - 238981 - 078058
160972 - 048031 - 297939 - 209432 - 731562 - 100677 - 787512 - 009939 - 997837 - 278946 - 009610 - 201711
299781 - K40517 - 057765 - 039367 - 120002 - 001832 - 103085 - 147865 - 001266 - 031458 - 218902 - 240079

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
AV. ALMERINDA VILLELA FERREIRA,1 - VL BRÁS CUBA - MOGI DAS CRUZES/SP- CEP 08775- 385
LEILOEIRA OFICIAL: JULIA ANSELMO BERNARDO - JUCESP 1499

---

loop **www.loopleiloes.com.br** LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI - DIA 24/06/2025 às 11h

276877 - 448212 - 309403 - 173333 - 355898 - 075154 - 003093 - 001515 - 827610 - 521602 - 114894 - 057267
171162 - 230992 - 027802 - 093307 - 080088 - 153927 - 003216 - 229026 - 568486 - 733745 - 137622 - 002077
909092 - 122493 - 181672 - 213109 - 120002 - 030820 - 260204 - 064372 - 303432 - 147018 - 039367 - 233533
527137 - 206732 - 157074 - 022862 - 050966 - 756164 - 136487 - 002508 - 225580 - S02360 - 276319 - 923812
100072 - 214882 - 185545 - 067978 - 046700 - 079897 - 025518 - 117249 - 403053 - 140127 - 274805 - 867721
094424 - 261672 - 002730 - 069465 - 483292 - 218902 - 138978 - 753133 - 006421 - 094330 - 589041 - 501345
N80126 - 279470 - 514489 - 242539 - 077068 - 371718 - 078267 - 105718 - 076735 - 786410 - 524480 - 024502
111481 - B18042 - 318238 - 251550 - 311035 - 085798 - 493852 - 019239 - 027000 - 916961 - 158062 - 072883
066175 - 042464 - 508820 - 205601 - 703510 - S03583 - 210879 - 129313 - 167706 - 822491 - 111491 - 362305

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
AV. ALMERINDA VILLELA FERREIRA,1 - VL BRÁS CUBA - MOGI DAS CRUZES/SP- CEP 08775- 385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868